

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, **Lăpușan Lucia-Roxana**, având funcția  
 de **Șef Serviciu** Serviciul Juridic, legislație, contracte, Direcția  
 la **Juridică, Primăria municipiului Cluj-Napoca**,  
 CNP \_\_\_\_\_, domiciliul **Cluj-Napoca**, județ **Cluj**  
 cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
 că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\* 1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

## I. Tereauri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Cluj-Napoca,	3	2009	650 mp	1/1	cumpărare	Lăpușan Lucia-Roxana 1/2, Savatie Alina 1/2
Cluj-Napoca,	3	2013	20 mp	20/2044 mp	cumpărare	Lăpușan Lucia-Roxana
Cluj-Napoca,	3	2013	11,57 mp	11,57/231 mp	cumpărare	Lăpușan Lucia-Roxana
Cluj-Napoca,	3	2011	371 mp	1/1	Cumpărare/partaj	Lăpușan Mihai Răzvan
Cluj-Napoca,	3	2012	300 mp	1/1	cumpărare	Lăpușan Mihai Răzvan
Cluj-Napoca,	3	2013	100 mp	1/1	cumpărare	Lăpușan Mihai Răzvan
Cluj-Napoca,	3	2017	16	16/1096 mp	Dare în plata	Lăpușan Lucia Roxana 1/2, Lăpușan Mihai Răzvan 1/2

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

CONFORM  
CU ORIGINALUL

*Lucia*  
B

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Cluj-Napoca,	2	2009	130 mp	1/1	cumpărare	Lăpușan Lucia-Roxana 1/2, Savatie Alina 1/2
Cluj-Napoca,	1	2013	51,21 mp	1/1	cumpărare	Lăpușan Lucia-Roxana
Cluj-Napoca,	1	2012	83 mp	1/2	cumpărare	Lăpușan Mihai Răzvan
Cluj-Napoca,	4	2012	81,24 mp	1/1	Cumpărare/partaj	Lăpușan Mihai Răzvan
Cluj-Napoca,	1	2004	88 mp	1/1	cumpărare	Lăpușan Mihai Răzvan
Cluj-Napoca,	2	2012	266,42 mp	1/1	cumpărare	Lăpușan Mihai Răzvan
Cluj-Napoca,	1	2017	35,50 mp	1/1	Dare in plata	Lăpușan Lucia Roxana 1/2, Lapușan Mihai Răzvan 1/2

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

DECLARAȚIE  
 CHOR  
 B




**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	2016	SC Autoworld SRI	vânzare-cumpărare	91.192,90 lei
Autoturism	2016	Lucian Meisner	vânzare-cumpărare	6500 euro

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

CONFORM  
CU ORIGINALUL



Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

.....

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului:	Serviciul prestat/Obiectul	Venitul anual

CONFIRM  
VENITUL ANUAL  
B. M. S.

	numele, adresa	generator de venit	încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Lăpușan Lucia-Roxana	Primăria mun.Cluj-Napoca	Salariu	14.935 lei
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Lăpușan Mihai Răzvan	SCA LMS & Asociații	Avocatură	846.605 lei
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			



4.2. Soț/soție			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
Lăpușan Lucia-Roxana	AJPIS	Indemnizație creștere copil	10.065 lei
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

**Data completării**

17.08.2017

CONFIRM  
CU ORIGINALUL  
Bm

NR. 472 / 17.09.2017

## DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul/Subsemnata, **Lăpușan Lucia-Roxana**, având funcția  
 de Șef Serviciu **Serviciul Juridic, legislație, contracte, Direcția**  
 la **Juridică, Primăria municipiului Cluj-Napoca**,  
 CNP \_\_\_\_\_, domiciliul **Cluj-Napoca**, județ **Cluj**  
 cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

**1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:**

Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1.....			

**2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:**

Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
2.1.....		

**3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale**

3.1.....		

**4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic**

4.1.....		

**5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:**

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contactantă	Procedura prin care a fost	Tipul contractului	Data încheierii	Durata contactului	Valoarea totală a

CONFORM  
CU DRUMULUI  
*[Signature]*

	denumirea și adresa	încheiat contractul		contactului		contractului
Titular.....						
Soț/soție.....						
Rude de gradul I <sup>1)</sup> ale titularului .....						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații <sup>2)</sup>	SCA LMS & Asociații, str. David Prodan, nr.24, Cluj-Napoca	Achiziție publică	Asistență juridică	23.10.2013	Până la soluționarea irevocabilă a litigiilor	106.043,34 lei+4500 euro onorariu succes

<sup>1)</sup> Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

<sup>2)</sup> Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

**Data completării**

17.08.2017