

ROMÂNIA  
Primăria Municipiului Cluj-Napoca

Codul de identificare fiscală: 4305857  
.....20...

Nr. ....../

**DECLARAȚIA**

**privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizației de construire/desfiintare**

Subsemnatul/reprezentant al beneficiarului cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA/....., județul ....., codul poștal ....., municipiul/orașul/comuna ..... satul/sectorul ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap ....., identificat prin B.I./C.I./C.I.P./ Pașaport seria ..... nr. ...., C.I.F.\*)....., tel./fax ....., e-mail ....., în calitate de beneficiar al Autorizației de construire/desfiintare nr...../....., emisă de către primarul municipiului Cluj-Napoca, având stabilită obligația de a executa integral lucrările autorizate, inclusiv instalațiile aferente acestora până la data de ...../....., declar că valoarea reală a lucrărilor este de: ..... lei.

**FIȘA DE CALCUL privind regularizarea taxei pentru eliberarea autorizației de construire**

Nr. crt.	Specificație	U.M.	Valori
1.	Valoarea lucrărilor declarată de solicitant la emiterea autorizației de construire, înscrisă în aceasta a. În cazul în care valoarea din rd. 7 determinată în funcție de valoarea înscrisă la rd.3	-lei-	
2.	Taxa încasată la eliberarea autorizației de construire determinată în funcție de valoarea înscrisă la rd.3 respectiv: valoarea rd. 3 x 1 %	-lei-	
3.	Valoarea reală a lucrărilor declarată de solicitant, la terminarea acestora b. În cazul în care valoarea din rd. 7 negativă, taxa datorată se determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 6, respectiv: valoarea rd. 6 x 1%	-lei-	
4.	Suprafața construită desfășurată a clădirii **)	-lei-	
5.	Valoarea impozabilă a clădirii, potrivit anexei nr. 1 c. Pentru clădirile cu destinația de locuință și anexele gospodărești, taxa se reduce cu 50%;	- lei/m <sup>2</sup> -	
6.	Valoarea impozabilă a clădirii (rd. 4 x rd. 5)	- lei/m <sup>2</sup> -	
7.	Valoarea din rd. 3 - Valoarea din rd. 6 = ± d. În cazul în care prin autorizația de construire s-a autorizat executarea de lucrări la o clădire existentă, iar în urma acestora, suprafața construită nu s-a modificat, regularizarea taxei se face numai în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3	-lei-	
8.	Taxa datorată de solicitantul - contribuabil ca efect al stabilirii valorii impozabile/reale a clădirii	-lei-	
9.	Diferența de încasat de la solicitantul- contribuabil ca efect al regularizării	-lei-	

Data \_\_\_\_\_

Semnătura \_\_\_\_\_

\*Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz), etc

\*\*Nu se completează în cazul contribuabililor - persoane juridice