

**Taxe administrate de catre Directia Generala de Urbanism
TITLUL IX – Impozite si taxe locale din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal
Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor**

Art.474 din Legea nr.227/2015

Articol din Cod Fiscal	Nivelurile stabilite pentru anul 2016	Nivelurile prevazute de Legea nr.227/2015	Nivelurile stabilite pentru anul 2017
	Taxa(lei)	Taxa(lei)	Taxa(lei)
ART.474 alin.(1)-Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban. Suprafata pentru care se solicita certificatul de urbanism:			
----- a)pana la 150 mp inclusiv	5,00	5,00-6,00	5,00
----- b)intre 151 si 250mp, inclusiv	6,00	6,00-7,00	6,00
----- c)intre 251 si 500mp,inclusiv	8,00	7,00-9,00	8,00
----- d)intre 501 si 750mp,inclusiv	9,00	9,00-12,00	9,00
----- e)intre 751 si 1000mp,inclusiv	12,00	12,00-14,00	12,00
----- f)peste 1000mp	14,00+0,01lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000mp	14,00+0,01lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000mp	14,00+0,01lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000mp

Art.474 alin.(4)-Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajare a teritoriului, de catre primari	12,00	0-15	12,00
Art.474 alin.(5)-Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Art.474 alin.(6)-Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5).	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Art.474 alin.(3) si alin.(8)-Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau a autorizatiei de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau a autorizatiei de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau a autorizatiei de construire
Art.474 alin.(9)-Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate
Art.474 alin.(10)-Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati	7,00	0-15,00	7,00

de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari			
Art.474 alin.(12)-Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
Art.474 alin.(13)-Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Art.474 alin.(14)-Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine ,spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatii publice	7,00	Pana la 8 lei inclusiv	7,00
Art.474 alin.(15)-Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	10,00	Pana la 13,00 lei inclusiv pentru fiecare racord	10,00
Art.474 alin.(16)-Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	5,00	Pana la 9,00 lei inclusiv	5,00
Art.486 alin(5)-Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de catre consiliile locale	25,00	Pana la 32,00 lei inclusiv	25,00

SCUTIRI în baza art.476 alin.(2) lit."a" din Legea nr.227/2015

Consiliul local acordă scutirea de taxă pentru eliberarea certificatelor de urbanism si a autorizatiilor de construire pentru:

-lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial aceste lucrari pe cheltuiala proprie.

