CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea gestiunii directe a serviciului public de administrare a drumurilor şi străzilor, respectiv a activităţii de reparaţii şi întreţinere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri şi străzilor nemodernizate de pe raza municipiului Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în şedinţă ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea gestiunii directe a serviciului public de administrare a drumurilor şi străzilor, respectiv a activităţii de reparaţii şi întreţinere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri şi străzilor nemodernizate de pe raza municipiului Cluj-Napoca – proiect din iniţiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 432491/27.11..2014 al Direcţiei Tehnice, Serviciul Administrare căi publice, prin care se propune aprobarea gestiunii directe a serviciului public de administrare a drumurilor şi străzilor, respectiv a activităţii de reparaţii şi întreţinere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri şi străzilor nemodernizate de pe raza municipiului Cluj-Napoca;

Având în vedere prevederile OUG nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, ale HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a OG nr. 71/2002, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice, cu modifcările şi completările ulterioare, ale Legii nr. 215/2001 privind administraţia publică locală;

Văzând avizul comisiilor de specialitate;

Potrivit dispoziţiunilor art. 36 alin. (2) lit. d, 36 alin. (6) lit. a , 39 şi 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administraţiei publice locale, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Se aprobă Studiul de oportunitate privind serviciul public de administrare a drumurilor şi străzilor, respectiv a activităţii de reparaţii şi întreţinere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri şi străzilor nemodernizate de pe raza municipiului Cluj-Napoca, conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă **gestiunea directă** a serviciului public de administrare a drumurilor şi străzilor, respectiv a activităţii de reparaţii şi întreţinere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri şi străzilor nemodernizate de pe raza municipiului Cluj-Napoca, de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca.

Art. 3 Se aprobă **Regulamentul de organizare şi funcţionare** a serviciului public „reparaţii şi întreţinere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri şi străzilor nemodernizate de pe raza municipiului Cluj-Napoca", conform Anexei 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă **Caietul de sarcini** pentru gestiunea directă, conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.

Art. 5 Se aprobă darea în administrare a bunurilor care deservesc serviciul public menţionat la art. 1 către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, pe bază de proces-verbal de predare-

primire, conform anexei 4 la prezenta hotărâre.

Art. 6 După trecerea unei perioade de cel puțin un an de la data preluării activității prevăzute la art. 1, Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca împreună cu Direcția Tehnică va prezenta Consiliului local un raport cu privire la analiza activității desfășurate.

Art. 7 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Economică, Direcția Tehnică, Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și RADP Cluj-Napoca.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Jr. Ovidiu Turdean

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ MUN. CLUJ-NAPOCA
CONSILIUL LOCAL

Nr. 470 din 3 decembrie 2014
(Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi)

Anexa 1 la Hotarârea nr. 470/2014

STUDIU DE OPORTUNITATE

privind gestiunea directă a serviciului de „Reparatii si intretinere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazile nemodernizate necesare a se executa in municipiul Cluj-Napoca"

CUPRINS

Capitolul 1 - Prezentare generala
Capitolul 2 - Situatia actuala a gestiunii de intretinere si reparare a drumurilor
Capitolul 3 - Cadrul legal
Capitolul 4 - Fezabilitatea gestiunii directe

4.1 - Fezabilitatea tehnica
4.2 - Fezabilitatea economico-financiara
4.3 - Aspecte de ordin social si de protectie a mediului
4.4 - Identificrea si alocarea riscurilor
4.5 - Durata gestiunii

Capitolul 5 - Stabilirea solutiei optime de gestiune. Concluzii

ROMÂNIA
JUD. CLUJ MUN. CLUJ-NAPOCA
CONSILIUL LOCAL

Capitolul I
PREZENTARE GENERALA

Obiectivul prezentului studiului de oportunitate il constituie fundamentarea gestiunii directe a serviciilor publice de administrare a domeniului public - activitatea de "reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca.

Serviciile de administrare a domeniului public sunt reglementate de **O.G. nr. 71/2002** privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare. Această lege se completează cu prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice, care constituie dreptul comun în materie.

Potrivit de **art. 2 lit. a din OG nr. 71/2002,** serviciile de administrare a domeniului public sunt definite ca reprezentând „totalitatea acţiunilor şi activităţilor edilitar-gospodăreşti prin care se asigură administrarea, gestionarea şi exploatarea bunurilor din domeniul public şi privat al unităţilor administrativ-teritoriale, altele decât cele date, potrivit legii, în administrarea altor servicii publice locale". Acestea sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităţii locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizaţie şi confort al acestora şi grupează activităţi edilitar-gospodăreşti şi acţiuni de utilitate şi interes public local, având ca **obiect,** printre altele, şi **„construirea, modernizarea, exploatarea şi întreţinerea străzilor, drumurilor, podurilor, viaductelor, a pasajelor rutiere şi pietonale, subterane şi supraterane"**, conform **art. 3 alin. 1 lit. a din OG nr. 71/2002**.

Prezentul studiu de oportunitate are ca scop, justificarea preluarii in gestiune directa si stabilirea de repere oportune, menite sa asigure executarea unor lucrari de calitate, de care va beneficia populatia din Municipiul Cluj Napoca.

ROMÂNIA JUD. CLUJ MUN. CLUJ-NAPOCA CONSILIUL LOCAL

Capitolul II
SITUATIA ACTUALA A GESTIUNII ACTIVITATII DE INTRETINERE SI REPARARE A DRUMURILOR

Potrivit prevederilor art. 5 pct. 2 din O.G nr. 71/2002, principalele activitati edilitar-gospodaresti, specifice serviciilor de administrare a domeniului public şi privat, trebuie să asigure, **în sectorul administrării drumurilor şi străzilor**:

"a) executarea lucrărilor de construire, modernizare şi întreţinere a străzilor şi a drumurilor, în stricta concordanta cu documentaţiile de urbanism şi pe baza studiilor de circulaţie şi de trafic;

b) verificarea stării tehnice a străzilor, identificarea şi localizarea degradărilor produse în carosabil şi remedierea operativă a acestora;

c) creşterea eficientei lucrărilor de construire, reabilitare şi întreţinere a străzilor şi a drumurilor, prin adoptarea unor soluţii, materiale şi tehnologii performante;

d) organizarea fronturilor de lucru, semnalizarea corespunzătoare a lucrărilor şi adoptarea restricţiilor de circulaţie necesare desfăşurării traficului în condiţii de siguranţa pe toată durata execuţiei lucrărilor de construire, modernizare şi întreţinere a străzilor;

e) evitarea şi/sau limitarea deteriorării domeniului public, determinata de execuţia lucrărilor de construcţii, precum şi refacerea zonelor adiacente afectate;

f) elaborarea, împreună cu organele specializate ale Ministerului de Interne, a studiilor de trafic, în concordanţă cu planurile de urbanism şi cu programele de dezvoltare economico-socială de perspectivă a localităţilor;

g) organizarea circulaţiei rutiere în localităţi şi optimizarea traseelor în funcţie de fluxurile de vehicule şi pietoni, prin lucrări şi amenajări rutiere, instalaţii de dirijare şi semnalizare, amplasarea şi montarea indicatoarelor rutiere, a marcajelor şi a altor instalaţii de avertizare;

h) realizarea şi întreţinerea în perfectă stare de funcţionare a instalaţiilor de dirijare a circulaţiei, a semafoarelor, a indicatoarelor rutiere şi a marcajelor;

i) perfecţionarea şi modernizarea mijloacelor de semnalizare şi avertizare rutieră şi de dirijare a circulaţiei;

j) amenajarea, întreţinerea şi exploatarea locurilor de parcare şi afişaj publicitar pe străzi şi în alte locuri publice, în condiţiile stabilite prin planurile de urbanism şi studiile de circulaţie."

Având în vedere starea actuală a carosabilului şi a degradărilor evolutive datorate solicitărilor dinamice şi a factorilor climaterici, este necesară executarea lucrărilor de intreţinere specifice tipului de îmbrăcăminte a străzii, în vederea eliminării defecţiunilor şi aducerii străzilor la o stare normală de exploatare care să asigure siguranţa şi confortul circulaţiei.

In acest sens, sunt propuse următoarele tipuri de lucrări:

	ARTICOL	U.M
1	Plombare gropi imbracaminti asfaltice cu asfalt cilindrat, cu decaparea imbracamintii	TO
2	Plombare gropi imbracaminti asfaltice cu asfalt cilindrat, cu frezarea imbracamintii	TO
3	Reparatii prin stropiri succesive executate mecanizat	TO
4	Plombari cu mixtura stocabila, in sezonul rece	TO
5	Plombare gropi cu asfalt turnat -	TO
6	Plombare gropi imbracaminti din lianti hidraulici cu beton de ciment rutier	MC
7	Colmatare rosturi si crapaturi cu mastic bituminos	ML
8	Badijonarea fisurilor la imbracaminti asfaltice	ML
9	Beton asfaltic : **BA16**	TO
10	Mixtură asfaltică stabilizată: **MAS 12,5; MAS16**	TO
11	Beton asfaltic deschis : **BAD20**	TO
12	Anrobat bituminos cu criblură: **AB31,5**	TO
13	Mortar antifisura	TO
14	Asternere Geocompozit tip50x50 kN/m	MP

15	Asternere strat subtire bituminous la rece, pentru drumuri urbane trafic intens-17 kg/mp –un strat(h=8 cm)	MP
16	Tratament bituminos simplu	MP
17	Frezare imbracaminti cu lianti bituminosi , adancime 4 cm	MP
18	Frezare imbracaminti cu lianti hidraulici, adancime 4 cm	MP
19	Reprofilarea partii carosabile cu autogrederul si compactarea platformei	MP
20	Scarificarea si reprofilarea cu adaos de material pietros (300mc/km) urmata de compactare	MP
21	Plombarea gropilor izolate cu amestec optimal	MC
22	Strat balast cilindrat	MC
23	Strat de piatra sparta cu impanare si innoroire- mc	MC
24	Intretinere cu materialul obtinut din frezare	MP
25	Intretinerea drumurilor de pamant prin reprofilare, urmata de pichetarea platformei drumului	100 MP
26	Lucrari de pavaj din piatra naturala calupuri 9x9x9	MP
27	Refacere pavaje vechi	MP
28	Trotuare cu dale de beton vibropresat -pe suport existent	MP
29	Trotuare cu dale de beton vibropresat -inclusiv strat suport	MP
30	Mixtura asfaltica executata la cald pentru trotuar, pusa in opera	TO
31	Decapare imbracaminti cu lianti bituminosi, adancime 4 cm	MP
32	Plombare gropi imbracaminti din lianti hidraulici cu beton de ciment (alei,trotuare, scari pietonale)	MC
33	Pavaje carosabile –dale din beton vibropresat- pe suport existent	MP
34	Pavaje carosabile –dale din beton vibropresat-inclusiv strat suport	MP
35	Curatirea santurilor, a rigolelor , manual	MC
36	Curatirea santurilor a rigolelor , mecanic	MC
37	Curatirea (sapatura) platformei drumului, manual	MC
38	Curatirea (sapatura) platformei drumului, mecanic	MC
39	Montat guri scurgere noi	BUC
40	Rigole din dale de beton 50x50	MP
41	Rigole pereate	MP
42	Rigole transversale strazii	ML
43	Pozat borduri mari de granit,noi pe fundatii din beton simplu - ml	ML
44	Pozat borduri de granit recuperate pe fundatii din beton simplu - ml	ML
45	Pozat borduri mici din beton,noi, pe fundatii din beton simplu - ml	ML
46	Pozat borduri prefabricate mari din beton,noi, pe fundatii din beton simplu - ml	ML
47	Pozat bordura pentru accese	ML
48	Demontat borduri – ml	ML
49	Strat balast stabilizat- mc	MC
50	Canalizare D200, adancime = 1,5 m-ml	ML
51	Canalizare D300, adancime = 1,5 m-ml	ML
52	Canalizare D400, adancime = 3 m-ml	ML
53	Infiintare gura de scurgere noua	BUC
54	Ridicat la cota guri de scurgere existente - buc	BUC

55	Ridicat la cota camine carosabile existente cu placi prefabricate-buc	BUC
56	Montat camine carosabile cu placi prefabricate noi-buc	BUC
57	Ridicat la cota camine necarosabile-buc	BUC
58	Montat camine necarosabile noi-buc	BUC
59	Confectii metalice-kg	KG
60	Spargere betoane- mc	MC
61	Dren	ML
62	Blocaj piatra	MC
63	Zid de sprijin h=0,5 M	ML
64	Zid de sprijin h=1,0 M	ML
65	Zid de sprijin h=1,5 M	ML
66	Executia podete cu d=800mm si lungime de 6 ml –pret/buc	buc
67	Executie podete cu d=600mm si L=6 m-pret/buc	buc
68	Executie podete cu d = 300 mm si L=3,00 m –pret/buc	buc
69	Pavele de piatra carosabil 12x20x8 cm	MP
70	Pavele tip mare pt trotuare 24x49x8	MP
71	Pavele tip mare pt trotuare 20x40x8 fiamata	MP
72	Trotuare cu dale de beton tip mozaic -pe suport existent	MP
73	Trotuare cu dale de beton tip mozaic -inclusiv strat suport	MP

`In perioada 2010 – 2014 serviciul de administrare a drumurilor si strazilor a fost realizat de catre autoritatea publica locala, in baza unor contracte de achizitie de lucrari, atribuite in conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 34/2006. Acordul cadru nr. 302534/13.12.2010 incheiat de catre autoritatea publica locala exprira la data de 13.12.2014.

Capitolul III
CADRUL LEGAL

Cadrul legal privind modalitatea de gestiune a serviciului public de administrare a drumurilor şi străzilor este următorul:

În baza prevederilor Legii nr. 215/2001 a administraţiei publice locale şi ale O.G. nr. 71/2002, organizarea şi reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public şi privat constituie dreptul exclusiv al autorităţilor administraţiei publice locale.

În exercitarea acestui drept, Consiliul local are posibilitatea de a adopta hotărâri care să asigure funcţionarea corespunzătoare a serviciilor de administrare a domeniului public şi privat al unităţii administrativ-teritoriale.

Potrivit art. 10 din OG nr. 71/2002 şi art. 22 alin. (2) din Legea nr. 51/2006, gestiunea serviciilor de utilităţi publice, respectiv a serviciului de administrare a domeniului public se organizează şi se realizează în următoarele modalităţi:

a) gestiune directă;

b) gestiune delegată.

Alegerea formei de gestiune se face prin hotărâre a Consiliului Local iar potrivit prev. art. 10 alin. (3) din OG nr. 71/2002, desfăşurarea activităţilor specifice oricărui serviciu de utilităţi publice, indiferent de forma de gestiune aleasă, se realizează pe baza unui **regulament al serviciului** şi a unui **caiet de sarcini**, elaborate şi aprobate de autorităţile administraţiei publice locale, în conformitate cu regulamentul-cadru şi cu caietul de sarcini-cadru ale serviciului.

Gestiunea directă este modalitatea de gestiune în care autorităţile deliberative şi executive, în numele unităţilor administrativ-teritoriale pe care le reprezintă, îşi asumă şi exercită nemijlocit toate competenţele şi responsabilităţile ce le revin potrivit legii cu privire la furnizarea/prestarea serviciilor de utilităţi publice, respectiv la administrarea, funcţionarea şi exploatarea sistemelor de utilităţi publice aferente acestora

Astfel, pentru exploatarea eficientă a activităţilor edilitar-gospodăreşti care compun serviciul de administrare a domeniului public şi privat, autoritatea publică locală răspunde direct de organizarea, finanţarea, gestiunea şi controlul activităţii, având însă posibilitatea de a încredinţa sarcinile şi responsabilităţile proprii cu privire la gestiunea propriu-zisă a serviciului şi administrarea infrastructurii necesare, unor operatori prestatori de servicii de administrare.

Activităţile se pot transmite spre administrare, gestiune şi exploatare, fie unui compartiment din aparatul propriu de specialitate sau unui serviciu public înfiinţat în subordinea autorităţii publice, în cazul gestiunii directe (**art. 11 şi 12 din OG nr. 71/2002**).

Art. 28 alin. (3) din Legea nr. 51/2006 reglementează o situație de excepție, potrivit căreia, „serviciile de utilități publice pot fi furnizate/prestate și de **regii autonome de interes local** sau județean numai dacă acestea mai au în derulare proiecte de investiții cofinanțate din fonduri europene ori din împrumuturi rambursabile, până la finalizarea acestora."

Potrivit art. 28 alin. (5) din Legea nr. 51/2006, operatorii care își desfășoară activitatea în modalitatea de gestiune directă furnizează/prestează servicii de utilități publice prin exploatarea și administrarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestora, pe baza hotărârii de dare în administrare a serviciului, și a sistemului de utilități publice aferent serviciului, adoptată de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

Totodată, potrivit **art. 867 și 868 Cod civil, dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a consiliului local și aparține regiilor autonome** sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean sau local.

Activitățile care vor face obiectul gestiunii directe, în sectorul administrării drumurilor și străzilor, așa cum sunt prezentate la art. 5 pct. 2 din OG nr. 71/2002, sunt cele de reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri și străzilor nemodernizate de pe raza municipiului Cluj-Napoca.

Legislatia in baza careia s-a intocmit studiul :

- Legea nr 51 / 2006 legea serviciilor comunitare de utilitati publice;
- O.G. nr 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului publicsi privat de interes local;
- H.G.955 / 2004 pentru aprobarea regulamentului cadru de aplicare a O.G. nr.71/2002, care precizeaza modalitatile in care se pot gestiona serviciile publice ;
- Legea nr. 215 / 2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

Capitolul IV
FEZABILITATEA GESTIUNII DIRECTE

4.1. Fezabilitatea tehnica

Prin Decizia nr. 396/15.07.1970, al Comitetului Executiv al Consiliului Judetean Cluj), se infiinteaza Administratia Parcurilor si Strazilor sub indrumarea si controlul Comitetului Executiv al Consiliului Municipal, ca unitate bugetara, are ca obiect de activitate: administrarea – "parcurilor, strazilor, zonelor verzi, WC-uri publice, bai comunale, salubritatea, pompe funebre, afisaje, canotaj, patinaj, parcarea auto si hipo" din Municipiul Cluj Napoca.

In anul 1991, prin reorganizare, se infiinteaza Regia Autonoma a Domeniului Public Cluj-Napoca ca persoană juridică română de interes local care se organizează şi funcţionează sub autoritatea Consiliului Local Cluj- Napoca, are gestiune economică şi autonomie financiară proprie, respecta hotararile Consiliului Local, legile şi regulamentului de organizare şi funcţionare propriu, are în administrare bunuri din domeniul public al Consiliului Local Cluj-Napoca, iar in baza contractului de administrare, respecta obiectivele stabilite prin Regulamentul de organizare şi funcţionare.

La data intocmirii studiului, Regia detinea instalatii tehnice, masini si utilaje, destinate executarii lucrarilor specifice serviciului.

Mentionam ca toate instalatiile functioneaza la parametrii prevazuti si cu personal de activitate specific. Aceste activitati nu au fost intrerupte niciodata, inclusiv activitatea de control (laboratorul).

Instalatiile sunt montate in baza de productie proprie (str. Cantonului, f.n. si Calea Someseni, nr. 2), amenajata dupa toate cerintele de functionalitate, cu respectarea Normelor PSI, de Protectia muncii si Protectia mediului, in care sens, exista Certificate de atestare, si ca atare drept de functionare.

Baza de productie dispune de depozite pentru stocarea temporara a materiilor prime si materialelor folosite in procesele de fabricatie, amplasate intr-un flux tehnologic operational si dimensionate la parametrii care sa asigure functionarea fara fluctuatii.

Principalele instalatii si utilaje detinute de catre RADP CLUJ-sunt urmatoarele :

1. **statia de mixturi astfaltice** tip IMA 45 capacitate productie 70.000 tone/an bransata la utilitatiile – gaz, retea electrica-, amplasata in baza de productie intr-un flux rational de lucru;

2. **centrala de betoane din ciment** CB45 avand capacitatea de 40.000 mc/an;

3. **tancuri pentru bitum, depozite pentru agregate, silozuri** de ciment si filer, hala de prefabricate;

4. **Instalatii pentru dozarea cu celofibre in mixturile astfaltice**, care permit utilizarea de aditivi;

5. **Malaxoare pentru maruntit astfalt** turnat rezultat din razuiri, care permit si asigura refolosirea astfalturilor colectate de pe strazile care se repara si refolosirea acestora in activitatea de productie;

6. **Capacitate de punere in opera a lucrarilor stradale**, reprezentate de utiliaje si mijloace de transport de diferite tipuri si capacitati (freze de astfalt, cilindrii compactori, repartizoare de astfalt, buldoexcavatoare, autoincarcatoare, autogredere, autosolnite, marcatoare pentru marcaje rutiere si utilaje de mica mecanizare).

Controlul de calitate este asigurat de personal calificat atestat, pe specialitati si un **laborator de incercari** amenajat pentru materiale gradul III, atestat de catre Inspectia de Stat in Constructii;

Urmare analizei efectuate care a stat la fundamentarea studiului, se apreciaza ca baza materiala destinata lucrarilor de -reparatii si intretinere a strazilor -este in masura sa

asigure realizarea intregului volum de lucrari necesare a se efectua anual, in Municipiul Cluj-Napoca.

Pe langa baza materiala mentionata operatorul detine **personal calificat** atestat pe specialitati.

Regia Autonoma a Domeniului Public Cluj-Napoca are in cadrul Sectiei Strazi, un numar de 140 angajati din care 125 personal direct productiv si 15 ingineri de specialitate care se ocupa cu „Reparatia si intretinerea străzilor, necesare a se executa in municipiul Cluj-Napoca », avand codul CAEN 4211 (lucrari de constructii a drumurilor si autostrazilor) – ca activitate principala.

In concluzie operatorul are posibilitati reale de a efectua toate lucrarile necesare pentru - „Reparatia si intretinerea străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri necesare a se executa in municipiul Cluj-Napoca, si strazile nemodernizate in Municipiul Cluj-Napoca "

4.2. Fezabilitatea economico-financiara

Prezentul studiu de oportunitate are ca scop, justificarea preluarii in gestiune directa si stabilirea de repere oportune, menite sa asigure executarea unor lucrari de calitate.

Alternativa prin care proiectul este realizat in regim de gestiune directa este mai avantajoasa pentru Municipiul Cluj-Napoca decat cea de achizitie publică pentru urmatoarele considerente:

- preturile vor fi rezultatul negocierii si vor fi in concordanta cu preturile pietei

- modalitatea de gestiune directa pe o durata mai lunga permite realizarea de investitii de catre operator care pot conduce la cresterea productivitatii muncii si scaderea preturilor, inclusiv prin folosirea materialelor reciclabile – conform legislatiei

- potrivit art. 1 lit f din O.G. nr. 64/2001 actualizata, municipalitatea este beneficiara a minimum 50% varsaminte la bugetul local din profitului realizat de catre R.A.D.P. Cluj-Napoca

- se evita perioadele lungi de timp necesare procedurilor de licitatii, timp care poate fi folosit de operator, acesta putand demara si chiar accelera lucrarile din momentul in care a preluat gestiunea

- prin contractele de mandat, Consiliul de Administratie impune criterii de performanta atat membrilor C.A. cat si conducerii executive, contractele de mandat fiind incheiate intre Consiliul Local a Municipiului Cluj-Napoca si membrii Consiliului de Administratie ;

- dotarile care permit reciclarea de materiale au ca influenta scaderea preturilor ;

- posibilitatea renegocierii preturilor serviciilor in functie de fluctuatia materiilelor prime aflate pe piata;

- Consiliul Local Cluj-Napoca prin Consiliul de Administratie al R.A.D.P. Cluj detine controlul asupra activitatilor regiei ;

- executarea lucrarilor de reparatii si intretinere a strazilor, in stricta concordanta cu documentatiile de urbanism si pe baza studiilor de circulatie si de trafic;

- Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca poate impune adoptarea unor solutii si tehnologii performante care pot contribui la cresterea eficientei si calitatii lucrarilor de reparatii si intretinere a strazilor, aleeilor, trotuarelor,

- Consiliul Local a Muncipiului Cluj-Napoca prin Directia Tehnica impune organizarea fronturilor de lucru, semnalizarea corespunzatoare a lucrarilor si adoptarea restrictiilor de circulatie necesare desfasurarii traficului in conditii de siguranta pe toata durata executiei lucrarilor de reparatie si intretinere a strazilor;

4.3. Aspecte de ordin social si de protectia mediului

Conform art. 5 din O.G. nr. 71 / 2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, cu completarile si modificarile ulterioare, principalele activitati edilitar gospodaresti specifice serviciilor de administrare a domeniului public si privat , desfasurate la nivelul municipiului, trebuie sa asigure in domeniul administrarii strazilor urmatoarele:

- comunitatea locala va beneficia de locuri de munca si implicit scaderea somajului;
- dotarile care permit reciclarea de materiale au ca influenta scaderea preturilor ;
- prin cresterea nivelului calitativ al serviciilor, comunitatea locala va beneficia de o imbunatarire a calitatii mediului si implicit a sanatatii populatiei

In urma aprobarii Regulamentului de organizare si functionare, a caietului de sarcini si aprobarii gestiunii directe catre RADP Cluj , aceasta va fi obligata la respectarea tuturor principiilor mai sus mentionate.

In acest sens au fost verificate instalatiile detinute de operator, acestea functioneaza la parametrii prevazuti si cu personal de activitate specific. De asemenea aducem la cunostinta faptul ca aceste activitati nu au fost intrerupte niciodata, inclusiv activitatea de testare (laboratorul).

Instalatiile sunt montate in baza de productie proprie, amenajata dupa toate cerintele de functionalitate, cu respectarea Normelor PSI, de Protectia muncii si Protectia mediului, in care sens, exista Certificate de atestare, si ca atare drept de functionare.

Baza de productie si instalatiile montate respecta normele de PSI, protectia muncii, protectia mediului, detinand certificate si atestate in urmatoarele domenii :

- calitate : ISO 9001/2008
- mediu : ISO 14001/2001
- sanatate si siguranta in munca : OHSAS 18001/2007

Avand in vedere prevederile legii protectiei mediului nr. 137/1995 republicata, din punct de vedere al impactului asupra mediului nu s-au identificat factori negativi care sa ridice probleme privind aplicarea proiectului in raport cu cerintele de respectare a normelor de mediu.

4.4. Identificarea si alocarea riscurilor

- Neincadrarea operatorului in preturile negociate datorita unor cauze externe (criza in zona produselor petroliere, cresteres pretului la bitum)

4.5. Durata gestiunii

Durata gestiunii directe este de 4 ani, cu drept de prelungire in condițiile legii.

Capitolul V
STABILIREA SOLUTIEI OPTIME DE GESTIUNE. CONCLUZII

Prin prezentul studiu se propune ca modalitate de gestiune, gestiunea directa in conformitate cu dispozițiile art. 29 din Legea nr. 51/2006.

Urmare a analizei din prezentul studiu **activitatea de întretinere si reparare a drumurilor, prin gestiune directă către operatorul economic Regia Autonoma a Domeniului Public Cluj-Napoca** este eficient din punct de vedere economic, putând urmari să se realizeze un raport calitate/cost cat mai bun si un echilibru intre riscurile si beneficiile asumate.

ROMÂNIA JUD. CLUJ MUN. CLUJ-NAPOCA CONSILIUL LOCAL

Anexa 2 la Hotărârea nr. 470/2014

REGULAMENT

de organizare şi funcţionare a serviciului "reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca prin gestiune directa

CAPITOLUL I

Art.l (1) Prezentul Regulament de organizare si funcţionare stabileşte cadrul juridic unitar si condiţiile in care se desfăşoară activitatea de gestiiune directa a Serviciului de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** in conformitate cu principiile si reglementările prevăzute in Ordonanţa Guvernului nr. 71/2002

(2) Prezentul Regulament are ca obiect stabilirea regulilor de organizare si funcţionare a serviciului public de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca**

Art. 2 Serviciul public de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** se desfăşoară sub autoritatea Consiliului Local Cluj-Napoca, autoritate care controlează gestiunea serviciului si urmăreşte realizarea strategiilor in domeniul serviciului public de administrare a domeniului public, respectiv cu privire la administrarea şi exploatarea lucrarilor de reparatii si intretinere a strazilor de pe raza Municipiului. Organizarea acestui serviciu s-a făcut cu respectarea următoarelor principii:

a) autonomiei locale;

b) descentralizării seviciilor publice;

c) responsabilităţii si legalităţii;

d) corelării cerinţelor cu resursele;

e) dezvoltării durabile;

f) liberului acces la informaţii si consultarea cetăţenilor;

g) economiei de piaţa si eficientei economice.

Art. 3. Organizarea si funcţionarea serviciului public de**"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** are ca obiective:

a) creşterea calităţii si eficientei Serviciului de**"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca**;

b) asigurarea transparentei in ceea ce priveşte delegarea Serviciului;

c) creşterea siguranţei in exploatare si asigurarea continuităţii Serviciului;

CAPITOLUL II

Definiţii

Art. 4. Pentru definirea obiectului prezentului regulament se folosesc următorii termeni:

a) domeniul public al unităţii administrativ — teritoriale — totalitatea bunurilor mobile si imobile aflate in proprietatea publica a unităţii administrativ - teritoriale, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau interes public local si care nu au fost declarate, prin lege, bunuri de uz sau de interes public naţional:

b) infrastructura edilitara – urbana - ansamblul bunurilor mobile si imobile dobândite potrivit legii, constând in clădiri, construcţii şi instalaţii tehnologice, echipamente functionale, dotări specifice si mobilier urban, inclusiv terenurile aferente, destinate desfăşurării unor activităţi edilitar gospodăreşti; infrastructura edilitar-urbana face parte din domeniul public sau privat al unităţii administrativ - teritoriale si este supusa regimului juridic al proprietăţii publice sau private, potrivit legii;

c) servicii de administrare a domeniului public si privat — totalitatea acţiunilor si activităţilor edilitar — gospodăreşti prin care se asigura administrarea, gestiunea si exploatarea bunurilor din domeniul public si privat al unităţii administrativ — teritoriale, altele decât cele date , potrivit legii, in administrarea altor servicii publice locale.

CAPITOLUL III

Organizarea si gestiunea directa a serviciului de "reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca

Municipiul Cluj-Napoca, ca unitate administrativ-teritorială îşi exercită prin Consiliul Local Cluj-Napoca, posesia, folosinţa şi dispoziţia asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului, conform prevederilor Legii nr. 213/1998 şi ale Legii nr. 215/2001. In exercitarea atribuţiilor menţionate. Consiliul Local Cluj-Napoca are obligaţia de a intretine, exploata, reabilita si moderniza bunurile aflate in proprietatea si administrarea sa.

Având la baza Ordonanţa Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat dc interes local, cu

modificările şi completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementarilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, activitatea de administrare si exploatare a serviciului de**"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** se realizeaza prin gestiune directă de catre RADP CLUJ-NAPOCA.

Art. 5. Regulamentul de organizare si funcționare a serviciului public de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** are in vedere respectarea si indeplinirea principiilor inscrise in Ordonanța Guvernului nr. 71/2002, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 6. Activitățile specifice serviciului de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** asigură:

a) satisfacerea cerințelor si nevoilor de utilitate publica ale comunității prin programul anual nominalizat in BVC;

b) continuitatea serviciului;

c) ridicarea continua a standardelor si indicatorilor de performanta a serviciilor prestate;

d) protecția si conservarea mediului natural si construit;

Art. 7.(1) Serviciul public de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** se realizeaza prin gestiune directa.

(2) Activitatile specifice se organizeaza si se desfasoara in conformitate cu prevederile prezentului regulament si ale caietului de sarcini.

CAPITOLUL IV.

Realizarea serviciului de gestiune directa a "reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca

Art.8 Activitatile care fac obiectul gestiunii directe sunt urmatoarele:

	ARTICOL	U.M
1	Plombare gropi imbracaminti asfaltice cu asfalt cilindrat, cu decaparea imbracamintii	TO
2	Plombare gropi imbracaminti asfaltice cu asfalt cilindrat, cu frezarea imbracamintii	TO
3	Reparatii prin stropiri succesive executate mecanizat	TO
4	Plombari cu mixtura stocabila, in sezonul rece	TO
5	Plombare gropi cu asfalt turnat -	TO
6	Plombare gropi imbracaminti din lianti hidraulici cu beton de ciment rutier	MC
7	Colmatare rosturi si crapaturi cu mastic bituminos	ML
8	Badijonarea fisurilor la imbracaminti asfaltice	ML
9	Beton asfaltic : **BA16**	TO
10	Mixtură asfaltică stabilizată: **MAS 12,5; MAS16**	TO
11	Beton asfaltic deschis : **BAD20**	TO
12	Anrobat bituminos cu criblură: **AB31,5**	TO
13	Mortar antifisura	TO
14	Asternere Geocompozit tip50x50 kN/m	MP
15	Asternere strat subtire bituminous la rece, pentru drumuri urbane trafic intens-17 kg/mp –un strat(h=8 cm)	MP
16	Tratament bituminos simplu	MP
17	Frezare imbracaminti cu lianti bituminosi , adancime 4 cm	MP
18	Frezare imbracaminti cu lianti hidraulici, adancime 4 cm	MP
19	Reprofilarea partii carosabile cu autogrederul si compactarea platformei	MP
20	Scarificarea si reprofilarea cu adaos de material pietros (300mc/km) urmata de compactare	MP
21	Plombarea gropilor izolate cu amestec optimal	MC
22	Strat balast cilindrat	MC
23	Strat de piatra sparta cu impanare si innoroire- mc	MC
24	Intretinere cu materialul obtinut din frezare	MP
25	Intretinerea drumurilor de pamant prin reprofilare, urmata de pichetarea platformei drumului	100 MP
26	Lucrari de pavaj din piatra naturala calupuri 9x9x9	MP
27	Refacere pavaje vechi	MP
28	Trotuare cu dale de beton vibropresat -pe suport existent	MP
29	Trotuare cu dale de beton vibropresat -inclusiv strat suport	MP
30	Mixtura asfaltica executata la cald pentru trotuar, pusa in opera	TO
31	Decapare imbracaminti cu lianti bituminosi, adancime 4 cm	MP
32	Plombare gropi imbracaminti din lianti hidraulici cu beton de ciment (alei,trotuare, scari pietonale)	MC
33	Pavaje carosabile –dale din beton vibropresat- pe suport existent	MP
34	Pavaje carosabile –dale din beton vibropresat-inclusiv strat suport	
35	Curatirea santurilor, a rigolelor , manual	MC
36	Curatirea santurilor a rigolelor , mecanic	MC
37	Curatirea (sapatura) platformei drumului, manual	MC
38	Curatirea (sapatura) platformei drumului, mecanic	MC
39	Montat guri scurgere noi	BUC

40	Rigole din dale de beton 50x50	MP
41	Rigole pereate	MP
42	Rigole transversale strazii	ML
43	Pozat borduri mari de granit,noi pe fundatii din beton simplu - ml	ML
44	Pozat borduri de granit recuperate pe fundatii din beton simplu - ml	ML
45	Pozat borduri mici din beton,noi, pe fundatii din beton simplu - ml	ML
46	Pozat borduri prefabricate mari din beton,noi, pe fundatii din beton simplu - ml	ML
47	Pozat bordura pentru accese	ML
48	Demontat borduri – ml	ML
49	Strat balast stabilizat- mc	MC
50	Canalizare D200, adancime = 1,5 m-ml	ML
51	Canalizare D300, adancime = 1,5 m-ml	ML
52	Canalizare D400, adancime = 3 m-ml	ML
53	Infiintare gura de scurgere noua	BUC
54	Ridicat la cota guri de scurgere existente - buc	BUC
55	Ridicat la cota camine carosabile existente cu placi prefabricate-buc	BUC
56	Montat camine carosabile cu placi prefabricate noi-buc	BUC
57	Ridicat la cota camine necarosabile-buc	BUC
58	Montat camine necarosabile noi-buc	BUC
59	Confectii metalice-kg	KG
60	Spargere betoane- mc	MC
61	Dren	ML
62	Blocaj piatra	MC
63	Zid de sprijin h=0,5 M	ML
64	Zid de sprijin h=1,0 M	ML
65	Zid de sprijin h=1,5 M	ML
66	Executia podete cu d=800mm si lungime de 6 ml pret/buc	buc
67	Executie podete cu d=600mm si L=6 m-pret/buc	buc
68	Executie podete cu d = 300 mm si L=3,00 m --pret/buc	buc
69	Pavele de piatra carosabil 12x20x8 cm	MP
70	Pavele tip mare pt trotuare 24x49x8	MP
71	Pavele tip mare pt trotuare 20x40x8 fiamata	MP
72	Trotuare cu dale de beton tip mozaic -pe suport existent	MP
73	Trotuare cu dale de beton tip mozaic -inclusiv strat suport	MP

Art. 9 In executarea serviciului ce face obiectul gestiunii directe vor fi avute in vedere si respectate urmatoarele obligatii:

a. executarea lucrarilor de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate"** necesare **pe raza municipiului Cluj-Napoca,**

b. la propunerea autorităților locale de sănătate publica privind reducerea poluării mediului înconjurător, Consiliul Local Cluj Napoca stabilește masurile ce se impun in vederea protejării sanatatii populației.

CAPITOLUL V

Drepturile şi obligaţiile Consiliului Local Cluj-Napoca, ale operatorului si beneficiarilor activităţilor de "reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca

A. Drepturile si obligaţiile Consiliului Local Cluj-Napoca

Art. 10. Consiliul Local Cluj Napoca actioneaza in numele si in interesul comunităţii locale pe care o reprezintă si răspunde fata de aceasta pentru:

a) modul in care gestionează si administrează bunurile din domeniul public al Municipiului, in acest sens punand in opera gestiunea directa a Serviciului

b) modul in care organizează, coordonează si controlează activităţile de administrare a bunurilor din domeniul public al Municipiului.

Art. 11. **Consiliul Local Cluj Napoca are următoarele atribuţii**:

a) stabilirea strategiilor de dezvoltare si funcţionare a activităţilor de administrare a activitatilor de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca**

b) luarea iniţiativelor si adoptarea hotărârilor privitoare la activităţile de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca**

c) exercitarea competentelor si responsabilităţilor ce ii revin potrivit legislaţiei in vigoare, referitoare la activităţile de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca**

Art. 12. **Consiliul Local Cluj-Napoca are in raport cu operatorul activităţilor următoarele drepturi**:

a) sa verifice, sa solicite fundamentarea preturilor pentru prestaţiile efectuate de operator:

b) sa sancţioneze operatorul in cazul in care acesta nu respecta indicatorii de performanta si parametrii de eficienta la care s-a angajat prin gestiune directa, cu excepţia situaţiilor care nu se datorează operatorului.

c) sa renegocieze preturile in functie de scaderea preturilor pietei (materiale , combustibil, etc).

Art. 13. **Consiliul Local Cluj-Napoca are următoarele obligații**:

a) sa elaboreze si sa aprobe documentele necesare organizării si desfășurării procedurilor de gestiune a serviciului **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca**

b) sa hotarasca modalitatea de gestiune a serviciului de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca**

c) sa atribuie gestiunea directa a serviciului de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** in conformitate cu procedurile legale;

d) sa respecte si sa indeplineasca obligațiile potrivit legii

f) sa păstreze confidențialitatea, in condițiile legii, a informațiilor cu privire la activitatea operatorului, altele decât cele publice.

B. Drepturile si obligațiile operatorului RADP CLUJ-NAPOCA

Art. 14. (1) Drepturile operatorului serviciului public de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** se inscriu in caietele de sarcini si in regulamentul serviciului, urmarindu-se asigurarea si menținerea echilibrului pe toata durata de derulare a acestora.

(2) Operatorul RADP CLUJ-NAPOCA are calitatea de autoritate contractanta si are obligatia de a respecta reglementarile legale in vigoare privind achizitiile publice

Art. 15. Operatorul serviciului RAPD CLUJ-NAPOCA are urmatoarele drepturi:

a) sa incaseze contravaloarea serviciilor prestare corespunzator cantitatii si calitatii acestora;

b) sa propună Consiliului local Cluj Napoca ajustarea periodica a preturilor si a tarifelor, in funcție de influentele intervenite in costurile de operare;

c) sa prea si sa-si insuseasca programul anual din BVC ul promovat de Mun. Cluj-Napoca

d)sa intocmeasca si sa propuna spre avizare graficele de executie

e) sa execute lucrarile cu respectarea normativelor de specialitate

f) sa respecte legislatia in vigoare privind receptia lucrarilor

g)sa prezinte la decontarea lucrarilor situatii de lucrari si devize

Art. 16 **Operatorul RADP CLUJ-NAPOCA are fata de Consiliul local CLUJ-NAPOCA următoarele obligații**:

- sa efectueze lunar revizii pe strazile municipiului

- sa intocmeasca program privind degradarile existente si aparute, pe termen scurt si mediu si sa-l supuna avizarii autoritatii publice locale
- sa procedeze la identificarea si semnalizarea imediata a oricarei degradari, gropi, etc., neprevazute care apar pe oricare obiectiv si care pot deveni un pericol privind siguranta circulatiei

- este responsabil de orice eveniment rutier ce pune in pericol siguranta circulatie, care se datoreaza neiterventiei la timp in vederea remedierii sau a nesemnalizarii corespunzatoare

- transmiterea catre beneficiar in vederea analizarii si propunerii de lucrari

- interventia operativa la lucrari ce necesita efectuarea in regim de urgenta, (ex : calamitati, degradari accidentale ale carosabilului, alte situatii neprevazute)

- descongestionarea traficului prin programarea lucrarilor in anumite intervale de timp
- stabilirea graficelor de lucrari si stabilirea unui termen maxim de demarare a lucrarilor de la momentul emiterii ordinului de incepere;

-- sa prezinte la solicitarea beneficiarului preturi unitare (cu justificarile anexa- deviz) pentru orice tipuri noi de lucrari care pot sa apara pe parcursul derularii lucrilor , ce vor fi aprobate de catre Comisia de preturi si Consiliul Local

- sa furnizeze Consiliului Local Cluj Napoca informațiile solicitate si sa asigure accesul la toate informațiile necesare verificării si evaluării funcționarii si dezvoltării serviciilor, in conformitate cu obligatiile gestiunii directe si a prevederilor legale in vigoare;
- sa puna in aplicare metode performante de management, care sa conducă la reducerea costurilor dc operare.

C. Drepturle si obligațiile utilizatorilor

Art. 17. Utilizatorii bunurilor din domeniului public si privat al Municipiului au următoarele drepturi:

a) acces neîngrădit la informațiile publice privind activitățile de administrare a domeniului public si privat;

b) de a contesta, in condițiile legale, prevederile adoptate de consiliul local prin hotărâri proprii.

CAPITOLUL VI

Preturi, tarife si taxe

Art. 18 (1) Nivelul preturilor si/sau al tarifelor pentru plata lucrarilor executate se fundamentează de operator.

(2) Aprobarea preturilor si/sau a tarifelor se face de către Consiliul local Cluj-Napoca.

(3) Preturile unitare se actualizeaza anual. Prima actualizare se va realiza dupa un an calendaristic (12 luni) de la data hotararii de consiliu prin care se aproba preturile initiale. Actualizarea se va face prin ajustarea cu indicii statistici totali elaborati de Institutul National de Statistica. Formula de ajustare:

V=V(0)xC(A)

in care::

V- reprezinta valoarea ajustata a pretului unitar

V(0)- reprezinta valoarea preturilor unitare ce urmeaza a fi actualizate

C(A)- reprezinta coeficientul de ajustare ce urmeaza sa fie aplicat

(4) Structura si nivelul preturilor, tarifelor si taxelor vor fi stabilite astfel incat:

a) sa acopere costul efectiv al executarii lucrarilor pe strazi;

b) sa descurajeze consumul excesiv si risipa;

c) sa incurajeze protecția mediului;

d) sa incurajeze investițiile de capital;

e) sa respecte autonomia financiara a operatorului.

CAPITOLUL VII

Răspunderi și sancțiuni

Art. 19. (I) încălcarea dispozițiilor prezentului regulament atrage răspunderea disciplinara, civila, contravenționala sau penala, dupa caz.

(2) Consiliul Local Cluj-Napoca are dreptul sa sancționeze operatorul prestator de servicii de administrare a domeniului public - in cazul in care acesta nu furnizează/nu prestează serviciile de administrare la nivelul indicatorilor de calitate si de eficienta stabiliți, prin:

a) aplicarea penalitatilor pentru prestarea necorespunzatoare a serviciului de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** se va face conform prevederilor legale in vigoare

b) revocarea hotărârii prin care s-a aprobat gestiunea directa daca timp de 6 luni operatorul nu si-a indeplinit obligatiile cu privire la calitatea activităților si performantelor economico-financiare asumate.

CAPITOLUL VIII

Dispoziții finale

Art. 20 Regulamentul de organizare si desfăşurare a activității de gestiune directa a serviciului de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** se aproba si poate fi modificat si completat prin hotărâre a Consiliului Local Cluj-Napoca.

Anexa 3 la Hotărârea nr. 470/2014

CAIET DE SARCINI

privind gestiune directă a serviciului de
"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca

I. PREZENTARE GENERALĂ

Municipiul Cluj-Napoca, ca unitate administrativ-teritorială îşi exercită prin Consiliul Local Cluj-Napoca, posesia, folosinţa şi dispoziţia asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului, conform prevederilor Legii nr. 213/1998 şi ale Legii nr. 215/2001. In exercitarea atribuţiilor menţionate Consiliul Local Cluj-Napoca are obligaţia de a intretine, exploata, reabilita si moderniza bunurile aflate in proprietatea si administrarea sa.

Având la baza Ordonanţa Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementarilor-cadru de aplicare a Ordonanţei Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, Consiliul Local Cluj-Napoca impune ca activitatea de administrare si exploatare a serviciului de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** sa se realizeze prin gestiune directă de catre RADP CLUJ-NAPOCA.

Obiectivul gestiunii directe: **il constituie "reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca**
AMPLASAMENT: municipiul Cluj-Napoca

II. CONDIŢII DE EXPLOATARE A SERVICIULUI DE "reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca

Având în vedere starea actuală a carosabilului şi a degradărilor evolutive datorate solicitărilor dinamice şi a factorilor climaterici, este necesară executarea lucrărilor de intreţinere specifice tipului

de îmbrăcăminte a străzii, în vederea eliminării defecțiunilor și aducerii străzilor la o stare normală de exploatare care să asigure siguranța și confortul circulației.

In acest sens, sunt propuse următoarele tipuri de lucrări:
(a caror descriere sumara este prezentata, descriere ce poate sta la baza fundamentarii preturilor pe articol de lucrare)

1. Plombare gropi imbracaminti asfaltice cu asfalt cilindrat, cu decaparea imbracamintii -TO

-repararea suprafetei degradate
-marcarea suprafetei care trebuie sa fie decapata, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se mijloace adecvate, pentru obtinerea unor forme regulate cu muchii vii
-tăierea verticală a marginilor suprafetei marcate, exact pe linia de marcaj, cu dispozitive mecanice
-decaparea manuală sau/și mecanică in forme geometrice regulate a suprafeței degradate
-curățirea temeinică a suprafețelor decapate
-amorsarea suprafețelor
-descărcarea și așternerea manuală sau/și mecanică a betonului asfaltic pentru stratul de uzură
-compactarea cu rulou compresor si cu mai mecanic, in cazul interventiilor izolate cu aprobarea expresa a investitorului
-colmatarea si protejarea rosturilor de lucru (cu emulsie bituminoasa 50-60°C, filer si nisip) si curatarea la punctul de lucru
-Prepararea (procurarea) betonului asfaltic și transportul la punctul de lucru
-Semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea
-Organizarea de șantier -- deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

2. Plombare gropi imbracaminti asfaltice cu asfalt cilindrat, cu frezarea imbracamintii - TO

-Repararea suprafetei degradate
-marcarea suprafetei care trebuie sa fie frezata, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se creta sau alte mijloace adecvate, pentru obtinerea unor forme regulate cu muchii vii
-frezarea suprafeței în grosime de min. 4cm
-tratarea rosturilor de lucru prin decapare manuală sau mecanică
-curățirea temeinică a suprafețelor
-amorsarea suprafețelor
-descărcarea și așternerea manuală sau/și mecanică a betonului asfaltic pentru stratul de uzura
-compactarea cu rulou compresor

-colmatarea si protejarea rosturilor de lucru (cu emulsie bituminoasa 50-60°C, filer si nisip) si curatarea la punctul de lucru

-prepararea (procurarea) betonului asfaltic şi transportul la punctul de lucru

-semnalizarea necesară pe timpul execuţiei atât în timpul execuţiei cât şi noaptea

-organizarea de şantier – deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

3. Reparatii prin stropiri succesive executate mecanizat

- curăţarea , suflarea cu aer comprimat
- amorsarea suprafetei
- aplicarea straturilor succesive de agragate si emulsie, umplerea golurilor se va face in exces

4. Plombare gropi cu mixtura stocabilă, în sezonul rece – TO

-repararea suprafetei degradate

-marcarea suprafetei care trebuie sa fie decapata, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se mijloace adecvate, pentru obtinerea unor forme regulate cu muchii vii

-tăierea verticală a marginilor suprafetei marcate, exact pe linia de marcaj, cu dispozitive mecanice

-decaparea manuală sau/şi mecanică in forme geometrice regulate a suprafeţei degradate

-curăţirea temeinică a suprafeţelor decapate

-amorsarea suprafeţelor

-descărcarea şi aşternerea mixturii stocabile pentru stratul de uzură

-compactarea

-colmatarea si protejarea rosturilor de lucru si curatarea la punctul de lucru

-prepararea (procurarea) mixturii stocabile şi transportul la punctul de lucru

-semnalizarea necesară pe timpul execuţiei atât în timpul execuţiei cât şi noaptea

-organizarea de şantier – deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

5. Plombare gropi cu asfalt turnat – TO

-repararea suprafetei degradate

-marcarea suprafetei care trebuie sa fie decapata, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se mijloace adecvate, pentru obtinerea unor forme regulate cu muchii vii

-tăierea verticală a marginilor suprafetei marcate, exact pe linia de marcaj, cu dispozitive mecanice

-decaparea manuală sau/şi mecanică in forme geometrice regulate a suprafeţei degradate

-curăţirea temeinică a suprafeţelor decapate

-amorsarea suprafețelor

-descărcarea și așternerea asfaltului turnat pentru stratul de uzură

-colmatarea si protejarea rosturilor de lucru si curatarea la punctul de lucru

-prepararea (procurarea) asfaltului turnat și transportul la punctul de lucru

-semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea

-organizarea de șantier – deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

6. Plombare gropi imbracaminti din lianti hidraulici cu beton de ciment rutier - mc

-repararea suprafetei degradate

-marcarea suprafetei care trebuie sa fie decapata, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se creta sau alte mijloace adecvate, pentru obtinerea unor forme regulate cu muchii vii

-tăierea betonului de ciment cu discul diamantat

-spargerea și desfacerea betonului de ciment

-asternere (completare) strat de balast daca este cazul, pentru pregatirea patului drumului

-descărcarea, așternerea și compactarea betonului de ciment

-protejarea betonului proaspăt si curatenia la punctul de lucru

-prepararea (procurarea) betonului de ciment BcR 4,5 și transportul la punctul de lucru

7. Colmatare rosturi si crapaturi cu mastic bituminos – ml

- reparația rostului
- curățarea rostului, suflarea cu aer comprimat și spălare sub presiune
- amorsarea rostului,
- umplerea rosturilor cu material de colmatare
- protejarea rostului

-prepararea (procurarea) materialului de colmatare și transportul la punctul de lucru

-semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea.

-organizarea de șantier – deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

8. Badijonarea fisurilor la imbracaminti asfaltice – ml

- badijonarea fisurilor la imbracaminti asfaltice
- curățarea , suflarea cu aer comprimat și spălare sub presiune
- intinderea emulsiei bituminoase incalzite la 50-60□C
- protejarea cu nisip si filer

- prepararea (procurarea) materialului şi transportul la punctul de lucru si de la o degradare la alta
- semnalizarea necesară pe timpul execuţiei atât în timpul execuţiei cât şi noaptea
- organizarea de şantier – deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

9. Beton asfaltic Ba16, -TO

-curaţirea suprafetei pentru aplicarea imbrăcăminţii

-amorsarea suprafetei

-prepararea (procurarea) mixturilor asfaltice

-asternerea, compactarea mixturilor asfaltice

-transportul la locul de punere in opera al mixturilor asfaltice.

-semnalizarea necesară pe timpul execuţiei

-organizarea de santier

10. Mixtura asfaltica stabilizata MAS 12,5, MAS 16 -TO

-curaţirea suprafetei pentru aplicarea imbrăcăminţii

-amorsarea suprafetei

-prepararea (procurarea) mixturilor asfaltice

-asternerea, compactarea mixturilor asfaltice

-transportul la locul de punere in opera al mixturilor asfaltice.

-semnalizarea necesară pe timpul execuţiei

-organizarea de santier

11. Beton asfaltic deschis BAD 20- TO

-curaţirea suprafetei pentru aplicarea imbrăcăminţii

-amorsarea suprafetei

-prepararea (procurarea) mixturilor asfaltice

-asternerea, compactarea mixturilor asfaltice

-transportul la locul de punere in opera al mixturilor asfaltice.

-semnalizarea necesară pe timpul execuţiei

-organizarea de santier

12. Anrobat bituminos cu criblura AB31,5 – TO

-curaţirea suprafetei pentru aplicarea imbrăcăminţii

-amorsarea suprafetei

-prepararea (procurarea) mixturilor asfaltice

-asternerea, compactarea mixturilor asfaltice

-transportul la locul de punere in opera al mixturilor asfaltice.

-semnalizarea necesară pe timpul execuției

-organizarea de santier

13. Mortar antifisura- mp

-frezarea si indepartarea imbracamintii asfaltice

-repararea dalelor(desfacerea si inlocuirea dalelor cu degradari majore, desfacerea rosturilor si tratarea acestora)

-executia unui strat de mortar antifisura care impiedica transmiterea fisurilor datorate gradientelor termiec de la dalele de betonla suprafata de rulare -grosimea uzuala este de 2,5 cm

-prepararea (procurarea) mortarului antifisura

-asternerea, compactarea

-transportul la locul de punere in opera .

-semnalizarea necesară pe timpul execuției

14. Asternere geocompozit tip 50x50 kN/m- mp

-curatire suprafata

-colmatarea fisurilor mai mari de 4 cm si repararea gropilor

-amorsarea suprafetei

-aplicarea geocompozitului peste amorsa bituminoasa prin roluire

15. Asternere strat subtire bituminos la rece, pentru drumuri urbane cu trafic intens -17kg/mp- un strat (h=8mm), - mp

-curațirea suprafetei (din imbrăcăminte din asfalt, beton sau pavate) pentru aplicarea imbrăcămintii

-amorsarea suprafetei (daca este cazul)

-asternerea mixturilor asfaltice

-semnalizarea necesară pe timpul execuției

-organizarea de santier

16. Tratament bituminos simplu -mp

-curatirea temeinica a stratului suport.(Natura stratului suport se va preciza doar la contractarea lucrarilor).

-stropirea liantului (emulsie bituminoasa cationica cu rupere rapida) mecanic si raspandirea agregatelor

naturale

-cilindrarea agregatelor

-transportul materialelor

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-organizare de santier

17. Frezare imbracaminti cu lianti bituminosi, adancime, 4cm. - mp

-frezarea imbracamintii

-incarcarea si transportul auto

-semnalizare

18. Frezare imbracaminti cu lianti hidraulici, adancime, 4cm. - mp

-frezarea imbracamintii

-incarcarea si transportul auto

-semnalizare

19. Reprofilarea partii carosabile cu autogrederul si compactarea platformei - mp

-aducerea la profil a părții carosabile pe o grosime medie de 10 cm cu mijloace mecanice, adunarea materialului neutilizabil si incarcarea in mijloac de transport

-compactarea platformei

-transport cu lopata materiale fara aderenta

-transport materiale cu autobasculanta

20. Scarificarea si reprofilarea cu adaos de material pietros (300mc/km) urmata de compactare - mp

-scarificarea usoara a impietruirii până la 5 cm adâncime, 80% mecanizat

-asternerea la profil a materialelor pietroase rezultate din scarificare, prin treceri succesive cu lama utilajului (autogreder)

-scarificarea usoara a impietruirii până la 5 cm executata manual, 20%

-separarea materialului scarificat la furca si adunarea in gramezi a celui utilizabil in vederea refolosirii

-indepartarea materialului neutilizabil in zona si incarcarea intr-un mijloc de transport

-asternerea mecanica a pietrei sparte

-rectificarea suprafetei la uscat cu adaugarea materialului necesar inainte si in urma cilindrului compresor, manipulari si transporturi cu roaba sau lopata si readucerea pe partea carosabila a materialului debordat

-asternerea manuala a materialului de impanare, innoroire si protectie, precum si udarea cu apa

-toate operatiile de cilindrare

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu lopata

-transport rutier materiale cu autocisterna

-transport materiale cu autobasculanta

21. Plombarea gropilor izolate cu amestec optimal - mc

-curatirea suprafetei suport

-asternerea amestecului optimal si compactarea lui

-transport materiale cu autobasculanta

22. Strat balast cilindrat - mc

-curatirea de noroi a stratului rutier

-strat rutier din balast cilindrat cu rol anticapilar

-transport materiale cu roaba pe pneuri

-transport materiale cu lopata

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport rutier materiale cu autocisterna

-transport materiale cu autobasc.

23.Strat de piatra sparta cu impanare si înnoroire-mc

-curatirea de noroi a stratului rutier

-asternerea pietrei sparte la profil, cilindrare

-asternerea materialului de impanare, udare, cilindrare

-asternerea materialului de innoroire, cilindrare

-transport materiale cu roaba pe pneuri

-transport materiale cu lopata

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport rutier materiale cu autocisterna

-transport materiale cu autobasc.

24. Intretinere cu materialul obtinut din frezare -mp

-organizarea păstrării in depozite de materiale de construcții sau transportul acestuia direct pe strazile pe care este necesara utilizarea lui.

-curatirea si indepartarea stratului de noroi

-reprofilarea , scarificarea partii carosabile urmata de compactare

-asternerea si cilindrarea materialului rezultat din frezare, utilizat ca agregat marunt.

-semnalizare

25. Intretinerea drumurilor de pământ prin reprofilare, urmată de pichetarea platformei drumului- 100mp

-reprofilarea drumului urmata de compactare

-pichetarea platformei

26. Lucrari de pavaj din piatra naturala (granit, etc)

-pregatirea stratului suport

-asternerea si nivelarea unui strat de nisip, criblura sort 3-8, de 5cm

-procurare pavaj

-montarea pavajului , fixare prin batere cu ciocanul. se vor utiliza pavele cu **h max 10 cm.**

-umplerea rosturilor cu nisip

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

-organizarea de santier

27. Refacere pavaje vechi-mp

-desfacerea pavajului vechi,

-strangerea ingramezi a materialului

-nivelarea patului, inlocuirea nisipului, asternerea pavajului, baterea cu maiul

-verificarea suprafetei, imprastierea nisipului pe suprafata pavajului refacut, impingerea lui in rosturi, stropire cu apa si baterea cu maiul

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

-organizarea de şantier

28. Trotuare cu dale de beton vibropresat , pe suport existent - mp

-pregatirea (curatirea stratului support)

-strat de nisip

-montarea dalelor de pavaj, fixare prin batere cu ciocanul. se vor utiliza pavele necarosabile colorate, in grosime de 6 cm.

-umplerea rosturilor cu nisip

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

29. Trotuare cu dale de beton vibropresat , inclusiv strat suport - mp

-pregatirea (curatirea stratului support)

-spargere, decapare structura existenta, strat balast

-strat de nisip

-montarea dalelor de pavaj, fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza pavele necarosabile colorate, in grosime de 6 cm.

-umplerea rosturilor cu nisip

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

30. Mixtura asfaltica execut la cald pentru trotuar, pusa in opera -to

-curatirea si inlaturarea stratului de noroi,

-curatirea in vederea aplicarii imbracaminti bituminoase , a stratului suport

-amorsarea suprafetei

-imbracaminte din beton asfaltic ba8

-preparare (procurare) beton asfaltic

-prepararea nisipului bitumat pentru inchiderea porilor

-asternerea si cilindrarea mixturii si nisipului bitumat

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

31. Decapare imbracaminti cu lianti bituminosi, adancime 4 cm

- decaparea imbracamintii – adancime 4 cm
- adunarea materialului,
  - incarcarea si transportul

32 Plombare gropi imbracaminti din lianti hidraulici cu beton de ciment (alei, trotuare ,scari pietonale) - mc

-repararea suprafetei degradate

- marcarea suprafetei care trebuie sa fie decapata, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se creta sau alte mijloace adecvate, pentru obtinerea unor forme regulate cu muchii vii

-tăierea betonului de ciment cu discul diamantat

-spargerea şi desfacerea betonului de ciment

- asternere (completare) strat de balast daca este cazul, pentru pregatirea patului drumului

-descărcarea , aşternerea şi compactarea betonului de ciment

-protejarea betonului proaspăt si curatenia la punctul de lucru

-Prepararea (procurarea) betonului de ciment C 18/22,5 (Bc 22,5) şi transportul la punctul de lucru

-semnalizarea necesară pe timpul execuţiei atât în timpul execuţiei cât şi noaptea

-organizarea de şantier – deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

33. Pavaje carosabile –pe support existent - dale din beton vibropresat

-pregatirea stratului suport

- asternerea si nivelarea unui strat de nisip, criblura sort 3-8, de 5cm

-montarea dalelor de pavaj , fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza pavele carosabile colorate, in grosime de 8 cm, diverse forme (la solicitarea beneficiarului)

-umplerea rosturilor cu nisip

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

-organizarea de santier

34. Pavaje carosabile - dale din beton vibropresat – inclusiv strat suport

-pregatirea stratului suport,

spargere, decapare structura existenta, strat balast , piatra sparta

-asternerea si nivelarea unui strat de nisip, criblura sort 3-8, de 5cm

-montarea dalelor de pavaj , fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza pavele carosabile colorate, in grosime de 8 cm.diverse forme (la solicitarea beneficiarului)

-umplerea rosturilor cu nisip

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

-organizarea de santier

35. Curatirea santurilor, a rigolelor, manual - mc

-Curatirea manuală a santului(rigolei)

-adunarea materialului,

-incarcarea si transportul

36. Curatirea santurilor, a rigolelor, mecanic - mc

Curatirea mecanica

-descarcarea si transportul

37. Curatirea (sapatura) platformei drumului, manual - mc

-Curatirea manuală (sapatura) a platformei drumului,

-adunarea materialului,

-incarcarea si transportul

38. Curatirea (sapatura) platformei drumului, mecanic - mc

Curatirea(sapatura) mecanica

-descarcarea si transportul

39. Montat guri scurgere noi - buc

-procurare si montare guri scurgere noi, inclusiv gratarul

-montat placa superioara prefabricata din beton Bc10 slab armat

-preparare, turnare beton de egalizare

-transport materiale

-semnalizare

40.Rigole din dale de beton 50x50 – mp

-curatire rigola longitudinala

-incarcarea si transportul materialului rezultat din sapatura

-asternere strat de 10cm balast sau nisip

-pozat bordura mica din beton prefabricat de o parte si de alta a rigolei prefabricate

-asezarea in pozitie definitiva a elementelor prefabricate

-rostuirea elementelor prefabricate

-transportul din depozit a elementelor prefabricate

41. Rigole pereate- mp

-curatire rigola longitudinala

-incarcarea si transportul materialului rezultat din sapatura

-asternere strat de nisip de 5 cm

-asternere mortar de ciment M100

-implantare pietre, umplerea rosturilor ramase

-pilonare si protejare

42. Rigole transversale strazii - ml

-sapatura

-incarcarea si transportul materialului rezultat din sapatura

-asternere strat de 10cm balast sau nisip

-asezarea in pozitie definitiva a elementelor prefabricate

-rostuirea elementelor prefabricate

-transportul din depozit a elementelor prefabricate

-montat gratar de acoperire

43. Pozat borduri mari de granit,noi pe fundatii din beton - ml

-trasarea sapaturii

-saparea impietruirii existente pentru realizarea fundatiei la cota prescrisa

-prepararea si turnarea betonului

-prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar de 2cm

-asezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment

-transport materiale cu roaba pe pneuri

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transp. materiale cu autobasculanta

44.. Pozat borduri de granit recuperate pe fundatii din beton - ml

-trasarea sapaturii

-saparea impietruirii existente pentru realizarea fundatiei la cota prescrisa

-prepararea si turnarea betonului

-prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar de 2cm

-asezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment

-transport materiale cu roaba pe pneuri

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transp. materiale cu autobasculanta

45. Pozat borduri mici din beton,noi, pe fundatii din beton - ml

-sapatura pentru realizarea fundatiei la cota

-aruncarea laterala a materialului sapat si crearea zonei libere

-prepararea si turnarea betonului

-prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar

-asezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

46. Pozat borduri prefabricate mari din beton pentru trotuare pe fundatie de beton - ml

-sapatura pentru realizarea fundatiei la cota

-aruncarea laterala a materialului sapat si crearea zonei libere

-prepararea si turnarea betonului

-prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar

-asezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

46. Pozat borduri recuperate pe fundatii din beton - ml

-trasarea sapaturii

-saparea impietruirii existente pentru realizarea fundatiei la cota prescrisa

-prepararea si turnarea betonului

-prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar de 2cm

-asezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment

-transport materiale cu roaba pe pneuri

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transp. materiale cu autobasculanta

47. Pozat bordura pentru accese - ml

-sapatura pentru realizarea fundatiei la cota

-prepararea si turnarea betonului

-prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar

-asezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

48. Demontat borduri – ml

-desfacerea bordurilor

-spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate

-transport materiale cu roaba pe pneuri

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-transport materiale cu autobasculanta

49. Strat balast stabilizat- mc

-curatirea de noroi a stratului rutier

-strat rutier din materiale stabilizate cu 6% ciment

-transport materiale cu roaba pe pneuri

-transport materiale cu lopata

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport rutier materiale cu autocisterna

-transport materiale cu autobasculanta

50. Canalizare D200, adancime = 1,5 m -ml

-sapatura spatii limitate

-tuburi circulare din beton simplu D200

-umplutura in santuri, compactarea cu mai de mână

-transport materiale cu autobasculanta

51. Canalizare D300, adancime = 1,5 m -ml

-sapatura spatii limitate

-tuburi circulare din beton simplu D300

-umplutura in santuri, compactarea cu mai de mână

-transport materiale cu autobasculanta

52. Canalizare D400, adancime = 1,5 m -ml

-sapatura spatii limitate

-tuburi circulare din beton simplu D400

-umplutura in santuri, compactarea cu mai de mână

-transport materiale cu autobasculanta

53. Infiintare gura de scurgere noua- buc

-sapatura spatii limitate

-procurare si depozitare gura de scurgere noua

- montare gura scurgere si fixare la cota

- incaracare si transport materiale

- semnalizare

54. Ridicat la cota guri de scurgere existente- buc

-demontare si montare gura scurgere si fixare la cota

-preparare si turnare beton simplu pentru aducere la cota sau montare element prefabricat

-transport materiale

-semnalizare

55. Ridicat la cota camine carosabile existente cu placi prefabricate -buc

-demontare si montare ramei si capacului existent

-element de completare pentru aducerea la cota, din beton simplu a tubului

-trepte din otel aferente

-transport materiale

-semnalizare

56. Montat camine carosabile cu placi prefabricate noi -buc

-demontarea ramei si capacului existent

-element de completare pentru aducerea la cota, din beton simplu a tubului

-trepte din otel aferente

-placa prefabricata, rama si capacul nou

-transport materiale

-semnalizare

57. Ridicat la cota camine necarosabile- buc

-demontare si montare ramei si capacului existent

-element de completare pentru aducerea la cota, din beton simplu a tubului

-trepte din otel aferente

-beton pentru racordare

-transport materiale

-semnalizare

58. Montat camine necarosabile noi - buc

-demontarea ramei si capacului existent

-element de completare pentru aducerea la cota, din beton simplu a tubului

-trepte din otel aferente

-beton pentru racordare

-montare rama si capac nou

-transport materiale

-semnalizare

59. Confectii metalice- kg

-confectii metalice diverse

60. Spargere betoane -mc

Spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate

-transport materiale cu roaba pe pneuri

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-transport materiale cu autobasculanta

61.Executie dren

- executia sapaturii;
- executia corpului drenului (radier, tub drenaj, umplutura drenanta, material geotextil capac);
- executia capului de dren;
- executia caminelor de vizitare.

62.Blocaj piatra -mc

-asternerea pietrei sparte (blocaj), cilindrare

-transport materiale cu autobasc.

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

63. Zid de sprijin h= 0,5 m

-sapatura, transport material rezultat

-cofrare

-armare, barbacane

-betonarea fundatiei si elevatiei

-executie dren in spatele zidului

-transport materiale

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

64. Zid de sprijin h= 1,0 m

-sapatura, transport material rezultat

-cofrare

-armare, barbacane

-betonarea fundatiei si elevatiei

-executie dren in spatele zidului

-transport materiale

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

65. Zid de sprijin h= 1,0 m

- sapatura, transport material rezultat

-cofrare

-armare, barbacane

-betonarea fundatiei si elevatiei

-executie dren in spatele zidului

-transport materiale

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

66. Executie podete cu D= 800 mm si L=6 ML

-lucrari pregatitoare, executarea fundatiilor (sapatura, betonare), montarea tuburilor de beton armat

prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;

-sapatura necesara realizarii podetelor, mecanizat cat si manual;

-incarcarea si transportul materialului rezultat din sapatura

-procurare tuburi circulare din beton

-transportul din depozit a elementelor prefabricate

-montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;

- ca material drenant se foloseste balastul care trebuie sa fie curat, sa nu contina elemente vegetale, humus, si care sa aiba o granulometrie continua pentru a preintampina contaminarea lui de catre terenul natural;

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

67. Executie podete cu D= 600 mm si L=6 ML

- lucrari pregatitoare, executarea fundatiilor (sapatura, betonare), montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;

-sapatura necesara realizarii podetelor, mecanizat cat si manual;

-incarcarea si transportul materialului rezultat din sapatura

- procurare tuburi circulare din beton

-transportul din depozit a elementelor prefabricate

-montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;

- ca material drenant se foloseste balastul care trebuie sa fie curat, sa nu contina elemente vegetale, humus, si care sa aiba o granulometrie continua pentru a preintampina contaminarea lui de catre terenul natural;

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

68. Executie podete cu D= 300 mm si L=3 ML

- lucrari pregatitoare, executarea fundatiilor (sapatura, betonare), montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;

-sapatura necesara realizarii podetelor, mecanizat cat si manual;

-incarcarea si transportul materialului rezultat din sapatura

- procurare tuburi circulare din beton

-transportul din depozit a elementelor prefabricate

-montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;

- ca material drenant se foloseste balastul care trebuie sa fie curat, sa nu contina elemente vegetale, humus, si care sa aiba o granulometrie continua pentru a preintampina contaminarea lui de catre terenul natural;

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

69. Pavele de piatra carosabil 12x20x8 - mp

- procurare si transport

-pregatirea stratului suport (desfacerea pavajului vechi, decapare stat existent, spargere beton ,etc)

-strangerea ingramezi a materialului

-nivelarea patului, inlocuirea nisipului, asternerea pavajului, baterea cu maiul

-verificarea suprafetei, imprastierea nisipului pe suprafata pavajului refacut, impingerea lui in rosturi, stropire cu apa si baterea cu maiul

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

-organizarea de şantier

70. Pavele de piatra tip mare carosabil 24x49x8 - mp

- procurare si transport

-pregatirea stratului suport (desfacerea pavajului vechi, decapare stat existent, spargere beton ,etc)

-strangerea ingramezi a materialului

-nivelarea patului, inlocuirea nisipului, asternerea pavajului, baterea cu maiul

-verificarea suprafetei, imprastierea nisipului pe suprafata pavajului refacut, impingerea lui in rosturi, stropire cu apa si baterea cu maiul

-incarcat diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

-organizarea de şantier

71. Pavele de piatra tip mare carosabil 20x40x8 - fiamate - mp

- procurare si transport
-pregatirea stratului suport (desfacerea pavajului vechi, decapare stat existent, spargere beton ,etc)
-strangerea ingramezi a materialului
-nivelarea patului, inlocuirea nisipului, asternerea pavajului, baterea cu maiul
-verificarea suprafetei, imprastierea nisipului pe suprafata pavajului refacut, impingerea lui in rosturi, stropire cu apa si baterea cu maiul
-incarcat diferite materiale in auto, manual
-semnalizarea necesara pe timpul executiei
-transport materiale cu autobasculanta
-organizarea de şantier

72. Trotuare cu dale de beton mozaicat , pe suport existent - mp

- procurare si transport
-pregatirea stratului suport (nisip, balast ,etc)
-montarea dalelor de pavaj, fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza dale de beton mozaicat necarosabile colorate,(in functie de solicitarea beneficiarului)
-umplerea rosturilor cu nisip
-incarcat diferite materiale in auto, manual
-semnalizarea necesara pe timpul executiei
-transport materiale cu autobasculanta

73. Trotuare cu dale de beton mozaicat ,inclusiv strat suport - mp

- procurare si transport
-pregatirea stratului suport (desfacerea pavajului vechi, decapare stat existent, spargere beton ,etc)
-montarea dalelor de pavaj, fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza dale de beton mozaicat necarosabile colorate,(in functie de solicitarea beneficiarului)
-umplerea rosturilor cu nisip
-incarcat diferite materiale in auto, manual
-semnalizarea necesara pe timpul executiei
-transport materiale cu autobasculanta

Aferent fiecarui articol de lucrare se va fundamenta pretul unitar, preturi ce vor fi supuse aprobarii comisiei de preturi si ulterior aprobarii consiliului local.

Pentru o prezentare unitară a pretului unitar pe tipuri de lucrare , se recomandă utilizarea Indicatoarelor de Norme de Deviz , fără a exclude utilizarea normelor proprii, cu conditia respectarii

tehnologiei si calitatii acestui tip de lucrari conform reglementarilor in vigoare.

Nota:

Daca pe parcursul derularii gestiunii directe, la solicitarea beneficiarului, este necesar a se executa orice tip de activitate noua care se dovedeste a fi necesara a se executa pe strazile din municipiu se va prezenta analiza de prêt ce va fi supusa aprobarii comisiei de preturi si ulterior aprobarii consiliului local. Pe parcursul derulării activităţilor se va urmări obţinerea unei eficiente sporite a consumurilor resurselor.

In desfăşurarea activitatii de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca**, se urmaresc urmatoarele obiective:

- cresterea calitatii retelei de strazi ale Municipalitatii
- creşterea si exploatarea potenţialului turistic cu efecte pozitive asupra bugetului local.

Obiective de ordin financiar, economic si de mediu:

- protejarea autonomiei financiare a operatorului
- reflectarea costului efectiv al prestaţiei in structura si nivelul tarifului si preturilor;
- ajustarea periodica a preturilor si tarifelor;
- corelarea activităţilor prestate de operator cu programele de dezvoltare economica ale Municipiului;
- stabilirea strategiei de dezvoltare si funcţionare a operatorului, tinand seama de reglementările in vigoare referitoare la asigurarea securităţii si a igienei publice, etc.;
- asigurarea unei utilizări prudente si raţionale a resurselor;
- gestiunea activităţii operatorului, dupa criteriul raport cost-calitate pentru serviciile prestate;
- promovarea, dezvoltarea şi exploatarea domeniului public care intra sub incidenţa obiectului de activitate al societăţii;
- modernizarea si controlul periodic al activităţii operatorului si promovarea unor masuri adecvate in cazul in care serviciile publice prestate nu respecta nivelurile de calitate si indicatorii de performanta ai serviciilor;
- elaborarea si aprobarea unor indicatori de performanta cat mai inalti pentru activitatea operatorului.

III. CONDIȚII IMPUSE DE NATURA SERVICIULUI CE FAC OBIECTUL GESTIUNII DIRECTE

Pentru desfășurarea în bune condiții a activitatii, operatorul va asigura intretinerea strazilor, astfel încât să asigure continuitatea serviciului.

Operatorul va avea în vedere la exploatarea bunurilor date în administrare să respecte legislația în vigoare referitoare la: protecția mediului, securitate și sănătate în muncă, situații de urgență.

Astfel:

- operatorul va lua toate masurile pentru respectarea normelor generale de protecție a muncii si a normelor speciale de protecția muncii, pentru toti salariații proprii;
- operatorul va lua toate masurile pentru conservarea patrimoniului public incredintat prin gestiune directa ;

GESTIUNEA DIRECTA PRESUPUNE DIN PARTEA OPERATORULUI:

- condiții de exploatare in siguranța a lucrărilor, in conformitate cu legislația in vigoare;
- condiții privind conservarea patrimoniului public;
- condițiile privind protecția mediului in conformitate cu legislația in vigoare;
- condiții privind protecția muncii, in conformitate cu legislația in vigoare;
- condiții impuse de organele de sănătate publica in conformitate cu legislația in vigoare.
- condiții impuse de acordurile si convențiile internaționale la care România este parte, daca este cazul:
- condiții de adaptare la normele Uniunii Europene.

IV. OBLIGAȚIILE ȘI DREPTURILE CONSILIULUI LOCAL CLUJ-NAPOCA SI ALE OPERATORULUI IN CEEA CE PRIVEȘTE REALIZAREA SERVICIULUI DE "reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca

A) Obligațiile Consiliului Local Cluj-Napoca:

a) să predea operatorului la data intrării in vigoare a gestiunii directe toate amplasamentele in vederea executarii pe bază de proces-verbal de predare-preluare;

b) să faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor pe domeniul public, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;

c) să își asume pe perioada derulării gestiunii directe toate responsabilitățile și

obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar;

d) să nu îl tulbure pe operator în exercitarea drepturilor rezultate prin gestiune directa;

e) să notifice operatorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;

f) să verifice periodic următoarele:

- modul de executare a lucrarilor si nivelul de calitate;
- îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora;
- asigurarea unor relații echidistante și echilibrate cu operatorul .

B) Obligațiile operatorului de serviciu:

a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestarii/furnizării serviciului/activității delegate;

b) să respecte prevederile Regulamentului serviciului , ale Caietului de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specifice serviciului

c) să servească toți utilizatorii, atât din municipiul Cluj-Napoca cât și din alte localități și să asigure accesul liber și nediscriminatoriu al tuturor utilizatorilor la serviciul furnizat, în condițiile legii:

d) să respecte indicatorii de performanță stabiliți:

f) să furnizeze Consiliului Local informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului public în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

g) sa preia de la Consiliul Local, pe bază de proces-verbal de predare-preluare amplasamentele lucrarilor pe care urmeaza sa le efectueze;

h) să efectueze serviciul public conform prevederilor Regulamentului serviciului și Caietului de sarcini în condiții de calitate și eficiență;

i)să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru gestiunea directa a serviciului de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca**

j) să fundamenteze necesarul anual de fonduri de la bugetul local

k) să propună Consiliului Local scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;

l) la încetarea gestiunii directe din alte cauze decât termenul, forța majoră, operatorul este obligat să asigure continuitatea prestării activității, până la preluarea acesteia de către

Consiliul Local, dar nu mai mult de 90 de zile;

m) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității şi măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității:

n) să predea la incetarea gestiunii si pe parcursul derularii gestiunii directe toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat, dacă este cazul;

o) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, a activității respectiv a serviciului precum sunt: condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea şi protejarea patrimoniului etc;

p) în cazul în care operatorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității, respectiv a serviciului public, va notifica de îndată acest fapt Consiliului Local. în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității respectiv, a serviciului public.

C) Operatorul are următoarele drepturi:

a) să încaseze contravaloarea serviciului/activității prestat/prestate;

b) să inițieze modificarea şi/sau completarea regulamentului/caietului de sarcini al serviciului în cazul modificării reglementărilor

şi/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;

c) să aplice prețul/tariful aprobat conform legislației în vigoare:

d) să propună ajustarea şi modificarea prețurilor/tarifelor;

e) să întreprinda orice activitate prin care se îmbunătățeşte calitatea prestarii serviciului.

D) Consiliul Local are următoarele drepturi:

a) de a corela cu programele dc dezvoltare economico-socială a municipiului Cluj-Napoca şi de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;

b) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea şi modernizarea dotărilor publice aferente serviciului public, dacă e cazul;

c) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciului public ;

d) de a inspecta lucrarile si procesele verbale de receptie la final precum şi modul în care este satisfăcut interesul public;

f) de a revoca hotararea de consiliu privind gestiunea directa a serviciului in conditiile legii.

V. PRETURI ŞI TARIFE

Stabilirea, ajustarea şi modificarea preţurilor şi tarifelor se vor efectua în conformitate cu legislatia in vigoare.

Structura şi nivelul preţurilor, tarifelor şi taxelor vor fi stabilite astfel încât:

- să acopere costul efectiv al furnizării/prestării serviciului de administrare a domeniului public şi privat;
- să acopere cel puţin sumele investite şi cheltuielile curente
- să descurajeze consumul excesiv şi risipa;
- să încurajeze exploatarea eficientă a serviciului;
- să respecte autonomia financiară a operatorului.

Aplicarea de către operatori a preţurilor şi tarifelor aprobate este obligatorie.

Preţurile şi tarifele avizate trebuie să respecte următoarele cerinţe:

- asigurarea furnizării/prestării serviciilor la nivelurile de calitate şi indicatorii de performanţă;
- realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru serviciile furnizate/prestate pe perioada angajată şi asigurarea unui echilibru între riscurile şi beneficiile asumate;

VI. REGIMUL JURIDIC AL BUNURILOR UTILIZATE DE OPERATOR ÎN DERULAREA SERVICIULUI

Bunurile cu care se realizează Serviciul fac parte din domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca sau al operatorului după cum urmează:

A) bunuri proprii - sunt acele bunuri care la încetarea gestiunii directe rămân în proprietatea operatorului. Bunurile proprii sunt acele bunuri care au aparţinut operatorului la începutul perioadei gestiunii directe şi au fost utilizate de către acesta pe durata gestiunii directe, precum şi toate bunurile achiziţionate de operator pe perioada gestiunii şi bunuri care nu fac parte integrantă din bunurile ce constituie obiectul gestiunii directe.

Predarea - primirea bunurilor în gestiune directa va fi consemnată în procesul-verbal care se va încheia în acest scop.

Bunurile proprietate publică şi privată date în gestiune directa sunt supuse inventarierii

anuale şi se evidenţiază distinct, extracontabil.

VII. FINANŢAREA ŞI REALIZAREA INVESTIŢIILOR

Finanţarea şi realizarea investiţiilor aferente gestionării, administrării şi exploatării serviciului **de "reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca de catre RADP Cluj Napoca "**, se fac cu respectarea legislaţiei în vigoare, în temeiul următoarelor principii:

- promovarea rentabilităţii şi eficienţei economice;
- utilizarea veniturilor realizate din efectuarea serviciului pentru dezvoltarea acestuia şi a infrastructurii tehnico - edilitare aferente;
- crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcţionării serviciului;
- respectarea dispoziţiilor legale referitoare la calitatea şi disciplina în construcţii, urbanism, amenajarea teritoriului şi protecţia mediului;

Bunurile realizate în cadrul programelor de investiţii de orice fel aparţin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca.

VIII. PROGRAMUL DE ÎNTREŢINERE SI REPARAŢII

Programul anual de întreţinere si reparaţii este întocmit anual de catre operator si aprobat de catre autoritatea publica.

IX. OBLIGATIVITATEA FUNCŢIONARII SERVICIULUI DE **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** IN REGIM DE CONTINUITATE SI PERMANENTA

Serviciul de **"reparatii si intretinere a strazilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri si strazilor nemodernizate" de pe raza municipiului Cluj-Napoca** va funcţiona in regim de continuitate si de permanenta, in condiţiile îndeplinirii indicatorilor de eficienta stabiliti.

X. DURATA GESTIUNII DIRECTE

Durata gestiunii directe este de 4 ani, cu drept de prelungire in condițiile legii. Gestiunea directa poate fi prelungita doar o singură dată pentru o perioadă care nu poate depăși jumătate din durata inițială

In cazul in care beneficiarul nu dorește prelungirea gestiunii directe la expirarea acesteia va anunța in scris operatorul cu cel puțin 6 luni inainte de expirarea termenului.

XI. CLAUZE REFERITOARE LA ÎNCETAREA GESTIUNII DIRECTE

- revocarea hotărârii prin care s-a aprobat delegarea gestiunii directe daca timp de 6 luni operatorul nu si-a indeplinit obligatiile cu privire la calitatea activităților si performantelor economico-financiare asumate.
- gestiunea directa inceteaza de drept in cazul in care operatorul de activități publice este declarat in faliment.

XII. CONDITII DE EXECUTIE A LUCRĂRILOR

Realizarea lucrarilor se va face conform termenelor stabilite de reprezentantii legali ai Municipiului Cluj-Napoca in functie de necesitati si conditiile din teren pe toata perioada gestiunii directe.

Operatorul RADP CLUJ-NAPOCA are fata de Consiliul Local CLUJ-NAPOCA următoarele obligații:

- efectuarea lunara a reviziilor pe strazile municipiului
- intocmire program privind degradarile existente si aparute, pe termen scurt si mediu
- raspunde de identificarea si semnalizarea imediata a oricarei degradari, gropi, etc., neprevazute care apar pe oricare obiectiv si care pot deveni un pericol privind siguranta circulatiei
- transmiterea catre beneficiar in vederea analizarii si propunerii de lucrari
- interventia operativa la lucrari ce necesita efectuarea in regim de urgenta, (ex : calamitati, degradari accidentale ale carosabilului, alte situatii neprevazute)
- descongestiune traficului prin programarea lucrarilor in anumite intervale de timp
- stabilirea graficelor de lucrari, si stabilirea unui termen maxim de demarare a lucrarilor de la momentul emiterii ordinului de incepere;
- sa prezinte la solicitarea beneficiarului preturi unitare (cu justificarile anexa- deviz) pentru orice

tipuri noi de lucrari care pot sa apara pe parcursul derularii lucrilor , ce vor fi aprobate de catre Comisia de preturi si Consiliul Local·

- sa furnizeze Consiliului Local Cluj Napoca informațiile solicitate si sa asigure accesul la toate informațiile necesare verificării si evaluării funcționarii si dezvoltării serviciilor, in conformitate cu clauzele contractului de delegare a gestiunii directe si prevederile legale in vigoare;
- sa puna in aplicare metode performante de management, care sa conducă la reducerea costurilor de operare.
- Orice alte obligatii stabilite prin legislatia in vigoare.

La decontarea la valoarea totala reala a lucrărilor executate se va avea in vedere situatia de plata prezentată şi procesele verbale de recepție calitativă şi cantitativă, insoțite de ataşamente si *releveul defecțiunilor* real executat şi *fotografii* pe obiectiv in care să fie imortalizată situatia inițială şi cea finală, avizate de catre angajații autoritatii contractante .

Organizarea punctelor de lucru

Inainte de inceperea lucrărilor, sectorul de lucru se va amenaja şi semnaliza conform Normelor metodologice ale Ministerului de Interne şi a Ministerului Transporturilor nr. 1124/411/2000, adaptat la drumurile urbane.

Lucrările care se execută în zona drumului public, precum şi obstacolele producătoare de restricții pentru circulație trebuie să fie semnalizate cu echipamente moderne, conform normelor.

La semnalizarea lucrărilor se vor urmări:

-folosirea materialelor reflectorizante la indicatoare, îmbinate cu lămpi având surse proprii de lumină galbenă

-presemnalizarea lucrării in aval si in amonte, in cascadă

Lucrările la care restricțiile de circulație se mențin şi pe timpul nopții, vor fi semnalizate prin indicatoare reflectorizante sau iluminate cu lumini de culoare galbenă vizibile de la cel puțin 100m.

Tronsoanele deschise spre executare vor fi obligatoriu iluminate si semnalizate corespunzator indiferent daca lucrul se desfasoara pe timpul noptii sau nu.

Se vor obtine si respecta planul de semnalizare avizat de serviciul Siguranța circulației din cadrul Primariei municipiului Cluj-Napoca si al Politiei rutiere

In caz de producere a unui eveniment rutier ca urmare a stării tehnice a drumului public sau a semnalizării necorespunzătoare a obstacolelor sau a lucrărilor care se execută pe acesta, operatorul serviciului răspunde contravențional, civil sau penal, după caz.

La punctele de lucru se va amplasa si sigla firmei care execută lucrarea.

Operatorul este răspunzător de amplasarea organizarii de şantier (respectiv parcarea utilajelor, mijloacelor de transport).

Se va respecta Ordonanța de Urgență nr. 195 din decembrie 2002, privind circulația pe drumurile publice.

Execuția lucrărilor

Dupa predarea amplasamentului, operatorul are obligatia eliberarii acestuia de eventualele obstacole (masini parcate), in vederea executiei lucrarilor.

La execuție se va respecta strict tehnologia, condițiile de calitate a execuției, calitatea materialelor ce se pun in operă,

Autoritatea publica are dreptul de a supraveghea desfasurarea lucrărilor in conformitate cu

prevederile caietului de sarcini.

Autoritatea publica este autorizata sa emita dispozitiile pe care le considera necesare pentru executarea lucrărilor, cu respectarea drepturilor operatorului.

Urmărirea executiei se va face prin angajați ai autoritatii publice conform procedurii stabilite de aceasta si personalul responsabil al operatorului: personal de conducere, sef de punct de lucru, responsabil tehnic cu executia si calitatea lucrărilor, atestat.

Autoritatii publice trebuie sa i se comunice numele **responsabilului tehnic** cu executia lucrărilor, atestat tehnico- profesional, care va verifica lucrarile din partea operatorului.

Lucrările trebuie sa fie incepute la termenul stabilit derulate conform graficului general transmis de catre operator si aprobat de beneficiar, de realizare a lucrărilor si terminate la termenul stabilit.

Dacă santierul nu este dotat in mod corespunzator si suficient cu utilaje, materiale sau dacă forta de muncă este insuficientă pentru a asigura ritmul convenit, autoritatea publica va cere operatorului să ia masurile necesare pentru a se putea respecta termenul realizării lucrarii.

La cererea autoritatii publice are obligația de a executa lucrari pe timpul nopții, deoarece in zonele municipiului cu trafic intens pe timpul zilei , se va lucra doar pe timpul nopții, sau pe timpul zilei dar doar cu aprobar speciale (beneficiar, Politia rutiera, etc.)

Dacă operatorul intarzie inceperea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu isi indeplineste indatoririle privind dotarea cu utilaje, forta de muncă, autoritatea publica este indreptatită să-i fixezeoperatorului un termen pană la care activitatea să intre in normal

Lucrările se vor efectua sub circulație fără inchiderea acesteia sau instituirea de restricții pe termene îndelungate. In cazul in care pentru executia lucrărilor este nevoie de inchiderea circulației se va solicita avizul Biroului Poliției Rutiere și aprobarea Primăriei municipiului Cluj-Napoca.

La lucrările de intretinere strazi prin plombari gropi, indiferent de solutia aleasă pentru pregătirea anterioară plombării (prin decapare sau frezare), o condiție impusă de autoritatea publica este aceea de a nu se pregăti o suprafață pentru plombare mai mare decât aceea care se poate remedia până la sfârșitul zilei respective sau in cazul unor motive obiective, suprafața decapată rămasă se va semnaliza in mod corespunzător.

Curățarea domeniului public de materialului rezultat din decapări și frezări se va putea face cu mijloace proprii sau prin firme specializate.

Recepția lucrărilor.

Recepția lucrărilor se va face conform Hotararea 273/1994 actualizata privind aprobarea "Regulamentului de recepție a lucrărilor de constructii si instalatii aferente acestora".

PROTECTIA MUNCII

Operatorul RADP CLUJ-NAPOCA este obligat sa tina cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protectia mediului conform : Legii privind securitatea si sanatatea in munca nr.319/2006, HG nr.1091/2006 cerinte minime de securitate si santate pentru locul de munca, O.G. nr.195/2005 privind protectia mediului modificata si completata și a Legii nr. 307/ 2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

Nota- La lucrarile de intretinere curenta, beneficiarul nu pune la dispozitia operatorului amplasamente pentru organizarea de santier, parcare utilaje, etc

Nota -la toate tipurile de lucrari - adunarea materialului rezultat din decapări in grămezi, incărcarea lui imediată (in aceeasi zi) din zona străzii şi transportul acestuia.

XIII. DISPOZIȚII FINALE

Consiliul Local va controla şi va verifica pe tot parcursul gestiunii directe serviciile prestate.

Operatorul are obligația să raporteze anual datele necesare evaluării activității pe baza cerințelor de performanță.

ROMÂNIA
JUD. CLUJ MUN. CLUJ-NAPOCA
CONSILIUL LOCAL

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca
Direcția Tehnică

ANEXA nr. 4 LA HOTĂRÂREA NR. 470/2014

Sheet1

DENUMIRE STRADA	Poziție HG 193/2006 Nr.crt.	Poziție HCL 133/2005 Nr.crt.	NR. TOPO./NR. CAD.	NR. C.F.
13 Septembrie	1005	1239	4906/3	1473
			4907/3	
			4908/5	
			4909/3	
			4910/3	
			4911/4	
			23770/1	49601
Abrudului	1008	1242	23758/1, 23759/1, 23760/1, 23761/1	49601
Academician David Prodan	1009	1243	9541	1473
Actorului	1010	1244	4034	1473
Ady Endre	1011	1245	2078	1473
			2198	1473
Agricultorilor	1012	1246	23273	30355
Agronomilor	1013	1247	23197	30355
			23198	
Aiudului	1014	1248	14843	1473
			14771	1473
			14770	1473
Alba Iulia	1015	1249	1366	1473
Albac	1016	1250	22941	1473
Albert Einstein	1017	1251	9918/1	276098
Albiei	1018	1252	6817/2	1473
Aleşd	1019	1253	16187	1473
Alexandru Bohăţiel	1020	1254	1652/2	1473
Alexandru Borza	1021	1255	898/1	1473
			899/1	
			899/2	
			1186	
			1190/3	
Alexandru D. Xenopol	1023	1257	1924	1473
Alexandru Davila	1024	1258	21081/2	1473
Alexandru Donici	1025	1259	21110/9	1473
Alexandru Macedonski	1026	1260	13765	1473

ROMÂNIA JUD. CLUJ MUN. CLUJ-NAPOCA CONSILIUL LOCAL

Alexandru Odobescu	1027	1261	7882/2/2/1/7	1473
Alexandru Sahia	1028	1262	6988	1473
Alexandru Vaida Voevod	1029	1263	13499	291848
			14040	291839
			4362/1/1	266361
Alexandru Vlahuţă	1030	1264	10423	266361
			10301/2	263665
Alunului	1032	1266	21081/6/8	1473
Alverna	1033	1267	1896	1473
			13800/8/1	1473
			13807/1/5	1473
			13809/8	1473
			13810/1	1473
			13812/1	1473
			13813/1, 13814/1	1473
			13839	1473
			13840/1/2	1473
Amos Frâncu	1034	1268	1680, 2083	1473
Ana Ipătescu	1035	1269	3382/6	1473
			3383/6	
			3384/6	
			3385/6	
			3386/6	
Anatole France	1036	1270	1598	303218
Andrei Mureşanu	1037	1271	1431	302253
Andrei Şaguna	1038	1272	666	1473
Anton Pann	1041	1275	5162/2	1473
Antonio Gaudi	-	-	13725	1473
Arad	1042	1276	6511/2	1473
Aramei	1043	1277	8564	1473
Arany Janos	1044	1278	10907/8	296191
Argeş	1045	1279	690	1473
Arieşului	1046	1280	3972	1473
Aron Densuşianu	1048	1282	2712	1473
			2773	1473
			2846	1473
Aron Florian	-	-	19742/27	1473
Artelor	1051	1285	4098	1473
			3972	1473
Atelierului	1052	1286	8264	295195
August Treboniu Laurian	1053	1287	7187	1473
Augustin Bunea	1054	1288	8905	1473

Aurel Suciu	1056	1290	3946/1	48146
			23164	29777
Aurel Vlaicu	1057	1291	4388	264479
			15859	264315
Aurorei	1058	1292	1377/13	1473
Aviator Bădescu	1059	1293	1265	1473
Aviator Traian Dârjan	1060	1295	223, 301	95 Someseni
Avram Iancu	1063	1297	441	280849
Axente Sever	1064	1298	2892	1473
			1767	1473
Azuga	1065	1299	22982	1473
B-dul 1 Dec.1918	1085	1300	10654/2, 10670/2/2, 10655/2, 10656/2, 10657/2, 10658/2, 10659/2/2, 10660/2, 10639	1473
B-dul 21 Dec.1989	1086	1301	60	264456
			4624/1_1	1473
B-dul Eroilor	1087	1302	13	294437
B-dul Muncii	1088	1303	295247	295247
B-dul Nicolae Titulescu	1089	1304	3437/1	1473
			3396	266254
Baba Novac	1066	1305	34	280845
			570	280788
			610	268142
			621	280789
			622	280818
			623	280848
Baia Mare	1068	1307	8785	289621
Băişoara	1070	1309	23137/2	263759
Băiţa	1071	1310	23106	1473
Banul Udrea	1077	1316	8115	1473
Barbu Ştefănescu Delavrancea	1079	1318	1652/1	1473
Batozei	1084	1323	23280	30355
Becaş	1090	1324	1652/2	1473
Bega	1091	1325	15294	295157
Beiuşului	1092	1326	15798/1	1473
			15797	302572
			15880/2/1	302584
			15880/1/1	302564
Bartok Bela	1093	1327	10756/1	31324
			10756/2	282505
			10390/1/3/1/2	1473
Berăriei	1095	1329	11194	252561
Bibliotecii	1097	1331	Parte din 4360/1/1/1/1/1/1/1	297162
			23783 23784 23785	

Bihorului	1098	1332	21332	1473
Bisericii Ortodoxe	1099	1333	1223	296193
			1217/2/11	296182
			1218/4	307416
Bistriţei	1101	1335	4311	302567
Bobâlnei	1105	1339	6511/1	1473
Bogdan Petriceicu Haşdeu	1106	1340	12244/1	1473
Borhanciului	1195	1342	14002/3	1473
			14003/3	
			14004/3	
			14005/3	
			14006/3	
			14007/3	
			14008/3	
			14009/3	
			14010/3	
			14011/1/3	
			14011/2/3	
			14011/4/3	
			14011/5/3	
			14013	
			13995	269362
			13647	269150
			13555	1473
			13499	291848
			1427	100 Feleacu
Bradului	1110	1345	8402/38	1473
Brăduţului	1111	1346	13951/11/21	1473
			13951/11/20	1473
			2351/4	1473
			2351/11/1/1	1431
Brânduşelor	1112	1347	7454	1473
Braşov	1114	1349	1450	1473
			1666	1473
Brateş	1116	1351	23926	293727
Breaza	1117	1352	7711	291895
			7708/2	291924
Bucureşti	1123	1358	5186	1473
			5217/2	1473
			5219/2	1473
			5220/1	1473
			5221/1	1473
			6086/2	1473
Budai Nagy Antal	1124	1359	6728	1473
Buhuşi	1126	1361	8545	1473
Bujorului	1127	1362	7060	1473

Bulgarilor	1128	1363	6610	1473
Bumbeşti	1129	1364	8190	1473
Bună Ziua	1130	1365	13178	266649
Burebista	1131	1366	9526, 9487, 9655	263796
Busuiocului	1133	1368	20800	1473
			20710	1473
Buzău	1134	1369	10294	31324
Căii Ferate	1136	1370	288427	288427
C.A. Rosetti	1135	-	10183/3	1473
			10134	1473
Călăraşilor	1139	1373	8830	1473
			8907/1	266905
Calea Baciului	1140	1374	288283	288283
Calea Floreşti	1142	1376	21651/1/2, 21650/1/2, 21649/1/2, 21648/1/2, 21646/1/2, 21642/2, 21740/1/2, 21639/1/2, 21634/1/2/ 21633/1/1/2, 21629/1/2, 21627/2/1/2, 21621/1/2, 21620/1/1/2, 21619/1/2, 21618/1/2, 21617/1/2, 21601/1/2, 21599/1/1/2, 21593/1/2, 21592/2/2/2, 21592/1/2, 11807, 11817/1	264118
Calea Mănăştur	1143	1377	11192	1473
Calea Moţilor	1144	1378	11137/1/13/2	1473
			816	1473
			817	1473
			838	1473
Calea Turzii	1146	1380	1357	1473
			1398	288179
			2154	303259
			2344	303275
			12979, 13032/1/3	1473
			13967/3	297626
			12984	269409
Călan	-	-	6178	264807
Câmpeni	1151	1385	9070	1473
			9387	1473
			9410	1473
Câmpina	1152	1386	6452	264213
Câmpului	1154	1388	11931	1473
			22026	301857
			22467	1473
Canalul Morii	-	-	7997	298517
Caracal	1157	1391	9541	296210
			9527	272240
Caraiman	1158	1392	1046/1	1473
			1123/1	1473
			2, 2215/4/2 (1125/4/2 in CF !!!!!), 1	147182
Cardinal Iuliu Hossu	1162	1396	10906	264313

Castanilor	1166	1400	24076	305081
Ceahlău	1167	1401	1059	252131
			1186	1473
Ceferiştilor	1168	1402	7105/1	1473
Cernei	1171	1405	16075	1473
Cetăţii	1172	1406	8670	1473
			8908	1473
Cibinului	1174	1408	6189	1473
Ciobanului	1175	1409	23199	30355
Ciocârliei	1177	1411	6043	1473
			23779	51528
Cioplea	1178	1412	23562	290358
Ciprian Porumbescu	1179	1413	12329	296161
Cişmigiu	1181	1415	10907/8	296191
Clinicilor	1184	1418	11029	1473
Cloşca	1185	1419	9890	302950
Cobzarilor	1187	1421	11268/1	1473
Cocorilor	1188	1422	7715/97	1473
			19830/1/6	1473
Codru Drăguşanu	1189	1423	7137	1473
Cojocnei	1191	1425	15991	1473
Colibiţa	1192	1426	12521/1	1473
			12514	1473
Colinei	1193	1427	21573	303032
Conductorilor	1203	1436	9200	1473
Constanţa	1204	1437	5051	1473
			5113	1473
Constantin Brâncoveanu	1205	1439	1720	1473
			1788	1473
			2938	302951
			3381/2	1473
			3380/17	1473
Constantin Brâncuşi	1206	1440	1651/2	1473
			2831	1473
			13825	1473
Constantin Dobrogeanu Gherea	1208	1442	4821	1473
			4822/2	1473
Cosminului	1214	1448	19424	291925
Cotită	1216	1450	200	1473
Cpt.Grigore Ignat	1217	1451	119	95 Someseni
			251/1	
			261	
			950	
Craiova	1218	1452	9485, 9490	293857
			6459	1473

Crizantemelor	1223	1457	3390/6	1473
Croitorilor	1224	1458	716	296158
Cuza Vodă	1227	1461	4900	266588
			4901/1/1	302896
			688	1473
Dacia	1229	1463	9909	263800
Daniil P.Bărceanu	1232	1466	9772	302966
Decebal	1234	1468	9527	272240
			6843/1	276028
Dejului	1235	1469	15959	1473
Dimitrie Bolintineanu	1242	1476	1490	1473
			2175	1473
Dimitrie Cantemir	1243	1477	1470	1473
			1444	1473
Dimitrie Comşa	1244	1478	5304	1473
Dimitrie Gusti	-	-	21967	1473
Dimitrie Onciul	-	-	13455	286605
Dionisie Roman	1245	1479	24407/2	92935
Dobrogei	1247	1480	378, 392, 400 Someşeni	95 Someşeni
Donath	1249	1482	10272	292835
Dornei	1250	1483	8872	291834
Dorului	1251	1484	7777	296174
Dostoievski	1252	1485	2510/1	1473
Dragoş Vodă	1253	1486	7429	1473
Dropiei	1255	1488	20463/10	296194
Dumbrava Roşie	1258	1491	6873	302771
Dunării	1260	1493	15455	1473
			15409	1473
			15235	1473
Ecaterina Teodoroiu	1261	1494	7580	1473
Eftimie Murgu	1263	1496	2343	1473
			13952/8	1473
			13958/28	1473
Emil Isac	1267	1499	288316	288316
Emil Petrovici	1265	1500	9809	1473
Emil Racoviţă	1268	1501	8983	1473
Emmanuel de Martonne	1270	1503	528	268093
Eta Boeriu	-	-	13143	1473
			13136	1473
Eugen Ionesco	1275	1508	12844	1473
Eugen Lovinescu	1276	1509	21982	1473
Fabricii	1277	1510	4497	1473
			6341	1473
			6667	1473
			6627	1473
			6806 6695/2 6754/2 6797/2/2 6811/1 6812/1 6809/2/1 6813/1 6815/1	1473

			16232, 19515/2	263785
Fabricii de Cărămidă	1278	1511	8348	1473
			21004	1473
Fabricii de Chibrituri	1279	1512	7502	1473
			7523/3	1473
Fabricii de Zahăr	1280	1513	16235/1	1473
			15906/1	1473
			4496/1	303606
			23710	48268
			16000	268151
Făgăraşului	1281	1514	8085	1473
Făgetului	1282	1515	22874	269280
			12984	269409
			22579	269413
			22653	269367
Fagului	1283	1516	13974/1	
			13794/1/1	1473
			13794/2/19	1473
			13793	1473
			13769	1473
Fânaţelor	1284	1517	16830/1/1	1473
			16830/3	1473
Fântânele	1285	1518	10301/1/2	31324
Fericirii	1288	1521	9317/1	295169
			9144	1473
Fierului	1289	1522	9132	1473
Firiza	1290	1523	11540/2	51529
Franklin Delano Roosevelt	1295	1528	286	266220
Franz Liszt	1296	1529	10430	31324
			10753	1473
			10796	1473
Frederic Joliot Curie	1298	1531	688	1473
			130	1473
General Dragalina	1338	1535	8971	1473
			8983	1473
G-ral Eremia Grigorescu	1339	1536	10097	1473
			10244	1473
General Gheorghe Pomuţ	1340	1537	10782	291865
			10783/31	291859
Galileo Galilei	1306	1543	8941	1473
Gârbău	1307	1544	23248	30355
Gării	1308	1545	7446	1473
Gelu	-	-	13659	1473
			13662	1473
George Bacovia	1311	1548	22223	1473
George Bariţiu	1312	1549	288216	288216
George Coşbuc	1314	1551	11139	263745
George Enescu	1315	1552	10482	31324
George Gordon Byron	1316	1553	19497/2	1473
Gheorghe Dima	1320	1557	24073	51538

Gheorghe Doja	1321	1558	2154	1473
			2263	1473
			2101/44	1473
Gheorghe Lazăr	1322	1559	4963	1473
Gheorghe Sion	-	-	20296	1473
Gheorgheni	-	-	14343	1473
Giordano Bruno	1330	1566	7530	263727
			7531	278508
Giuseppe Garibaldi	1331	1567	10482	1473
Giuseppe Verdi	-	-	16830/3	1473
Gladiolelor	1332	1568	7310	1473
Godeanu	1333	1569	4180	48146
Graurilor	1344	1576	7708/1	1473
			7715/95	1473
Grigore Alexandrescu	1345	1577	23200	30355
Grigore Ureche	1347	1579	21081/6/31	1473
Gruia	1349	1581	8669	263769
Gurghiu	1350	1582	23367/2	278249
Gutinului	1351	1583	1227/16	1473
Harghita	1355	1588	15235	278502
Haţeg	1357	1590	10432	31324
Herculane	1362	1594	22987	1473
Hermann Oberth	1363	1595	516	281026
			517	281011
Honore de Balzac	1364	1596	10347	31324
Horea	1365	1597	285141	285141
Horticultorilor	1366	1598	13978	1473
Iancu Jianu	1372	1603	20293/58	1473
Iaşilor	1373	1604	735	1473
Iasomiei	1374	1605	7106/3 7107/3	1473
Ierbii	1376	1607	6740	1473
Ilarie Chendi	1378	1609	8402/21	1473
Ilie Măcelaru	1380	1611	11143	296181
Inău	1382	1613	4349	1473
Ioan Alexandru	1388	1619	4361/5	285719
Ioan Iacob	1391	1621	21124/5	1473
Ion Ghica	1398	1629	10592	1473
I.C.Brătianu	1400	1631	518	268125
Ion Luca Caragiale	1402	1633	288328	288328
Ion Mincu	1404	1635	1217/2_24	1473
			1218/5	1473
			1138	16578
Ion Neculce	1405	1636	2110/42	1473
Ion Pop Reteganu	1393	1623	2320	1473
Ion Popescu Voiteşti	1406	1637	750/1	266027
Iosif Vulcan	1409	1640	1508	1473
			2128	1473
			2191	1473

Iugoslaviei	1427	1643	3314	1473
			3066	1473
Iuliu Coroianu	1412	1644	9570	296180
Iuliu Haţieganu	1413	1645	11021	291911
Iuliu Maniu	1414	1646	4	1473
Iuliu Moldovan	1416	1648	12401	267194
Izlazului	1418	1650	23540/1	284141
Jan Hus	1420	1652	7189/41	1473
Jean Jaques Rousseau	1422	1654	10361/2, 10362/2, 10363, 10634/1, 10367,10368, 10370, 10371/1, 10371/2, 10373/1, 10373/2	31327
			10302/1, 10303/1/1, 10303/2/1, 10304/1/1, 10304/2/1, 10316/2, 10315/2, 10314/2, 10314/1	31327
Jean Jaures	1423	1655	7579	1473
Jiului	1424	1656	15339	295140
			15389	295255
			15297	295137
			15454	295136
Jupiter	1428	1659	12967/6	144787
			12967/5	144787
			12935/2	289565
			23146/1	265597
Kos Karoly	1429	1660	12862	1473
Kovari Laszlo	1431	1662	9144	1473
			8546/2_1	
			8546/1_1	
			8547	1473
Lacul Roşu	1434	1665	23686	48268
Lacului	1435	1666	10756/2	31324
Lalelelor	1436	1667	5132	1473
Lăpuşului	1437	1668	8729	291852
Laterală	1438	1669	12058	281247
Lemnului	1439	1670	8579	1473
			8578/2	1473
Livezeni	1442	1673	20880	295143
Livezii	1443	1674	5729	1473
Liviu Rebreanu	1444	1675	3373	264312
			13995	269362
Locomotivei	1446	1677	7530	263727
			9317/1	295169
Lombului	1447	1678	20953	269406
Louis Pasteur	1449	1680	997	1473
			24074	51538
Luceafărului	1450	1681	24077	300123
Ludwig van Beethoven	1452	1683	4279	1473
Luminişului	-	-	22518	1473
Lunii	1455	1686	24283	103772
Lutoasă	1456	1687	3629	108175
Măceşului	1457	1688	13193	1473
			13147	1473

Măcinului	1458	1689	1827	1473
Madach Imre	1460	1691	2682	1473
			2787	1473
			2872	1473
			2967	1473
Magaziei	1461	1692	9143	1473
Mălinului	1465	1695	1873	1473
			1955	1473
Mamaia	1466	1696	10096/3 10092/1/1 10091/1/1 10090/3	290663
			10088/3	1473
			10087/3	1473
			10086/1	1473
			10084/1/1	1473
Maramureşului	1467	1697	7241	1473
			7552	263786
			7390	263726
			7393/3	263783
			7393/2	263762
			7392/3/11	1473
Mărăşeşti	1468	1698	5430	291897
			5432	2918926
Mărginaşă	1472	1701	12257	1473
			12605/4	1473
			12608/1	1473
			12611/9	1473
Memorandumului	1482	1711	368	263709
Meşterul Manole	1486	1715	15236	295123
			15377	295154
Metalului	1487	1716	20956/11	295219
Micuş	1490	1719	23175	30355
Mihai Eminescu	1493	1722	11108	1473
Mihai Românul	1494	1723	13034, 13032/1/8	292006
Mihail Kogălniceanu	1496	1725	531	266641
Milcov	1499	1728	10548	1473
Minerilor	1501	1730	3502	1473
			3508/1	1473
Mioriţei	1502	1731	11173/13	296196
			11173/18	296195
			799/1	284172
Miron Costin	1505	1734	8693	291899
Moise Nicoară	1507	1736	1706	1473
Moldovei	1509	1738	11173/14	296177
			11173/15	296204
			11173/16	296211
			11173/17	296225
Molnar Piuariu	1510	1739	15999/1	1473
Morarilor	1511	1740	8341	1473
			21022	1473
Moricz Zsigmond	1512	1741	22010	1473

Muncitorilor	1516	1745	2510/1	1473
Munteniei	1517	1746	7997	1473
Nădăşel	1521	1750	6865/1	1473
Napoca	1522	1751	428	1473
Nicolae Bălcescu	1528	1757	5014	1473
Nicolae Iorga	1530	1759	2147	1473
Nicolae Teclu	1535	1764	7715/99	1473
			7708/1	1473
			7715/100	296176
Nuferilor	1539	1768	10922	288194
Oaşului	1540	1769	288194	264297
Octavian Goga	1545	1774	10489	266640
			10746/1	266142
Octavian Petrovici	1546	1775	263	252131
Odobeşti	1547	1776	19229	1473
Orzului	1556	1785	20293/28	296499
Oţetului	1559	1788	11210/1	264465
Piaţa 1 Mai	1624	1791	6838/1	264467
Piaţa 14 Iulie	1625	1792	10747	266640
			10746/1	1473
Piaţa 1848	1626	1793	5582	1473
Piaţa Abator	1628	1795	5131/1	264321
Piaţa Avram Iancu	1629	1796	4841	1473
Piaţa Fraternităţii	1631	1798	4211	269640
Piaţa Gării	1632	1799	9316/1, 9489/1	1473
Piaţa Ion Agârbiceanu	1634	1801	1681	262824
Piaţa Karl Liebknecht	1635	1802	6948	1473
Piaţa Lucian Blaga	1636	1803	841/1	1473
			841/2, 827, 841/3, 828	263780
Piaţa Ştefan cel Mare	1641	1808	3715/1, 3719/2/1	268331
Piaţa Timotei Cipariu	1642	1809	3577	283558
			3636	288192
Piaţa Unirii	1643	1810	3	30355
Padin	1561	1812	23187	1473
Padiş	1562	1813	22981	1473
Pajiştei	1564	1815	12514	1473
			12499	1473
			12622	1473
Papai Pariz Ferenc	1569	1820	4539	1473
Papiu Ilarian	1570	1821	7666	37914
Parâng	1571	1822	23372	263773
Paris	1575	1826	4872	263629
			4939	1473
			5657	1473
			5601	1473
Partizanilor	1576	1827	8138	

Păstorului	1578	1829	12693	1473
Patriciu Barbu	1580	1831	5816	1473
			5717	1473
			5522	286376
			5525	1473
Peana	1584	1835	23220	30355
			23219	131584
Perlei	-	-	20331/34	1473
Petre Ispirescu	1588	1839	925/1 929/2 930/1	1473
Petru Maior	1589	1840	838	1473
Petuniei	1590	1841	10888	31324
Piatra Craiului	1591	1842	8253	1473
			20956/10	1431
			20956/19	1431
Pintenului	1595	1846	20632	1473
Platanilor	-	-	695/2	95 Someseni
			673	
Plevnei	1599	1850	15652	1473
			15898/2/1	
			15843	1473
			15731	1473
Ploieşti	1600	1851	689/2	1473
Plopilor	1601	1852	294335	294335
			11475/1	1473
Poienarilor	1602	1853	8254	1473
Ponorului	1604	1855	2066	1473
Porţelanului	1605	1856	6829	1473
Porumbeilor	1607	1858	5461	1473
Porumbului	1608	1859	8212	1473
Postăvarul	1610	1861	7212	1473
Povârnişului	1612	1863	8395	291884
Primăverii	-	1866	294375	294375
Prof. Gheorghe Marinescu	1323	1871	12373	263696
Prof. Tudor Ciortea	1620	1874	21407	1473
Progresului	1621	1875	4359/5	285739
			4360/10	285690
Puieţilor	1644	1877	7259	1473
Rarău	1650	1883	10236/2	1473
			10237/2/2	1473
			10239/3	1473
			10216/4	1473
			10217/3	289617
Răsăritului	1651	1884	6403	1473
			16086	1473
			15992	1473
Răşinari	1652	1885	22980	30355
Răvaşului	1653	1886	23232	291910
Războieni	1654	1887	7387	291919
			7356/6	291909
			7264	

Regele Ferdinand	1655	1888	205	272262
Rene Descartes	1657	1890	1045	1473
Republicii	1658	1891	429	1473
			1137	1473
Robert Koch	1660	1893	12818	1473
Rodnei	1661	1894	15615	303078
			15616	303083
			15680	303050
Romul Ladea	1662	1895	13825	295142
			13438	295199
			13594	303404
Rozmarinului	-	-	20331/22	1473
Rubinului	-	-	23209	30355
Rucăr	1668	1901	2101/33	1473
Saturn	1677	1910	8341	1473
Şcolii	1680	1913	4677/1	291894
Scorţarilor	1681	1914	4050	1473
Semenicului	1684	1917	3847	1473
Septimiu Albini	1686	1919	2552	1473
			2806	1473
Sergiu Celibidache	1687	1921	22128	1473
Şerpuitoare	1688	1922	8787	290004
Sibiului	1691	1925	20902	1473
Sighişoarei	1692	1926	12534	1473
Sigismund Toduţă	1693	1927	10494/1	1473
Simion Balint	1695	1929	7579	1473
Sinaia	1697	1931	10774/1, 10774/2	31324
Sitarilor	1700	1934	20830	1473
			20688	1473
			23062	1473
Slănic	1701	1935	20956/33	1431
Soarelui	1704	1938	7083	1473
Sobarilor	1705	1939	19512/1	302873
			19512/7	302860
			19506, 19505/6	302870
Someşului	1708	1943	5113	1473
Soporului	-	1940	14401	1473
			14273	775
			4362/1/1	266361
			14191	1473
			13439	1473
Speranţei	-	-	20568	1473
Spicului	1710	1945	19929	1473
Spinoasă	1711	1946	20608	275955
Splaiul Independentei	1714	1949	285164	285164
Sputnic	1716	1951	12919	1473
Stadionului	1718	1953	285477	285477
Stănescu Popa	1719	1954	20938	1473
Ştefan Ludwig Roth	1720	1955	8970	1473

Ştefan Octavian Iosif	1722	1957	213	1473
Strungarilor	1729	1964	20956/58/1	295155
Studenţilor (Alee)	1730	1965	12244/1	1473
Suceava	1731	1966	8536	1473
Tache Ionescu	1736	1970	2828	1473
			3146	1473
Tăietura Turcului	1735	1971	10245	1473
			8395	291884
			8307/1	1473
Târnavelor	1737	1972	14973	291821
Tatra	1740	1975	24075	51538
			24063	
			24044	
			24045	
Ţebei	1742	1977	10576	1473
Teleorman	1745	1980	16022	1473
			16053	1473
			4425	1473
Teo Peter	-	-	22101	264302
Teodor Mihali	1746	1981	14878	290975
			14865/1	1473
			15556/1	1473
			15557/2	266361
			4362/1/1	31324
Ţibleşului	1750	1985	10326	299279
Timişoarei	1751	1986	7960	1473
Tipografiei	1753	1988	182/1	263800
Traian	1756	1991	9909	263695
			9571	1473
			9675	1473
			9679/1_1	1473
Traian Grozăvescu	1757	1992	10494/1	1473
Traian Vuia	1758	1993	14864	95 Someseni
			325	
			372	
			421	
			47a	
			479	
			781	
			706	
Trâmbiţaşului	1759	1994	8786	291833
Transilvaniei	1761	1996	8130	1473
Tudor Arghezi	1769	2004	22245	1473
Tudor Vladimirescu	1770	2005	8261	275988
Uliului	1778	2013	21093	1473
Unirii	1779	2014	22983	1473
			23146	27471
Universităţii	1780	2015	502	281012

Uzinei Electrice	1782	2017	10898	263648
			10897/1 partial	284115
Valea Chintăului	1784	2019	19165	1473
Valea Seacă	1786	2021	20136	1473
Văleni	1787	2022	22978/1/1/1/1/1/1/1	27685
Valeriu Bologa	1788	2023	15557/3/3/1/1/5/1	261340
Vântului	1791	2026	8395	291884
			10268/2	1473
			10258	1473
			8410/1/50	1431
			8787	290004
Vasile Cârlova	1794	2029	8402/9	1473
			8402/38	1473
Vasile Lucaciu	1796	2031	7020	1473
Veseliei	-	-	13438	1473
Victor Babeş	1804	2038	855/1	1473
Victor Deleu	1803	2039	264	1473
Viile Nădăşel	1811	2046	19617/1	1473
			19617/3	291883
Viilor	1812	2047	983	1473
			1038	1473
Viorelelor	1813	2048	15865/13	1473
Virgil Oniţiu	1815	2050	10394/2	308587
Vlădeasa	1818	2053	20752	1473
Voievodul Gelu	1819	2054	13659	300703
			13662	1473
Voievodul Glad	-	-	13410	1473
Voineasa	-	-	16749	1473
			16761	1473
Voltaire	1820	2055	3570	1473
Vrăbiilor	1821	2056	9755	1473
Vrancea	1822	2057	19692	1473
			7389	1473
Vulpii	1823	2058	20808	1473
W.A.Mozart	1825	2060	13923	1473
Zarandului	1830	2065	8402/9	1473
Zorilor	1833	2068	12676	1473

ROMÂNIA
JUD. CLUJ MUN. CLUJ-NAPOCA
CONSILIUL LOCAL