

HOTĂRÂRE  
privind prelungirea unor contracte de închiriere, conform anexelor.

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere - proiect din inițiativa primarului și a consilierilor locali: Horea Florea, Florin Stamatian, Mircea Petric, Ștefan Dimitriu și Pálfi Carol;

Analizând Referatul nr. 456 din 22.03.2007 al Direcției fondului imobiliar de stat prin care se propune prelungirea unor contracte de închiriere, conform anexelor I și II;

Reținând avizul comisiei mixte și al comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** – Se aprobă prelungirea unor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație, conform anexelor I și II care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Durata închirierii este de doi ani sau până la soluționarea revendicării ori până la vânzarea spațiului în baza Legii nr. 550/2002, dar nu mai mult de doi ani de la data adoptării hotărârii. Contractele încetează de drept la momentul predării spațiului către revendicator, respectiv la data vânzării spațiului în baza Legii nr. 550/2002 pentru spațiile aflate în această situație.

**Art.3** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția fondului imobiliar de stat și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Prof. univ. dr. Vasile Florin Stamatian

Nr. 172 din 3 aprilie 2007  
(Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi)



Contrasemnează:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Tarmure

NR. CRT.	TITULAR CONTRACT DE INCHIRIERE	ADRESA SPAȚIULUI	DATA EXPIRĂRII CONTRACTULUI	TERMEN	DATA AVIZ COMISIE MIXTA
1.	S.C. Vita Impex SRL	P-ta Unirii nr. 28	28.11.2006	2 ani	21.03.2007
2.	S.C. Polartek Sport SRL	str. Universității nr. 8	03.04.2007	2 ani	21.03.2007
3.	S.C. Femina SRL	B-dul Eroilor nr. 43	06.05.2006	2 ani	21.03.2007
4.	S.C. Confort Super-Service SRL	B-dul Eroilor nr. 17	29.03.2007	2 ani	21.03.2007
5.	S.C. Oxigen SRL	P-ta Unirii nr. 13	30.03.2007	2 ani	21.03.2007
6.	Centrul Medical "A-MEDICA"	B-dul Eroilor nr. 7	24.06.2004	2 ani	21.03.2007
7.	S.C. Tehnolemn Soc. Coop. Mestesugareasca	str. Motilor nr. 39	28.11.2006	2 ani	21.03.2007
8.	S.C. Tehnolemn Soc. Coop. Mestesugareasca	str. Gh. Baritiu nr. 14	28.11.2006	2 ani	21.03.2007
9.	Saracut Vasile	str. Motilor nr. 38	29.11.2006	2 ani	21.03.2007
10.	S.C. Rodipet SRL	str. Cuza Voda nr. 16	28.11.2006	2 ani	21.03.2007
11.	Mocanu Emil	str. Motilor nr. 20-22	28.11.2004	2 ani	21.03.2007
12.	As. Fostilor Soldati din Detasamentele de munca Fortata	str. Prahovei nr. 4	28.11.2006	2 ani	21.03.2007
13.	Marton Ana	str. Horea nr.38-40	28.11.1999	2 ani	21.03.2007
14.	S.C. Agerami Imobiliar SRL	str. Memorandumului nr. 2	28.11.2006	2 ani	21.03.2007
15.	S.C. Impex Deco SRL	str. Memorandumului nr. 2	28.11.2006	2 ani	21.03.2007
16.	S.C. Compania de Bere S.A.	str. Berariei nr. 1-3	28.11.2006	2 ani	21.03.2007
17.	As. Junimea Varta Romaneasca	B-dul Eroilor nr. 2	01.04.2000	2 ani	21.03.2007
18.	Asociatia Prietenia	str. Decebal Nr. 10	08.04.2004	2 an	21.03.2007
19.	Comisia de Supraveghere a Asigurarilor	str. Arinilor nr. 11V	13.04.2007	2 ani	21.03.2007
20.	S.C. Utilart Import Export SRL	B-dul Eroilor nr. 34	31.03.2007	2 ani	21.03.2007
21.	Asociatia de Proprietari	str. Republicii nr. 12		2 ani	21.03.2007
22	S.C. Electrica S.A SDFEE Transilvania Nord	Str. Samuil Micu nr. 2	28.11.2006	2 ani	22.02.2007

DIRECTOR  
STEFANIA FERENCZ

SEF BIROU  
DANIEL CIMPEAN

NR. CRT.	TITULAR CONTRACT DE INCHIRIERE	ADRESA SPAȚIULUI	CHIRIE CONFORM HCL 672/2004	TERMEN	SUPRAFA TA
1.	S.C. Vita Impex SRL	P-ta Unirii nr. 28	77	2 ani	15,47
2.	S.C. Polartek Sport SRL	str. Universității nr. 8	1345,28	2 ani	98,73
3.	S.C. Femina SRL	B-dul Eroilor nr. 43	676	2 ani	23,30
4.	S.C. Confort Super-Service SRL	B-dul Eroilor nr. 17	628	2 ani	47,05
5.	S.C. Oxigen SRL	P-ta Unirii nr. 13	1505	2 ani	145,29
6.	Centrul Medical "A-MEDICA"	B-dul Eroilor nr. 7	462	2 ani	37,16
7.	S.C. Tehnolemn Soc. Coop. Mestesugareasca	str. Motilor nr. 39	865,92	2 ani	56,28
8.	S.C. Tehnolemn Soc. Coop. Mestesugareasca	str. Gh. Baritiu nr. 14	868,4	2 ani	38,77
9.	Saracut Vasile	str. Motilor nr. 38	85,6	2 ani	28,17
10.	S.C. Rodipet SRL	str. Cuza Voda nr. 16	325	2 ani	19,58
11.	Mocanu Emil	str. Motilor nr. 20-22	174,3	2 ani	67,5
12.	As. Fostilor Soldati din Detasamentele de munca Fortata	str. Prahovei nr. 4	5,6	2 ani	22,7
13.	Marton Ana	str. Horea nr. 38-40	244,1	2 ani	12,9
14.	S.C. Agerami Imobiliar SRL	str. Memorandumului nr. 2	225,7	2 ani	17,11
15.	S.C. Impex Deco SRL	str. Memorandumului nr. 2	395	2 ani	27,33
16.	S.C. Compania de Bere S.A.	str. Berariei nr. 1-3	3782	2 ani	99,5
17.	As. Junimea Varta Romaneasca	B-dul Eroilor nr. 2	16	2 ani	66,55
18.	Asociatia Prietenia	str. Decebal Nr. 10	4,86	2 an	19,47
19.	Comisia de Supraveghere a Asigurarilor	str. Arinilor nr. 11V	33,38	2 ani	133,50
20.	S.C. Utilart Import Export SRL	B-dul Eroilor nr. 34	629	2 ani	43,56
21.	Asociatia de Proprietari	str. Republicii nr. 12	195,20	2 ani	33,40
22.	S.C. Electrica S.A SDFEE Transilvania Nord	Str. Samuil Micu nr. 2	7660	2 ani	211

DIRECTOR  
STEFANIA FERENCZ



SEF BIROU  
DANIEL CIMPEAN

