CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ–NAPOCA

PROIECT AVIZAT
SECRETAR
Jr. Aurora Tarmure

10/01.07.2011

HOTĂRÂRE
privind includerea în contractul de închiriere nr.1778/1999 având ca obiect spațiul situat in municipiul Cluj-Napoca str. Pasteur nr. 60, a dr. Corpădean Paul Marinel

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind includerea în contractul de inchiriere nr. 1778/1999, având ca obiect spațiului cu altă destinație decât cea de locuință situat în Municipiul Cluj-Napoca str. Pasteur nr.60 - proiect din inițiativa primarului și a consilierilor locali: Radu-Marin Moisin, Horea Ioan Florea, Nicoleta Niculescu, Csoma Botond, Ioan Gheorghe Vuşcan și Claudiu Teofil Peter;

Analizând Referatul nr. 177476/451/22.06.2011 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune includerea în spațiul cu altă destinație decât cea de locuință situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Pasteur nr. 60, deținut de către dr. Corpădean Otilia Rodica, a dr. Corpădean Paul Marinel, medic de medicină dentară.

Reținând avizul comisiei mixte și al comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiunilor art. 36, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 – Se aprobă includerea în contractul de închiriere, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Pasteur nr. 60, încheiat cu dr. Corpădean Otila Rodica, a dr. Corpădean Paul Marinel, medic de medicină dentară.

Art.2 – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Țărmure

Nr. ___ din_____ 2011
Hotărârea a fost adoptată cu ..... voturi

10/1

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI SI EVIDENTA PROPRIETATII
DIRECȚIA COMUNICARE, RELAȚII PUBLICE ŞI TURISM
NR.177476/451/22.06.2011

APROBAT,
P R I M A R
SORIN APOSTU

R E F E R A T

privind propunerea de includere în contractul de închiriere nr. 1778/1999 având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință situat în municipiul Cluj-Napoca str. Pasteur nr. 60, a d-lui Corpădean Paul Marinel, medic stomatolog

Spațiul cu altă destinație decât cea de locuință situat în Municipiul Cluj-Napoca str. Pasteur nr. 60 face obiectul contractului de închiriere nr. 1778/1999 încheiat între municipiul Cluj-Napoca şi dr. Corpădean Otilia Rodica, medic de familie, cu termen de expirare data de 31.12.2012.

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Cluj-Napoca sub nr. 97382/45/04.04.2011, dr. Corpădean Otilia Rodica a solicitat includerea în contractul său de închiriere, mai sus menționat, a fiului său, dr. Corpădean Paul Marinel, medic de medicină dentară, în vederea dezvoltării activității cabinetului în sensul oferirii unor servicii medicale diversificate prin funcționarea unui cabinet stomatologic.

În susținerea cererii au fost depuse documente privind avizarea favorabilă a desfăşurării activității medicale, astfel:

1. Adeverință nr. 307/31.03.2010, eliberată de Colegiul Medicilor Dentişti din România.
2. Aviz favorabil al Direcției de Sănătate Publică a Județului Cluj, înregistrat sub nr. 1835/16.03.2011
3. Act 3951/07.06.2011 eliberat de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Cluj, privind neexistența unei alte cereri de înființare de cabinete medicale în spații publice cu altă destinație medicală.

Având în vedere cele prezentate precum şi avizul favorabil al Comisiei mixte din data de 22 iunie 2011, propunem promovarea unui proiect de hotărâre privind includerea în contractul de închiriere nr.1778/1999 încheiat între Municipiul Cluj-Napoca şi dr. Corpădean Otilia Rodica, pentru spațiul situat în str. Pasteur nr.60, a dr. Corpădean Paul Marinel.

DIRECTOR
IULIA ARDEUŞ

ŞEF SERVICIU
RALUCA FEREZAN

VIZAT
Serv. Juridic-contencios
Data 23.06.2011

INSPECTOR DE SP.
MARIUS FARCAŞ

10
12

COLEGIUL MEDICILOR DENTIŞTI DIN ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEŢEAN CLUJ / Cod fiscal: 17093039
400407 / Cluj-Napoca, Str. Nicolae Titulescu nr. 33, ap. 24
Telefon : **0264 591819**
Banca : RAIFFEISEN BANK , Agenţia Cluj-Napoca
Cont IBAN : RO96 RZBR 0000 0600 0598 9676

Nr.307/ 31.03. 2010

ADEVERINŢĂ

Prin prezenta confirmăm că :

Dr. CORPADEAN PAUL MARINEL

- medic medicina dentara -

este membra al Colegiului Medicilor Dentişti Cluj, incepand cu data de 17.03.2011, cu cotizatia platita la zi, fara abateri deontologice si profesionale şi nu se află în situatie de incompatibilitate si nedemnitate, in exercitarea profesiei de medic dentist.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 95/ 2006, titlul XIII, art. 483 al. (1), profesia de medic dentist se exercita pe baza certificatului de membru al CMDR, sens in care, dr.Corpadean Paul Marinel a depus cererea de eliberare a certificatul de membru in data de 17.03.2011, urmand ca acesta sa fie eliberat pana in data de 17 aprilie 2011.

Certificatul de membru CMDR urmeaza a avea seria APS nr. 01/ 17.03.2011.

Prezenta adeverinta se elibereaza la cerere, spre a-i folosi la ANGAJARE.

Preşedinte,
Prof. Dr. Radu Câmpian

Consilier juridic,
Ada Cireap

10/3

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI CLUJ
Cluj-Napoca, str. Constanta nr. 5, etaj I; Tel: 0264-433645; Fax:0264–530388
Email: dirmanagement@dspcluj.ro

Nr. înreg.1835/16.03.2011

CATRE
DOAMNA DOCTOR CORPODEAN OTILIA RODICA

Urmare cererii dvs. privind propunerea de cedare a unei suprafete de 60 mp+ suprafete comune din spatiul cu destinatie medicala detinut de dvs. cu contract de inchiriere de la Consiliul Local Cluj Napoca, catre fiul dvs., Corpadean Paul Marinel, medic specialist dentist,

Avand in vedere ca prin cedarea acestuia se infiinteaza un nou spatiu medical, respectiv, un cabinet de medicina dentara,

Va comunicam avizul favorabil al Directiei de Sanatate Publica a Judetului Cluj pentru infiintarea acestui cabinet, in conditiile legale in vigoare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Dr. Dorina Duma

10

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI CLUJ
Cluj-Napoca, str. Constanta nr. 5, etaj I; Tel: 0264-433645; Fax:0264–530388

Nr.3951 /07.06.2011

CATRE
MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA
DIRECTIA PATRIMONIU SI EVIDENTA PROPIETATII
SERVICIUL ADMINISTRARE SPATII, TERENURI

La adresa dvs. nr. 161167/451/2011, va comunicam ca pana la data acordarii avizului de catre Directia de Sanatate Publica a Judetului Cluj si dupa aceasta data, pentru infiintarea unui nou cabinet de medicina dentara de catre domnul dr. Corpodean Paul Marinel, la institutia noastra nu exista o alta cerere privind solicitarea de infiintare de cabinet medical in spatii publice cu destinatie medicala in scopul punerii la dispozitie a spatiului public respectiv.

DIRECTOR EXECUTIV,
Dr. Dorina Duma

10/5

07/06 2011 11:32 FAX 0264530388 DSP CLUJ 001

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
Nr.61367/04.03.2011

ACT ADITIONAL 6
la contractul nr.1778/1999 incheiat azi 28.02.2011

I. Partile contractante

1. **MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA** cu sediul in str.Motilor nr.3, reprezentat prin **Primar SORIN APOSTU** , in calitate de **LOCATOR** , si

2. **CABINET MEDICAL medic de familie dr.Corpodean Otilia ,** având autorizația nr.333/1999 , cu sediul în Cluj -Napoca, str. Pasteur nr.60, in calitate de LOCATAR ,

In baza HCL nr.18/2011 și HCL nr.284/15.07.2010 s-a incheiat prezentul act adițional.

II. Obiectul actului aditional

ART.1 -Obiectul actului adițional il constituie modificarea contractului de închiriere nr. 1778/1999 cu privire la spațiul cu alta destinație situat in municipiul Cluj-Napoca, str.Pasteur nr.60.

ART.2 -Se modifică art.3, privitor la durata contractului astfel:Termenul închirierii este de la data de 31.12.2010 până la data de 31.12.2012.

ART.3- Se modifică art.8, care va avea următorul conținut:"Plata chiriei se face lunar până cel tîrziu la data de 30 a fiecărei luni pentru luna precedentă.Plata se face fără acceptare , conform prevederilor legale,la urmărirea sumelor stabilite prin titlu executoriu"

ART.4 – Se modifică art.10, după cum urmează:"Pentru neachitarea la termenul de scadență de către debitor a obligațiilor de plată se datorează, după acest termen, majorări de întârziere.Începând cu data de 01.08.2010, nivelul majorării de întârziere este de 0,5 % /zi din cuantumul obligației neachitate la termen, calculate pentru fiecare zi, începând cu ziua următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv."

ART.5 - Celelalte prevederi rămân neschimbate.

ART.6 -Prezentul act adițional se incheie in 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractanta.

LOCATOR
PRIMAR
SORIN APOSTU

DIRECTOR ECONOMIC
OLIMPIA MOIGRADAN

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
Nr. 2
17 MAR. 2011
VIZAT PENTRU CONTROL

SERV. JURIDIC-CONTENCIOS
CONSILIR JURIDIC
RALUCA FEREZAN

15 MAR 2011

DIRECTOR
IULIA ARDELEAN

ÎNTOCMIT
DANIEL CÎMPEAN

LOCATAR ,

22.03.2011

CABINET MEDICAL INDIVIDUAL
Medic de Familie
Dr. OTILIA CORPĂDEAN
Nr. 333
CLUJ-NAPOCA

10/6