

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
construire locuință unifamilială, P+E – str. Minerilor nr. 35

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu -
construire locuință unifamilială, P+E – Str. Minerilor nr. 35 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 46261 din 20.02.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care
se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială, P+E – str.
Minerilor nr. 35, beneficiari: Negru Aurel, Negru Maria, Negru Camelia-Simona;

Având în vedere Avizul Arhitectului șef nr. 819 din 27.09.2017, avizele organismelor
teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu
modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de
Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin
Hotărârile nr. 118/2015 și nr. 737/2017;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a
administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă Planului Urbanistic de Detaliu - construire locuință unifamilială, P+E – str.
Minerilor nr. 35, beneficiari: Negru Aurel, Negru Maria, Negru Camelia-Simona, pe o
parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- retragerea față de limita estică – pe limită, alipit calcanului existent pe parcela
alăturată;
- retragerea față de limita lateral vestică: min. 3 m;
- accesul auto și cel pietonal din str. Minerilor;
- echiparea tehnico-edilitară: pe parcelă.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Stefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca