

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construire showroom și locuințe P+2E str. Călan nr. 15

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea **Planul Urbanistic de Detaliu – construire showroom și locuințe P+2E – str. Călan nr. 15** - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 608545 din 03.12.2007 al Direcției urbanism prin care se propune aprobarea **Planul Urbanistic de Detaliu – construire showroom și locuințe P+2E – str. Călan nr. 15**, beneficiară: S.C. Edicompany S.R.L.;

Având în vedere avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nr. 77351/9412 din 15.11.2007, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct.5 lit."c", 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu – construire showroom și locuințe P+2E – str. Călan nr. 15**, beneficiară: S.C. Edicompany S.R.L. prin care se reglementază amplasarea construcției în partea posterioară a parcelei, la 5,0 de la limita nord (posterioară), la 1,10 m. de la limita est și 2,0 m. de la limita vest. Se asigură acces auto și parcare în incintă, pe platformă cu dale ecologice pentru 8 mașini. Se propun POT=29,26 % și CUT= 0.88. U.T.R.=L3a.

Se aprobă avizul Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism nr. 77351/9412 din 15.11.2007.

Art. 2. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția urbanism.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ing. Horea Ioan Florea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Tărmure