

**DECLARATIA DE AVERE**

Subsemnata, Uioreanu Elena-Ramona, având funcția de consilier local in cadrul Consiliului local Cluj-Napoca, CNP [REDACTED] domiciliul in Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj, [REDACTED] cunoscând prevederile art.292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

**I. BUNURI IMOBILE****1. Terenuri**

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>2)</sup> |
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| Anexa 1         |            |                 |           |            |                    |                         |
|                 |            |                 |           |            |                    |                         |
|                 |            |                 |           |            |                    |                         |
|                 |            |                 |           |            |                    |                         |

\*) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

**2. Clădiri**

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire    | Titularul <sup>2)</sup>                       |
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|-----------------------|---|
| Cluj-Napoca     | 1          | 2008            | 51,35 mp  | ½          | Vânzare/<br>Cumpărare | Uioreanu Horea Dorin<br>Uioreanu Elena Ramona |
| Anexa 2         |            |                 |           |            |                       |   |
|                 |            |                 |           |            |                       |   |

\*) Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție

**II. BUNURI MOBILE****1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|--------|-------|---------------|--------------------|--------------------|
|        |       |               |                    |                    |
|        |       |               |                    |                    |
|        |       |               |                    |                    |
|        |       |               |                    |                    |

<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

<sup>2)</sup> La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro.**

*Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării*

| Descriere sumară | Anul dobândirii | Valoarea estimată |
|------------------|-----------------|-------------------|
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |

**III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 DE EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
|                           |                   |                                    |                    |          |
|                           |                   |                                    |                    |          |

**IV. ACTIVE FINANCIARE**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

*Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate*

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| Anexa 4  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |

*\*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)*

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

*Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate*

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| SC Versatil UE Consult SRL   | 2      | 100                                  | 200                   |
| SC Versatil UE Consult SRL   | 3      | RON                                  | 145.293               |
| SC Banca Transilvania  | 2      | 53.839,20                            | 53.839,20             |
| Anexa 3  |        |                                      |                       |

*\*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal*

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

*Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.*

.....  
 .....

**V. DATORII**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro.**

*Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate*

| Creditor             | Contractat în anul | Scadent la | Valoare     |
|----------------------|--------------------|------------|-------------|
| Uioreanu Horea Dorin | 2012               | 2020       | 109.800 RON |
| Anexa 5              |                    |            |             |
|                      |                    |            |             |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| ...                     |                                 |   |                       |
| 1.3. Copii              |                                 |   |                       |
| ...                     |                                 |   |                       |

*\*) Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

*Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate*

| Cine a realizat venitul                        | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--|---------------------------------|---|-----------------------|
| <b>Venituri din salarii</b>                    |                                 |   |                       |
| 1.1. Titular                                   |                                 |   |                       |
| Uioreanu Elena-Ramona                          | IMA Bucuresti                   | Coordonator Centru Cluj                       | 38.700                |
|  | POSDRU                          | Expert  | 22.176                |
|  | Consiliul Local Cluj-Napoca     | Consilier local/indemnizatie                  | 1.380                 |
| 1.2. Soț/soție                                 |                                 |   |                       |
| Uioreanu Horea Dorin                           | Parlamentul Romaniei, Bucuresti | Deputat/indemnizatie                          | 55 488                |
| 1.3. Copii                                     |                                 |   |                       |
| ...  |                                 |   |                       |
| <b>2. Venituri din activități independente</b> |                                 |   |                       |
| 2.1. Titular                                   |                                 |   |                       |
| ...  |                                 |   |                       |

|  |   |                          |   |
|--|---|--------------------------|---|
| <b>2.2. Soț/soție</b>                                |   |                          |   |
| ...  |   |                          |   |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>  |   |                          |   |
| <b>3.1. Titular</b>                                  |   |                          |   |
| ...  |   |                          |   |
| <b>3.2. Soț/soție</b>                                |   |                          |   |
| ...  |   |                          |   |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                    |   |                          |   |
| <b>4.1. Titular</b>                                  |   |                          |   |
|  |   |                          |   |
| <b>4.2. Soț/soție</b>                                |   |                          |   |
| <b>Uioreanu Horea Dorin</b>                          | <b>SC Balanța Cosmetics SRL</b>   | <b>Dividende</b>         | <b>54.500</b>                             |
|  | <b>Banca Transilvania</b>   | <b>Dividende pe 2010</b> | <b>46 acțiuni gratuite (1 leu bucata)</b> |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |   |                          |   |
| <b>5.1. Titular</b>                                  |   |                          |   |
| ...  |   |                          |   |
| <b>5.2. Soț/soție</b>                                |   |                          |   |
| ...  |   |                          |   |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |   |                          |   |
| <b>6.1. Titular</b>                                  |   |                          |   |
| ...  |   |                          |   |
| <b>6.2. Soț/soție</b>                                |   |                          |   |
| ...  |   |                          |   |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |   |                          |   |
| <b>7.1. Titular</b>                                  |   |                          |   |
| ...  |   |                          |   |
| <b>7.2. Soț/soție</b>                                |   |                          |   |
| ...  |   |                          |   |
| <b>7.3 Copii</b>                                     |   |                          |   |
| ...  |   |                          |   |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |   |                          |   |
| <b>8.1. Titular</b>                                  |   |                          |   |
| ...  |   |                          |   |
| <b>8.2. Soț/soție</b>                                |   |                          |   |
| ...  |   |                          |   |
| <b>8.3. Copii</b>                                    |   |                          |   |
| <b>Uioreanu Victor Luca</b>                          | <b>Alocația, trecuta si in decalaratia de avere a sotului, Uioreanu Horea Dorin</b> |                          | <b>504 RON</b>                            |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

29.12.2012

Semnătura



ANEXA NR 1 - UIOREANU HOREA DORIN – Bunuri imobile – terenuri, deținute dinaintea căsătoriei

| Adresă                       | Categoria  | Anul dobândirii | Suprafața | Cota parte | Modul de dobândire                      | Titularul                         |
|------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|---|-----------------------------------|
| Jud Cluj, comuna Beliș       | 3          | 1999            | 500 mp    | 1/2        | Vanzare/Cumpărare                       | Uioreanu Horea<br>Burnar Consuela |
| Jud Cluj, comuna Beliș       | 5          | 1999            | 5210 mp   | 1/2        | Vanzare/Cumpărare                       | Uioreanu Horea<br>Burnar Consuela |
| Jud. Cluj, comuna Gilău      | Pășune     | 2000            | 300 mp    | 1/2        | Vanzare/Cumpărare                       | Uioreanu Horea<br>Burnar Consuela |
| Jud. Cluj, comuna Băișoara   | 5- Pășune  | 2007            | 400 mp    | 3/8        | Certif. mostenitor nr.<br>19/14.03.2007 | Uioreanu Horea<br>Uioreanu Rodica |
| Jud. Cluj, comuna Mărișel    | 3- Fânaș   | 2007            | 1138 mp   | 7/8        | Certif. mostenitor nr.<br>19/14.03.2007 | Uioreanu Horea<br>Uioreanu Rodica |
| Cluj-Napoca                  | 3- Agricol | 2007            | 33968 mp  | 3/8        | Certif. mostenitor nr.<br>19/14.03.2007 | Uioreanu Horea<br>Uioreanu Rodica |
| Cluj-Napoca, str. [REDACTED] | 3          | 2007            | 252 mp    | 3/4        | Certif. mostenitor nr.<br>19/14.03.2007 | Uioreanu Horea<br>Uioreanu Rodica |
| Jud. Alba, com Războieni     | 1          | 2007            | 5600 mp   | 3/4        | Certif. mostenitor nr.<br>19/14.03.2007 | Uioreanu Horea<br>Uioreanu Rodica |

29.12.2012

ANEXA NR 2 - UIOREANU HOREA DORIN – Bunuri imobile –clădiri, defnute dinaintea căsătoriei

| Adresa bunului            | Categoria | Anul dobândirii | Suprafata | Cota parte | Modul de dobândire                           | Titularul                               |
|---------------------------|-----------|-----------------|-----------|------------|--|---|
| Cluj Napoca, [redacted]   | 2         | 1996            | 173 mp    | 1/2        | Vanzare-cumparare                            | Uioreanu Horea Dorin<br>Burnar Consuela |
| Cluj Napoca, S [redacted] | 2         | 2007            | 145 mp    | 3/4        | Certificat<br>moștenitor nr<br>19/14.03.2007 | Uioreanu Horea Dorin<br>Uioreanu Rodica |
| Jud Cluj, comuna Mărișel  | 3         | 2007            | 62 mp     | 3/4        | Certificat<br>moștenitor nr<br>19/14.03.2007 | Uioreanu Horea Dorin<br>Uioreanu Rodica |
|                           |           |                 |           |            |  |   |
|                           |           |                 |           |            |  |   |

29.12.2012



**ANEXA 3 - UIOREANU HOREA DORIN – PLASAMENTE PROPRII DEȚINUTE DINAINTEA CĂSĂTORIEI**

| Nr. crt. | FIRMA, Adresă  | STAREA FIRMEI | CALITATEA DEȚINUTĂ | NR. PĂRȚI SOCIALE SAU DE ACȚIUNI | VALOAREA TOTALĂ A PĂRȚILOR SOCIALE ȘI/SAU A ACȚIUNILOR (RON) |
|----------|--|---------------|--------------------|----------------------------------|--|
| 1.       | BALANȚA COSMETICS SRL, Str Brașov, nr 1, Cluj-Napoca                         | ÎN FUNCȚIUNE  | ACȚIONAR           | 12                               | 120  |
| 2.       | RADIO NAPOCA SA CLUJ, Calea Turzii, nr 134, Cluj - Napoca                    | ÎN LICHIDARE  | ACȚIONAR           | 31                               | 77,5   |
| 3.       | TEHNOFRIG SA CLUJ, str Fabrica de Chibrituri, nr 5-11, Cluj- Napoca          | ÎN FUNCȚIUNE  | ACȚIONAR           | 30                               | 156  |
| 4.       | BANCA TRANSILVANIA, Str G. Barițiu, nr 8, Cluj-Napoca                        | ÎN FUNCȚIUNE  | ACȚIONAR           | 186                              | 186  |
| 5.       | EXET EQUIPMENT CALC SERV IMP EXP SRL, str Onisofor Ghibu, nr 13, Cluj-Napoca | ÎN LICHIDARE  | ACȚIONAR           | 304                              | 152  |

29.12.2012



ANEXA NR 4 - UIOREANU HOREA DORIN – IV Active financiare Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                                       | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoarea la zi |
|--|--|--------|-----------------|---------------------|
| SC Groupama Asigurări SA Cluj-Napoca             | 3-Fond privat de pensie                      | RON    | 1999            | 8 300               |
| SC Groupama Asigurări SA Cluj-Napoca             | 3-Fond de pensii de asigurare de viață       | RON    | 1996            | 28 400              |
| SC Groupama Asigurări SA Cluj-Napoca             | 3-Fond pensie pentru Uoreanu Horea Alexandru | RON    | 2001            | 3 200               |

29.12.2012





### **Anexa 5 Uioreanu Horea Dorin V. DATORII**

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro.

| Creditor                | Contractat în anul | Scadent la | Valoare  |
|-------------------------|--------------------|------------|--|
| Banca Transilvania-card | 2005               | -          | 10 000 EUR                                       |
| Uioreanu Horea Dorin    | 2003               | 2014       | 25% din veniturile salariale (pensie alimentară) |
| BRD Cluj-Napoca         | 2005               | 2023       | 43 600 EUR achitat la 09.03.2012                 |

29.12.2012



Nr. 1/07.01.2013

## DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul/Subsemnata, **Uioreanu Elena-Ramona**, având funcția de **consilier local în cadrul Consiliului****Local Cluj-Napoca**, CNP [REDACTED] domiciliat în Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj, [REDACTED]

[REDACTED] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria

răspundere:

| 1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:  |  |   |  |                              |                     |                                |
|---|--|---|--|------------------------------|---------------------|--------------------------------|
| Unitatea<br>denumirea și adresa   | Calitatea deținută                           | Nr. de părți<br>sociale sau<br>de acțiuni         | Valoarea totală a<br>părților sociale<br>și/sau a acțiunilor |                              |                     |                                |
| 1.1. SC Versatil UE Consult SRL   | Acționar unic                                | 100   | 200  |                              |                     |                                |
| 1.2. SC Banca Transilvania  | Acționar                                     | 53.839,20   | 53.839,20  |                              |                     |                                |
| 2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:  |  |   |  |                              |                     |                                |
| Unitatea<br>denumirea și adresa   | Calitatea deținută                           | Valoarea beneficiilor                             |  |                              |                     |                                |
| 2.1. SC Versatil UE Consult SRL   | Administrator                                | Neretrăbuțită                                     |  |                              |                     |                                |
| 3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale:  |  |   |  |                              |                     |                                |
| 3.1. ...<br>Nu este cazul   |  |   |  |                              |                     |                                |
| 4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic:  |  |   |  |                              |                     |                                |
| 4.1. Secretar, Curtea de Arbitraj Teritorială, Partidul Național Liberal Cluj, Neretrăbuțită  |  |   |  |                              |                     |                                |
| 4. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță și civile, obținute sau aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar: |  |   |  |                              |                     |                                |
| 4.1. Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa  | Instituția contractantă: denumirea și adresa | Procedura prin care a fost încredințat contractul | Tipul contractului   | Data încheierii contractului | Durata contractului | Valoarea totală a contractului |
| Titular...  |  |   |  |                              |                     |                                |
| Soț/soție...  |  |   |  |                              |                     |                                |
| Rude de gradul I <sup>1)</sup> ale titularului...   |  |   |  |                              |                     |                                |
| Societăți comerciale/Personă fizică autorizată/Asociații familiale/Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/Organizații neguvernamentale/Fundații/Asociații <sup>2)</sup>   |  |   |  |                              |                     |                                |

1) Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la pct. 5

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

29.12.2012

Semnătura

[REDACTED]