

16/27.09.2011
HOTĂRÂRE

privind extinderea suprafeței locative situată
în municipiul Cluj-Napoca, str. Constantin Daicoviciu nr. 4 ap. 4
cu suprafața de 14,06 mp ce reprezintă apartamentul 3

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședința extraordinară;

Examinând proiectul de hotărâre privind extinderea suprafeței locative situată în municipiul Cluj-Napoca, privind extinderea suprafeței locative situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Constantin Daicoviciu nr. 4, ap. 4, cu suprafața de 14,06 mp. ce reprezintă apartamentul 3 - proiect din inițiativa primarului și a consilierilor locali: Liviu Popa, Mihai Sandu, Claudia Anastase, Marcelus Lucian Suciș și Manuel Chira ;

Analizând referatul nr. 265537 din 19.09.2011 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, prin care se propune extinderea suprafeței locative situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Constantin Daicoviciu nr. 4, ap. 4, cu suprafața de 14,06 mp. ce reprezintă apartamentul 3;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se aprobă extinderea suprafeței locative a apartamentului 4 situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Constantin Daicoviciu nr 4 cu suprafața de 14,06 mp. ce reprezintă apartamentul 3, în favoarea doamnei Lucaci Domnița, începând cu data prezentei hotărâri și până la data de 19.05.2014.

ART.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:

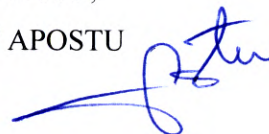
Secretarul municipiului,

Jr. Aurora Țărmure

Nr. din 2011
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)

R O M Â N I A
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI
EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
SERVICIUL ADMINISTRARE SPAȚII, TERENURI
Nr. 265537/451/19.09.2011

APROBAT:
P R I M A R,
SORIN APOSTU



R E F E R A T

privind extinderea suprafeței locative situată în municipiul Cluj-Napoca,
str. Constantin Daicoviciu nr. 4, ap. 4, cu suprafața de 14,06 mp. ce reprezintă apartamentul 3

La data de 09.05.2000 Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca a încheiat contractul de închiriere nr. 27039 cu Lucaci Domnița, având ca obiect locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Constantin Daicoviciu nr. 4 ap. 4 în suprafață de 22,95 mp. formată din două camere și dependințe comune cu apartamentul 3.

Termenul de închiriere a fost stabilit pentru perioada 09.04.2000-08.04.2004, fiind prelungit ulterior până la data de 19.05.2014.

În fișa locativă, care face parte integrantă din contractul de închiriere sunt înscrise două persoane și anume Lucaci Domnița în calitate de titulară a locațiunii și soțul acesteia, Lucaci Andrei.

Prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Cluj-Napoca sub nr. 217504 din 01.08.2011, doamna Lucaci Domnița Viorica a solicitat extinderea suprafeței locative a apartamentului 4 cu suprafață de 14,06 mp. a apartamentului 3.

Precizăm că apartamentul 3 a făcut obiectul contractului de închiriere nr. 46761/09.08.2011 încheiat între Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca și Bîlc Maria, convenție reziliată pe calea instanțelor de judecată.

Fosta locatară a fost evacuată la data de 21.07.2011, prin punerea în executare a sentinței civile nr. 3363/2009, pronunțată în dosarul nr. 5177/211/2006 de către Judecătoria Cluj-Napoca.

În altă ordine de idei, analizând situația familială, locativă și a stării de sănătate a membrilor familiei petentei, Comisia mixtă de repartizare a locuințelor sociale și a celor din fondul locativ de stat, întrunită în ședința din data de 19.09.2011, a avizat favorabil solicitarea doamnei Lucaci Domnița privind extinderea suprafeței locative situată în municipiul Cluj-

Napoca, str. Constantin Daicoviciu nr. 4, ap. 4 cu suprafața de 14,06 mp. ce reprezintă apartamentul 3.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem analizei Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, proiectul de hotărâre privind extinderea suprafeței locative situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Constantin Daicoviciu nr. 4 ap. 4 cu suprafața de 14,06 mp ce reprezintă apartamentul 3.

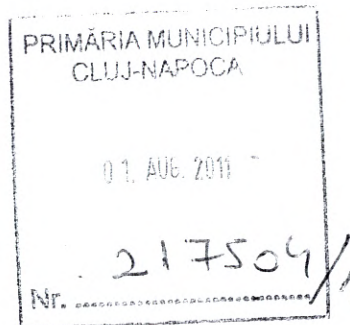
DIRECTOR,
IULIA ARDEUȘ

ȘEF SERVICIU,
RALUCA FERREZAN



Întocmit,
Maria Lucia Iosip

Manuela Petruca
soț + soție + copil
02.08.2011
Extindere!



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

In atenția d-lui Primar Sorin Apostu

Subsemnata **Lucaci Domnița Viorica** și soțul **Lucaci Andrei**, domiciliați în Cluj-Napoca, str.C-tin Daicoviciu nr.4, ap.4, vă rugăm să binevoiți a aproba extinderea locuinței noastre, cu încăperea de aprox. 10 mp, ce a fost eliberată în curtea imobilului, ca urmare a evacuării numitei Bîlc Maria și fiul ei Bogdan Dorin din încăperea susmenționată ce are perete comun cu locuința noastră, încăperi ce au constituit înainte, vreme împreuna, o singură locuință, formată din două camere și o bucătărie.

Facem mențiunea, că familia noastră este compusă din două persoane, eu și soțul meu **Lucaci Andrei**, iar locuința noastră se compune dintr-o cameră de 11 mp, o bucătărie de 7,5 mp și o toaletă cu duș de 2,5 mp.

Subsemnata **Lucaci Domnița Viorica** în calitate de titular al contractului de închiriere, solicit extinderea locuinței noastre pe încăperea alăturată, motivat de faptul că soțul meu **Lucaci Andrei este bolnav** și are potrivit adeverinței medicale eliberată de Spitalul Universitar CF Cluj și a adeverințelor medicale eliberate de medicul de familie și de către medicul specialist neurolog, pe care le-am anexat precedentei cereri din data de 04.10.2010 în original, nevoie de o cameră separată.

tel. 0745066300

Vă mulțumim.

01.08.2011

Lucaci Domnița Viorica *Lucaci*

Lucaci Andrei *Andrei*

1210
1051 P
Mădălina Pătru
Către,
11.08.2011

229835/45

Primăria Municipiului Cluj-Napoca
Direcția Patrimoniului Municipiului și Evidenței Populației

Subsemnata **Lucaci Domnița Viorica**, chiriașă apt. nr.4, situat în imobilul din str.C-tin Daicoviciu, nr.4, vă înaintăm anexat prezentei adrese adeverința medicală a soțului meu **Lucaci Andrei** eliberată de Spitalul CFR Cluj din care rezultă că întrunim condițiile legale pentru retribuirea unei camere ca extindere a apartamentului nostru, cameră devenită liberă prin evacuarea fostei locatari Bâlc Maria.

Menționăm că apt. nr.4 în care locuim cu soțul meu este compus dintr-o cameră, 1 bucatărie și 1 WC.

Cluj-Napoca,
11.08.2011

tel: 0745066300

Lucaci Andrei
Lucaci Domnița Viorica

Județul
 Localitatea
 Unitatea sanitară
 Nr. fișă/carnet de sănătate: 202 / 29 Iun 2011

ADEVERINȚĂ MEDICALĂ

Se adeverește că: **PACI ANAREI** sexul M F
-numele- -prenumele-

Născut: 1967 luna Noiembrie ziua 12

Cu domiciliul în: jud. Cluj localitatea Cluj Napoca str. Libertății nr. 10

Având ocupația de: șofer la

Este suferind de: hipertensiune arterială

Se recomandă: dietă și tratament medicamentos

S-a eliberat pentru a-i servi la: masa de lucru

Data eliberării: 20 luna Iunie ziua 20
 Semnătura și parafa medicului: Dr. DAJĂLAU VALIN
 medic specialist neurolog
 C.C. 892761

29 Iun 2011

Concluziile examenului medical de bilanț: hipertensiune arterială, diabet zaharat tip 2, dislipidemie, sindrom coronarian, sindrom metabolic.

Rezultatul investigațiilor medicale:
 Radiologie pulmonară: normală
 Serologia sifilisului: negativă

Recomandări: dietă hipocalorică și hipolipemiantă, tratament medicamentos cu inhibitori de enzimă convertitoare a angiotensinului și statine.

Apt pentru: activitate profesională obișnuită.

Ca urmare a prezentei hipertensiuni arteriale și a diabetului zaharat tip 2, se recomandă pacientului să continue cu tratamentul medicamentos și să revină în consultație la medicul de familie.

T A B E L

Cuprinsînd stabilirea cotelor părții pentru imobilul din Cluj-Napoca str. Daicoviciu nr.4, situat pe un teren cu nr. topo. 315/1 avînd 201 mp. și curte cu nr. topo. 315/2 în suprafață de 216 mp.

DESCRIEREA IMOBILULUI: Imobil compus din 3 corpuri: Corp A- S+P cu 2 apartamente, corp B cu 1 apartament și corp C parter cu 1 apartament și un spațiu cu altă destinație, are structura de rezistență alcătuită din fundație din beton, ziduri din cărămidă, planșeu din lemn și învelitoare din cărămidă.

A. PĂRȚI DISTINGTE:

Nr. Nr. crt. apt.	Nr. NIV. Corp.	Nr. topo.	DESCRIEREA APARTAMENT	Propriet. Supr. utilă ind. aTRIB. curte curte	Cote Teren Nr. topo. Supr. utilă ind. aTRIB. curte curte	mp.	%	mp.		
1.	1	A	P	315/1/I	1 cam, 1 buc, pivniță, baie, coridor pivn. comun cu apt. 2.	66,33	34,92	70	315/2	75
2.	2	A	S+P	315/1/II	1 cam, 1 buc, 1 baie, 1 GA, pivniță, coridor pivniță comun cu apt. 1	69,80	36,79	74		79
3.	3	O	R	315/1/III	1 cam, wc. comun cu apt. 4	12,47	6,56	13		14
4.	4	O	P	315/1/IV	1 sală de servit., 1 deponit, 1 wc comun cu apt. 3.	26,43	13,91	28		30
5.	5	B	P	315/1/V	garaj	14,84	7,92	16		18

B. PĂRȚI DEBIVISE COMUNE: Dreptul de proprietate asupra terenului cu nr. topo. 315/1 în suprafață de 201 mp, asupra fundațiilor, fetețelor, pedunilor, asupra recordurilor de apă, canal, șes și electricitate.

Dreptul de servitute asupra terenului cu nr. topo. 315/2 în suprafață de 216 mp.



SEF ATELIER, **ING. ADAM JULLIAN**
 ING. MARTIN DAN
 INTOCMIT, **ING. SAVA ANCA**