

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal**  
**Piața Avram Iancu Est (Piața Avram Iancu nr. 19)**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Piața Avram Iancu Est (Piața Avram Iancu nr. 19) – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 269137 din 21.08.2013 al Direcției urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Piața Avram Iancu Est (Piața Avram Iancu nr. 19), beneficiară: Direcția Generală a Finanțelor Publice Cluj;

Având în vedere Avizele Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nr. 228950/433/568 din 24.07.2013, Avizul de oportunitate nr. 127709/322/15.05.2013, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. "c", 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – Piața Avram Iancu Est (Piața Avram Iancu nr. 19), beneficiară: Direcția Generală a Finanțelor Publice Cluj, în scopul stabilirii de reglementări și indici urbanistici pentru construirea și amenajarea zonei.

Prin **PUZ** se stabilește încadrarea funcțională **UTR C.P.1.a\*** = zona centrală în care se menține configurația țesutului urban tradițional, cu POT max. = 65% și CUT max. = 2,6.

Accesele auto în incinta studiată se vor asigura din Calea Dorobanților, cu organizarea unei benzi de așteptare.

Se stabilește perioada de valabilitate a documentației până la aprobarea noului P.U.G., dar nu mai mult de un an de la aprobare.

**Art. 2.** – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**Jr. Csoma Botond**



**CONTRASEMNEAZĂ:**  
Secretarul municipiului,  
**Jr. Aurora Târmure**