

1-4 p. 34/14.05.2018

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții
“Modernizare strada CIȘMIGIU, în municipiul Cluj-Napoca ”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții **“Modernizare strada CIȘMIGIU, în municipiul Cluj-Napoca ”** -
proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr.183578 din 03.05.2018 al Direcției Tehnice prin care se
propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul **“Modernizare strada
CIȘMIGIU, în municipiul Cluj-Napoca ”**;

În temeiul art. 44 alin.(1) din Legea 273/2006, cu modificările și completările ulterioare,
art.5 alin.(4) și art.7 alin.(4) din H.G. 907/2016 și art.36 alin.(4) lit. d) din Legea 215/2001, Hotărârii
nr.202/2017 privind atribuirea contractelor pentru activitatea de „Modernizare, reparații și întreținere a
străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca, către
Regia Autonomă a Domeniului Public (R.A.D.P.) Cluj-Napoca și Hotărârii nr.465/2018 privind
aprobarea prețurilor practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public (R.A.D.P.) Cluj-Napoca
pentru activitatea de „Modernizare, reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier
de pe poduri” de pe raza municipiului Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art.36, 39 alin (1) și 45 din Legea nr.215/2001 a administrației
publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Modernizare
strada CIȘMIGIU, în municipiul Cluj-Napoca”**, conform Anexei care face parte integrantă din
prezenta hotărâre.

Art. 2 - Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția tehnică și Direcția
economică.

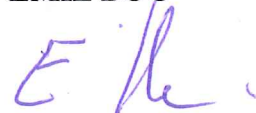
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nr. ____ din ____ 2018
(Hotărârea a fost adoptată cu ____ voturi)

1

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ – NAPOCA
DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL ADMINISTRARE CĂI PUBLICE
Nr.183578/441/03.05.2018

APROBAT:
PRIMAR,
EMIL BOC



REFERAT

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții
“Modernizare strada CIȘMIGIU, în municipiul Cluj-Napoca”

Investiția “Modernizare strada CIȘMIGIU, în municipiul Cluj-Napoca” presupune dezvoltarea continuă a municipiului ce are ca obiectiv alinierea la standardele în vigoare ale rețelei stradale.

Situația existentă:

Situația actuală a străzii este una nesatisfăcătoare din punct de vedere al condițiilor de trafic și a posibilităților de asigurare a unei siguranțe în circulație. Zona de carosabil și trotuare necesită modernizări care să asigure condițiile optime de circulație.

Situația proiectată:

Prin soluția tehnică se urmărește execuția lucrărilor de modernizare după cum urmează: se va înlocui structura rutiera existentă atât de pe carosabil cât și de pe trotuare și se va asigura scurgerea apelor. Structura rutiera de pe carosabil și parcuri va fi din piatra cubică, iar trotuarele se vor amenaja cu dale mari. Vor fi executate elemente pentru siguranța circulației.

Rezultate preconizate:

Obiectivul prezentei investiții va duce la dezvoltarea economică și socială din Cluj Napoca. Dezvoltarea infrastructurii pentru transport are un rol prioritar, acesta servind unui dublu scop: îmbunătățirea infrastructurii fizice de bază și accesul la serviciile din zonă.

Cadrul legal:

Legea 215/2001 art. 36 alineat 4 litera d) *Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.*

Art.7 din H.G. 907/2016 Privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Art.44 din Legea 273/2006 Privind Finanțele Publice Locale

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 544.780,40 LEI + TVA

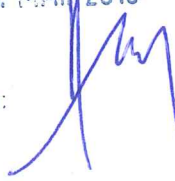
Din care C+M: 475.931,86 LEI + TVA

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem promovarea unui proiect de H.C.L. în vederea aprobării indicatorilor tehnico-economici.

VIZAT
DIRECȚIA JURIDICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
VIRGIL PORUTIU

Data **08. MAI 2018**

Semnătura:



ȘEF SERVICIU,
GABRIELA CORA



INSPECTOR,
MĂRINCEAN ADINA-ILEANA



CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

“Modernizare strada CIȘMIGIU, în municipiul Cluj-Napoca”

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Strada CIȘMIGIU este situată în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, este o stradă care pornește din strada Cardinal Iuliu Hossu și se termină în strada Arany Janos.

INDICATORI TEHNICI:

Lungime stradă:	L = 116,96 ml
Suprafață:	S = 435 mp
Suprafață parări:	S = 205 mp
Suprafață trotuare:	S = 355 mp
Suprafață (carosabil++parări+trotuare):	S = 995 mp
Suprafață spații verzi:	S = 150 mp
Suprafață totală (carosabil+parări+trotuare+spații verzi):	S = 1.145 mp

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 544.780,40 LEI + TVA
Din care C+M: 475.931,86 LEI + TVA

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

- Durata de realizare a investiției: **2 luni**
- Finanțarea investiției: **buget local și alte surse constituite conform legii**

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

Strada Cismigiu, Mun. Cluj- Napoca, Jud. Cluj

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2,1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	1.112,99	211,47	1.324,46
	3.1.1. Studii de teren	1.112,99	211,47	1.324,46
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii- suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	1.400,00	266,00	1.666,00
3,3	Expertizare tehnica	3.000,00	570,00	3.570,00
3,4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	6.048,75	1.149,26	7.198,01
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	1.400,00	266,00	1.666,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.145,00	217,55	1.362,55
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de executie	2.003,75	380,71	2.384,46
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	4.643,24	882,22	5.525,45
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	4.643,24	882,22	5.525,45
TOTAL CAPITOL 3		16.204,98	3.078,95	19.283,92
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Construcții și instalatii	464.323,77	88.221,52	552.545,29
4,2	Montare utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		464.323,77	88.221,52	552.545,29
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	12.108,09	2.300,54	14.408,63
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalatii aferente organizarii de santier	11.608,09	2.205,54	13.813,63
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	500,00	95,00	595,00
5,2	Comision, taxe, cote, costul creditului	5.711,18	0,00	5.711,18
	5.2.1. Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.855,59	0,00	2.855,59
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	475,93	0,00	475,93
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.379,66	0,00	2.379,66
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conform și autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	46.432,38	8.822,15	55.254,53
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		64.251,65	11.122,69	75.374,34
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		544.780,40	102.423,15	647.203,55
din care C+ M		475.931,86	90.427,05	566.358,92

Data: 04. 2018

Beneficiar/Investitor
Municipiul Cluj- Napoca

Proiectant,
SC MVS PROCONS SRL

Ing. Olariu Iulie



4