CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA 13./16.02.2010

VIZAT
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Țărmure

HOTĂRÂRE

privind completarea Hotărârii nr. 413/2009 (darea în folosință gratuită a spațiului cu suprafața utilă de 249,20 mp. din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38, aflat în administrarea Consiliului local, în vederea desfășurării activității Direcției de Asistență Socială organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii nr. 413/2009 (darea în folosință gratuită a spațiului cu suprafața utilă de 249,20 mp. din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38, aflat în administrarea Consiliului local, în vederea desfășurării activității Direcției de Asistență Socială organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca) – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 28331/45/09.02.2009 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune completarea Hotărârii nr. 413/2009 (darea în folosință gratuită a spațiului cu suprafața utilă de 249,20 mp. din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38, aflat în administrarea Consiliului local, în vederea desfășurării activității Direcției de Asistență Socială organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca);

Reținând prevederile art. 17 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiunilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se completează art. 1 al Hotărârii nr. 413/2009 , în sensul dării în folosință gratuită, din patrimoniul municipiului Cluj-Napoca, Direcției de Asistență Socială organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, pe durata desfășurării activității și a terenului în suprafață totală de 594 mp. (ce include și cota de 83/778 aferentă construcției date în folosință gratuită), identificat cu nr. topo 7394/1/1 (nr. cadastral 261702), înscris în C.F nr. 261702 Cluj-Napoca, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38.

Art. II. Celelalte prevederi ale hotărârii rămân neschimbate.

Art. III. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția economică și Direcția de Asistență Socială organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Țărmure

Nr. _____ din ____ februarie 2010
(Hotărârea a fost adoptată cu _____ voturi)

13/1

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI
ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
Nr. 28331/45/09.02.2010

APROBAT:
PRIMAR,
SORIN APOSTU

REFERAT

privind propunerea de completare a Hotărârii nr. 413/2009 (darea în folosință gratuită a spațiului cu suprafața utilă de 249,20 mp. din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38, aflat în administrarea Consiliului local, în vederea desfășurării activității Direcției de Asistență Socială organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca)

Prin Hotărârea nr. 414/2009 s-a aprobat înființarea Centrului Social de Urgență în spațiul din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38, cu suprafața utilă de 249,20 mp., nr. topo vechi 7394/1, înscris în C.F. nr. 256812 Cluj-Napoca, provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 24517 Cluj, spațiu dat în folosință gratuită Direcției de Asistență Socială prin Hotărârea nr. 413/2009.

Prin adresa nr. 20516/29.01.2010, Direcția de Asistență Socială ne informează că a fost declarată câștigătoare în cadrul selecției de proiecte pentru atribuirea contractelor de finanțare nerambursabilă în cadrul programului de interes național „Combaterea excluziunii sociale a persoanelor fără adăpost prin crearea de centre sociale de urgență", prin proiectul „Centru Social de Urgență", proiect aprobat prin Ordinul ministrului muncii, familiei și protecției sociale nr. 1710/12.11.2009 și solicită efectuarea demersurilor necesare pentru atribuirea în folosință gratuită a terenului aferent spațiului atribuit anterior și a căilor de acces pentru imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38.

Având în vedere solicitarea Direcției de Asistență Socială și reținând că prin Hotărârea nr. 413/2009 a fost dată în folosință gratuită Direcției de Asistență Socială o suprafața utilă de 249,20 mp., iar terenul în suprafață de 594 mp. aferent acestui spațiu se poate atribui în folosința Direcției de Asistență Socială, propunem Consiliului local completarea Hotărârii nr. 413/2009 în sensul dării în folosință gratuită, din patrimoniul municipiului Cluj-Napoca, Direcției de Asistență Socială organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, pe durata desfășurării activității și a terenului în suprafață totală de 594 mp. (ce include și cota de 83/778 aferentă construcției date în folosință gratuită), identificat cu nr. topo 7394/1/1 (nr. cadastral 261702), înscris în C.F nr. 261702 Cluj-Napoca, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38.

Celelalte prevederi ale hotărârii rămân neschimbate.

DIRECȚIA PATRIMONIUL MUN. ȘI EVID PROPRIETĂȚII
DIRECTOR,
DACIA CRIȘAN

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR,
OLIMPIA MOIGRĂDAN

Întocmit,
Adriana David

VIZAT
Serv. Juridic-contencios
10.02.2010

13/2

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită a spațiului cu suprafața utilă de 249,20 mp. din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38, aflat în administrarea Consiliului local, în vederea desfășurării activității Direcției de Asistență Socială organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a spațiului cu suprafața utilă de 249,20 mp. din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38, aflat în administrarea Consiliului local, în vederea desfășurării activității Direcției de Asistență Socială organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 174505/452.1/01.09.2009 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune darea în folosință gratuită a spațiului cu suprafața utilă de 249,20 mp. din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38, aflat în administrarea Consiliului local, în vederea desfășurării activității Direcției de Asistență Socială organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca;

Reținând prevederile art. 17 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiunilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită, din patrimoniul municipiului Cluj-Napoca, Direcției de Asistență Socială organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, pe durata desfășurării activității, a spațiului cu suprafața utilă de 249,20 mp. din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă nr. 36-38, identificat cu nr. topo 7394/1, înscris în C.F nr. 24517 Cluj, cu valoare de inventar de 1.043.060,96 lei.

Art. 2. Imobilul va fi dat în folosință gratuită în baza unui protocol de predare-primire.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția economică și Direcția de Asistență Socială organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Președinte de ședință,
Dr. László Attila

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Tărmure

Nr. 413 din 8 septembrie 2009
(Hotărârea a fost adoptată cu 26 voturi)

13/3

285

ROMÂNIA
JUDEÚL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
SERVICIUL PRESTAȚII SOCIALE
Nr. 20.516 /801/ 29.01.2010

Adriana David
02.02.2010

Către

DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII

Având în vedere faptul că Direcția de Asistență Socială a fost declarată câștigătoare în cadrul selecției de proiecte pentru atribuirea contractelor de finanțare nerambursabilă în cadrul programului de interes național "Combaterea excluziunii sociale a persoanelor fără adapost prin crearea de centre sociale de urgență", prin proiectul **"Centrul Social de Urgență",** proiectul aprobat prin Ordinul ministrului muncii, familiei și protecției sociale nr. 1710/12.11.2009;

Reținând faptul că prin Hotărârea nr. 414/2009 a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca s-a aprobat înființarea "Centrului Social de Urgență", în spațiul din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă, nr. 36-38, înscris în CF nr. 24517 Cluj-Napoca, identificat cu nr. topo 7394/1, dat în folosință gratuită Direcției de Asistență Socială prin Hotărârea nr. 413/2009 a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca;

Pentru buna desfășurare a procedurilor și activităților din cadrul acestui proiect, vă rugăm să faceți demersurile necesare pentru atribuire terenului aferent imobilului și a căilor de acces pentru imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Dragoș Vodă, nr. 36-38, înscris în CF nr. 24517 Cluj-Napoca, identificat cu nr. topo 7394/1, dat în folosință gratuită Direcției de Asistență Socială prin Hotărârea nr. 413/2009 a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Anexăm prezentei:

1. Extras CF
2. Schița imobilului.

Vă mulțumim pentru colaborare.

DIRECTOR EXECUTIV,
VALER MORAR

ROMÂNIA DIRECȚIA DE ASISTENȚA SOCIALĂ JUD. CLUJ - MUN. CLUJ-N. 3

ȘEF SERVICIU,
AUREL MOCAN

2 ex. AM

13/4

Nr. cerere	109409
Ziua	21
Luna	10
Anul	2009

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 256812
Comuna/Oraş/Municipiu: Cluj-Napoca
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 24517)

TEREN intravilan
Adresa: Cluj-Napoca, Strada Dragoş Vodă, nr. 36-38

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 7394/ 1	2334	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: C1 Top: 7394/ 1-C1	Cluj-Napoca, Strada Dragoş Vodă, nr. 36-38	casă din cărămidă cu 2 ateliere 2 magazii , 1 cameră
A1.2	CAD: C2 Top: 7394/ 1-C2	Cluj-Napoca, Strada Dragoş Vodă, nr. 36-38	casă din cărămidă cu 1 atelier
A1.3	CAD: C3 Top: 7394/ 1-C3	Cluj-Napoca, Strada Dragoş Vodă, nr. 36-38	casă din cărămidă cu 1 local pentru maşini , 1 sală , 1 local pentru motor
A1.4	CAD: C4 Top: 7394/ 1-C4	Cluj-Napoca, Strada Dragoş Vodă, nr. 36-38	casă din cărămidă cu 1 sală dependinţe şi curte

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 256812
Comuna/Oraş/Municipiu: Cluj-Napoca
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 24517)

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
	1042 / 05.03.1962		
		Act sentinta civila, 570, 26.01.1962, emis de TRIBUNALUL POPULAR AL ORAŞULUI CLUJ, dos nr 11618.1961	
	1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L. 111/1951, dobandit prin Lege, cota initiala 1/1, cota actuala 1/1	A1, A1 1, A1.2, A1.3, A1.4 (provenita din conversia CF 24517)
		1 STATUL ROMÂN în adm op a	
		2 SFATUL POPULAR AL ORAŞULUI CLUJ	

13/5

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 256812
Comuna/Oras/Municipiu: Cluj-Napoca
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 24517)

Inscrieri privitoare la sarcini				Observatii / Referinte
	109409 / 21.10.2009			
		Act act administrativ, 413, 08.09.2009, emis de CONSILIUL LOCAŞ AL MUN.CLUJ		
	1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Lege, cota initiala 83/778, cota actuala 83/778		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
				FOLOSINŢĂ GRATUITĂ a spaţiului cu suprafaţa utilă de 249,20 mp , pe durata desfăsurării activităţii
		1	DIRECTIA DE ASISTENŢĂ SOCIALĂ organizată ca serviciu public în subordinea Consiliului loacl al municipiului Cluj Napoca	

6

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 256812
Comuna/Oras/Municipiu: Cluj-Napoca
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 24517)

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	2334					

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Destinatia constructiei	Suprafata (mp)	Nr. de nivele	Nr. Apartamente	Parti comune	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: C1 Top: 7394/ 1-C1	constructii de locuinte					7394/1-C1	casă din cărămidă cu 2 ateliere , 2 magazii , 1 cameră
A1.2	CAD: C2 Top: 7394/ 1-C2	constructii anexa					7394/1-C2	casă din cărămidă cu 1 atelier
A1.3	CAD: C3 Top: 7394/ 1-C3	constructii de locuinte					7394/1-C3	casă din cărămidă cu 1 local pentru maşini , 1 sală , 1 local pentru motor
A1.4	CAD: C4 Top: 7394/ 1-C4	constructii de locuinte					7394/1-C4	casă din cărămidă cu 1 sală dependinţe şi curte

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.
S-a achitat tariful de 300 RON, chitanta nr. 43345/21-10-2009, chitanta nr. 43345/21-10-2009, pentru serviciul de publicitate imobiliara 242,

Asistent - registrator,
RAHELA PRODAN

13/7

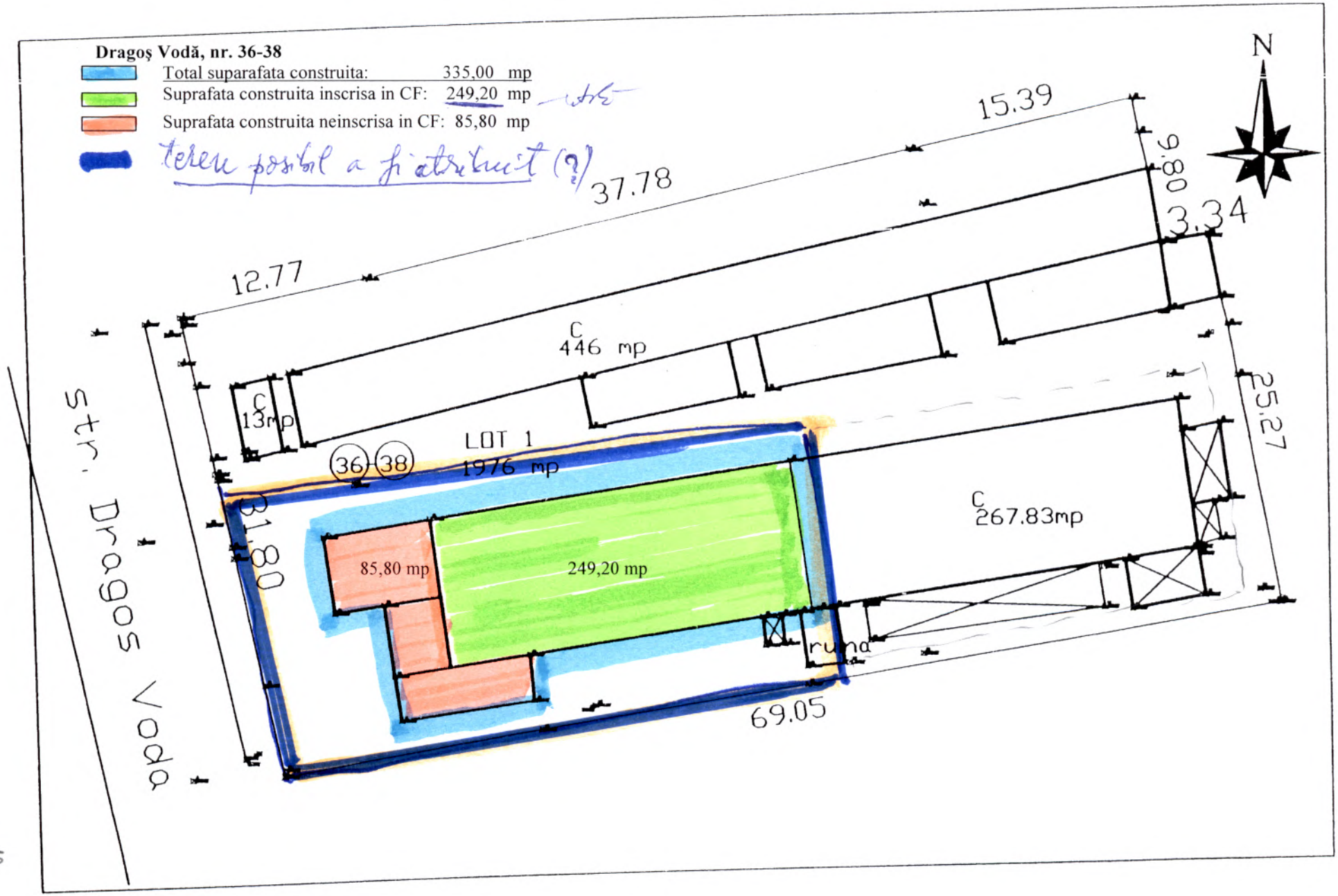
Dragoş Vodă, nr. 36-38

Total suparafata construita: 335,00 mp

Suprafata construita inscrisa in CF: 249,20 mp

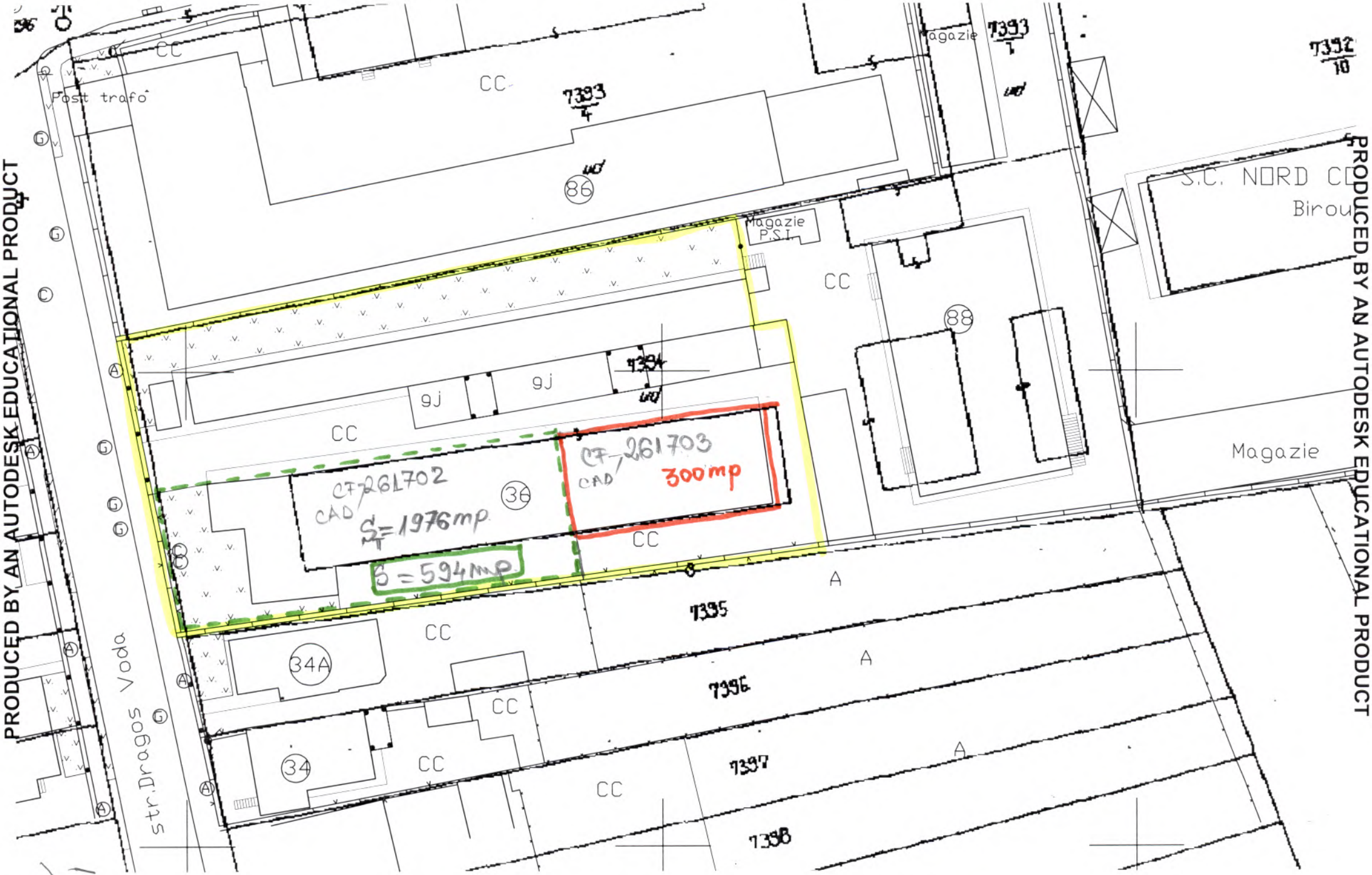
Suprafata construita neinscrisa in CF: 85,80 mp

teren posibil a fi atribuit (?)



8/a

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT