CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

PROIECT AVIZAT
Secretarul municipiului
Jr. Aurora Tărmure

25/11.07.2013

H O T Ă R Â R E

privind includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca şi darea în administrare, Grădiniței Lizuca, a unui spațiu situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Blajului nr. 66, parter

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în şedință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca şi darea în administrare, Grădiniței Lizuca, a unui spațiu situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Blajului nr. 66, parter – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 193454/45/12.06.2013 al Direcției patrimoniul municipiului şi evidența proprietății prin care se propune includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca şi darea în administrare, Grădiniței Lizuca, a unui spațiu situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Blajului nr. 66, parter;

Reținând prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia şi ale art. 867-870 Cod civil;

Văzând avizul comisiei de specialitate, precum şi avizul Inspectoratului Şcolar Județean Cluj nr. 5259/04.06.2013;

Potrivit dispozițiunilor art. 36, 39 alin. 1 şi 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca a spațiului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Blajului nr. 66, Bloc T5, parter, în suprafață de 168,57 mp., aflat în proprietatea municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Art. 2. Se aprobă modificarea Anexei 4 la Hotărârea nr. 532/2009 privind modificarea Hotărârii nr. 133/2005 (însuşirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca), prin introducerea, la capitolul 5, Şcoli, Grădinițe, a imobilului identificat la art. 1., cu specificația Grădinița Lizuca.

25/1

Art. 3. Se aprobă darea în administrare, Grădiniței Lizuca, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Cojocnei nr. 93-99, a spațiului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Blajului nr. 66, Bloc T5, parter, în suprafață de 168,57 mp., aflat în proprietatea municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca., pe perioada desfăşurării activității specifice.

Art. 4. Spațiul va fi dat în administrare în baza unui protocol de predare-primire, încheiat între Municipiul Cluj-Napoca şi beneficiar.

Art. 5. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului şi evidența proprietății şi Direcția economică.

Preşedinte de şedință,

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Țărmure

Nr. _____ din _____ 2013
(Hotărârea a fost adoptată cu _____ voturi)

25/2

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI
ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
Nr. 193454/45/12.06.2013

APROBAT:
PRIMAR,
EMIL BOC

REFERAT

privind propunerea de includere în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca a unui spațiu situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Blajului nr. 66, parter și darea acestui spațiu, în administrare, Grădiniței Lizuca

Spațiul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre se situează la parterul blocului de locuințe corp 19, care face parte din ansamblul de locuințe Timișului – Blajului, imobile aflate în proprietatea municipiului. Spațiul are suprafața utilă totală de 168,57 mp., este amenajat special pentru funcționarea ca grădiniță de cartier și are adresa administrativă str. Blajului nr. 66, Bloc T5.

Prin Hotărârea nr. 70/2009, Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca a aprobat atruibuirea acestui spațiu, în regim de comodat, pentru funcționarea structurii 2, ca unitate de învățământ fără personalitate juridică, aflată în subordinea Grădiniței Neghiniță. În acest sens a fost încheiat contractul de comodat nr. 2639/04.02/2009, pe o perioadă de 4 (patru) ani.

Prin decizia nr. 1578/22.12.2010, Inspectoratul Școlar Județean Cluj a hotărât trecerea grădiniței Grădiniței Neghiniță - structura 2 în subordinea Grădiniței Lizuca, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Cojocnei nr. 93-99. Urmare acestei decizii s-a solicitat și a fost aprobată, prin Hotărârea nr. 364/2011, transcrierea contractului de comodat pe Grădinița Lizuca.

După expirarea contractului de comodat, Grădinița Lizuca a solicitat prelungirea acestuia.

Întrucât, potrivit art. 112 (2) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale „Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale", în vederea reglementării regimului juridic al spațiului conform reglementărilor legale se impune trecerea spațiului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Blajului nr. 66, Bloc T5, în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca.

Deasemenea, potrivit art. 112 (1) din aceeași lege „Unitățile de învățământ de stat pot deține în administrare bunuri proprietate publică (...).

Conceput ca un derivat al dreptului de proprietate publică, dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a Consiliului județean sau după caz a Consiliului local (art. 867 Cod civil). Articolul 868 alin. 1 din NCC prevede că titulari ai dreptului de administrare pot fi regiile autonome, autoritățile administrației publice centrale sau locale și instituțiile publice de interes național, județean sau local (instituții de învățământ, din domeniul sănătății, al culturii, etc.)

25/3

Conform Legii nr. 1/2011 a educației naționale, s-a solicitat şi s-a obținut avizul favorabil al Inspectoratului Şcolar Județean Cluj nr. 5259/04.06.2013 privind atribuirea în favoarea Grădiniței Lizuca a dreptului de administrare asupra spațiilor în care funcționează Grădinița Lizuca – structura 2.

Având în vedere cele expuse, înaintăm Consiliului local propunerea privind:

- includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, a spațiului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Blajului nr. 66, Bloc T5, parter, în suprafață de 168,57 mp., aflat în proprietatea municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

- modificarea Anexei 4 la Hotărârea nr. 532/2009 privind modificarea Hotărârii nr. 133/2005 (însuşirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca), prin introducerea, la capitolul 5, Şcoli, Grădinițe, a imobilului identificat mai sus;

- darea în administrare, Grădiniței Lizuca, unitate de învățământ cu personalitate juridică, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Cojocnei nr. 93-99, a spațiului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Blajului nr. 66, Bloc T5, parter, în suprafață de 168,57 mp., aflat în proprietatea municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, în vederea desfăşurării activității Grădiniței Lizuca – structura 2, unitate de învățământ fără pesonalitate juridică.

DIRECTOR,
Iulia Ardeuş

ŞEF SERVICIU,
Mihaela Miron

ŞEF SERVICIU,
Raluca Ferezan

VIZAT
serv. juridic contencios
Data 03.07.2013
Semnătura

ÎNTOCMIT, Cons. Adriana David

25/4

MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE

INSPECTORATUL ŞCOLAR JUDEŢEAN CLUJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
10. IUN. 2013
Nr. 189 115

Nr. 5259/04.06.2013

Către,
Primăria municipiului Cluj-Napoca
Direcţia Evidenţa Patrimoniului Municipiului şi Evidenţa Proprietăţii
Serviciul Evidenţă Patrimoniu şi Cadastru

Referitor la adresa nr.167561/453/22.05.2013, prin care solicitaţi avizul favorabil privind atribuirea, în favoarea Grădiniţei Lizuca a dreptului de administrare asupra spaţiilor în care îşi desfăşoară activitatea structura 2 arondată Grădiniţei Lizuca, din strada Blajului nr.66, parter, vă comunicăm că, Inspectoratul Şcolar Judeţean Cluj avizează favorabil funcţionarea acestei unităţi de învăţământ în spaţiul mai sus menţionat.

Inspector Şcolar General,
Valentin Claudiu CUIBUS

Inspector Şcolar General Adjunct,
PETER Tunde

Consilier,
Gina Roşescu

P-ţa Ştefan cel Mare nr. 4, Cluj - Napoca
Tel: +40 (0) 264 590 778
Fax: +40 (0) 264 592 832
www.isjcj.ro
cluj@isjcj.ro

MINISTERUL
EDUCAȚIEI
CERCETĂRII
TINERETULUI
ȘI SPORTULUI

INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN CLUJ

D E C I Z I A
Nr. 1578 din 22.12.2010

Având în vedere Metodologia pentru fundamentarea cifrei de școlarizare și stabilirea rețele unităților de învățământ preuniversitar de stat pentru anul școlar 2011-2012, aprobată prin O.M.E.C.T.S. nr. 5618 din 11.11.2010,

În temeiul prevederilor art. 7 alin. (8), art. 142 lit. a), e) din Legea învățământului nr. 84/1995 republicată, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor Legii nr. 128/1997 privinc Statutul personalului didactic, cu modificările și completările ulterioare,

În baza hotărârii Consiliului de administrație al Inspectoratului Școlar Județean Cluj, din datc de 14.12.2010, privind aprobarea proiectului planului de școlarizare pentru anul școlar 2011-2012,

În conformitate cu dispozițiile art. 6 din Regulamentul de organizare și funcționare c inspectoratelor școlare,

Inspectorul Școlar General,

D E C I D E :

Art. 1 Începând cu 1 septembrie 2011, Grădinița "Neghiniță" – structura 2 Cluj-Napocc unitate de învățământ fără personalitate juridică, cu sediul în str. Blajului nr. 66 Bloc T5, se reorganizează sub denumirea de Grădinița "Lizuca" – structura 2 Cluj-Napoca, unitate de învățământ fără personalitate juridică.

Art. 2 Efectivele de copii, personalul didactic de predare, didactic auxiliar și nedidactic preluat cu respectarea legislației în vigoare, își vor desfășura activitatea, cu aceeași dată, în cadru unității de învățământ cu personalitate juridică, Grădinița "Lizuca" Cluj-Napoca, cu sediul în st Cojocnei nr. 93-99.

Art. 3 Transferarea personalul didactic titular disponibilizat prin restrângere de activitate, c urmare a reorganizării unității, conform art.1, se va face cu respectarea prevederilor art. 14 alin. (3 lit. a) din Metodologia privind mișcarea personalului didactic din învățământul preuniversita aprobată prin O.M.E.C.T.S. nr. 5616 din 11. 11.2010, precum și în conformitate cu prevederil Calendarului mișcării personalului didactic din învățământul preuniversitar pentru anul școlar 2011 2012, aprobat prin O.M.E.C.T.S. nr. 5615 din 11.11.2010.

Art. 4 Situația arhivării documentelor financiar-contabile și de administrație, precum predarea acestora, pe bază de Proces Verbal de predare-primire, încheiat între cele două unită de învățământ cu personalitate juridică, se va finaliza până la data de 31 august 2011.

P-ța Ștefan cel Mare nr. 4, Cluj - Napoc
Tel: +40 (0) 264 590 77
Fax: +40 (0) 264 592 8
www.isjcj.r
cluj@isjcj.r

2/6

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei decizii se încredințează directorii celor două unități de învățământ cu personalitate juridică.

Inspector Școlar General,
Prof. Anca Cristina Hodorogea

Inspector Școlar General Adjunct,
Prof. Marinela Mara

Consilier Juridic,
Ovidiu Lateș

25/17

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

H O T Ă R Â R E

transcrierea Contractului de comodat nr. 2639/04.02.2009,
de pe Grădinița Neghiniță, pe Grădinița Lizuca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind transcrierea Contractului de comodat nr. 2639/04.02.2009, de pe Grădinița Neghiniță, pe Grădinița Lizuca - proiect din inițiativa primarului și a consilierilor locali: Radu-Marin Moisin, Nicoleta Niculescu, Florea Ioan Horea, Csoma Botond, Vușcan Gheorghe Ioan și Peter Teofil Claudiu;

Analizând Referatul nr. 269573/451/22.09.2011, al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății, prin care se propune transcrierea Contractului de comodat nr. 2639/04.02.2009, de pe Grădinița Neghiniță, pe Grădinița Lizuca;

Văzând avizul comisiei mixte și al comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiunilor art. 36, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă transcrierea Contractului de comodat nr. 2639/04.02.2009, de pe Grădinița Neghiniță, pe Grădinița Lizuca, având ca obiect imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Blajului nr. 66 bloc T5, în care își va desfășura activitatea Grădinița Lizuca – structura 2 Cluj-Napoca.

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția economică.

Președinte de ședință,
Ing. Gheorghe Șurubaru

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Târmure

Nr.364 din 27 septembrie 2011
(Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi)

25/8