



O COMUNITATE BINE INFORMATĂ
ESTE O COMUNITATE PUTERNICĂ

Publicație lunară editată de Primăria și Consiliul Local Cluj-Napoca

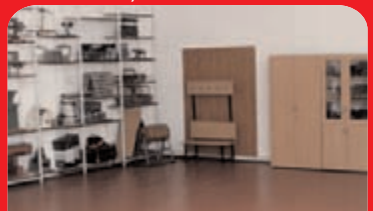
943.777.225 lei,
Bugetul General
al Municipiului
Cluj-Napoca,
după rectificare

pagina 3

**90 de mașini
abandonate**
trecute pe dispoziția
primarului în vederea
ridicării de pe domeniul
public

pagina 4

**85 de grădinițe,
școli și licee**
se află în reparații
înainte de începerea
anului școlar



paginile 8-9

**Consiliul local
a aprobat Planul
Urbanistic Zonal
pentru viitorul
cartier Lomb**

paginile 13

Clujul din cuvinte

MIRCEA GOGA

pagina 15

**TELEFONUL PRIMARULUI
LA DISPOZIȚIA
CETĂȚEANULUI**

0264984

GRĂDINIȚĂ ȘI ÎN CARTIERUL GRUIA



Primăria Cluj-Napoca a finalizat lucrările de construire la prima grădiniță din cartierul Gruia, „Voinicel Junior”, inaugurată de primarul Sorin Apostu în data de 12 august a.c.

„Grădinița aduce 100 de locuri noi în Cluj-Napoca, destinate copiilor care locuiesc în zona aceasta și este construită la standarde moderne. Accesul în grădiniță se face pe bază de card, iar clădirea este supravegheată video, astfel încât părinții să își știe copiii în siguranță” a declarat primarul Sorin Apostu.



38 panouri de informare turistică

Primăria Cluj-Napoca a început amplasarea de panouri informaționale al căror scop este de a ușura orientarea tuturor celor care nu sunt familiarizați cu Clujul.

În total vor fi amplasate 38 de panouri dintre care: 10 panouri în zona centrală, 20 în cartiere și 8 la intrările în oraș. Amplasamentele au fost aprobate de Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism.

Amplasamente pentru zona centrală:

Piața Avram Iancu
Str. M. Kogălniceanu
Str. Posada
Piața Stefan cel Mare
Prefectura

Piața Mihai Viteazul
Str. Regele Ferdinand
Str. Victor Deleu
Str. Arany Janos – Splaiul
Independenței – Parcul Central
Piața Lucian Blaga.

Amplasamente în cartiere:

Str. Moise Nicoară,
Str. Traian Vuia colț cu Str.
Branului,
Lângă magazinul Ambient
Expo Transilvania
Str. Fabricii colț cu Str. Fabricii de
Zahar
Piața 1 Mai,
Piața K. Liebknecht,
B-dul Muncii,

Autogara – cartierul Dâmbul
Rotund
Accesul în Parcul Etnografic
Sala Sporturilor
Piața Agroalimentară Zorilor
Complexul „Mercur”
Lângă magazinul Real
Lângă magazinul “Cora”
Piața 14 Iulie
Lângă magazinul Kaufland din
Mănăștur
Lângă complexul Iulius Mall
Intersecția 7 străzi din cartierul
Gruia

Facultatea de Farmacie
Panourile pentru zona centrală
prezintă harta zonei centrale a orașului, cu indicatoare către obiectivele



Butoane de panică în școli

Primăria Cluj-Napoca a pus în funcțiune sistemul de alarmare prin butoane de panică instalate în școli, proiect anunțat în cursul lunii iunie.

Verificarea funcționării sistemului de alarmare din școli și a timpului de intervenție al poliției s-a făcut la Liceul Mihai Eminescu, în prezența primarului Sorin Apostu. În urma acționării butonului de panică, echipajul cel mai apropiat de poliție a apărut la fața locului în 2 minute.

Butoanele de panică au fost montate în 66 de unități școlare pentru a fi accesate în situații de urgență, cu scopul de a asigura un climat de siguranță în timpul procesului educațional atât pentru elevi cât și pentru cadrele didactice.

Primăria, în colaborare cu Inspectoratul de Poliție Cluj, a elaborat o metodologie de acționare a sistemului de alarmare prin butoane de panică, acestea putând fi utilizate doar în situații care impun intervenția Poliției.



de interes din zona învecinată, realizate bilingv, în română și engleză. Panourile pentru cartiere și intrările în oraș vor conține harta municipiului și indexul străzilor.

8 constructori pentru reabilitarea a 61 de blocuri



Primăria municipiului Cluj-Napoca a obținut, în urma licitației pentru încheierea unui acord-cadru privind reabilitarea a circa 61 de noi blocuri de locuințe, o reducere de peste 75% a sumelor necesare investițiilor. Raportat la valoarea estimată în caietul de sarcini a acestei licitații, de 51.260.505,00 lei fără TVA, sumele la care s-a adjudecat licitația se cifrează între 11.700.000 de lei și 12.089.000 de lei.

«Situția actuală a pieței construcțiilor, prin scăderea, atât a costurilor cu materialele, cât și a ajustării marjelor de profit ale constructorilor, a dus la reducerea consistentă a prețului ofertelor. În acest fel, vom putea rea-

bilita termic cele 61 de blocuri prevăzute în acest acord cadru, la aproape un sfert din preț. Este unul dintre avantajele pe care municipalitatea le are în urma faptului că am decis să alocăm bani pentru investiții în perioada de

criză» a declarat primarul Sorin Apostu.

În urma licitației, comisia a selectat opt societăți de construcții în vederea semnării acordului-cadru pentru reabilitarea a circa 61 de blocuri de locuințe.

În conformitate cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, au fost declarați câștigători ofertanții clasati pe primele opt locuri, urmând a se încheia acordul cadru cu aceștia. Ofertele financiare ale ofertanților declarați câștigători sunt următoarele:

International FBS Holding SRL	- 11.700.000 lei
Transilvania Construcții SA	- 11.984.172,38 lei
Conimet Impex SRL	- 11.989.572 lei
TCI Contractor General SA	- 12.000.000 lei
Van 3 Construct SRL	- 12.000.000 lei
Samid Construct SRL	- 12.035.442 lei
Iridium Construct Instal SRL	- 12.055.622 lei
Castrum Corporation SRL	- 12.089.500 lei.

5 spații comerciale închiriate în urma unei licitații publice cu strigare

Primăria Cluj-Napoca va încasa la bugetul local, lunar, peste 33 mii lei din închirierea celor 5 spații comerciale scoase la licitație publică cu strigare la începutul lunii august.

Ofertele de pornire au fost următoarele :

1. Horea 96-106:	
SC Rolchim Impex SRL	- 60 lei/mp/luna
SC Panemar	- 59,68 lei/mp/luna
SC Cosm Fan SRL	- 30,26 lei/mp/luna
2. Horea 89-95:	
SC Velpitar SRL	- 28 lei/mp/ luna
SC Rolchim Impex SRL	- 60 lei/mp/luna
3. Iuliu Maniu 45:	
SC Velpitar SRL	- 28 lei/mp/lună
4. Eroilor 17:	
SC Mall Vulcan SRL	- 42 lei/mp/luna
SC Adevarul Holding SRL	- 22,26 lei /mp/ luna
SC Modullo Media SRL	- 33,5 lei/mp/lună
SC Lunch Box SRL	- 29,65 lei/mp/luna

SC Exclusiv Catering SRL	- 24,43 lei/mp/luna
SC Ericsin SRL	- 64,37 lei/mp/luna
5. Napoca 23:	
SC Geco Style SRL	- 53,71 lei/mp/luna
SC Reby & Valy SRL	- 110 lei/mp/luna

În urma negocierilor, comisia de licitație a adjudecat cele cinci spații astfel:

- Horea 96-106:** SC Rolchim Impex SRL - 100 lei/mp/luna, domeniul de activitate - restaurant. Chiria lunară - 5.026 lei.
- Horea 89-95:** SC Rolchim Impex SRL - 65 lei/mp/luna, domeniul de activitate - restaurant. Chiria lunară - 9.564,1 lei.
- Iuliu Maniu 45:** SC Velpitar SRL - 28 lei/mp/lună, domeniul de activitate - magazin alimentar. Chiria lunară - 1.739,64 lei.
- Eroilor 17:** SC Mall Vulcan SRL - 150 lei /mp/lună, domeniul de activitate - magazin mixt nonalimentar. Chiria lunară - 13.981,5 lei.
- Napoca 23:** SC Reby&Valy SRL - 110 lei/mp/lună, domeniul de activitate - magazin de bijuterii. Chiria lunară - 3.071,2 lei.



Întâlnirea executivului primăriei cu reprezentanții Asociației Hotelierilor Clujeni

Executivul primăriei s-a întâlnit în cursul lunii august, cu președintele și vicepreședintele Asociației Hotelierilor Clujeni. Subiectele luate în discuție au fost implicarea în dezvoltarea unei rețele de servicii dedicate turiștilor, în punerea în valoare a punctelor de interes care i-au adus renumele de cel mai important centru al Transilvaniei etc.

Printre propunerile Asociației Hotelierilor Clujeni, agreate de municipalitate, se numără încheierea unui protocol de colaborare privind crearea unui calendar al târgurilor și expozițiilor la care municipiul Cluj-Napoca să fie prezent cu stand de promovare, atât naționale cât și internaționale.

Viceprimarul Radu Moisin și-a manifestat disponibilitatea de a colabora cu toate organizațiile locale care doresc să se implice în dezvoltarea turismului la nivel de municipiu, Asociația Hotelierilor Clujeni fiind invitată să se implice în mod direct în demersurile municipale de a supune dezbaterii publice promovarea unui brand al Clujului și a unei perioade pentru organizarea Zilelor municipiului Cluj-Napoca.

Toate investițiile majore realizate de municipalitate în ultimii 5 ani au vizat proiecte importante din punct de vedere al creșterii atractivității și interesului turistic pentru Cluj-Napoca, plecând de la lucrul cel mai elementar, asfaltarea străzilor, și con-

tinuând cu lucrări de reabilitare a principalelor piețe ale orașului, Muzeului, Avram Iancu și Unirii, realizarea de zone pietonale pe bulevardul Eroilor și pe strazile Matei Corvin, Potaissa, Fortăreței și I.M. Klein, reabilitarea Zidului Cetății, a Bastionului Croitorilor, amplasarea de panouri de informare turistică, revitalizarea fațadelor din centrul istoric, reabilitarea monumentelor istorice și a fântânilor.

Sumele încasate la bugetul local din taxa hotelieră în anul 2008 și primele șapte luni ale anului 2009 s-au cifrat la 4,48 milioane de lei, în condițiile în care reabilitarea străzii Calea Dorobanților a costat cca 4 milioane de lei.

A cincea etapă a programului de dezinsecție

În perioada 11 - 22 august, primăria a efectuat cea de a cincea etapă de dezinsecție a domeniului public din acest an.

Acțiunea s-a desfășurat în conformitate cu prevederile OMS 536/1997 și a recomandărilor Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare pentru microbiologie și imunologie "Cantacuzino", privind activitatea de dezinsecție la nivel comunitar.

Dezinsecția previne și combate transmiterea unor boli de către insecte și acarieni. Realizată preventiv, împiedică înmulțirea și răspândirea acestor dăunători prin crearea de condiții nefavorabile dezvoltării lor.

Pentru eficiență, activitatea de deratizare, dezinsecție și dezinfecție

trebuie tratată în mod unitar atât pe domeniul public cât și privat, motiv pentru care facem apel către cetățeni, asociații de locatari/prorietari, agenți economici și instituții să efectueze dezinsecția pe proprietăți, clădiri, subsolul blocurilor.

În paralel s-au efectuat și acțiuni de combatere a căpușelor, cu produsele specifice: Parainsect super C.E. (substanță activă Cypermetrin) și Forza 50 S.C (substanță activă Alphacypermetrin), substanțe avizate de Ministerul Sănătății.

Acțiunea a fost realizată pe domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, în parcuri, în jurul ghenelor de gunoi, în jurul blocurilor, pe garurile vii și pe spațiile verzi.

Rectificare pozitivă a bugetului general al Municipiului Cluj-Napoca

Bugetul general al Municipiului Cluj-Napoca este de 943.777.225 lei

Rectificarea bugetului de stat pe anul 2009 a atras după sine și rectificarea bugetului general al Municipiului Cluj-Napoca, în conformitate cu Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.34/2009 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2009.

Bugetul rectificat al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2009, în sumă de 943.777.225 lei, este format din:

I. Bugetul local al municipiului Cluj-Napoca: 794.771.364 lei;

II. Bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii: 30.400.000 lei;

III. Bugetul împrumuturilor interne: 89.708.000 lei;

IV. Bugetul fondurilor externe nerambursabile: 390.000 lei;

V. Bugetul veniturilor și cheltuielilor evidențiate în afara bugetului local: 51.507.861 lei.

I. Bugetul local al municipiului Cluj-Napoca pe anul 2009 se rectifică de la suma de 790.000.000 lei la suma de 794.771.364 lei, astfel:

1. În baza prevederilor art.16 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.34/2009 cu privire la rectificarea bugetară pe anul 2009 și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale, sumele defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, orașelor și municipiilor, respectiv finanțarea cheltuielilor de personal din instituțiile de învățământ preuniversitar de stat se diminuează cu 12.953.000 lei.

2. Prin Hotărârea Consiliului Județean nr.92/28.04.2009, s-a repartizat din sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrare, suma de 1.900.000 lei pentru:

- Întreținere și reparații drum sat Pădureni - 150.000 lei;

- Întreținere și reparații drum sat Gheorgheni colonia Borhanci - 150.000 lei;

- Realizări covoare asfaltice str. Liviu Rebreanu - 550.000 lei;

- Realizări covoare asfaltice str. Brașov - 700.000 lei;

- Realizări covoare asfaltice str. Paul Ioan - 350.000 lei.

3. Prin Hotărârea Guvernului nr. 605/2009 au fost repartizate din fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului, suma de 4.213.000 lei astfel:

- Finanțarea unor cheltuieli curente - 213.000 lei

- Întreținere periodică sistem rutier Calea Dorobanților, inclusiv repararea trotuarelor - 4.000.000 lei.

4. Pentru lucrări de investiții în vederea reabilitării sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a localităților, conform Programului Termoficare 2006-2015, căldură și confort, în baza Ordinului Ministerului Administrației și Internelor nr.86/12.05.2009 a fost repartizată suma de 2.200.000 lei.

5. În baza Hotărârii Guvernului nr.1661/2008 privind aprobarea Programului național pentru creșterea eficienței energetice și utilizarea surselor regenerabile de energie în sectorul public, pentru anii 2009-2010, au fost alocate pentru cofinanțare de către Agenția Română pentru Conservarea Energiei, următoarele sume:

I. Modernizarea/automatizarea centralelor termice 1.784.000 lei;

- Modernizare-reabilitare-extindere iluminat public 792.000 lei.

6. În vederea execuției lucrărilor pentru reabilitarea termica a blocurilor de locuințe, conform Ordonanței de Urgență nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, a fost alocată suma de 7.000.000 lei. Normele metodologice de aplicare ale acestei ordonanțe prevăd ca pentru finanțarea executării lucrărilor de intervenție, coordonatorii locali să deschidă la unitățile teritoriale ale Trezoreriei Statului un cont cu destinație specială, în care să vireze sumele corespunzătoare primite din alocații de la bugetul de stat, sumele prevăzute cu această destinație în bugetul local și sumele aferente cotei părți de participare ce revine fiecărei asociații de proprietari, urmând ca în baza deconturilor justificative, coordonatorul local să vireze sumele în conturile contractorilor care au executat aceste lucrări.

În conformitate cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr.37/2008, privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul bugetar cu modificările și completările ulterioare, art.10 sumele restituite în anul curent care provin din finanțarea bugetară a anilor precedenți se aprobă în bugetele locale, fără afectarea echilibrului bugetar, astfel:

- cu semnul minus la capitolele, subcapitolele și paragrafele de cheltuieli bugetare din care au fost efectuate plățile în anii precedenți, la titlul 85 art. 85.01 Plăți efectuate în anii precedenți și recuperate în anul curent.

- prin majorarea creditelor bugetare ale capitolelor, subcapitolelor, paragrafelor, titlurilor, articolelor și alineatelor bugetare de la care vor fi dispuse cheltuieli.



Aceste influențe se regăsesc în anexa 2 pe partea de cheltuieli la capitolele: 51.02 Autorități executive, 65.02 Învățământ, 68.02 Asigurări și asistență socială, 70.02 Locuințe, servicii și dezvoltare publică, 81.02 Combustibili și energie și 84.02 Transporturi.

În conformitate cu Legea bugetului de stat nr.18 din 26 februarie 2009, proiectele care se desfășoară cu finanțare externă nerambursabilă postaderare sunt cuprinse în buget la capitolele și subcapitolele corespunzătoare de cheltuieli potrivit destinației acestora. Din sumele prevăzute se pot efectua cheltuieli curente și de capital pentru derularea corespunzătoare a proiectelor finanțate.

În vederea derulării unor obiective de investiții specifice prin Serviciul de administrare parcuri, a fost cuprinsă suma de 9.600.000 lei. Această sumă se transferă la partea de venituri în Bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, în completarea veniturilor proprii, sumă care se scade din Bugetul general.

În urma analizei contului de execuție al bugetului local la data de 30.06.2009, și ținând cont de angajamentele legale efectuate, au mai fost operate modificări la partea de venituri și cheltuieli astfel:

- Alte servicii publice generale - s-

au majorat cu suma de 100.000 lei bunurile și serviciile aferente Direcției de Evidență a Persoanei;

- Ordine publică și siguranță națională - s-au majorat cu suma de 80.000 lei bunurile și serviciile aferente serviciului de protecție civilă și serviciului pentru situații de urgență;

- Învățământ - s-au majorat cu suma de 1.572.592 lei bunurile și serviciile aferente unităților din învățământul preuniversitar de stat,

- Asigurări și asistență socială - au fost majorate bugetele pentru:

■ Centrul de Recuperare a Copiilor Handicapați Motor cu suma de 40.000 lei pentru cheltuieli de personal,

■ Direcția de Asistență Socială cu suma de 1.121.859 lei din care: 1.000.000 lei pentru asigurarea cheltuielilor de personal aferente asistenților personali, persoanelor cu handicap și îngrijitorilor la domiciliu, 121.859 lei pentru bunuri și servicii.

- Locuințe, servicii și dezvoltare publică - s-au majorat bunurile și serviciile cu suma de 226.482 lei, din care 75.000 lei pentru alimentarea contului de rezervă în conformitate cu prevederile Ordonanței nr.101/1999 pentru ratificarea Contractului de finanțare dintre România, Banca Europeană de Investiții și Regia Autonomă de Termoficare Cluj-Napoca, în scopul finanțării proiectului de reabilitare a sistemului de Termoficare Cluj-Napoca.

- Combustibil și energie - s-au majorat cu suma de 1.000.000 lei subvențiile pentru acoperirea diferențelor de preț și tarif.

- Transporturi - s-au majorat cu suma de 10.000.000 lei bunurile și serviciile aferente întreținerii străzilor.

II. Bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2009 se rectifică de la suma de 10.800.000 lei la suma de 30.400.000 lei, datorită majorării veniturilor instituțiilor de învățământ și asigurării transferurilor din bugetul local pentru Serviciul de Administrare Parcuri.

III. Bugetul împrumuturilor interne pe anul 2009 se rectifică de la suma

de 83.908.000 lei la suma de 89.708.000 lei, pentru accesarea integrală a creditului conform contractului de credit nr.1189/2006. Repartizarea acestuia pe obiective de investiții este conform listei obiectivelor de investiții.

IV. Bugetul fondurilor externe nerambursabile pe anul 2009 se rectifică de la suma de 3.000.000 lei la suma de 390.000 lei, în conformitate cu prevederile Legii bugetului de stat nr.18 din 26 februarie 2009, prin care proiectele care se desfășoară cu finanțare externă nerambursabilă postaderare sunt cuprinse în anexa 2 Bugetul local la titlul 56, respectiv la capitolele și subcapitolele corespunzătoare de cheltuieli potrivit destinației acestora.

V. Bugetul veniturilor și cheltuielilor evidențiate în afara bugetului local pe anul 2009 se rectifică de la suma de 45.742.000 lei la suma de 51.507.861 lei, și cuprinde:

- taxa de salubritate în sumă de 300.000 lei, repartizată pe obiective de investiții conform listei obiectivelor de investiții,

- sume încasate din vânzarea de locuințe conform Ord. nr.19/1994 în sumă de 1.000.000 lei, repartizate pe obiective de investiții,

- alte venituri în sumă de 21.248.000 lei (contribuția bugetului de stat, bugetului local și a asociațiilor de locatari pentru reabilitarea termică a clădirilor de locuit repartizată pe obiective de investiții conform listei obiectivelor de investiții aprobate de Consiliul local;

- fondul de rulment în sumă de 28.959.861 lei care este format din:

■ fondul de rulment constituit în anii precedenți: 25.332.270 lei;

■ excedent la 31.12.2008: 3.627.591 lei.

Fondul de rulment în sumă de 28.959.861 lei va fi utilizat conform destinațiilor stabilite în lista obiectivelor de investiții, pe următoarele capitole de cheltuieli:

- Cultură, recreere: 705.000 lei;

- Locuințe, servicii și dezvoltare publică: 2.010.000 lei;

- Transporturi: 26.244.861 lei.

Rectificarea bugetară a fost aprobată în Consiliul local în ședința din 7 iulie 2009, prin HCL nr. 321/2009, cu 24 de voturi.

78 de noi străzi au intrat pe harta orașului



Consiliul local a aprobat, prin HCL 348/7 Iulie 2009, propunerile executivului Primăriei de atribuire de denumiri pentru o serie de străzi aprobate în ultima perioadă prin Planuri Urbanistice Zonale sau de Detaliu.

Propunerile de denumiri au avut avizul Comisiei județene de atribuire de denumiri

22 STRĂZI ÎN ZONA BULEVARDUL MUNCII

● Strada Voineasa – Drumul existent care pornește din B-dul Muncii spre nord între nr. 27 și 47

● Strada Ciucea – Drumul existent care pornește din B-dul Muncii spre N-E după nr. 87

● Alea Cozia - alea 4, paralelă cu B-dul Muncii, la nord de aceasta, care pornește de la pct.1 spre Est, conform P.U.Z-urile aprobate prin HCL 238/2007 și HCL 364/2005.

● Alea Horezu, alea Broșteni și alea Lipova – conform PUZ-ului aprobat prin HCL 364/2005

● Strada Voroneț, strada Stănișoara, strada Daliei, strada Freziei, strada Stănjeneilor, strada Cameliei și strada Liliacului – conform PUZ-ului aprobat prin HCL 653/2005;

● Strada Gențianei, strada Romaniței, strada Sânzienelor, strada Clopoștilor, strada Narciselor, strada Panseluțelor, strada Gălbenelelor, strada Margaretelor și strada Oleandrului – conform PUZ-ului aprobat prin HCL 128/2008;

6 STRĂZI ÎN CARTIERUL SOMEȘENI

● Strada Bazna, strada Rândunicilor, strada Râului și strada Apahida – conform PUZ-ului aprobat prin HCL 543/2007, în prelungirea străzii Tractoriștilor;

● Calea Dezmirului – drumul existent ce pornește din strada Pata Rât spre est;

● Strada Turnului – drumul existent la vest de strada Cantonului și paralel cu acesta;

5 STRĂZI ÎN CARTIERUL GRUIA

● Strada Mistralului, strada Zefirului și strada Brizei – conform PUZ și PUD aprobat prin HCL 205/2006 și PUD aprobat prin HCL 46/2007;

● Strada Molidului și strada Cedruului – conform PUZ și PUD aprobat prin HCL 205/2006.

18 STRĂZI ÎN CARTIERUL DÂMBUL ROTUND

● Strada Reghin, strada Simeria, strada Sebeșului, strada Mediaș, strada Belean, strada Codlea și strada Adjudului – conform PUZ aprobat prin HCL 376/2007

● Strada Perlei, strada Rubinului, strada Mugurilor, strada Onixului, strada Argintului, strada Ametistului, strada Topazului, strada Diamantului, strada Safirului și strada Smaraldului – conform PUZ aprobat prin HCL 524/2007;

● Strada Secarei – conform PUD aprobat prin HCL 612/2004.

2 STRĂZI ÎN ZONA MĂNAȘTUR

● Strada Salviei – conform PUD strada Câmpului – fundătură, aprobat prin HCL 103/2004;

● Strada Mărișel – drumul existent la vest de strada Huedinului, spre rezervoarele de apă.

5 STRĂZI ÎN CARTIERUL ZORILOR – SUD

● Strada Ficusului – conform PUD avizat CTATU 29437/2850/2000;

● Strada Iederei și strada Luminii – conform PUD aprobat prin HCL 51/2007;

● Strada Lucian Matîș și strada Călin Alexandru Nemeș – conform PUD aprobat prin HCL 667/2007;

CINE AU FOST...

LUCIAN MATIȘ. Eroul al Revoluției, artist plastic, născut la data de 27 martie 1960 și împușcat în inimă în Piața Libertății, în timpul evenimentelor din Revoluția Română din decembrie 1989, din Cluj-Napoca.

CĂLIN ALEXANDRU NEMEȘ. Eroul al Revoluției, actor (n. 1960 - d. 1993), devenit unul dintre cele mai cunoscute nume de luptător din timpul evenimentelor din decembrie 1989, împușcat și grav rănit în luptele de stradă din zona hotelului Continental. Călin Nemeș a cerut cu insistență aducerea în fața justiției a celor răspunzători de moartea sau rănirea a zeci de demonștranți pașnici din centrul Clujului. Călin Nemeș și-a pus capăt vieții, în ziua de 8 iulie 1993, „de scârbă”.

Cei 29 de martiri clujeni ai Revoluției Române au fost declarați Cetățeni de Onoare Post Mortem în anul 2006.

GOGU CONSTANTINESCU. George (Gogu) Constantinescu (n. 4 octombrie 1881, Craiova, d. 11 decembrie 1965, Londra) a fost un om de știință și inginer român, deseori considerat a fi unul dintre cei mai importanți ingineri români. A fost responsabil pentru crearea unui nou domeniu al mecanicii, numit sonicitate, care descrie transmiterea energiei prin vibrații în corpurile fluide sau solide. A aplicat noua teorie în numeroase invenții: motorul sonic, pompa sonică, ciocanul sonic și altele. Printre alte realizări ale sale se mai numără și un dispozitiv de tragere printr-o palele elicice independent de turația acesteia și primul schimbător de viteze automat. A participat activ la construcția de avioane engleze, tipul Bristol, în perioada cât a locuit în Anglia.

A fost primul care a folosit betonul-armat în construcția clădirilor în România – printre clădirile construite de acesta se numără Palatul Patriarhiei, Hotelul Athenee Palace, Marea Moschee din Constanța (Moscheea Carol I).

9 STRĂZI ÎN CARTIERUL FĂGET

● Strada Carierei – UTR3 – prelungire

● Strada Ulmului – conform PUD aprobat prin HCL 534/2004;

● Strada Cetinei – conform PUD aprobat prin HCL 814/2007;

● Strada Toamnei – strada B conform PUD aprobat prin HCL 713/2004;

● Strada Ferigii – conform PUD aprobat prin HCL 658/2006;

● Strada Poeniței, strada Foișorului și strada Cerbului – conform PUD aprobat prin HCL 103/2004;

● Strada Carpenului – drumul la sud de strada Liviu Rebreanu, perpendicular pe acesta.

3 STRĂZI ÎN ZONA BUNĂ ZIUA – BECAȘ

● Alea Pinului- alea de servitute, spre este, pe strada Becăș nr. 35;

● Alea Gogu Constantinescu – drumul la est de strada Ștefan Luchian, conform PUD aprobat prin HCL 546/2004;

● Alea Paltinului – drumul înfundat care pleacă din strada Fagului nr. 66A spre nord, conform PUD aprobat prin HCL 276/2006.

8 STRĂZI ÎN ZONA BECAȘ – BORHANCI

● Strada Rozmarinului – drumul existent la est, spre Colonia Borhanci nr. 5-7;

● Strada Orhideei – din strada Borhanci spre sud-est, conform PUD aprobat prin HCL 530/2004;

● Alea Violetelor și alea Crăițelor – din strada Borhanci spre sud-vest, conform PUD aprobat prin HCL 369/2004;

● Strada Nordului – drumul existent în zona Becăș est, din strada Romul Ladea spre sud-vest;

● Alea Uranus, alea Neptun și alea Eclipsei – din strada Romul Ladea spre vest, conform PUD aprobat prin HCL 379/2004.

În cadrul aceiași ședințe de Consiliu local, s-a aprobat modificarea denumirii străzii Dsida Jenő în strada Pablo Picasso, la solicitarea locuitorilor străzii.

DISPOZIȚIA nr 3.779 / 10.07.2009

Privind inventarierea, expertizarea, ridicarea, transportarea și depozitarea autovehiculelor abandonate și fără stăpân

DISPUNE:

Art.1 Următoarele autovehicule vor fi inventariate, expertizate, ridicate, transportate și depozitate: (vezi tabel)

Art.2 Lista cuprinzând autovehiculele care vor fi inventariate, expertizate, ridicate, transportate și depozitate este publicată într-un ziar local și este afișată la Registratura Primăriei Municipiului Cluj-Napoca, str. Moșilor nr. 7

Art.3. Preluarea și depozitarea vehiculelor ridicate de pe domeniul public se va face prin grija Direcției Tehnice, în colaborare cu R.A.D.P. CLUJ-NAPOCA.

Art.4 Cu îndeplinirea prevederilor dispoziției se încredințează Direcția Poliția Comunitară, Comisia de expertiză tehnică în vederea valorificării obiectelor abandonate și ridicate de pe domeniul public și privat al statului, Direcția Comunicare și Relații Publice – Biroul mass-media și Direcția Tehnică.

Primarul Municipiului Cluj-Napoca, Examinând referatul nr. 140742/48/08.07.2009 al Direcției Poliția Comunitară, prin care se propune inventarierea, expertizarea, ridicarea, transportarea și depozitarea autovehiculelor depistate pe raza municipiului Cluj-Napoca;

Văzând și avizul Serviciului Juridic Contencios;

Reținând prevederile Legii nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, art.3, art.4, modificată prin Legea nr. 309/2006;

În temeiul art. 63 și 68 al Legii nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată;

PRIMAR, SORIN APOSTU

TABEL AUTOVEHICULE:

Nr. crt.	STR	NR	Nr Inmatriculare	MARCA	CULOARE
1	Drăgălina	8	CJ 11 WLL	Dacia	Gri
2	Horea	88	CJ 05 PUL	Dacia	Rosie
3	A. Firușcin	6	HD 01 USH	Dacia	Gri
4	Gr. Alexandrescu	40-42	CJ 07 JYZ	Dacia	Albă
5	Mehedinti	61-63	CJ 01 JUY	Dacia	Albă
6	Mehedinti	61-63	CJ 05 VXX	Dacia	Albă
7	Mehedinti	61-63	CJ 04 NIC	Dacia	Crem
8	Prinăveru	2	CJ 06 JOU	Dacia	Verde
9	Mehedinti	55-57	CJ 04 VRZ	Dacia Break	Rosie
10	C. Mănăstar	85	CJ 08 DAW	Dacia	Albastră
11	Gr. Alexandrescu	12	CJ 07 KRF	Dacia	Albă
12	C. Floresti	81	BN 03 TRP	Dacia Papuc	Albă
13	C. Mănăstar	70	CJ 04 SNT	Dacia	Albastră
14	C. Floresti	F.N.	CJ 06 DJR	Dacia	Gălbenu
15	Mehedinti	61-63	CJ 16 DAY	Dacia Papuc	Rosie
16	Prinăveru	F.N.	CJ 08 AOKI	Dacia	Albă
17	C. Mănăstar	85	CJ 06 KPV	Volkswagen	Albă
18	Răvașului	22	CJ 01 WKV	Dacia	Verde
19	Răvașului	F.N.	CJ 01 NRP	Dacia	Gălbenu
20	Gârbiu	3	CJ 21 PMP	Dacia Solenza	Gălbenu
21	Bucium	F.N.	CJ 10 AKJ	Audi	Albă
22	Bucium	F.N.	CJ 89 BEN	Dacia Papuc	Vioșie
23	Tânsad	7	F.N.	Dacia	Crem
24	Arinilor	1	F.N.	Dacia	Crem
25	Bucium	F.N.	F.N.	KIA	Verde
26	Alea Pcana	12	CJ 01 JXS	Dacia	Albă
27	Tazlău	1	CJ 09 KHT	Dacia Papuc	Albă
28	Mehedinti	61-63	CJ 08 JWE	Dacia Break	Gălbenu
29	Mehedinti	70-72	CJ 98 SYM	Dacia	Albă
30	Mehedinti	70-72	CJ 06 HYI	Oltcit	Gri
31	Mehedinti	72	CJ 01 XPK	Dacia	Albastră
32	Mehedinti	13	CJ 07 IUS	Dacia	Gri
33	Mehedinti	13	CJ 43 GJ-S	Dacia	Albă
34	Tazlău	1	CJ 13 GRI	Peugeot	Gri
35	Tazlău	1	CJ 65 SMA	Fiat	Gri
36	Tazlău	1	CJ 06 LNG	Renault	Gri
37	Tazlău	1	F.N.	Alfa Romeo	Rosie
38	Tazlău	1	CJ 02 CXN	Dacia	Albă
39	Govora	20	CJ 05 JTU	Dacia Break	Rosie
40	Tazlău	1	CJ 80 ATN	Remora	Maro
41	Mehedinti	10-12	CJ 01 LXF	Dacia	Crem
42	Mehedinti	61-63	CJ 02 KUU	Dacia	Rosie
43	Buceci	15	CJ 08 UFF	Dacia	Albastră
44	Buceci	11A	CJ 06 MME	Lada	Gălbenu
45	Buceci	5	CJ 01 FMM	Dacia	Albă
46	Mehedinti	10-12	CJ 01 SFR	Dacia	Neară
47	Gurbiu	2	AB 02 MKD	VW	Vioșie
48	Mehedinti	66-68	CJ 12 CCC	Dacia	Albă
49	V. Chintăului	24	CJ 07 KRH	Dacia Break	Albastră
50	Tazlău	1	CJ 59 UDX	Dacia	Albă
51	Tazlău	9	CJ 09 UHP	Dacia	Albastră
52	Al. Vlahuță	Bl. Iama B	CJ 06 AKM	Lada	Albă
53	Al. Vlahuță	Bl. Iama B	CJ 24 NAS	Dacia	Gălbenu
54	A. Sever	44	CJ 07 RLB	Dacia	Albă
55	Puileilor	7	KF 497 DU	Volvo	Albă
56	Oasului	68-70	CJ 01 MTH	Dacia	Albastră
57	Dumbrăva Rosie	F.N.	CJ 06 VVH	Lada	Albă
58	V. Chintăului	79	CJ 49 AIT	Dacia	Albastră
59	Oasului	68-70	CJ 06 YVD	Dacia	Albă
60	A. Vlaicu	8	CJ 02 IDU	Alfa Romeo	Rosie
61	Năvodari	F.N.	CJ 07 NBH	Dacia	Gălbenu
62	21 Decembrie 1989	152	CJ 04 LMY	Mazda	Maro
63	Năvodari	F.N.	CJ 01 SDN	Dacia	Albastră
64	Cioerlici	1	CJ 02 UYY	Dacia	Albă
65	Lacu Kosu	2	CJ 08 XIG	Opel	Verde
66	A. Vlaicu	27	CJ 69 VNV	Ford	Gălbenu
67	F.ții de Zahăr	4	CJ 07 YET	Dacia	Rosie
68	Lacu Kosu	2	CJ 001 ZEA	Dacia	Albă
69	Detunată	19	F.N.	Dacia	Gălbenu
70	I. Rebreanu	60	SH 03 SVI	Volkswagen	Rosie
71	Alea Muscel	18	CJ 07 VBK	Dacia	Gri
72	N. Titulescu	149	CJ 06 XDI	Dacia	Albastră
73	Godanau	5	F.N.	Dacia	Albastră
74	Mihai Românu	9	CJ 05 IZV	Opel	Vioșie
75	Zambiei	2	CJ 10 IPW	Fiat	Rosie
76	Mestecenilor	6	CJ 02 XGB	Oltcit	Gri
77	Zorilor	33	CJ 73 BOB	Dacia	Rosie
78	L. Pasteur	56	CJ 01 ZMU	Dacia	Albă
79	L. Pasteur	58	CJ 05 AFR	Dacia	Albă
80	Castanilor	3	CJ 01 DZA	Fiat	Gri
81	Marincacu	63	CJ 28 SAT	Dacia Break	Gri
82	Castanilor	3	CJ 03 KHG	Dacia Pick Up	Albastră
83	L. Pasteur	56	CJ 06 TAB	Dacia	Albă
84	Alea Micus	6	CJ 02 CHY	Dacia	Albastră
85	Alea Miens	8	CJ 11 MAG	VW	Argintiu
86	1 Decembrie 1918	126	FE 522117	Volvo	Verde
87	Al. Vlahuță	Bl. Iama C	AB 02 PUI	Dacia	Rosie
88	Bartok Beffa	17	CJ 09 MIB	Citroen	Argintiu
89	Plăpilor	81	CJ 29 AAA	Mercedes	Maro
90	Alea Miens	6	CJ 28 ICT	Ford Scorpio	Gri

Modernizarea ambulatoriului de la Spitalul Clinic Municipal Cluj-Napoca cu fonduri europene

Primăria municipiului Cluj-Napoca a depus la Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, proiectul „Modernizarea și echiparea ambulatoriului din cadrul Spitalului Clinic Municipal Cluj-Napoca”, în vederea accesării fondurilor europene nerambursabile.

Valoarea totală a proiectului este de 31.027.338,15 lei, din care asistența financiară nerambursabilă solicitată este de 25.337.453,69 lei.

Obiectivul proiectului vizează „îmbunătățirea infrastructurii ambulatoriului din cadrul Spitalului Clinic Municipal Cluj – Napoca în vederea eficientizării serviciilor de sănătate și asigurării unui înalt nivel de protecție a sănătății umane”.

Durata de implementare a proiectului este estimată la 18 luni de la data semnării contractului de finanțare. Lucrările nu vor întrerupe activitatea de diagnosticare și tratament din cadrul ambulatoriului.

Proiectul vizează modernizarea și supraetajarea clădirii existente a ambulatoriului, suprafața totală rezultată fiind de 2.326,51 mp. Totodată, se vor dota patru cabinete medicale specializate noi, de nefrologie, radiologie și imagistică medicală, de reumatologie, și de medicina muncii. Proiectul va acoperi și achiziția de echipamente medicale pentru dotarea cabinetelor de dermatologie, medicină internă, ginecologie, oftalmologie, psihiatrie, ORL, psihologie, chirurgie, endocrinologie, gastroenterologie, geriatrie, hematologie inclusiv determinarea TA, reumatologie și medicina muncii.

„În urma acestei investiții se va reduce considerabil timpul de așteptare pentru pacient, va crește numărul de cazuri tratate într-o zi și se va suplimenta personalul medical cu circa 45%, față de numărul actual al angajaților din ambulatoriu” a declarat primarul Sorin Apostu.

Localitățile care vor beneficia în mod direct în urma implementării acestui proiect sunt Cluj-Napoca, Apahida, Cojocna, Suatu, Căianu, Jucu, Pălatca, Sic, Bonțida, Dăbâca, Borșa, Chinteni, Cornestii, Pânticeu, Vultureni, Așchileu, Sânpaul, Ciurila, Feleacu, Aiton, Tureni, Petreștii de jos, Iclod, Gherla, Mociu, Frata, Ceanu Mare.

„Beneficiarii direcți ai serviciilor medicale pe care le va oferi Spitalul Clinic Municipal, în urma modernizării ambulatoriului, sunt clujenii dar și locuitorii zonei metropolitane. Acesta este numai un exemplu despre felul în care, investiții realizate în Cluj-Napoca vor avea impact direct în creșterea calității vieții cetățenilor din comunele membre ale Zonei Metropolitane Cluj” a declarat primarul Sorin Apostu.

REZULTATE OBTINUTE ÎN URMA REALIZĂRII ACESTEI INVESTIȚII:

Modernizarea și extinderea ambulatoriului la Spitalul Clinic Municipal va avea la final o suprafață de 2.326,51 mp, din care 768,01 mp parter; 782,73 mp etaj 1; 775,76 mp etaj 2, 779,58 mp pe etajul supraetajat.

Ambulatoriul va beneficia de 2 lif-turi noi; 6 bănci; 6 coșuri gunoi; 12 stâlpi iluminați și 6 pergole. De asemenea, se vor amenaja 3 locuri speciale pentru persoane cu mobilitate redusă, acces în clădire, grup sanitar și lift pentru persoanele cu dizabilități.

DOTĂRI SPECIFICE:

15 sisteme funcționale pentru cabinete:

- 1 ansamblu funcțional consultații/tratament dermatologie
- 1 sistem funcțional consultație/tratament ginecologic
- 2 sisteme funcționale pentru consultații/tratament medicină internă
- 1 sistem funcțional consultații/tratament oftalmologic
- 1 sistem funcțional de consultații/tratament psihiatrie
- 1 sistem funcțional de consultații/tratament ORL
- 1 sistem funcțional de consultații/tratament psihologie
- 1 ansamblu funcțional consultație/tratament chirurgical
- 1 sistem funcțional pentru consultație/tratament endocrinologie
- 1 sistem funcțional de consultații/tratament gastroenterologie
- 1 sistem funcțional pentru consultații/tratament geriatrie
- 1 ansamblu funcțional consultație/tratament hematologie inclusiv determinarea TA
- 1 sistem funcțional de consultații/tratament reumatologie
- 1 ansamblu funcțional consultații/tratament medicina muncii

142 echipamente medicale:

- CARDIOLOGIE:**
- 1 sistem monitorizare telemetrică
 - 1 EKG 12 derivații
 - 1 monitor funcții vitale
 - 1 doppler vascular continuu cu sistem determinarea TA
 - 1 echipament testare efort cu covor rulant
- DERMATOLOGIE:**
- 1 dermatoscop
 - 1 lampă UV uz dermatologic
- GINECOLOGIE:**
- 1 eco doppler 2D
 - 1 cardiograf
 - 1 electrocauter
 - 1 masă ginecologică
 - 1 lampă consultație
 - 1 laser CO2
 - 1 histeroscop
- MEDICINĂ INTERNĂ 1+2:**
- 2 sisteme determinarea masei corporale și TA
 - 1 EKG 6 canale
 - 1 aparat doppler
 - 1 aparat holter TA
 - 1 spirometru

OFTALMOLOGIE:

- 1 oftalmoscop portabil cu lampă binoculară bandă cap și tabele cromatice aferente
- 1 trusă pentru testarea acuității vizuale
- 1 lensmetru optic
- 1 tonometru non contact
- 1 perimetru computerizat

PSIHIATRIE:

- 1 sistem urmărire audio pacient
- 1 lampă examinare

ORL:

- 1 scaun ORL consultații
- 1 audiometru
- 1 impedancmetru
- 1 unit ORL
- 1 functional endo sinus surgery
- 1 videonasofaringoscop flexibil
- 1 microscop ORL
- 1 videolaringoscop
- 1 endostroboscop

RECUPERARE MEDICALĂ:

- 1 podoscop
- 1 ecograf pentru părți moi
- 1 electroneuromiograf
- 1 masă examinare
- 5 mese tratament
- 1 aparat unde scurte
- 1 diaplus
- 1 termoplus
- 1 aparat unde șoc
- 1 magnetodiaflux
- 2 aparate ultrasunete
- 4 aparate electroterapie
- 2 băi parafină
- 1 vacuumterapie
- 2 laserterapie
- 1 aparat terapie miofeedback
- 1 aparat presoterapie
- 2 benzi alergare
- 5 biciclete ergonomice
- 1 roată umăr/sistem extensie spalier
- 2 mese kinetoterapie
- 1 cardiotrainer
- 5 aparate artromotor
- 1 tracțiune coloană vertebrală
- 2 plăci instabile
- 2 băi galvanice 4 celulare
- 2 dușuri subacval
- 1 saună

UROLOGIE:

- 1 ecograf cu 3 sonde
- 1 trusă chirurgicală urologie
- 1 trusă urodinamică
- 5 mese consultație
- 1 linie endoscopie urinară joasă

ALERGOLOGIE:

- 1 spirometru



- 1 instalație O2 uz medical cu purificator aer
- 1 aparat niox Mino
- 1 sistem determinarea greutății
- 1 bicicletă medicală

CHIRURGIE:

- 1 aparat radiofrecvență
- 1 aparat fitoterapie/dermoabraziune
- 1 laser chirurgical endovenos

ENDOCRINOLOGIE:

- 1 Osteodensimetru US
- 1 sistem diagnostic endocrinologie: determinarea masei grase, a TA și oxofalmetru

GASTROENTEROLOGIE:

- 1 gastrocolonoscop

GERIATRIE

- 1 Set diagnostic geriatrie (determinare TA, negatoscop)
- 1 EKG

ANALIZE MEDICALE (include hematologia și laboratorul clinic):

- 1 microscop
- 1 analizator automat hematologie 5 diff
- 1 analizator automat biochimie
- 1 linie automată electroforeză
- 1 coagulometru automat
- 1 linie elisa automată
- 1 distilatator apă
- 1 balanță analitică electronică
- 2 centrifugi
- 1 termostat
- 2 microscopie
- 1 sistem automat determinare VSH
- 1 baie de apă
- 1 pachet manipulare probe laborator (pipete automate, ceal laborator etc.)

NEFROLOGIE:

- 1 ecograf cu sondă convexă și lineară
- 1 sistem determinarea TA și holter TA

RADIOLOGIE ȘI IMAGISTICĂ MEDICALĂ:

- 1 CT16/32 slices
- 1 roentgen grafie/scopie
- 1 DEXA
- 1 mamograf
- 1 RX cu digitizer
- 1 eco doppler color sonde multiple

REUMATOLOGIE:

- 1 pachet examinare pacient (sistem determinare TA, sistem determinare a greutății, goniometru, negatoscop, ciocan reflexe)

MEDICINA MUNCII:

- Set diagnostic medicina muncii (det TA, otoscop, optptip, caiet vedere cromatica, ciocan reflexe)
- EKG
- Audiometru screening
- Spirometru portabil

- 17 echipamente IT de uz medical:
- 12 sisteme IT desktop uz medical
- 4 sisteme IT laptop uz medical
- 1 rețea calculatoare uz medical

Indicatori de realizare a investiției:

- Creșterea serviciilor puse la dispoziția pacienților din cadrul ambulatoriului cu cca. 21%, de la 19 în 2008 la 23 până la sfârșitul perioadei de implementare;

- Scăderea numărului de pacienți redirecționați către alte unități sanitare cu 35%, de la 20.000 în 2008 la 13.000 în 2012;

- Scăderea timpului mediu necesar pentru diagnosticare cu 30%, de la 40 minute în 2008 la 28 minute în 2012;

- Scăderea timpului mediu necesar pentru tratament cu 40%, de la 2 ore în 2008 la 1 oră și 20 minute în 2012;

- Creșterea numărului de persoane deservite de către ambulatoriu cu aproximativ 20%, de la 61.763 în 2008 la 74.115 în 2015;

- Reducerea duratei medii de spitalizare cu 3,16 zile (40%), de la 7,9 zile în 2008 la 4,74 până la sfârșitul perioadei de implementare;

- Creșterea eficienței energetice în cadrul ambulatoriului modernizat cu cel puțin 27% până la sfârșitul perioadei de implementare;

Realizarea acestei investiții atrage după sine: crearea a 31 noi locuri de muncă, din care:

- 6 medici;
- 16 asistenți medicali;
- Personal auxiliar – 3 persoane;
- 1 inginer logistică medicală;
- 2 sterilizatori;
- 2 kinetoterapeuți;
- 1 psiholog.

Crearea a 4 noi servicii

- Nefrologie
- Radiologie și imagistică medicală
- Reumatologie
- Medicina muncii.

Spitalul Clinic Municipal va deservi la finalizarea investiției un număr de cca 74.115 persoane, față de 61.763 câte deserveste în prezent.



Programul Casa Verde, destinat asociațiilor de proprietari

Ghidul de finanțare a Programului de înlocuire sau de completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală și energie eoliană ori alte sisteme care conduc la îmbunătățirea calității aerului, apei și solului, aprobat prin Ordinul 565/2009 emis de Ministerul Mediului, permite asociațiilor de proprietari, care doresc să completeze sistemul de încălzire a imobilului de locuit cu surse alternative, să depună cereri de cofinanțare de la bugetul național.

Asociațiile de proprietari pot participa în cadrul acestui program prin intermediul primăriei, ca solicitant.

În acest scop, acestea trebuie să depună următoarele documente:

a) contractul de mandat privind participarea la Program, încheiat în formatul prevăzut în anexa nr. 5 la Ordinul 565/2009, și actul adițional al acestuia, încheiat în formatul prevăzut în anexa nr. 6;

b) hotărârea adunării generale a proprietarilor/locatarilor cu privire la acordul de înscriere în Program, în formatul prevăzut în anexa nr. 2;

c) solicitarea de înscriere în Program, în formatul prevăzut în anexa nr. 3;

d) acordul tuturor proprietarilor/locatarilor cu privire la participarea la Program, în cazul asociațiilor de proprietari/locatari, în formatul prevăzut în anexa nr. 4;

e) hotărârea consiliului local cu privire la stabilirea cotei de participare a acestuia la implementarea Programului;

f) hotărârea asociației de proprietari/locatari cu privire la cota de participare la Program.

Toate formularele necesare sunt disponibile pe pagina de web a instituției, www.primariaclujnapoca.ro, la secțiunea Informații publice.



CHELTUIELI NEELIGIBILE ÎN CADRUL PROGRAMULUI

a) cheltuielile efectuate până la semnarea contractului de finanțare, cu excepția cheltuielilor cu consultanța, studii de fezabilitate, proiect tehnic, publicitate, în limita a 8% din cheltuielile eligibile.

b) cheltuielile unui eventual credit contractat de beneficiar pentru plata contribuției proprii, cheltuieli bancare, comisioane, diferențe de curs valutar;

c) costurile de exploatare a instalațiilor existente sau realizate în cadrul proiectului;

d) cheltuielile realizate în regie proprie;

e) cheltuielile privitoare la emiterea acordurilor, avizelor și autorizațiilor;

f) cheltuielile cu orice fel de amendă sau cheltuielile de judecată generate de lucrările de instalare a sistemului.

În cadrul acestui program, cunoscut generic sub numele de „Casa Verde”, Primăria Cluj-Napoca, în parteneriat cu Regia Atonomă de Termoficare, a realizat un proiect de modernizare a 14 centrale termice, pe care l-a depus la Ministerul Mediului în vederea finanțării.

Bugetul proiectului este în valoare de 6.457.163 lei, din care 60% (3.8874.303 lei) s-a solicitat de la bugetul național, în condițiile în care plafonul maxim al sumei care poate fi solicitată pentru municipiile cu o populație mai mare de 100.000 locuitori este de 4 milioane de lei.

Proiectul realizat constă în montarea de panouri solare pe cele 14 centrale termice, care să înlocuiască parțial încălzirea cu gaz. Aportul de apă caldă obținut prin folosirea acestei resurse naturale reprezintă 10% din necesarul de apă caldă pentru cele 14 centrale, care deservesc cca 30.000 de locuitori.

Durata de viață a panourilor solare este de 20 de ani, iar amortizarea cheltuielilor se face în 6 ani. Suprafața acoperită de panourile solare este de 2.710 mp și vor produce 2.000 MWh pe an.

Investiția va fi realizată în termen de 3 luni de la începerea lucrărilor, după primirea finanțării de la bugetul național.

Proiectul se bazează pe un studiu de fezabilitate realizat de ICPE București – comandat și plătit de către RAT, studiu care a luat în discuție 51 din cele 56 de centrale termice din Cluj-Napoca.

La nivel național sunt alocate 310 milioane de lei, pentru punerea în aplicare a Ordinului 565/2009 al Ministerului Mediului, „Programul de înlocuire sau de completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală și energie eoliană ori alte sisteme care conduc la îmbunătățirea calității aerului, apei și solului.”

Lista centralelor termice de cartier:

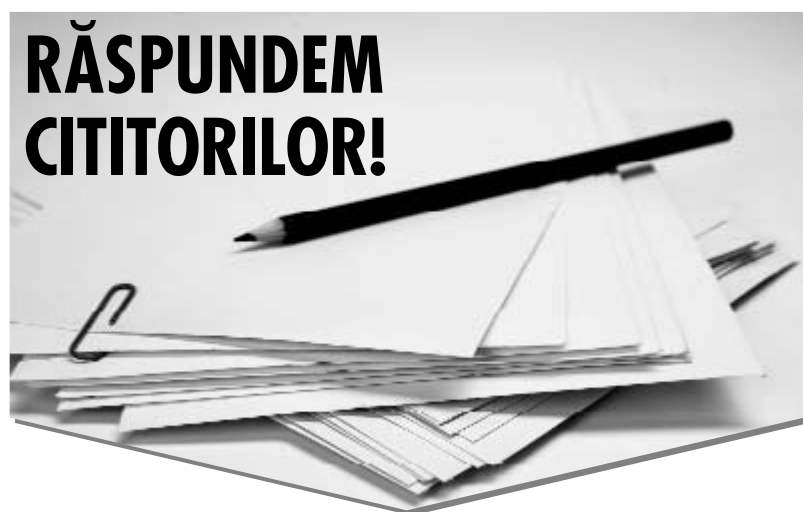
CT 9 – Grigorescu
CT 10 – Grigorescu
CT 11 – Grigorescu
CT 4 – Zorilor
CT 5 – Zorilor
CT 7 – Zorilor
CT 9 – Gheorgheni
CT 24 – Mănăștur
CT 16 – Mănăștur
CT 23 – Mănăștur
CT 27 – Mănăștur
CT 7 – Mănăștur
CT 6 – Mănăștur
CT Plopilor

DICTIONAR DE TERMENI

- Autoritate - Administrația Fondului pentru Mediu;
- beneficiar - solicitantul al cărui proiect a fost aprobat și care a încheiat contract pentru finanțare cu Autoritatea;
- instalator - operatorul economic specializat, care comercializează și instalează sisteme de încălzire ce utilizează energie solară, energie geotermală și energie eoliană;
- sistem de încălzire - complex de instalații, echipamente și elemente destinate obținerii/producerii de energie termică;
- sistem de încălzire clasic - sistem de încălzire bazat pe arderea combustibililor fosili: produse petroliere, gaze naturale, cărbuni;
- solicitant - unitatea administrativ-teritorială.

CHELTUIELI ELIGIBILE ÎN CADRUL PROGRAMULUI:

- cheltuielile prevăzute pentru realizarea investiției conform studiului de fezabilitate (instalații, subansamble, construcții aferente instalațiilor);
- cheltuielile cu montajul sistemelor, efectuarea, verificarea probelor și încercărilor;
- c) taxa pe valoare adăugată (TVA);
- d) cheltuielile cu consultanța, studii de fezabilitate, proiect tehnic, publicitate, în limita a 8% din cheltuielile eligibile.



RĂSPUNDEM CITITORILOR!

Ca urmare a unor întrebări venite din partea asociațiilor de proprietari, direct la Biroul Mass Media din cadrul primăriei sau prin intermediul unor colaboratori, vă comunicăm:

● Care e procentul de penalizări pentru neplata la timp a cheltuielilor de bloc?

Răspuns: Potrivit art. 49 alin. (1) din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, „Penalizările nu vor fi mai mari de 0,2% pentru fiecare zi de întârziere și se vor aplica numai după o perioadă de 30 de zile care depășește termenul stabilit pentru plată, fără ca suma penalizărilor să poată depăși suma la care s-au aplicat.”

● Cine stabilește fondul de întreținere și reparații?

Răspuns: Fondul de reparații este stabilit și aprobat de Adunarea generală a asociației de proprietari, la propunerea Comitetului executiv, ținându-se seama de bugetul anual de venituri și cheltuieli. Astfel, potrivit art. 45 alin. (3) „Proprietarii membrii ai asociației de proprietari au obligația să aprobe și un fond anual de reparații, necesar pentru repararea și îmbunătățirea proprietății comune. Comitetul executiv va pregăti și va prezenta adunării generale suma anuală necesară pentru constituirea sau completarea acestui fond, care se alimentează în avans, în tranșe lunare egale, prevăzute în lista de plată a cheltuielilor asociației de proprietari”.

● Administratorul este scutit de la plata cheltuielilor de întreținere?

Răspuns: Legislația în vigoare cu privire la organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari (Legea nr. 230/2007 și HG nr. 1969/2007) nu prevede faptul că administratorii de imobile sunt scutiți de la plata cheltuielilor de

întreținere în cazul în care își desfășoară activitatea în cadrul asociației unde domiciliază.

● Poate fi atacată o decizie nedreaptă a asociației de proprietari?

Răspuns: În conformitate cu prevederile art. 26 din Legea nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, „Dacă o hotărâre a adunării generale este contrară legii, statutului sau acordului de asociere a asociației de proprietari, ori este de natură să producă daune intereselor proprietarilor, aceștia pot ataca în justiție respectiva hotărâre, în termen de 45 de zile de la adoptarea acesteia”.

● Ce obligații are proprietarul unei locuințe față de chiriaș?

Răspuns: În legislația în vigoare cu privire la organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari (Legea nr. 230/2007 și HG nr. 1969/2007) nu există prevederi în ceea ce privește obligațiile proprietarilor față de chiriași, în cazul în care aceștia își închiriază locuința proprietate person-

ală. Eventuale obligații ale părților pot fi prevăzute în contractul de închiriere, de comun acord.

● În ce condiții, Adunarea Generală a Proprietarilor poate să adopte hotărâri?

Răspuns: Potrivit art. 24 alin. (1) din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari „Adunarea generală poate adopta hotărâri, dacă majoritatea proprietarilor membrii ai asociației de proprietari (jumătate plus unu) sunt prezenți personal sau prin reprezentant legal”.

● Care este modul de reprezentare?

Răspuns: În baza art. 25 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari „proprietarul poate fi reprezentat în adunarea generală de către un membru al familiei sau de către un alt reprezentant care are o împuternicire scrisă și semnată de către proprietarul în numele căruia votează”.

AȘTEPTĂM SUGESTII DIN PARTEA ASOCIAȚIILOR DE PROPRIETARI CU PRIVIRE LA MATERIALELE PE CARE SĂ LE PUBLICĂM ÎN ACEASTĂ PAGINĂ

BIROUL MASS-MEDIA, CAMERA 50, MOȘILOR 3

GRĂDINIȚĂ ȘI ÎN CARTIERUL GRUIA

Primăria Cluj-Napoca a finalizat lucrările de construire la prima grădiniță din cartierul Gruia, „Voinicel Junior”, inaugurată de primarul Sorin Apostu în data de 12 august a.c.

„Grădinița aduce 100 de locuri noi în Cluj-Napoca, destinate copiilor care locuiesc în zona aceasta și este construită la standarde moderne. Accesul în grădiniță se face pe bază de card, iar clădirea este supravegheată video, astfel încât părinții să își știe copiii în siguranță” a declarat primarul Sorin Apostu.

Grădinița funcționează cu patru grupe de copii, alese în funcție de

numărul de copii înscriși și sunt: o grupă mică, o grupă mijlocie și o grupă mare cu pregătitoare, la care se adaugă și o grupă cu predare în limba maghiară, pentru copii cu vârste cuprinse între 3 și 7 ani.

Proiectul clădirii respectă circuitele impuse de autoritățile sanitare și permite un confort ridicat celor care își petrec aici cea mai mare parte din zi.

Investiția cuprinde o construcție cu regim de înălțime D+P+E cu destinația grădiniță. Clădirea este dotată cu centrală termică proprie, recepție marfă, bucătărie, depozit de alimente, sală de mese, grup sanitar, spălătorie, vestiar, hol și casa scării.

La parter se află 2 săli de grupă, vestiar, birou, cabinet medical, depozit pentru materiale și grup sanitar.

La etaj se află 2 săli de grupă, depozit pentru materiale și grup sanitar.

Valoarea investiției a fost de 1.528.881,06 lei și a fost realizată din fonduri de la bugetul local (1.202.209,74 lei) și bugetul de stat (326.671,32 lei).

Executantul lucrării, desemnat prin licitație, a fost SC Conirex SRL, proiectantul lucrării a fost SC 4 Invest SA Cluj-Napoca, iar termenul de execuție a fost de 12 luni.



6.623.990 LEI PENTRU REABILITAREA ȘCOLILOR ȘI GRĂDINIȚELOR

Primăria Cluj-Napoca continuă programul de reabilitare a unităților de învățământ în timpul vacanței de vară a elevilor, astfel încât spațiile destinate procesului educațional să fie la standarde moderne.

În această vară au intrat în reparații 85 de grădinițe, școli și licee, valoarea totală a lucrărilor executate fiind de 6.623.990 lei.

Grădinița Albă ca Zăpada
Grădinița Parfum de Tei
Grădinița Neghiniță
Grădinița Floare de Iris
Grădinița Căsuța Poveștilor
Grădinița Universității Babeș-Bolyai
Grădinița Trenulețul Veseliei
Grădinița Voinicel
Grădinița Scufița Roșie
Grădinița Dumbăvioara
Grădinița Așchiuță
Grădinița Lumea Copiilor
Grădinița Micul Prinț
Grădinița Lizuca
Grădinița Mămăruța
Grădinița Bambi
Grădinița Poienita
Grădinița Mica Sirenă

Grădinița Licurici
Grădinița Rază de Soare
Grădinița Curcubeu
Grădinița Albinuța
Grădinița Dumbrava Minunată
Grădinița Steluța Fermecată
Grădinița Buburuza
Grădinița Universul Copiilor
Grădinița Academia Piticilor
Școala Ioan Bob
Școala Nicolae Iorga
Școala Emil Isac
Școala Octavian Goga
Liceul Sportiv
Școala Simion Bărnuțiu
Școala Ion Creangă
Școala Iuliu Hațieganu
Liceul Eugen Pora

Școala Liviu Rebreanu
Școala C-tin Brâncoveanu
Liceul Teoretic Lucian Blaga
Școala Ion Agârbiceanu
Școala Traian Dârjan
Școala David Prodan
Liceul de Coregrafie Octavian Stroia
Liceul de Arte Plastice Romul Ladea
Grup Școlar Terapia
Colegiul Pedagogic Gheorghe Lazăr
Grup Școlar Protecția Mediului
Școala Horea
Liceul Teoretic Onisifor Ghibu
Colegiul Național Emil Racoviță
Liceul Teoretic Apacazi C.Janos
Liceul Teologic Reformat
Colegiul Național George Barițiu
Liceul de Muzică Sigismund Toduță

Școala de Muzică
Grup Școlar Electrotehnic Edmond Nicolau
Seminarul Liceului Adventist Maranatha
Colegiul Tehnic Napoca
Colegiul Economic Iulian Pop
Colegiul Tehnic Augustin Maior
Grup Școlar Unirea
Colegiul Tehnic Anghel Saligny
Grup Școlar Tehnofrig
Grup Școlar Aurel Vlaicu
Colegiul Tehnic Transporturi Transilvania
Colegiul Tehnic Energetic
Colegiul Tehnic Raluca Ripan
Grup Școlar Alexandru Borza
Seminarul Liceal Ortodox

Liceul Teoretic Gheorghe Șincai
Colegiul Național George Coșbuc
Grup Școlar Victor Babeș
Liceul Teologic Emanuel
Liceul Teoretic Mihai Eminescu
Liceul de Informatică Tiberiu Popoviciu
Școala Radu Stanca
Liceul Teoretic I. Bathory
Liceul Teoretic S. Brassai
Liceul Teologic Unitarian
Liceul Teoretic Nicolae Bălcescu
Liceul Teoretic Avram Iancu
Școala Al. Vaida Voevod
Școala Nicolae Titulescu
Școala Constantin Brâncuși
Creșa nr. 9.



Liceul pedagogic



Grădinița Polenita



Grădinița Trenulețul veseliei



Liceul Unirea



Colegiul Napoca



Școala Ion Creangă



Colegiul Augustin Maior



Colegiul Augustin Maior



Colegiul Napoca

Modificări al regulilor de circulație

implementate în iulie — august 2009



SENSURI UNICE

Sens unic inversat pe strada Baba Novac și circulație în dublu sens pe strada I. C. Brătianu (parțial)

Serviciul siguranța circulației a inversat sensul unic de circulație pe strada Baba Novac, pe tronsonul cuprins între străzile Avram Iancu și I. C. Brătianu, noul sens fiind dinspre strada Avram Iancu înspre I.C. Brătianu.

Odată cu inversarea sensului unic se deschide circulația în dublu sens pe strada I. C. Brătianu, pe tronsonul cuprins între strada Baba Novac și P-ța Ștefan cel Mare.

Sens unic pe aleea dintre Donat 3 și Donat 13 în cartierul Grigorescu

Începând cu data de 08.08.2009, s-a instituit sens unic de circulație pe aleea auto aflată între blocurile "Donat nr. 3 bloc VII" și "Donat nr. 13, bloc M1", cu sensul dinspre str. Honore de Balzac înspre str. Hațeg.

Sens unic pe strada Dunării

Primăria municipiului Cluj-Napoca a instituit, începând cu data de 20 august, sens unic de circulație pe str. Dunării, pe tronsonul cuprins între străzile Ioan Oargă și Meșterul Manole din cartierul Mărăști, cu sensul de circulație înspre strada Meșterul Manole.

Sens unic pe strada Teleorman

Primăria a instituit, începând cu data de 25 iulie 2009, sens unic de circulație pe str. Teleorman, pe tronsonul cuprins între strada Ialomiței și strada Tribunalu Vlăduțiu, sensul unic fiind dinspre str. Ialomiței înspre Tribunalu Vlăduțiu.

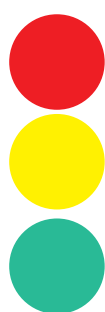
Odată cu crearea sensului unic, se amenajează locuri de parcare cu dispunere latelală, la bordură, pe ambele laturi ale străzii, care se vor închiria conform regulamentului aprobat de Consiliu local prin HCL 204/2009.

Modificări pe străzile I.M.Klein și Fortăreței

Începând cu data de 30 iulie 2009, s-au adus modificări ale regulilor de circulație pe străzile I.M. Klein și Fortăreței, după cum urmează:

- pe str. I. M. Klein, tronsonul cuprins între străzile Universității și Fortăreței, se menține sensul unic de circulație dintre str. Universității spre str. Fortăreței;
- pe str. Fortăreței, tronsonul cuprins între str. I.M. Klein și str. Napoca, se inversează sensul de circulație, dinspre str. I M Klein spre str. Napoca;
- strada Fortăreței, tronsonul cuprins între străzile I. M. Klein și Potaișa și respectiv strada I.M. Klein, tronsonul cuprins între str. Fortăreței și str. Potaișa devin drumuri fără ieșire.

Modificarea sensurilor de circulație se impune pentru buna desfășurare a lucrărilor de pavare a străzilor Potaișa și Fortăreței.



SEMAFORIZĂRI

Trecere de pietoni semaforizată la intersecția străzilor 21 Decembrie și Petofi Sandor

Primăria a pus în funcțiune, începând cu data de 8 august 2009, semaforul electric de la intersecția Bd. 21 Decembrie 1989 cu strada Petofi Sandor.

Traficul este monitorizat în vederea corelării cu semaforul de la intersecția Bulevardului 21 Decembrie 1989 cu strada Paris.

Semafoare funcționale la intersecțiile străzilor Republicii-Avram Iancu și Splaiul Independenței – Podul Napoca

Primăria a pus în funcțiune, începând cu data de 1 august 2009, semafoarele de la intersecția străzilor Republicii - Avram Iancu și Splaiul Independenței - Pod Napoca.

Modificare priorități în intersecția străzilor Burebista - Decebal -Iuliu Coroianu

Primăria a operat o serie de modificări în ceea ce privește prioritățile de trecere din intersecția străzilor Burebista - Decebal - Iuliu Coroianu, respectiv prioritatea de trecere o au acum mașinile care circulă pe strada Burebista înspre strada Iuliu Coroianu, iar cele care circulă pe strada Decebal au stop.



Măsura a fost luată la solicitarea Poliției Rutiere și a RATUC, ca urmare a reorganizării circulației din zona Podului Traian și a modificării traseelor mijloacelor de transport în

comun. Rugăm conducătorii auto să respecte semnificația semnelor de circulație montate de serviciul siguranța circulației, în vederea evitării unor accidente.



LUCRĂRI LA REȚELELE EDILITARE CU RESTRIȚII ALE CIRCULAȚIEI

- pe strada Mihai Eminescu – primăria a aprobat închiderea circulației auto, la solicitarea Companiei de Apă Someș, în perioada 12 august – 2 septembrie, pentru reabilitarea rețelei de canalizare. Accesul pe această stradă este permis doar riveranilor, în vederea parcării în curțile interioare. Traseul care a preluat circulația de pe str. Mihai Eminescu este: str. Cardinal Iuliu Hossu - str. Coșbuc - Calea Moșilor.

- pe Calea Turzii – primăria a aprobat restricționarea circulației, la solicitarea Companiei de Apă Someș, în perioada 28 – 31 august, în vederea realizării lucrărilor de traversare cu săpătură deschisă în două puncte: la intersecția cu strada Cometei și în sensul giratoriu, la intersecția cu drumul spre Făget. Lucrările au fost executate de Grup 4 Instalații, în cadrul din programul ISPA al Companiei de Apă Someș.

LUCRĂRI DE REABILITARE STRĂZI

Strada Slănic este închisă circulației auto pe banda de coborâre, în vederea executării unor lucrări de remediere la carosabil și la gurile de scurgere.

Pe perioada lucrărilor, traficul este deviat pe str. Unirii și Al. Vaida Voevod (prin fața Iulius Mall).

Piața Avram Iancu a fost închisă în perioada 22-23 august pentru asfaltarea laturii din fața Teatrului Național.

Calea Dorobanților a intrat în reabilitare

Primăria a început lucrările de reabilitare a străzii Calea Dorobanților, cu preponderență noaptea și la sfârșit de săptămână, pentru a crea un disconfort cât mai mic posibil locuitorilor și participanților la trafic.

Pasarela „Baraj” din Mănăstur intră în reparații

Diracția Apele române Someș Tișa a solicitat închiderea temporară a circulației pe pasarela pietonală de la Barajul Mănăstur, de la capătul Parcului Rozelor, în zilele de 1 și 2 septembrie, pentru realizarea unor lucrări de reparații care implică refacerea covorului asfaltic al pasarelei.

HOTĂRÂREA nr. 294/2009

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții Mansardare corp I de clădire la Liceul Lucian Blaga, municipiul Cluj-Napoca

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Mansardare corp I de clădire la Liceul Lucian Blaga, municipiul Cluj-Napoca", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția tehnică și Direcția economică.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi

Anexa la Hotărârea nr. 294/2009, caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții mansardare corp I de clădire la Liceul Lucian Blaga, municipiul Cluj-Napoca

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Aleea Băișoara nr.2-4, municipiul Cluj-Napoca.

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției conform devizului general fără TVA, în prețuri martie 2009, este: 2.866.408,00 lei (fără TVA), din care C+M 2.324.693,00 lei (fără TVA);

Regimul de înălțime al construcțiilor: P+2E;

Construcții: sală de clasă, foaier, grupuri sanitare grupate pe sexe, centru documentare și informatizare, sală festivă, două cabinete lingvistice, centru resurse, casa scării și coridoare;

Suprafața construită 745,00 mp;
Suprafața desfășurată 2.235,00 mp;
Clădirile sunt situate în zona seismică F;

Clasa de importanță a clădirii: II - construcții de importanță deosebită la care se impune limitarea avariilor;

Durata de realizare a investiției: 12 luni;

Finanțarea investiției: din bugetul local.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

HOTĂRÂREA nr. 295/2009

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire sală multifuncțională de sport"

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire sală multifuncțională de sport", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Finanțarea investiției se face din fonduri de la bugetul local și alte surse legal constituite.

Art.3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția tehnică și Direcția economică.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi

Anexa la Hotărârea nr. 295/2009, Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire sală multifuncțională de sport"

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Terenul este învecinat la nord de Splaiul Independenței, la vest de str. Uzinei Electrice, la sud de Aleea Stadionului.

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției conform devizului general, prețuri aprilie 2009: 269.010.000 lei (fără TVA), din care C+M: 188.761.100 lei (fără TVA);

Regim de înălțime: 2S+P+3E;

Capacitate sală: 7.000 locuri;

Suprafața construită: Sc = 11.197,71 mp;

Suprafața desfășurată construită: Sdc = 26.696,97 mp

Finanțarea investiției se face din fonduri de la bugetul local și alte surse legal constituite;

Durata de realizare a investiției: 48 luni.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

HOTĂRÂREA nr. 302/2009

privind transmiterea în folosință gratuită Companiei Naționale de Investiții CNI SA, a terenului în suprafață de 900 mp, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Războieni nr. 67, pe durata construirii obiectivului "Sala de Sport"

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 900 mp, situat în municipiul Cluj-Napoca, Războieni nr. 67, identificat prin nr. topo 7263/2 și 7262/8/2, potrivit planului de situație (anexa 1) și a Cărții Funciare nr. 1431, (anexa 2), care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul identificat la art. 1 face parte integrantă din domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca și se transmite în folosință gratuită către SC Compania Națională de Investiții CNI SA, pe toată durata construirii obiectivului "Sală de Sport".

Art.3. Predarea terenului se va face în condițiile legii, pe bază de protocol de predare-primire încheiat între Consiliul Local al municipiului Cluj-Napoca și SC Compania Națională de Investiții CNI SA.

Art.4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Di-

recția patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi

HOTĂRÂREA nr. 303/2009

privind transmiterea în folosință gratuită Companiei Naționale de Investiții CNI SA, a terenului în suprafață de 3300 mp, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Retezat nr. 4, pe durata construirii obiectivului Sală de Sport

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 3300 mp, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Retezat nr. 4, identificat prin nr. topo 23453/2, potrivit planului de situație (anexa 1) și a Cărții Funciare nr. 39107 (anexa 2), care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul identificat la art. 1 face parte integrantă din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și se transmite în folosință gratuită către SC Compania Națională de Investiții CNI SA, pe toată durata construirii obiectivului "Sală de Sport".

Art.3. Predarea terenului se va face în condițiile legii, pe bază de protocol de predare-primire încheiat între Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca și SC Compania Națională de Investiții CNI SA.

Art.4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi

HOTĂRÂREA nr. 304/2009

privind transmiterea în folosință gratuită Companiei Naționale de Investiții CNI SA a terenului în suprafață de 12.000 mp, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Al. Vaida Voevod fn (fostă Aleea Tineretului) pe durata construirii obiectivului "Bazine de înot"

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 12.000 mp, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Al. Vaida Voevod fn (fostă Aleea Tineretului), identificat potrivit planului de situație (anexa 1) și a Cărții Funciare nr. 3912 (anexa 2) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul identificat la art. 1 face parte integrantă din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și se transmite în folosință gratuită către SC Compania Națională de Investiții CNI SA, pe toată durata construirii obiectivului "Bazine de înot".

Art.3. Predarea terenului se va face în condițiile legii, pe bază de protocol de predare-primire încheiat între Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca și SC Compania de Investiții CNI SA.

Art.4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi

HOTĂRÂREA nr. 305/2009

privind transmiterea în folosință gratuită Companiei Naționale de Investiții - CNI SA, a terenului în suprafață de 3300 mp, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 46, pe durata construirii obiectivului "Sală de Sport"

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 3300 mp, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno nr. 46, identificat prin nr. topo 7892/2/2, potrivit planului de situație (anexa 1) și a Cărții Funciare nr. 6809 Cluj (anexa 2) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul identificat la art. 1 face parte integrantă din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și se transmite în folosință gratuită către SC Compania de Investiții CNI SA, pe toată durata construirii obiectivului "Sală de Sport".

Art.3. Predarea terenului se va face în condițiile legii, pe bază de protocol de predare-primire încheiat între Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca și SC Compania Națională de Investiții CNI SA.

Art.4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi

HOTĂRÂREA nr. 307/2009

privind constatarea nulității contractelor de concesiune încheiate în vederea amenajării a trei terase cu destinația de alimentație publică, care să deservească zona de agrement aferentă malului stâng al râului Someșul Mic, precum și revocarea Hotărârilor nr. 431/2007, nr. 474/2007, nr. 475/2007 și nr. 476/2007

Art.1. Se constată nulitatea Contractului de concesiune nr. 79443/29.04.2008, beneficiar S.C. OVIAD COM SRL, a Contractului de concesiune nr. 49547/17.03.2008, beneficiar S.C. Show Technic SRL și a Contractului de concesiune nr. 49549/17.03.2008, beneficiar S.C. Activ Com SRL., încheiate în vederea amenajării a trei terase cu destinația de alimentație publică, care să deservească zona de agrement aferentă malului stâng al râului Someșul Mic, raportat la prevederile art. 71 din OUG 195/2005, privind protecția mediului, modificat de pct. 1 al art. I din O.U.G. nr. 114/2007.

Art.2. Se revocă Hotărârile nr. 431/2007, nr. 474/2007, nr. 475/2007 și nr. 476/2007.

Art.3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția economică și Serviciul juridic-contencios.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi

HOTĂRÂREA nr. 308/2009

privind aprobarea taxei de conectare la rețeaua municipală de canalizație pe care operatorii de telecomunicații o vor achita Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca

Art. 1. Se aprobă taxa de conectare la rețeaua municipală de canalizație în



cuantum de 2.000 lei, pe care operatorii de telecomunicații o vor achita Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Conectarea la rețeaua municipală de canalizație de către operatorii de telecomunicații va fi realizată după obținerea avizului S.C. CFO INTEGRATOR S.R.L. și achitarea taxei de conectare.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniului municipiului și evidența proprietății, Direcția economică și Direcția tehnică.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi

HOTĂRÂREA nr. 319/2009

privind modificarea anexei la Hotărârea nr. 74/2009 (aprobarea listei obiectivelor de investiții finanțate din taxa specială de apă în anul 2009)

Art. 1. Se modifică anexa la Hotărârea nr. 74/2009, în sensul completării listei obiectivelor de investiții finanțate din taxa specială de apă în anul 2009, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Compania de Apă Someș și Direcția economică.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi

Anexa la Hotărârea nr. 319/2009,

Reabilitarea rețelelor de apă și canalizare din municipiul Cluj-Napoca, etapa a IV-a:

Ob. 3 - Apa: str. Moș Ion Roată.

HOTĂRÂREA nr. 320/2009

privind neexercitarea de către Consiliul Local al municipiului Cluj-Napoca a dreptului de preemțiune pentru cumpărarea a 63,625% din pachetul de 50 acțiuni, oferit spre vânzarea de către SC Oncos SRL, deținut la SC Club Fotbal Municipal Universitatea Cluj SA

Art. 1 Se aprobă neexercitarea de către Consiliul Local al municipiului Cluj-Napoca a dreptului de preemțiune pentru cumpărarea a 63,625% din pachetul de 50 de acțiuni, oferit spre vânzarea de SC Oncos SRL, deținut la SC Club Fotbal Municipal Universitatea Cluj SA.

Art. 2 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția economică și Direcția comunicare și relații publice.

Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi

HOTĂRÂREA nr. 322/2009

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții Extindere centru de întreținere și tratare câini

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Extindere centru de întreținere și tratare câini, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii se încredințează Direcția tehnică și Direcția economică.

Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi

Anexa la Hotărârea nr.322/2009, caracteristicile principale și indicatorii tehnico-

economici ai obiectivului de investiții "Extindere centru de întreținere și tratare câini"

TITULAR: R.A.D.P Cluj-Napoca
BENEFICIAR: Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: str. Bobâlna, nr.65, municipiul Cluj-Napoca.

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției conform devizului general, în prețuri iunie 2009, este: 1.506.948,39 lei (fără TVA), din care C+M 1.451.033,99 lei.

Construcția care se va moderniza: regim de înălțime P, are suprafața construită și desfășurată de 142,96 mp.

Construcția nou construită; regim de înălțime P și va avea cca 1600 mp suprafața construită ce va conține sediul administrativ, cabinet veterinar, bloc operator cu toate dependențele necesare, depozit medicamente, vestiar filtru etc.

Centrul va adăposti un număr de 149 câini.

Clădirile sunt situate în zona seismică F cu $k_s = 0,08$ și perioada de colt $T_c = 0,7$ s.

Durata de realizare a investiției: 10 luni

Finanțarea investiției: din bugetul local.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

HOTĂRÂREA nr. 334/2009

privind scoaterea la licitație publică cu strigare a spațiului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Moșilor nr.17 ap.2

Art.1. Se aprobă scoaterea la licitație publică cu strigare a spațiului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Moșilor nr.17, ap. 2 în suprafață de 60,08 mp.

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Comisia de aplicare a Legii nr.550/2000 și

Direcția patrimoniului municipiului și evidența proprietății.

Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi

HOTĂRÂREA nr. 347/2009

privind prelungirea termenului de execuție pentru "Executarea lucrărilor de reabilitare a 288 străzi în municipiul Cluj-Napoca"

Art. 1 Se aprobă prelungirea termenului de execuție a contractului nr.48965/11.07.2005, aprobat prin Hotărârea nr.494/2005, încheiat între Municipiul Cluj-Napoca și J.V. Garboli Conicos S.p.A pentru "Executarea lucrărilor de reabilitare a 288 străzi în municipiul Cluj-Napoca" până la data de 31 iulie 2010.

Art.2 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția tehnică și Direcția economică.

Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi

HOTĂRÂREA nr. 364/2009

privind ridicarea și transportul vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Cluj-Napoca

Art. 1 Ridicarea și transportul mașinilor fără stăpân sau abandonate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca se efectuează de către R.A.D.P. Cluj-Napoca utilizând mijloacele tehnice din dotare, cu respectarea prevederilor Legii nr. 421/2002 modificată și completată de Legea nr. 209/2006 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale.

Art. 2 Procedura de ridicare și transport este cea prevăzută în Hotărârea nr. 149/2009 privind unele măsuri referitoare la oprirea, staționarea și parcare neregulamentară pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca.

Art. 3 Pentru recuperarea vehiculului ridicat, proprietarul sau deținătorul legal al acestuia va suporta cheltuielile ocazionale de efectuarea operațiunilor de ridicare și transport.

Tarifele pentru efectuarea acestor lucrări, precum și modul de repartizare a sumelor încasate sunt cele prevăzute în Hotărârea nr. 149/2009 privind unele măsuri referitoare la oprirea, staționarea și parcare neregulamentară pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca.

Art. 4 În lipsa proprietarului sau a deținătorului legal al vehiculului ridicat, R.A.D.P. Cluj-Napoca va proceda la valorificarea vehiculului și a bunurilor din interiorul acestuia, conform prevederilor Legii nr. 421/2002, modificată și completată de Legea nr. 209/2006, sumele obținute revenind în totalitate R.A.D.P. Cluj-Napoca.

Art. 5 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Poliția comunitară, Direcția tehnică,

Direcția economică și R.A.D.P Cluj-Napoca.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi

HOTĂRÂREA nr. 368/2009

privind aprobarea caracteristicilor principale și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții "Construire locuințe sociale pentru persoane fără adăpost"

Art. 1 Se aprobă caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire locuințe sociale pentru persoane fără adăpost", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Finanțarea proiectului tehnic și a lucrărilor va fi făcută din bugetul local pe anul 2009, Cap. 70.02/B poziția 12.

Art. 3 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția tehnică și Direcția economică.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi

ANEXA la Hotărârea nr. 368/2009, caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire locuințe sociale pentru persoane fără adăpost"

TITULAR: Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, str. Moș Ion Roată

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

I. Valoarea totală modul, var. 1: 4 băi, BCA, conform devizului general, inclusiv TVA, este: 135.000,964 lei, din care C+M - 105.939,517 lei cu TVA

Regimul de înălțime al unei astfel de construcții este P.

Dimensiunile în plan ale imobilului proiectat sunt de 15,60 m x 6,75 m, rezultând o suprafață construită $S_c = 105,30$ mp.

Spațiile utile ale unei astfel de unități locative sunt organizate astfel:

- dormitor 9 mp
- living 10 mp
- baie 1,98 mp

Suprafața utilă a unei astfel de unități locative este de 20,98 mp, rezultând o suprafață utilă a imobilului $S_u = 4 \times 20,98 = 83,92$ mp.

Structura de rezistență a imobilului este de tip pereți portanți care se vor realiza din zidărie de BCA de 25 cm grosime, pereții de compartimentare se vor realiza din zidărie de BCA de 15 cm grosime.

II. Valoarea totală modul, var. 2: 1 baie, BCA, conform devizului general, inclusiv TVA, este: 107.954,23 lei, din care C+M - 78.892,78 lei cu TVA

Regimul de înălțime al unei astfel de construcții este P.

Dimensiunile în plan ale imobilului proiectat sunt de 14,50 m x 6,75 m, rezultând o suprafață construită $S_c = 97,875$ mp.



Spațiile utile ale unei astfel de unități locative sunt organizate astfel:

- dormitor 9 mp
- living 9, respectiv 7 mp,
- baie 5,60 mp
- hol 5,10 mp

Suprafața utilă a imobilului Su = 2x16mp + 2x18mp + 10,70 mp = 78,70 mp.

Sursa de finanțare a investiției: bugetul local.

Durata de execuție a unui modul (atât pentru varianta cu o baie, cât și pentru varianta cu 4 băi/modul) este de 45 zile.

HOTĂRÂREA nr. 350/2009

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Cartier Dealul Lomb

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal - Cartier Dealul Lomb, beneficiari Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca și S.C. Lomb S.A.

Prin P.U.Z. se reglementează dezvoltarea urbanistică a zonei în vederea construirii unui cartier de locuințe și dotări specifice, la care se adaugă dotări de nivel regional.

Principale zone funcționale sunt:

- zona de tip rezidențial: cuprinzând suprafața ofertată de S.C. Impact Developer & Contractor S.A. pe care urmează a se instala infrastructura necesară (33% din suprafața de teren constructibilă), locuințe individuale, locuințe semicolective (cca 3200 unități), locuințe colective (cca 2500 ap.), locuințe sociale (75 ap.).

- zona spațiilor publice și dotări administrație (primărie de cartier și post poliție), învățământ (grădiniță, școală), sănătate, spații verzi, rețea stradală și utilități. Dotările și spațiile publice menționate în Contractul Cadru nr. 55423 din 04.07.2007 se vor preda Consiliului local, conform acestui contract.

- zona de dotări de interes local, municipal și regional cuprinzând centru de cartier, centre de zonă, centru comunitar, învățământ: (creșe, grădiniță, școală, liceu), campus universitar, pol de cercetare, centru de știință și tehnologie, sănătate (cabinete medicale, policlinică, centru medical, cămin vârstnici), culte, cultură și arte, comerț/servicii (supermarket, galerii comerciale, magazine specializate, alimentație publică, dotări pentru auto, dotări pentru turism, spații pentru birouri și afaceri, sedii de firme, dotări pentru agrement și distracție, amenajări sportive, spații verzi (parcuri, grădini de cartier, scuaruri, fâșii plantate, parcuri sportive, locuri de joacă).

Documentația reprezintă aprofundarea studiului P.U.Z. preliminar aprobat cu Hotărârea nr 19/31.01.2008, printr-un masterplan care evidențiază conceptul de organizare spațială într-un cadru urbanistic coerent și unitar, urmat de detalierea prescripțiilor de construire prin Regulamentul aferent.

Se stabilește adaptarea conceptului arhitectural la configurația terenului natural, numărul de locuințe și etapizarea realizării lucrărilor, urbanizarea zonei în mod controlat pentru prevenirea expansiunii prin presiune imobiliară, realizarea acceselor dinspre trasa stradală existentă și legăturile cu Ocolitoarea de Nord precum și posi-

bilele acces spre zona metropolitană pe direcția Nord Nord-Vest.

Pe terenul în suprafață de 88,12 ha. urmează a se instala de societate infrastructura necesară și apoi acesta urmează a fi predat Consiliului local, conform hotărârilor Consiliului local și contractului cadru nr. 55423/04.07.2007.

Reglementările, bilanțul teritorial și indicii urbanistici se detaliază în Regulamentul de urbanism aferent P.U.Z.

Pentru zonele cu funcțiuni complexe, reglementările de amplasare și conformare, relațiile volumetrice, relațiile de vecinătate, amenajările se vor detalia în cadrul unor documentații de urbanism (P.U.Z. sau P.U.D., după caz), pe măsura derulării investiției.

Se stabilește perioada de valabilitate a documentației până la aprobarea noului P.U.G.

Se aprobă avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nr. 108275/483 din 28.05.2009.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția urbanism și dezvoltare urbană.

Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi

HOTĂRÂREA nr. 363/2009

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "Acces din strada Oașului la cartierul Lomb în municipiul Cluj-Napoca"

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Acces din strada Oașului la cartierul Lomb în municipiul Cluj-Napoca", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția tehnică și Direcția economică.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi

Anexa la Hotărârea nr. 363 din 9 iulie 2009, Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Acces din strada Oașului la cartierul Lomb în municipiul Cluj-Napoca"

BENEFICIAR: Consiliul local al Municipiului Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Cartier de locuințe "Dealul Lombului" municipiul Cluj-Napoca

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției conform devizului general, în prețuri iulie 2009, este: 7.868.426,00 lei (fără T.V.A.), din care C+M 7.212.623,00 lei (fără T.V.A.)

Lungimea aproximativă este de 1100 ml.

Anexa 2 - Tabel nominal cu titularii contractelor de închiriere locuințe situate în Cluj-Napoca, str. Mehedinți, nr. 41, contracte care încetează

Nr. crt.	Titular contract	Bl.	Ap.	Observații
1.	Radu Mihaela Cristina	M2	14	Cetățean român cu domiciliul în străinătate
2.	Bolboacă Rares	M3	24	Cetățean român cu domiciliul în străinătate

Prin metoda analitică de dimensionare, proiectantul a ales un sistem rutier în conformitate cu prevederile normativelor și standardelor în vigoare la această dată. Sistemul rutier rezultat în urma dimensionării este următorul:

- partea carosabilă - 3 benzi de circulație - lățimea 3,5 m;
- sistem rutier - 4 cm strat uzură, 6 cm strat de legătură, 8 cm mixtură asfaltică, 65 cm strat drenant și fundație;
- trotuare: 2 trotuare - lățimea 1,5 m;
- sistem rutier - 6 cm dale prefabricate, 3 cm nisip, 20 cm fundație;
- pistă bicicliști: 1 bandă - lățimea 2,0 m;
- sistem rutier - 4 cm strat uzură, 5 cm strat de legătură, 20 cm fundație piatră spartă.

Durata de realizare a investiției: 6 luni calendaristice.

Finanțarea investiției: bugetul local și alte surse constituite conform legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

HOTĂRÂREA nr. 385/2009

privind prelungirea contractelor de închiriere ale locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, situate în municipiul Cluj-Napoca str. Mehedinți nr. 41

Art.1. Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de un an, începând cu data de 16.08.2009, a contractelor de închiriere pentru persoanele prevăzute în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, contracte încheiate în baza hotărârii nr. 227/2003 și nr. 241/2003, și prelungite prin acte adiționale (de la 15.08.2008 până la 15.08.2009), în baza hotărârii nr. 185/2009, având ca obiect locuințele situate în municipiul Cluj-Napoca str. Mehedinți nr. 41, construite de Agenția Națională pentru Locuințe.

Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se constată încetarea contractelor de închiriere pentru persoanele prevăzute în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre, raportat la condițiile de bază de repartizare, pentru locuințele situate în municipiul Cluj-Napoca str. Mehedinți nr. 41, construite de Agenția Națională pentru Locuințe.

Anexa nr. 2 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă prelungirea, pe perioada 15.08.2009 - 16.08.2010, a contractului de închiriere pentru Vădean Mihai Romulus și soția Vădean Alexandrina Florentina.

Art.4. Se mandatează executivul Primăriei municipiului Cluj-Napoca să efectueze demersurile ce se impun în vederea rezilierii prin instanță a contractelor de închiriere a locuințelor de pe str. Mehedinți nr. 41, ce fac obiectul subînchirierii, respectiv a celor pentru care nu se face dovada folosinței efective de către titularii de contract, constatate în condițiile legii.

Art.5. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății - Serviciul administrare locuințe, Direcția economică și Serviciul juridic-contencios.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi

Nr. crt.	Titular contract	Bl.	Ap.
1.	Pop Monica	M1	1
2.	Turju Dumitru Maria	M1	2
3.	Bondor Robert și Cosmina Ioana	M1	3
4.	Murtesan Eugen Vasile și Oana Carmen	M1	4
5.	Szenasi Roxana Dana și Nicolae	M1	5
6.	Rozescu Florin Dezideriu și Otilia	M1	6
7.	Pop Mariana Claudia	M1	7
8.	Cristescu Ana Liliana și Dorcel	M1	8
9.	Pop Simion Adrian și Simina	M1	9
10.	Cordos Oliviu și Elena Veronica	M1	10
11.	Pop Aida Nicoleta	M1	11
12.	Moruz Laura Maria	M1	12
13.	Duma Iuliu Florin și Voichita Simona	M1	13
14.	Sasaran Emanuel Florin și Liana Maria	M1	14
15.	Rizzoli Candido Florin și Anca Ioana	M1	15
16.	Morosan Viorica	M1	16
17.	Toma Sanda Melania și Cristian Alexandru	M1	17
18.	Câmpian Vasile și Nadia Lucia	M1	18
19.	Munteanu Adriana	M1	19
20.	Catincan Ilcama Claudia și Radu	M1	20
21.	Bule Viorel și Mihaela Cristina	M1	21
22.	Armanca Margareta Lihana	M1	22
23.	Herghelieș Cristian Spiridon și Iulia Alina	M1	23
24.	Man Dan Mihai	M1	24
25.	Danciu Mirela și Vlad	M1	25
26.	Militaru Florentina Claudia și Valentin	M1	26
27.	Ruzsa Balint și Andreea	M1	27
28.	Ivanescu Simona și Marius Lucian	M1	28
29.	Salvan Adrian și Narcisa Rodica	M1	29
30.	Pop Horatiu Gabriel și Anca	M1	30
31.	Ianko Zsolt și Hajnalka Eniko	M1	31
32.	Bob Alina Bianca	M1	32
33.	Muresan Camelia Maria	M1	33
34.	Barbos Liana Cecilia	M1	34
35.	Berinde Daniela Angela	M1	35
36.	Simisdean Avram și Cristina Oana	M1	36
37.	Bihari Adela Francoise	M1	37
38.	Ciocean Ioana Crina	M1	38
39.	Papoi Leventic Laslo și Roxana Aurora	M2	1
40.	Tritu Marius Tudorci	M2	2
41.	Burlu Gheorghe și Liliana	M2	3
42.	Giurgiu Marian Mireca și Ioana Simona	M2	4
43.	Hauer Eva Uliza și Ioan	M2	5
44.	Toșan Vasile Marius	M2	7
45.	Flueras Carmen Livia	M2	8
46.	Cozma Oana Cosmina	M2	9
47.	Pop Adrian Lucian și Dorina	M2	10
48.	Sandor Mignon Severus	M2	11
49.	Bodea Petrica Ciprian și Mihaela Simona	M2	12
50.	Nadejde Eliot Lloyd și Laura Maria	M2	13
51.	Todorușiu Marius și Dorina	M2	15
52.	Kisjanec Featrina	M2	16
53.	Ilișiu Flaviu Mihai și Silvia Monica	M2	17
54.	Boeru Mariana Codruta Boeru Catalin Dorel	M2	18
55.	Perșu Paula Maria și Mircea Florin	M2	19
56.	Szabo Josef și Csilla Melinda	M2	20
57.	Pucurar Florian Laurentiu și Anamaria	M2	21
58.	Rus Daniel Ovidiu și Natalia	M2	22
59.	Gabor Elena și Florin	M2	24
60.	Pirv Victoria Maria și Marin Aurel	M2	25
61.	Chiorean Dan Constantin	M2	26
62.	Armanca Marcelina și Mihai	M2	27
63.	Pelca Florca și Andreea	M2	28
64.	Bunca Raluca Minerva și Adrian Viorel	M2	29
65.	Buluce Corina Paulina și Atilia	M2	30
66.	Cîmpean Cosmin și Alindora Diana	M2	31
67.	Vele Valeriu Cosmin și Dana Monica	M2	32
68.	Neag Raducu Sorin	M2	33
69.	Bobig Calin Gheorghe și Dorina	M2	34
70.	Parasca Florin Dorin și Anca	M2	35
71.	Rotar Florica Monica	M2	36
72.	Buliga Mihail Sorin și Claudia Catalina	M2	37
73.	Suleiuan Mariana Nicoleta și Cristian Teodor	M2	38
74.	Ilic Felicia	M3	1
75.	Anton Sandu Vasile și Mircea Georgeta	M3	2
76.	Nicoschi Adriana Mirela	M3	4
77.	Culeștar Cristina Nicoleta	M3	5
78.	Sîrbu Vasile Cristian	M3	6
79.	Petre Diana Paula	M3	7
80.	Vădean Paula Cristina	M3	8
81.	Puseas Romulus Horatiu și Teodora	M3	9
82.	Matei Maria Elvira	M3	10
83.	Danciu Albu și Gavril Alexandru	M3	11
84.	Trif Ieronim Corneliu și Ioselina Nicoleta	M3	12
85.	Purdea Luminita Georgeta	M3	13
86.	Vatca Iosif Gabriel	M3	14
87.	Stoicovici Tudor și Adela Maria	M3	15
88.	Tarcea Laura Amalia	M3	16
89.	Bolboacă Nicolae și Lucica	M3	17
90.	Pop Emil Claudiu și Monica Nicoleta	M3	18
91.	Popa Mioara Anca	M3	19
92.	Danileș Vasilica Cristi și Mirela	M3	20
93.	Samat Crina Mihaela	M3	21
94.	Varga Crina Elena	M3	22
95.	Moroșan Marcel și Lucian Marius	M3	23
96.	Cosmin Teodora	M3	25
97.	Nechifor Lorena și Aureliu	M3	26
98.	Gombos Leon	M3	27
99.	Mănuș Gheorghe Dănuț și Gabriela Lucia	M3	28
100.	Carnat Cosmin Alin și Cristina Monica	M3	29
101.	Seczeanu Crina și Marius Dumitru	M3	30
102.	Făt Aurel Cornel și Raluca Simona	M3	31
103.	Bodiu Doina Ioana	M3	32
104.	Litus Emese	M3	34
105.	Cosma Octavian Horia și Cristina	M3	35
106.	Sîrbu Norin Gabriel și Adina Camelia	M3	37
107.	Muris Maria	M3	38
108.	Bobșiu Octavian Doru și Ana Adriana	M3	36

Anexa 1 la Hotărârea nr. 385/2009, Tabel nominal cu titularii contractelor de închiriere pentru care se aprobă prelungirea

Activitatea Poliției Comunitare în intervalul 20 iulie - 20 august 2009

VERIFICAREA CONSTRUCȚIILOR

Inspectorii din cadrul Serviciului Control urbanism și disciplina în construcții au demarat acțiuni de verificare a construcțiilor aflate în diferite faze de execuție, privind aspectele legate de existența autorizațiilor de construire și respectarea documentațiilor tehnice vizate spre neschimbare. Au fost încheiate 15 procese verbale de constatare a contravențiilor în valoare de 40.000 lei.

VERIFICAREA GARAJELOR

În cursul lunii iulie au fost verificate din punct de vedere al legalității construirii, un număr de 45 de garaje amplasate pe domeniul public și privat al statului. Din totalul acestor verificări s-a constatat că proprietarii a 30 de garaje dețin autorizație de construire conform Legii nr.50/1991 republicată, iar proprietarii a 15 garaje au fost somați în vederea prezentării documentelor.

Referitor la utilizarea garajelor în alte scopuri decât parcare autovehiculelor se efectuează verificări, urmând a se lua măsuri după identificarea tuturor proprietarilor de garaje care au recurs la astfel de practici.

FAȚADE DETERIORATE

Inspectorii din cadrul Serviciului Control urbanism și disciplina în construcții au organizat acțiuni de verificare a fațadelor la 100 imobile situate în zona centrală și periferică (Piața Avram Iancu, B-dul 21 Decembrie 1989, str. Emil Isac, str. Mărășești etc).

În urma verificărilor efectuate, proprietarii a 20 de imobile au fost îndrumați către Direcția Tehnică, în vederea încheierii contractelor cu instituția noastră pentru revitalizarea fațadelor imobilelor aflate într-o stare avansată de degradare.

COMERȚUL CU PEPENI

Inspectorii din cadrul serviciului Control protecția mediului și igienizare au desfășurat acțiuni de verificare privind modul de desfășurare a comerțului cu pepeni. Au fost urmărite aspecte privind starea de curățenie, existența contractelor de salubritate menajeră, respectiv a contractelor în vederea amplasării de toalete ecologice.

Au fost efectuate verificări la 85 amplasamente, din care 68 pe teren privat, iar 17 amplasamente aprobate de primărie pe domeniul public de pe străzile 21 Decembrie 1989, P-ța Garii, P-ța Abator, Calea Dorobanților, Dâmboviței, Bucium, Bucegi, P-ța 1 Mai, T. Vuia-Dora, C-tin Brâncuși, Unirii-capăt, Observatorului-profi, Miraslău-Donat, Fântânele-Petuniei, Fabricii-Madeco, Fabricii nr.13.

În urma verificărilor s-a constatat faptul că producătorii agricoli dețin contracte de salubritate menajeră, iar 15 comercianți au fost somați în vederea încheierii unui contract pentru amplasarea de toalete ecologice.

PIEȚELE AGROALIMENTARE

Curățenie

Inspectorii din cadrul Serviciului Control protecția mediului și igienizare au efectuat verificări cu privire la modul de întreținere a curățeniei de către persoanele care comercializează produse agricole în piețele agroalimentare de pe raza municipiului Cluj-Napoca: P-ța IRA, P-ța Ion Meșter, P-ța Mihai Viteazu, P-ța Zorilor, P-ța Hermes, P-ța Flora, P-ța Mărăști, cât și starea de curățenie de la punctele gospodărești și de la toaletele ecologice, modul de respectare a programului de evacuare a deșeurilor de către firmele de salubritate.

În urma verificărilor efectuate au fost somați un număr de 21 comercianți, din P-ța IRA, în vederea efectuării și menținerii curățeniei la locurile de comercializare a produselor.

Comerț

Inspectorii Serviciului Inspecție comercială au efectuat acțiuni de verificare a legalității activităților comerciale desfășurate în piețele clujene.

Nereguli constatate:

- lipsa avizului de însoțire a mărfii;
 - lipsa documentelor prevăzute de lege la punctul de lucru;
 - desfășurarea de activități comerciale în afara perimetrului pieței – loc neautorizat;
 - comercializarea produselor în baza certificatului de producător nevizat la zi;
- În cursul verificărilor au fost depistate :**
- două căruțe care circulau pe str. Dâmboviței – accesul acestora fiind interzis în zonă;
 - o persoană care apela la mila publicului;
 - staționarea neregulamentară a autovehiculelor.

Pentru neregulile constatate au fost încheiate 8 procese-verbale de constatare a contravențiilor în conformitate cu prevederile Legii nr.12/1990 republicată, ale H.G. nr. 661/2001, H.C.L. nr. 150/2009 și ale H.C.L. nr.191/2009, în valoare de 1.100 lei.

AUTOVEHICULE ABANDONATE

Inspectorii din cadrul Serviciului Control protecția mediului și igienizare au organizat 3 acțiuni de ridicare pe cale administrativă în conformitate cu prevederile Legii nr. 421/2002. În urma măsurilor întreprinse au fost ridicate 20 de autove-



hicule din cartierele Mărăști, Grigorescu și Zorilor, de pe străzile Dâmboviței, Aurel Vlaicu, Anina, Grădinarilor, Bârsei, Inului, Donat, Petuniei, V. Onițiu, P-ța 14 Iulie, Miraslău, Prof. Ciortea, Cireșilor, Pasteur.

Informăm cetățenii că în conformitate cu prevederile Legii nr. 421/2002 modificată de legea nr. 309/2006, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului, art. 7, restituirea vehiculului către proprietar sau deținătorul legal se face în cazul în care se face dovada:

- calității de proprietar sau deținător legal al acestuia;
- achitării tuturor taxelor și impozitelor prevăzute de lege;
- achitării sumelor corespunzătoare cheltuielilor efectuate pentru inventarierea, expertizarea, ridicarea, transportul, depozitarea și paza vehiculului;
- plății la zi a tarifului de parcare, în cazul vehiculelor ridicate din parcare.

Numai în cazul în care se îndeplinesc condițiile prezentate mai sus se poate da curs cererii de restituire.

Facem apel către proprietarii de autovehicule să dea curs somațiilor transmise de a ridica autoturismele cu aspect de autoturism abandonat sau de a le pune în funcțiune.

DEPOZITĂRI DE DEȘURI REZULTATE DIN CONSTRUCȚII

Inspectorii din cadrul Serviciului Control protecția mediului și igienizare au organizat acțiuni de identificare a persoanelor fizice sau juridice care efectuează depozitări de deșuri rezultate din construcții, renovări, săpături etc., pe terenuri virane, la periferii, proprietăți private. S-au efectuat acțiuni de monitorizare a zonei B-dul Muncii-varianta ocolitoare Cluj-Apahida în vederea identificării persoanelor care depozitează deșuri în locurile neautorizate. Au fost verificate 96 de autovehicule și au fost încheiate 2 sancțiuni contravenționale conform prevederilor HCL 191/2009 pentru efectuarea de umpluturi cu deșuri provenite din construcții și din decopertări de asfalt pe proprietate privată fără deținerea autorizației necesare respectiv pentru transportul de deșuri cu mijloace de transport neacoperite cu plasă sau cu prelată de protecție.

S-a efectuat o acțiune de verificare în colaborare cu reprezentanții Gărzii de Mediu în zona Pădurii Faget în vederea identificării persoanelor care au efectuat depozitări în locuri neautorizate. S-a constatat că depozitățile au fost făcute pe proprietăți private, după identificarea proprietarilor

terenurilor respective se vor lua măsurile care se impun conform legislației în vigoare.

TERASELE DE PE PIETONALE

Zilnic, inspectorii din cadrul Direcției Poliția comunitară monitorizează terasele de alimentație publică amplasate pe domeniul public din zona centrală, inclusiv zona pietonală de pe străzile Matei Corvin, Vasile Goldiș și Piața Muzeului, privind respectarea suprafețelor aprobate.

S-au încheiat 25 procese verbale de constatare a contravențiilor în valoare de 12.500 lei pentru nedeținerea autorizației de construire și a abonamentului de comerț stradal, depășirea suprafeței aprobate și pentru neefectuarea curățeniei în zona teraselor de alimentație publică

APROVIZIONARE A SPAȚIILOR COMERCIALE DIN ZONA CENTRALĂ

Inspectorii Serviciului Inspecție comercială au efectuat verificări privind aprovizionarea spațiilor comerciale, conform prevederilor H.C.L. nr.189/2006 modificată prin H.C.L. nr. 540/2008 și HCL 150/2009.

În urma verificărilor efectuate au fost încheiate 9 procese verbale de constatare a contravențiilor în valoare de 1.200 lei pentru:

- blocarea circulației rutiere sau pietonale prin efectuarea aprovizionării de pe carosabil sau trotuar;
- lipsa autorizațiilor speciale de aprovizionare.
- nerespectarea orarului de aprovizionare aprobat, de către agenții economici

Pentru aceste fapte, amenda este cuprinsă între 200-400 lei, în conformitate cu prevederile H.C.L. nr.189/2006, art.12, modificat prin H.C.L. nr.540/2008, art.VI și între 500-1000 lei, în conformitate cu prevederile H.C.L. nr.150/2009, art. 1, pct. 18, alin. 1

TABERE NOMADE

Polițiștii comunitari din cadrul Serviciului Ordine și siguranță publică au organizat o acțiune împreună cu Secția 4 Poliție, pentru îndepărtarea celor care și-au instalat ilegal taberele și salubritatea zonei de lângă baza sportivă "Parâng" și din spatele hipermarketului „Cora”. În urma acțiunii au fost identificați și evacuați 26 de adulți și 20 de minori.

O altă acțiune cu același obiect a avut loc împreună cu polițiștii detașați din cadrul Inspectoratului de Poliție Cluj-Napoca în zona bazei sportive „Unirea”, unde au fost identi-

ficate și evacuate 17 persoane adulte și minori stabiliți ilegal.

CERSETORI

În cursul lunii iulie și august s-au organizat acțiuni în zona centrală cât și în cartierele de pe raza municipiului Cluj-Napoca pentru depistarea, identificarea și sancționarea contravențională a persoanelor apte de muncă care practică frecvent apelarea la mila publicului.

Pentru neregulile constatate au fost încheiate 46 procese verbale de constatare a contravențiilor în valoare de 2.300 lei în conformitate cu HCL 422/1999.

Persoanele au fost ridicate și transportate la Azilul de Noapte Ruchama de pe str. Oașului pentru identificare, după care au fost conduse la gară pentru a fi îndrumați spre adresa de domiciliu.

CIRCULAȚIA CĂRUȚELOR

Inspectorii din cadrul Serviciului Ordine și siguranță publică în colaborare cu Poliția Municipiului și Regia Autonomă a Domeniului Public (R.A.D.P.) au depistat 6 atelaje în zona cartierului Mărăști și Someșeni. Proprietarii au fost sancționați în conformitate cu prevederile H.C.L. 270/2009, privind circulația atelajelor pe raza municipiului Cluj-Napoca. Au fost încheiate 14 procese verbale de constatare a contravențiilor în valoare de 4.600 lei, ca măsură principală, iar ca măsură complementară s-au ridicat 2 căruțe și s-au confiscat 5 cai.

CREȘTEREA ANIMALELOR

Patrulele de ordine publică efectuează zilnic raziile care au ca obiect verificarea respectării HCL 84/1996, privind creșterea și circulația animalelor pe raza municipiului. Au fost întocmite 18 procese verbale de constatare a contravențiilor în valoare de 395 lei, însoțitorilor de câini pentru lipsă botniță și lesă, carnetul de sănătate a câinelei, mătura mică fărâș, pungi PVC, mănuși în vederea colectării deșeurilor și plimbarea acestora în locurile neautorizate.

FLUIDIZAREA TRAFICULUI RUTIER

Serviciul Control trafic rutier din cadrul Direcției Poliției comunitare a Primăriei municipiului Cluj-Napoca, împreună cu Serviciul Poliției rutiere, a acționat intens la fluidizarea traficului rutier în zona centrală și în principalele intersecții ale municipiului. Echipajele de ridicări auto au efectuat 372 ridicări de mașini staționate neregulamentar, 687 blocări ale roților mașinilor staționate neregulamentar și au aplicat un număr de 700 sancțiuni contravenționale în valoare de 140.000 lei.

VERIFICĂRI ÎN PARCĂRI PUBLICE CU PLATĂ

Polițiștii comunitari din cadrul Direcției Poliția comunitară asigură punerea în aplicare a prevederilor H.C.L. 857/2007-modificat prin H.C.L. 35/2008, privind regulamentul de exploatare a domeniului public destinat parcarilor auto cu plată din municipiul Cluj-Napoca. Nerespectarea prevederilor legale atrage sancționarea în conformitate cu HCL nr. 35/2008. În perioada 20.07-20.08.2009 au fost aplicate 6.608 de sancțiuni în valoare de 330.400 lei.



Clujul din cuvinte

MIRCEA GOGA

**Orașul în lumina ochilor
pledoarie pentru
o nouă primăvară culturală**

„Ne definim prin ceea ce iubim”, îmi spunea mereu tatăl meu, Ioan Goga. Când iubești necondiționat și fără limite pe cineva sau ceva, spui că-l iubești „ca pe lumina ochilor”. De parcă mai mult decât orice pe lume ți-ai iubi ochii. Pe aceștia însă îi iubești, în fond, nu ca pe un scop în sine, ci ca pe indispensabilul mijloc de a vedea cu ei pe cineva sau ceva anume, cu mult mai drag decât aceste așa-zise „ferestre ale sufletului”. (...)

Să scrii despre Cluj mai înseamnă apoi privilegiul de a intra în contact cu misterul lui, cu misterul clujenilor. (...) Iubirea de cetate e starea ta de normalitate și totodată unica formă de supraviețuire și de prelungire într-un dincolo de moarte. Ca poet al Clujului, îi sunt profund îndatorat pentru faptul că nu semăn cu nimeni, deoarece semăn cu toată lumea, iar locul în care am trăit și trăiesc a intrat în alchimia creației mele, rămânându-i sursă de inspirație, oriunde m-aș afla. Ca poet clujean, aici e unicul loc în care simt că pot vorbi nestingherit cu Dumnezeu. Ca nicăieri altundeva pentru mine, aici și numai aici Dumnezeu e prezent peste tot și nicăieri vizibil, cum spunea Flaubert. (...) Clujul înseamnă, în ceea ce mă privește, trecerea mea prin lume, viața mea de om, cu bune și cu rele. Copiii anilor '70, azvârlți în viață și pe străzile cetății de către guvernanții de atunci, în a căror mentalitate locuitorii României



erau importanți doar într-o statistică justificatoare pentru megalomania lor, dar și de către niște părinți disperați, înfometateți, debusolați, reduși tot mai mult la ingrata condiție biologică, erau supranumiți „decreții cu cheia legată de gât”. Își iubeau cu mult mai mult părinții decât o făceau copiii doriți. Îi evoc aici, deoarece, aidoma lor, nici eu nu m-am numărat printre răsfațații vieții ori ai cetății, fără însă ca aceasta să mă fi împiedicat să iubesc Clujul ca pe lumina ochilor.

Pentru mine, România și românii au însemnat, înseamnă și vor însemna întotdeauna, în primul rând, Clujul și clujenii. Mărturisirea asupra căreia am decis să mă opresc astăzi se rezumă însă la Clujul și clujenii anilor '50, '60 și '70. De ce anume aceea perioadă? Pentru că a fost una extrem de dură, la care eu însumi am fost martor și care mă îndrituiește, în prezentul unei tranziții ce pare să nu se mai termine, să rămân încrezător că, prin recurgerea la soluția rezistenței prin cultură, întocmai ca în cele trei decenii alese aici de către

mine, vom ajunge și de această dată la un liman. (...)

În cei mai cenușii ani ai prolectcultismului, Clujul cultural a reușit să învingă negurile și să ne tragă pe noi toți, orfanii și oropsiții de atunci, la limanul instituțiilor de artă și cultură care ne-au adoptat fără ezitare: Teatrul Național, Opera, Filarmonica, muzeele, bibliotecile, Casa de Cultură a Studenților, Palatul Culturii, cinematografele, revistele de cultură, editurile, cenaclurile și Radioul. Montări fastuoase ale unor piese din repertoriul clasic și universal (Eschil, Sofocle și Euripide, Shakesperae, Molière, Goldoni, Cehov, Ibsen ș.a.), în decoruri de o desăvârșită artă scenografică, cel mai adesea sub bagheta regizorală a inspirațiilor Victor Tudor Popa și Constantin Anatol, ne-au desfășurat sufletele și ne-au făcut mai suportabile dramele personale. Cine din generația noastră a putut rămâne insensibil la performanțe actoricești de excepție precum: Toma Dimitriu, intrat în Muzeul Shakespeare din Londra ca unul dintre cei mai mari interpreți din lume ai rolului Othello, alături de Desdemona de zile mari a Emilei Hodjș; Magda Tălván, Anișoara Potoroacă, Olimpia Arghir, Rodica Daminescu, Viorica Cernucan și Silvia Ghelan în Gaițele de N. Kirigescu; Viorica Dumitriu și Maria Cupcea în Maria Stuart de Schiller; Ileana Ploscaru și Constantin Anatol în Pygmalion de Bernard Shaw; Alexandru Rădulescu în Măsură pentru măsură de Shakespeare; Ștefan Braborescu, Constantin Anatol, Alexandru Rădulescu, Maria Cupcea și Ileana Ploscaru în Hamlet de Shakespeare; Aurel Giurumia și Zighi Al. Munte în Mincinosul de Goldoni; Alexandru Marius și Elena Galgoțiu-Popescu în Hangița de Goldoni; Octavian Cosmuța și Gheorghe Radu în Tache, Ianke și Cadâr de Victor Ion Popa; George Motoi în Caligula de Albert Camus și în Visul unei nopți de vară de Shakespeare ori Lucia Mureșan în Undina de Jean Giraudoux?

La rândul ei, Opera din Cluj ne-a marcat memoria cu vocile de aur de atunci, care puteau oricând rivaliza cu cele mai mari voci ale lumii atât de dincoace, cât și de dincolo de Cortina de Fier. Artiști lirici de renume mondial din lumea liberă, ca Virginia Zeani, Nikola Rossi-Lemeny, Debria Brown, Giuseppe di Stefano, au găsit la Cluj un public cizelat, avizat, exigent, format la înalta școală a artei interpretative clujene. Sub bagheta dirijorilor Ionel Perlea, Anatol Chisadji și Leontin Anca au creat roluri nemuritoare: Ana Roja-Văsiliiu în Madama Butterfly de Puccini; Stela Simonetti, o excelentă wagneriană, alături de Teodor Carabiberi, în Tannhäuser și Lohengrin; Lya Hubic și Alexandru Racoțea în Lakmé de Léo Delibes; Ecaterina Vălcovici și Ion Piso sau Ion Buzea în Trubadurul de Verdi; Suzana Coman-Bosica ori Margareta Rădulescu în Carmen de Bizet; Lya Mărcuș-Anca alături de Mugur Bogdan în Femeia îndărătnică de Dmitri Sebalin;

Elena Vătafu ori Lucia Stănescu și Ion Buzea în Aida de Verdi; Niculina Mirea și Emil Gherman în Lucia di Lammermoor de Donizetti, Octav Enigărescu sau David Ohanesian în Rigoletto de Verdi, Vasile Bărbieru în Bărbierul din Sevilla de Rossini, Constantin Ursulescu în rolul Iago din Othello de Verdi, bașii Ion Iercoșan, Titus Pauliuc, Traian Popescu în Faust de Gounod.

Din spectacolele de operă și balet s-au gravat în memoria noastră balerini Eugenia Popovici, Larisa Șorban, Eva Maksay, Kurt Cerminsky, Vasile Căpușan, Francisc Zsigmond, Emilian Barteș.

Filarmonica clujeană, cu orchestra ei de renume mondial, cu soliști instrumentiști invitați din toate colțurile lumii, își ținea și ea concertele simfonice cu casa închisă. În chiar acei ani, într-unul dintre concertele filarmonicii clujene a fost posibil un miracol: întâlnirea cu sublima soprană Victoria de los Angeles. Secția de folclor a Filarmonicii oferea spectacole de impecabilă ținută cu Ana Pop-Corondan, Maria Peter, Dumitru Sopon, prezentate de umoriști inegalabili ca Ion Fărăianu și Zeno Turdeanu.

Ansamblul de Estradă al Armatei cu celebrul Trio Do-Re-Mi și Casa de Cultură a Studenților condusă de Laurențiu Hodorog, incontestabilul creator al înșeși noțiunii de artă studentească, cu cele două ansambluri, unu de estradă, condus de către compozitorul Bițu Mărgărint, și unu de folclor, condus de către virtuozul taragotului Dumitru Fărcaș, completau în mod fericit paleta de opțiuni oferită publicului clujean.

Noi, clujenii, am umplut până la refuz sălile de spectacol, ovaționându-le în delir tuturor acestor mari artiști

desăvârșita artă. Intram în sacra incintă a teatrului și operii decent îmbrăcați, respectând sărbătoarea spirituală.

Expozițiile personale și saloanele de pictură ne prilejuiau întâlniri de neuitat cu neîntrețuții maeștri ai penelului Maria și Aurel Ciupe, Theodor Harșia, Petre Abrudan, Alexandru Mohi, Ion Sima, Catul Bogdan, Anton Lazăr, Iosif Bene, Gy. Szabo Béla, Lucia Piso, Paul Sima, Gheorghii Apostu, Corneliu Brudașcu, Teodor Botiș, cu sculptorii Romul Ladea, Ion Vlasiu, Virgil Fulicea.

Peisajul cultural al Clujului a mai fost privilegiat, imobilat chiar, de către părințele Ion Agârbiceanu, filosofii Lucian Blaga și D.D. Roșca, esteticianul Liviu Rusu, psihologul Nicolae Mărgineanu, istoricii Constantin Daicoviciu, David Prodan, Ștefan Pascu, I. Scurtu, Gh.I. Bodea și Camil Mureșan, tribunii și steliști, compozitorii Tudor Jară și Sigismund Toduță, medicii Iuliu Hațeganu, Aurel Moga, Ion Goia, Grigore Benetato, Crișan Mircioiu. O mențiune specială se cuvine a le fi acordată medicilor clujeni, care pe atunci expuneau pânze inspirate în salonul anual de pictură, iar, în calitate de instrumentiști, ofereau concerte simfonice de mare calitate. Trăiau, în primul rând, întru omenie și cultură. (...)

Amintirea plimbărilor și a întâlnirilor de pe Corso, Bulevardul Eroilor de astăzi, sau din Parcul Municipal, unde duminicile cânta fanfara militară, cu lumea pe care o cunoșteai din sălile de spectacole ori din societatea frecventată, se asociază în memoria noastră în mod ciudat cu neîncrederea în ceilalți, căci stranii și contradictorii ne sunt nouă, românilor, toate trăirile. Până și anotimpurile se străduiau, în rând cu noi, să-și păstreze entitatea și



Cimitirul Central/Hajongard/Házsongárd

Orașul

*Trecători, aceste zaruri aruncate
pe trotuarele unui oraș
binecuvântat cu pași noștri încrezători*

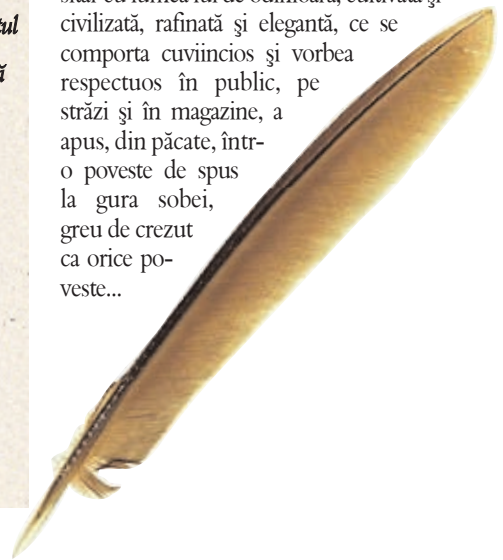
*ușor aduși de spate printre zidiri medievale
ironic fredonați de anotimpuri
pe locul unde viteza secolului spulberă prunci
orașul le curăță omătul într-o clipă
dar flacăra cu care alergau străpunge asfaltul*

*străzile ne adulmecă într-o tăcere vinovată
în care se face mai frig
cu obsesia destinelor clandestine câinii lor
latră pe la coțituri*

*trec iubind, ignorându-te
eroi ai unor foiletoane diferite
e ca și cum ai frunzări o carte
care nu-ți aparține
cu decența plină de remușcare a discreției
și astfel dintr-o dată nespuse de bogat
te poți reintegra
prizonier aceleiași treceri
pe urmele tale întineric
ca bastoanele orbilor tatonând*

normalitatea. Înfruntam cu brăduțelul de Crăciun în mână nu atât nămeții de pe străzi, cât mai ales interdicțiile regimului care doreau extincția obiceiurilor străbune. Treptat acel soi de complicitate întru cultură și civilizație s-a stins odată cu majoritatea figurilor de clujeni de pe atunci, unii „rătăcitori cu ochii tulburi” pe calea negrei străinătăți, alții pierduți pe cea a Cimitirului Central.

Clujul intelectual, cultural și universitar cu lumea lui de odinioară, cultivată și civilizată, rafinată și elegantă, ce se comporta cuvințos și vorbea respectuos în public, pe străzi și în magazine, a apus, din păcate, într-o poveste de spus la gura sobei, greu de crezut ca orice poveste...



O NOUĂ EDIȚIE A FESTIVALULUI FOLCLORIC INTERNAȚIONAL SFÂNTUL ȘTEFAN



Municipiul Cluj-Napoca a fost gazda celei de a XI ediții a Festivalului Folcloric Internațional „Szent István”-Sfântul Ștefan, desfășurat în perioada 20-23 august 2009, în cadrul căreia 11 ansambluri folclorice din șase țări europene, printre care și România, au încântat publicul clujean prin parada porturilor populare și prin dansurile tradiționale.

Festivalul a devenit în ultimii ani unul dintre cele mai importante evenimente din Bazinul Carpatic organizat pentru minorități.

Prin intermediul acestuia sunt reiterate obiceiurile, tradițiile și cultura diferitelor națiuni prezente la această sărbătoare. În acest sens au putut fi admirate variatele costume și dansuri populare prezentate în cele trei zile în municipiul Cluj-Napoca și în împrejurimile acestuia Huedin, Chidea, Vlahă, Jebucu și Sâncraiu.

Oaspeții de seamă au fost:

- Ansamblul Folcloric „Nyisztor György” al comunității românești din Mékerek, Ungaria,
- Ansamblul Folcloric „Maroknyi” din Pancevo, Serbia,
- Ansamblul Folcloric „Taliciska” din Beli Manastir, Croația,

- Ansamblul Folcloric „Kincso” din Zelizovce, Slovacia,

- Grupul „Folk l’Assemini” din Assemini, Italia

- Ansamblul Folcloric „Bazsalicska Citerazenekar” din Dabas-Sári, Ungaria.

Municipiul Cluj-Napoca a fost reprezentat de Ansamblul Folcloric „Szarkaláb”, ansamblu format din 25 de persoane, înființat în cadrul Liceului Apáczai Csere János, de Ansamblul Folcloric „Bogács” format din 20 de per-

soane, de Ansamblul Folcloric „Zurboló” format din 20 de persoane și de Ansamblul Folcloric „Dor Transilvan” format tot din 20 de persoane.

În data de 21 august 2009, reprezentanții fiecărui ansamblu folcloric prezent la acest eveniment cultural au făcut o vizită oficială la Primăria municipiului Cluj-Napoca, fiind întâmpinați de domnul viceprimar Laszlo Attila și de reprezentanții ai Biroului de Relații și Informații Externe.

În cadrul acestei întrevederi au fost prezenți domnul Szilágyi Mátyás, Consul General al Republicii Ungare la Cluj-Napoca și domnul Barabás János, Consul al Republicii Ungare la Cluj-Napoca.

La sfârșitul întâlnirii, din fața instituției primăriei, s-a dat drumul la doi porumbei călători care urmau să ajungă în câteva zile în Pancevo, Serbia, acțiune devenită deja o tradiție.

Organizatorii evenimentului, Fundația Bibliotecară Heltai Gáspár, înființată în 1992, și-a asumat un rol important în sprijinirea activităților de păstrare și promovare a tradițiilor și obiceiurilor populare, și în dezvoltarea relațiilor de colaborare între culturile minorităților și comunităților etnice din Europa.



Politia de proximitate, un sistem funcțional în Cluj-Napoca

Viceprimarul municipiului Cluj-Napoca, dl. Radu Moisin, s-a întâlnit în cursul lunii august cu o delegație elvețiană formată din domniile Peter Schorer și Christian Veidkuhn, aflați în Cluj-Napoca în scopul evaluării impactului programului de parteneriat privind cooperarea în domeniul poliției de proximitate, implementat la nivelul Inspectoratului de Poliție Județean

Cluj, denumit „Impact Monitoring in Romania”.

Proiectul s-a desfășurat în perioada 2000-2006 și a avut drept scop dezvoltarea poliției de proximitate, având la bază cooperarea romano-elvețiană.

Reprezentanții delegației elvețiene s-au declarat satisfăcuți de modul în care s-au implementat în municipiul Cluj-Napoca

principiile de organizare ale Poliției de proximitate și modul în care aceasta se completează cu serviciile publice oferite cetățenilor de Poliția Comunitară din municipiu.

„Descentralizarea administrativă în domeniul ordinii publice este un deziderat al administrației publice locale, iar partenerii noștri elvețieni ne-au oferit suport în a găsi modalitatea de organizare cea mai eficientă a serviciului de ordine publică din Cluj-Napoca” a declarat viceprimarul Radu Moisin.

Poliția de proximitate se constituie ca un serviciu public în folosul comunității care sprijină, coordonează și pune în valoare capacitatea de autoapărare a colectivității. Câteva dintre obiectivele principale ale acestui serviciu public sunt: îmbunătățirea relației dintre poliție și populație, îmbunătățirea sentimentului de siguranță a populației, încurajarea gândirii și a acțiunilor preventive în rândul populației, siguranța copiilor și cea din căminele studențești și îmbunătățirea cooperării cu toate instituțiile, biserica, organizațiile nonguvernamentale și societățile comerciale.



Dicționar de termeni comunitari
(2004 - Autori: Ion Jinga și Andrei Popescu)

UNIUNEA ECONOMICĂ ȘI MONETARĂ (UEM)

Sistemul «Bretton Woods», instaurat după încheierea celui de-al doilea război mondial, menținea monedele naționale într-o relație fixă dar modificabilă în raport cu dolarul SUA, reducând astfel riscurile fluctuațiilor monetare. Bunele sale rezultate în perioada anilor '50 explică lipsa de interes a fondatorilor Comunităților Europene pentru definirea unei politici monetare comune, însă odată cu apariția dificultăților de funcționare a acestui sistem în 1970 și efectele șocului petrolier din 1973 au apărut și primele tentative de construire a unui cadru european de reglementare monetară. La originea actualei UEM stă Raportul elaborat în 1989 de către un colectiv condus de președintele Comisiei Europene, francezul Jacques Delors, care propunea atingerea acestui obiectiv în trei faze: prima fază, care a debutat la 1.07.1990, presupunea asigurarea circulației libere a capitalurilor în întreg spațiul comunitar, creșterea gradului de cooperare între băncile centrale din țările membre și coordonarea politicilor economice ale acestor state. Faza a doua a început la 1.01.1994, având ca elemente principale înființarea Institutului Monetar European cu sediul la Frankfurt (Germania), coordonarea politicilor monetare naționale, asigurarea independenței băncilor centrale naționale și monitorizarea politicilor economice și fiscale, astfel încât să se asigure respectarea criteriilor de convergență –

condiție esențială pentru determinarea țărilor ce vor fi admise în spațiul viitoarei monede unice europene. În fine, cea de-a treia fază, care a debutat la 1.01.1999, este caracterizată prin apariția unei politici monetare unice și tranziția la moneda unică Euro (1 ECU = 1 Euro), transformarea Institutului Monetar European în Banca Centrală Europeană (BCE), înființarea Sistemului European al Băncilor Centrale (SEBC reunește băncile centrale din țările participante la Euro) și fixarea unor rate de schimb irevocabile între monedele participante și Euro. Calendarul introducerii monedei unice Euro cuprinde și el trei etape: 2-3.05.1998 – decizia statelor membre UE de a participa la crearea acestei noi monede, fixarea parităților între diferitele monede naționale participante la Euro și aprobarea Comitetului Executiv al BCE; 1.01.1999 – lansarea fazei a treia a UEM, stabilirea «zonei Euro» (care cuprinde 11 din cele 15 țări membre UE – Grecia nu a fost încă admisă deoarece nu satisfacea criteriile de convergență, iar Marea Britanie, Irlanda și Danemarca au refuzat participarea) și introducerea Euro ca monedă de cont pe piețele financiar-valutare din statele UE; 1.01.2002 – introducerea efectivă a Euro ca monedă de schimb în toate țările participante (până la 30.06.2002 Euro va circula în paralel cu monedele naționale ce vor fi retrase progresiv, urmând ca de la 1.07.2002 acestea să dispară de pe piață, lăsând definitiv locul monedei unice europene).



Publicație lunară editată de Primăria și Consiliul Local al Cluj-Napoca

Jurnalul municipal

Responsabil proiect:
Direcția Comunicare și Relații Publice

Foto: Ion Petcu

Email:

jurnalulmunicipal@primariaclužnapoca.ro

Tiparul: Compania de Producție Tipografică

ISSN: 1841-6004

Adresa redacției:

Calea Moșilor nr. 3

Cluj-Napoca, cod 400001,

Tel. 0264.596.030

Concepție grafică:

Reset Media

agenție de publicitate

Tel. 0264-450.363, www.resetmedia.ro