

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu**  
**pentru extindere hotel City Plaza cu un corp S+P+5E+penthouse**  
**str. Sindicatelor nr. 13**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.D. pentru **extindere hotel City Plaza** pe strada Sindicatelor nr. 13 - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 28240 din 17.04.2007 al Direcției urbanism prin care se propune aprobarea **Planului urbanistic de detaliu** pentru **extindere hotel City Plaza** pe strada Sindicatelor nr. 13, beneficiar: S.C. Transilvania Development S.R.L.;

Având în vedere avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nr. 13983/8319 din 01.03.2007, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Potrivit dispozițiilor art. 36 al. 5 lit."c", 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1. –** Se aprobă **Planul urbanistic de detaliu** pentru **extindere hotel City Plaza cu un corp S+P+5E+penthouse** pe strada Sindicatelor nr. 13, beneficiar: S.C. Transilvania Development S.R.L. prin care se stabilesc condițiile de amplasare pentru extinderea hotelului City Plaza cu un corp S+P+M+5E+penthouse. Se vor realiza în plus 50 locuri de parcare.

Se propun POT=49 % și CUT= 3,7 în UTR= CP1

Se aprobă avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nr. 13983/8319 din 01.03.2007.

**Art. 2. -** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Prof.univ.dr. Vasile Florin Stamatian



CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Tărmure