

25/30.11.2010

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea tramei stradale de acces la zona industrială” din Cluj-Napoca, jud. Cluj

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Modernizarea tramei stradale de acces la zona industrială**” din Cluj-Napoca, jud. Cluj - proiect din inițiativa primarului și a consilierilor locali: Claudia Anastase, Steluța Gustica Cătănciu, Brîndușa Alina Mândru, Manuel Chira, Csoma Botond, Ioan Horea Florea, Florin-Valentin Gliga, Irsay Miklós, László Attila, Remus Gabriel Lăpușan, Valtăr Marcu, Radu-Marin Moisin, Molnos Lajos, El Hayes Artur Roland, Petru Iacob Pântea, Nicoleta Niculescu, Claudiu Peter Teofil, Ioan Pop, Adrian Popa, Liviu Popa, Radu Florin Rațiu, Mihai Sandu, Somogyi Gyula, Marcelus Lucian Suci, Gheorghe Șurubaru, Constantin Ioan Tomoș și Gheorghe Ioan Vușcan;

Analizând Referatul nr. 285379/25.11.2010 al Biroului Strategie și dezvoltare locală, evaluare proiecte prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Modernizarea tramei stradale de acces la zona industrială** ;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39, alin. 2 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „**Modernizarea tramei stradale de acces la zona industrială**” pentru proiectul care va fi depus de Municipiul Cluj-Napoca, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional **Axa prioritară 1** „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, **Domeniul major de intervenție 1.1** „Planuri integrate de dezvoltare urbană”, **sub-domeniul** „Poli de creștere”, **categoria de operațiuni:** reabilitarea infrastructurii urbane și îmbunătățirea serviciilor urbane, inclusiv transportul public urban, indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Biroul strategie și dezvoltare locală, Direcția Tehnică și Direcția economică.

Președinte de ședință,
ing. Horea Florea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Țărmure

Nr. din 30 noiembrie 2010
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)



REFERAT

privind aprobarea documentației tehnico-economice și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea tramei stradale de acces la zona industrială” din Cluj-Napoca, jud. Cluj

Proiectul „Modernizarea tramei stradale de acces la zona industrială” care va fi depus spre finanțare de municipiul Cluj-Napoca, în calitate de solicitant, este inclus în lista proiectelor prioritare din planul integrat de dezvoltare. Obiectivul general al proiectului e reabilitarea infrastructurii de transport urban degradate din Zona Metropolitană Cluj în vederea creșterii calității vieții cetățenilor și sprijinirii dezvoltării regionale durabile. Proiectul își propune, ca obiectiv specific, reabilitarea și modernizarea tramei stradale de acces la zona industrială, în vederea fluidizării traficului rutier și creșterii mobilității populației, cu impact asupra dezvoltării durabile a municipiului Cluj-Napoca (număr străzi reabilite: 15, număr poduri reabilite: 4, lungime reabilitată: 14.052 km, suprafață zone verzi: 6.302 mp, intersecții amenajate: 86, facilități de acces pentru persoanele cu handicap: 208)

Pentru depunerea proiectului este solicitată prezentarea la dosarul de finanțare a documentelor care să ateste aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției. În acest sens, supunem acestea spre aprobarea Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca.

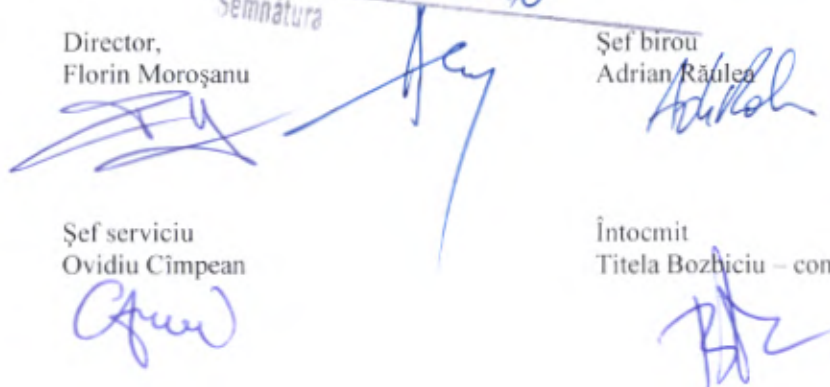
VIZAT
serv. Juridic contencios.
Data 25.11.2010
Semnătura

Director,
Florin Moroșanu

Șef birou
Adrian Răulea

Șef serviciu
Ovidiu Cîmpean

Întocmit
Titela Bozhiciu – consilier manager proiect



Principali indicatori tehnico-economici ai investiției
Modernizarea tramei stradale de acces la zona industrială

Bugetul investiției

☐ Proiecte care nu cad sub incidența schemei de ajutor de stat

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL	TVA
		(fără TVA)	(fără TVA)		
1	2	3	4	5 = 3 + 4	6
1	Cap. 1 – Cheltuieli pentru achiziția și amenajarea terenului				
1.1.	Achiziția terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	5.322.211,78	5.322.211,78	1.277.330,83
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului	0,00	315.103,25	315.103,25	75.624,78
Total Capitol 1		0,00	5.637.315,03	5.637.315,03	1.352.955,61
2	Cap. 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00
3	Cap. 3 – Cheltuieli pentru investiții				
3.1.	Studii de teren	0,00	47.700,00	47.700,00	11.448,00
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	18.750,00	18.750,00	0,00
3.3.	Proiectare și inginerie	0,00	1.770.405,07	1.770.405,07	424.897,22
3.4.	Consultanță	218.172,61	869.302,50	1.087.475,11	260.994,03
3.5.	Asistență tehnică	0,00	685.000,00	685.000,00	164.400,00
Total Capitol 3		218.172,61	3.391.157,57	3.609.330,18	861.739,25
4	Cap.4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	254.218,75	57.046.581,24	57.300.799,99	13.752.192,00
4.2.	Dotări de specialitate	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4		254.218,75	57.046.581,24	57.300.799,99	13.752.192,00
5	Cap. 5 - Cheltuieli privind organizarea de șantier				
5.1.	Organizarea de șantier	0,00	2.005.528,00	2.005.528,00	481.326,72
5.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	1.432.520,00	1.432.520,00	343.804,80
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	573.008,00	573.008,00	137.521,92
5.2.	Cote legale	0,00	1.158.671,43	1.158.671,43	0,00
Total Capitol 5		0,00	3.164.199,43	3.164.199,43	481.326,72

6	Cap. 6 - Cheltuieli diverse și neprevăzute				
6.1.	Diverse și neprevăzute	0,00	2.635.836,80	2.635.836,80	632.600,83
Total Capitol 6		0,00	2.635.836,80	2.635.836,80	632.600,83
7	Cap. 7 - Cheltuieli pentru audit, informare și publicitate				
7.1.	Audit	0,00	230.000,00	230.000,00	55.200,00
7.2.	Informare și publicitate	0,00	146.721,30	146.721,30	35.213,11
Total Capitol 7		0,00	376.721,30	376.721,30	90.413,11
8	Cap. 8 - Alte cheltuieli neeligibile				
8.1.	Alte cheltuieli neeligibile				
Total Capitol 8		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		472.391,36	72.251.811,37	72.724.202,73	17.171.227,52
TOTAL GENERAL		89.895.430,25			

Sursele de finanțare

Nr. crt.	Surse de finanțare	Valoare (RON)
I.	<i>Valoarea totală a proiectului, din care:</i>	89.895.430,25
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	472.391,36
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	72.251.811,37
c.	TVA	17.171.227,52
II.	<i>Contribuția proprie în proiect, din care:</i>	1.917.427,59
a.	Contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile	1.445.036,23
b.	Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile	472.391,36
III.	<i>TVA</i>	17.171.227,52
IV.	<i>Asistența financiară nerambursabilă solicitată</i>	70.806.775,14

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA

Valoarea totală a investiției este de **89.895.430,25** lei (inclusiv TVA), din care, valoarea totală a deizului general al investiției este de **89.428.295,84** lei (inclusiv TVA), iar lucrările de construcții montaj de **79.819.587,43** lei cu TVA.

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
"MODERNIZAREA TRAMEI STRADALE DE ACCES LA ZONA INDUSTRIALA"
 din Cluj-Napoca, judetul Cluj

În mii lei / mii euro, curs BCE, in data de 25/08/2010 4,2405

TVA 24%

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	6	7	
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2.	Amenajarea terenului	5.322,21178	1.255,09062	1.277,33083	6.599,54261	1.556,31237	
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	315,10325	74,30804	75,62478	390,72803	92,14197	
TOTAL CAPITOL 1		5.637,31504	1.329,39866	1.352,95561	6.990,27064	1.648,45434	
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
TOTAL CAPITOL 2		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii de teren	47,70000	11,24867	11,44800	59,14800	13,94836	
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizații	18,75000	4,42165	0,00000	18,75000	4,42165	
3.3.	Proiectare și inginerie	1.770,40507	417,49913	424,89722	2.195,30228	517,69892	
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
3.5.	Consultanță	1.087,47511	256,44974	260,99403	1.348,46913	317,99767	
3.6.	Asistență tehnică	685,00000	161,53755	164,40000	849,40000	200,30657	
TOTAL CAPITOL 3		3.609,33018	851,15674	861,73924	4.471,06942	1.054,37317	
CAPITOLUL 4							

25/5

Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1.	Construcții și instalații	57.300,79999	13.512,74614	13.752,19200	71.052,99199	16.755,80521			
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000			
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000			
4.5.	Dotări	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000			
4.6.	Active necorporale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000			
TOTAL CAPITOL 4		57.300,79999	13.512,74614	13.752,19200	71.052,99199	16.755,80521			
CAPITOLUL 5									
Alte cheltuieli									
5.1. Organizare de șantier									
1.	5.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.432,52000	337,81865	343,80480	1.776,32480	418,89513			
2.	5.1. Cheltuieli conexe organizării șantierului	573,00800	135,12746	137,52192	710,52992	167,55805			
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului		1.158,67143	273,23934	0,00000	1.158,67143	273,23934			
1.	5.2. Comisioane, taxe si cote legale	1.158,67143	273,23934	0,00000	1.158,67143	273,23934			
		0,80%	121,43971	0,00000	514,96508	121,43971			
		0,50%	75,89982	0,00000	321,85318	75,89982			
		0,05%	75,89982	0,00000	321,85318	75,89982			
2.	5.2. Costul creditului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000			
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute		2.635,83680	621,58632	632,60083	3.268,43763	770,76704			
		4,00%	621,58632	632,60083	3.268,43763	770,76704			
TOTAL CAPITOL 5		5.800,03623	1.367,77178	1.113,92755	6.913,96378	1.630,45956			
CAPITOLUL 6									
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar									
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000			
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00000	3,00000	0,00000	0,00000	0,00000			
TOTAL CAPITOL 6		0,00000	3,00000	0,00000	0,00000	0,00000			
TOTAL GENERAL		72.347,48143	17.064,07332	17.080,81440	89.428,29584	21.089,09229			
Din care C+M		64.370,63503	15.179,96345	15.448,95241	79.819,58743	18.823,15468			

Durata de realizare (luni)

Durata prognozată pentru realizarea lucrărilor C+M este de 24 luni. Durata totală a proiectului, de la momentul semnării contractului de finanțare și până la finalizarea implementării a fost estimată la 31 de luni calendaristice.

Principalii indicatori ai investiției

INDICATORI	Valoare la începutul perioadei de implementare	Valoare la sfârșitul perioadei de implementare
Rezultat imediat (direct)		
Lungime modernizată până la sfârșitul perioadei de implementare	0	14.052 km
Număr străzi reabilite	0	15
Număr poduri reabilite	0	4
Spațiu verde amenajat	0	6.302 mp
Amenajări speciale pentru persoane cu dizabilități	0	208 facilități de acces
Intersecții amenajate	0	86