

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu  
extindere, etajare și mansardare locuință familială cu două unități locative, str. Spiru Haret nr. 1**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Planul Urbanistic de Detaliu – extindere, etajare și mansardare locuință familială cu două unități locative, str. Spiru Haret nr. 1 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 23340 din 16.02.2016 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – extindere, etajare și mansardare locuință familială cu două unități locative, str. Spiru Haret nr. 1, beneficiară: Marcu Mariana;

Având în vedere Avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nr. 403780/433/1039 din 10.02.2016, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de Regulamentul Local de Urbanism aferent PUG, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârea nr. 118/2015;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. "c", 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – Se aprobă Planului Urbanistic de Detaliu – extindere, etajare și mansardare locuință familială cu două unități locative, str. Spiru Haret nr. 1, beneficiară: Marcu Mariana pe terenul proprietate particulară.

Documentația reglementează:

- construcția existentă este amplasată pe limita nordică;
- retragerea față de limita laterală sudică: min. 3 m;
- retragere față de limita posterioară: min. 3,00 m;
- accesul auto și cel pietonal din str. Spiru Haret.

**Art. 2.** – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la data aprobării.

**Art. 3.** – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,

**Ec. Dan-Ștefan Tarcea**

**CONTRASEMNEAZĂ:**

Secretarul municipiului,

**Jr. Aurora Roșca**