

**HOTARARE nr. 363 din 14 aprilie 2010**  
**privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investitii**  
**finantate din fonduri publice**

**EMITENT:               GUVERNUL**

**PUBLICAT ÎN:       MONITORUL OFICIAL nr. 311 din 12 mai 2010**

**Data intrarii in vigoare: 12 Mai 2010**

În temeiul [art. 108 din Constituția României, republicată](#) , și al [art. 11 lit. c\) din Legea nr. 90/2001](#) privind organizarea și funcționarea Guvernului României și a ministerelor, cu modificările și completările ulterioare, și în conformitate cu prevederile [Legii nr. 500/2002](#) privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și ale [Legii nr. 273/2006](#) privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

**ART. 1**

(1) Se aprobă Lista standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate, potrivit legii, din fonduri publice, prevăzută în anexa nr. 1.

(2) Se aprobă standardele de cost, prevăzute în anexa nr. 1, al căror conținut este prevăzut în anexele nr. 2.1-2.15.

**ART. 2**

Standardele de cost elaborate de ministere și celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, în coordonarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, constituie documente de referință cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții, finanțate din fonduri publice, similare din punct de vedere tehnic cu obiectivele de referință prezentate în standardele respective.

**ART. 3**

(1) Standardele de cost, aprobate potrivit prevederilor art. 1, se adresează ordonatorilor de credite, pentru:

a) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții;

b) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;

c) ghidare în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții.

(2) Standardele de cost, aprobate potrivit prevederilor art. 1, se adresează și operatorilor economici, pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

**ART. 4**

Standardele de cost, aprobate potrivit art. 1, se actualizează periodic sau ori de câte ori este necesar, prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, în funcție de evoluția progresului tehnic și a prețurilor resurselor specifice în domeniul construcțiilor și/sau pe baza solicitărilor fundamentate ale ministerelor și ale celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale.

**ART. 5**

Anexele nr. 1 și 2.1-2.15 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU  
EMIL BOC

Contrasemnează:

-----

Ministrul dezvoltării regionale  
și turismului,  
Elena Gabriela Udrea

Ministrul mediului și pădurilor,  
Borbely Laszlo

Ministrul sănătății,  
Cseke Attila

Ministrul agriculturii  
și dezvoltării rurale,  
Mihail Dumitru

p. Ministrul administrației  
și internelor,  
Mihai Capră,  
secretar de stat

Ministrul educației,  
cercetării, tineretului și sportului,  
Daniel Petru Funeriu

p. Ministrul finanțelor publice,  
Gheorghe Gherghina,  
secretar de stat

București, 14 aprilie 2010.  
Nr. 363.

**ANEXA 1**

LISTA

standardelor de cost\*) pentru obiective de investiții finanțate,  
potrivit legii, din fonduri publice

\*Font 9\*

Indicativul	Elaboratorul	Denumirea standardului	
01/MDRT	1. Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului	1. Sală de sport școlară nivel competițional	SCOST-
02/MDRT		2. Centru cultural	SCOST-
03/MDRT		3. Bloc de locuințe pentru tineri	SCOST-
04/MDRT		4. Reabilitare termică anvelopă bloc de locuințe	SCOST-
05/MDRT		5. Modernizare drum comunal clasa tehnică V	SCOST-
01/MMP	2. Ministerul Mediului și Pădurilor	1. Reabilitare drum forestier principal	SCOST-
02/MMP		2. Reabilitare drum forestier secundar	SCOST-
03/MMP		3. Reabilitare drum forestier magistral	SCOST-
04/MMP		4. Drum forestier secundar	SCOST-
01/MEdCTS	3. Ministerul Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului	1. Școală cu 8 săli de clasă	SCOST-
02/MEdCTS		2. Grădiniță cu 4 săli de grupă	SCOST-
03/MEdCTS		3. Cămin studențesc	SCOST-
01/MS	4. Ministerul Sănătății	1. Spital regional de urgență	SCOST-

02/MS		2. Spital județean de urgență	SCOST-
01/MADR	5. Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale	1. Canale de irigații impermeabilizare	SCOST-

-----  
 \*) Standarde de cost elaborate sub coordonarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului până la data de 31 martie 2010.

#### ANEXA 2.1

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI	SALĂ DE SPORT	
ȘCOLARĂ	NIVEL COMPETIȚIONAL	
Indicativ:		SCOST-
01/MDRT	STANDARD DE COST	

#### I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

#### II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

### III. Obiectiv de referință

#### III.1. Prezentare generală

Sală de sport școlară cu nivel sportiv competițional, destinată competițiilor școlare pentru jocuri de handbal, baschet, volei, tenis de câmp, tenis de masă, gimnastică etc. (exclusiv jocul de fotbal).

#### III.2. Date tehnice:

- capacitate: 150 locuri în gradene;
- suprafața construită: 1.628,00 m<sup>2</sup>;
- suprafața construită desfășurată: 1.780,00 m<sup>2</sup>.

Construcția este alcătuită din 3 corpuri principale:

Sala de sport propriu-zisă

Corp central, destinat competițiilor de nivel sportiv școlar, caracterizat prin:

- zona gradene, dimensionată la 150 de locuri;
- structură de rezistență din cadre metalice (stâlpi și ferme spațiale);
- închideri din panouri tristrat (tablă de oțel 0,5 mm + spumă poliuretanică ignifugată + tablă de oțel 0,5 mm), montate pe structura portantă;
- învelitoare din panouri termoizolante;
- pardoseală din covor PVC cu strat de amortizare;
- tâmplărie din profile PVC cu geam termoizolant.

Anexă public

Corp lateral sălii propriu-zise, care permite accesul direct în sala de sport prin holul de acces în zona gradenelor, caracterizat prin:

- structura de rezistență constituită din cadre din beton armat;
- regimul de înălțime - parter înalt;
- închiderile perimetrare din zidărie din BCA de 25 cm grosime;
- termosistem cu grosime de 5 cm la exterior;
- învelitoarea realizată din panouri termoizolante.

Anexă sportivi

Corp lateral sălii propriu-zise, care permite accesul elevilor și al profesorilor la vestiare, caracterizat prin:

- structura de rezistență constituită din cadre din beton armat;
- regim de înălțime - P+1E;
- închiderile perimetrare din zidărie din BCA de 25 cm grosime;
- termosistem cu grosime de 5 cm la exterior;
- învelitoarea realizată din panouri termoizolante.

#### III.3. Caracteristici esențiale de calcul

Clasă/Nivel	Denumire	
performanță		de
	Caracteristica macroseismică a amplasamentului 0,28 g; P100-1/2006 1,6 sec. Cod de proiectare seismică	a(g)= T(C) =
	Clasa de importanță și expunere P100-1/2006 II Cod de proiectare seismică	
	Categoria de importanță <a href="#">Hotărârea Guvernului nr. 766/1997</a> pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției	
	Zona climatică C 107-2005 Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	
	Grad de rezistență la foc P 118/1999 II Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	

	Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
	Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor	
B		
	Presiunea convențională a terenului de fundare	
	NP 112/2004	P(conv)=
200 kPa	Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	

#### III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

##### Plan parter

##### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 5 (a se vedea imaginea asociată).

##### Secțiune transversală

##### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 5 (a se vedea imaginea asociată).

#### IV. Cost investiție de bază

##### IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

Nr. total crt. (TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv

euro*)		lei
4. Cheltuieli pentru investiția de bază,		
din care:		
4.1.	Construcții și instalații (C+I)	2.646.504
630.120		
4.1.1.	Arhitectură	1.256.295
299.118		
4.1.2.	Structura de rezistență	1.094.710
260.645		
4.1.3.	Instalații	295.499
70.357		
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	44.587
10.616		
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj**)	67.990
16.188		
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
-		
4.5.	Dotări***)	
36.943	8.796	
4.6.	Active necorporale	-
-		
Investiție de bază - cost total		2.796.024
665.720		



-----  
 \*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

\*\* ) Lista de utilaje: aeroterme de tavan cu prize de aer proaspăt.

\*\*\* ) Lista de dotări: porți de handbal, coșuri de baschet, stâlpi de volei și tenis.

#### Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

• C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;

• pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:

• transport de materiale 10 km;

• transport de pământ 10 km.

#### IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

(exclusiv TVA)	Cost unitar
euro*)/m <sup>2</sup> (Acđ)	lei/m <sup>2</sup> (Acđ)
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	1.571
374	
Construcții și instalații (C+I)	1.487
354	

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maximale de cheltuieli, exprimate în procent, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) .

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

ANEXA 2.2

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI	CENTRU CULTURAL	
Indicativ: 02/MDRT	STANDARD DE COST	SCOST-

## I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

## II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

## III. Obiectiv de referință

### III.1. Prezentare generală

Cămin cultural destinat localităților cu o populație mai mare de 5.000 de locuitori.

Clădirea căminului cultural este structurată pe două nivele:

- PARTER:

- Zonă pentru public: ● sală spectacole 300 de locuri (237 m<sup>2</sup>) ● scenă (157 m<sup>2</sup>) ● buzunar scenă (62 m<sup>2</sup>) ● hol sală de spectacole (103 m<sup>2</sup>) ● hol intrare (34 m<sup>2</sup>) ● sală activități (48 m<sup>2</sup>) ● sală conferințe (68 m<sup>2</sup>) ● m<sup>2</sup>uzeu (39 m<sup>2</sup>) ● bibliotecă (88 m<sup>2</sup>) ● hol bibliotecă (8 m<sup>2</sup>) ● depozit bibliotecă ( 3,5 m<sup>2</sup>) ● informații (26 m<sup>2</sup>) ● (pază 4 m<sup>2</sup>) ● WC femei (18 m<sup>2</sup>) ● WC bărbați (14,5 m<sup>2</sup>) ● sas (7 m<sup>2</sup>) ● acces principal + terasă (109 m<sup>2</sup>);
- Zona tehnică, funcțiuni complementare: ● casa scării, acces (27 m<sup>2</sup>) ● hol (21 m<sup>2</sup>) ● sala de mese (18 m<sup>2</sup>) - spațiu recepție, încălzire mâncare (27 m<sup>2</sup>) ● oficiu (7 m<sup>2</sup>) ● spălător vase și veselă (4 m<sup>2</sup>) ● vestiar (10,5 m<sup>2</sup>) ● WC femei (5 m<sup>2</sup>) ● WC bărbați (5 m<sup>2</sup>) ● centrală termică, spațiu tehnic (33 m<sup>2</sup>) ● acces recuzită actori (13 m<sup>2</sup>).

- ETAJ:

- Zona pentru public: • hol (68 m<sup>2</sup>) • cerc 1 (21 m<sup>2</sup>) • cerc 2 (21 m<sup>2</sup>) • cerc 3 (16 m<sup>2</sup>) • cerc 4 (15 m<sup>2</sup>) • sas grup sanitar (7,50 m<sup>2</sup>) • WC femei (6 m<sup>2</sup>) • WC bărbați (6 m<sup>2</sup>) • terasa 1 (2 m<sup>2</sup>);
- Zona administrativă: • birou administrator (24 m<sup>2</sup>) • pod (80 m<sup>2</sup>) • terasă (25 m<sup>2</sup>);
- Zona cazare: • camera 1 (12 m<sup>2</sup>) • camera 2 (12 m<sup>2</sup>) • baie (5 m<sup>2</sup>) • sas (6,50 m<sup>2</sup>);
- Zona actori: - vestiar 1 (21 m<sup>2</sup>) - vestiar 2 (20 m<sup>2</sup>).

### III.2. Date tehnice:

- suprafața construită: 1.212 m<sup>2</sup>;
- suprafața desfășurată: 1.884 m<sup>2</sup>;
- suprafața utilă: 1.627 m<sup>2</sup>;
- H cornișă: variabil;
- H maxim: 9,94 m;
- capacitate sală de spectacole = 300 de locuri.

Structura de rezistență este mixtă și constă în cadre de beton armat rigidizate cu zidărie de cărămidă, planșee intermediare tip dală și șarpantă din grinzi cu zăbrele din lemn.

### III.3. Caracteristici esențiale de calcul

Clasă/Nivel	Denumire	
performanță		de
	Caracteristica macroseismică a amplasamentului	a(g)=
	0,32 g;	
	P100-1/2006	T(C) =
	1,0 sec.	
	Cod de proiectare seismică	
	Clasa de importanță și expunere	
	P100-1/2006	
	II	
	Cod de proiectare seismică	
	Categoria de importanță	
	<a href="#">Hotărârea Guvernului nr. 766/1997</a> pentru aprobarea unor	

C	regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare	
	Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției	
	Zona climatică	
	C 107-2005	
III	Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	
	Grad de rezistență la foc	
	P 118/1999	
II	Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	
	Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
	Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor	
B		
	Presiunea convențională a terenului de fundare	
	NP 112/2004	P(conv)=
	200 kPa	
	Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	

#### III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

Plan parter

-----

## NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 8 (a se vedea imaginea asociată).

## Secțiune transversală

## NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 9 (a se vedea imaginea asociată).

## IV. Cost investiție de bază

## IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei
euro*)		
4.	Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
4.1.	Construcții și instalații (C+I)	3.046.427
725.340		
4.1.1.	Arhitectură	754.269
179.588		
4.1.2.	Structura de rezistență	1.569.532
373.698		
4.1.3.	Instalații	722.626
172.054		

37.095	4.2. Montaj utilaje tehnologice	155.801
156.680	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj**)	658.055
-	4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
90.709	4.5. Dotări***)	380.977
-	4.6. Active necorporale	-
1.009.824	Investiție de bază - cost total	4.241.260

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

\*\*\*) Lista de utilaje:

- arhitectura: lift înclinat cu platformă, cortină pentru scenă;
- instalații electrice și automatizare: centrală telefonică 8 trunchiuri, centrală de detecție și semnalizare efracție, generator electric, baterii de condensatori;
- instalații sanitare: separator de hidrocarburi;
- instalații ventilare, climatizare, PSI: pompă de incendiu, pompă sumersibilă stație pompare PSI, centrală de tratare aer sistem, ventilator de acoperiș pentru defumare, ventilator axial montat pe perete.

\*\*\*\*) Lista de dotări:

- dotări multimedia și sonorizare: videoproiectoare, ecran proiecție, televizor LCD, DVD playere, amplificatoare, mixere, boxe, microfoane, DVD sistem cu plasmă;
- dotări lumini: proiectoare, dimmeri, rack pentru dimmeri;
- dotări mobilier: deskuri, gradene amovibile, mese, scaune, scaune ergonomice, dulapuri.

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de

Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

- C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;

- pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:

- transport de materiale 25 km;

- transport de pământ 10 km.

#### IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

(exclusiv TVA)	Cost unitar	
euro*)/m <sup>2</sup> (Acd)	lei/m <sup>2</sup> (Acd)	
Investiție de bază - cost unitar,		
din care:	2.251	
536		
Construcții și instalații (C+I)	1.617	
385		

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin

[Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;

- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;



- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maximale de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

### ANEXA 2.3

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI	BLOC DE LOCUINȚE PENTRU TINERI	
Indicativ:		
03/MDRT	STANDARD DE COST	SCOST-

#### I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare

a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

## II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

## III. Obiectiv de referință

### III.1. Prezentare generală

Investiția de referință o constituie un bloc de locuințe pentru tineri cu regim de înălțime de S(p)+P+3E.

### III.2. Date tehnice

- Arie construită desfășurată (Acd):
  - Acd amplasament = 4.552 m<sup>2</sup>;
  - Acd 1 cameră = 58 m<sup>2</sup>;
  - Acd 2 camere = 81 m<sup>2</sup>;
  - Acd 3 camere = 102 m<sup>2</sup>.
- Număr unități locative - 60, din care:
  - 1 cameră: 28 unități locative;
  - 2 camere: 16 unități locative;
  - 3 camere: 16 unități locative.
- Nr. tronsoane: 4
- Structură:
  - infrastructura - fundații continue pe pernă de balast;
  - suprastructura - mixtă (cadre și diafragme):
  - planșee din beton armat prefabricat;
  - acoperiș - șarpantă din lemn.
- Arhitectură:
  - închideri exterioare - zidărie din BCA de 30 cm grosime;
  - termoizolație exterioară - plăci polistiren de 5 cm grosime;
  - compartimentări interioare - pereți din gips carton de 10 cm și 12,5 cm izolați fonic;
  - tâmplărie exterioară - PVC cu geam termopan;
  - învelitoarea - tablă tip țigla.

### III.3. Caracteristici esențiale de calcul

Clasă/Nivel	Denumire	
performanță		de
0,24 g; P100-1/2006 1,0 sec.	Caracteristica macroseismică a amplasamentului	a(g)= T(C) =
	Cod de proiectare seismică	
III	Clasa de importanță și expunere	
	P100-1/2006	
	Cod de proiectare seismică	
C	Categoria de importanță	
	<a href="#">Hotărârea Guvernului nr. 766/1997</a> pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare	
	Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției	
III	Zona climatică	
	C 107-2005	
	Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	
III	Grad de rezistență la foc	
	P 118/1999	

	Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	
	Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
	Metodologia de calcul al performanței energetice	
	a clădirilor	
B		
	Presiunea convențională a terenului de fundare	
	NP 112/2004	P(conv)=
100 kPa		
	Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	

#### III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

Fațada

-----  
NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 12 (a se vedea imaginea asociată).

#### IV. Cost investiție de bază

##### IV.1. Cost total

Tabel IV.1.1 (valori informative)

Nr. total crt. TVA)	Categorii de lucrări	Cost (exclusiv
euro*)		lei
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază,	
	din	

care:

1.666.032	4.1. Construcții și instalații (C+I)	6.997.334
740.689	4.1.1. Arhitectură	3.110.896
666.608	4.1.2. Structura de rezistență	2.799.752
258.735	4.1.3. Instalații	1.086.686
-	4.2. Montaj utilaje tehnologice	-
63.728	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj**)	267.658
-	4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
-	4.5. Dotări	-
-	4.6. Active necorporale	-
1.729.760	Investiție de bază - cost total	7.264.992

-----  
\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

\*\* ) Centrală termică.

Tabel IV.1.2 (valori informative)

Unitate locativă standard		Cost unitar	Cost total în
(euro*)		(exclusiv TVA)	(exclusiv
TVA)		euro*)/m <sup>2</sup> (Acđ)	pe unitate
locativă			
Nr.	Arie construită desfășurată		
camere	Acđ m <sup>2</sup> /apartament		
1 cameră	58	380	
22.040			
2 camere	81		
30.780			
3 camere	102		
38.760			

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:
  - C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;
  - pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;
  - pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;
  - pentru distanța de transport:

- transport de materiale 10 km;
- transport de pământ 10 km.

## IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

(exclusiv TVA)	Cost unitar	
	lei/m <sup>2</sup> (Acđ)	
(euro*)/m <sup>2</sup> (Acđ)		
Investiție de bază - cost unitar,		
din care:	1.596	
380		
Construcții + instalații (C+I)	1.537	
366		

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

## NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;

e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

#### ANEXA 2.4

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI	REABILITARE TERMICĂ ANVELOPĂ	
Indicativ: 04/MDRT	BLOC DE LOCUINȚE	SCOST-
	STANDARD DE COST	

#### I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.



## II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

## III. Obiectiv de referință

## III.1. Prezentare generală

Reabilitarea termică se face pentru un bloc de locuințe având următoarele caracteristici:

Regim de înălțime P+4E	
Sistem constructiv mari prefabricate fagure	Panouri integral în sistem
Număr scări 1	
Înălțime de nivel m	2,70
Înălțime liberă de nivel m	2,52
Tip acoperiș necirculabilă	Terasă
Număr de apartamente 20	

2	Componentă apartamente	1 cameră
10		2 camere
8		3 camere

## III.2. Date tehnice

Ac - arie construită [m <sup>2</sup> ]		274
Au - arie utilă încălzită [m <sup>2</sup> ]		1.122
Af(o)- arie fațadă parte opacă [m <sup>2</sup> ]		1.010
Af(v)- arie fațadă parte vitrată [m <sup>2</sup> ]		160
Ater - arie terasă [m <sup>2</sup> ]		278
As - arie planșeu peste subsol [m <sup>2</sup> ]		250
Aanv - arie anvelopă [m <sup>2</sup> ]		1.698
Vu - volum util încălzit [m <sup>3</sup> ]		2.827
indice de formă		0,48
Au - apartament [m <sup>2</sup> ]	1 cameră	37
	2 camere	52
	3 camere	66

## III.3. Lucrări de intervenții asupra anvelopei clădirii

FAȚADE expandat	Pereți exteriori de la cota	Termosistem cu polistiren
--------------------	-----------------------------	---------------------------

10 cm	±0,00 până la cota superioară a aticului	ignifugat PEX cu grosimea de
extrudat	Soclu de la cota ±0,00 până la - 0,50 m sub CTS	Termosistem cu polistiren ignifugat XPS cu grosimea de
8 cm		
TERASĂ din cu refacerea hidroizolației		Termoizolație din plăci polistiren expandat ignifugat grosimea de 16 cm și
TÂMPLĂRIE cu autoreglante		Tâmplărie PVC pentacamerală clapete
PLANȘEU PESTE SUBSOL din cu cm		Termoizolație din plăci polistiren expandat ignifugat grosimea de 8

#### III.4. Caracteristici esențiale de calcul

\*Font 9\*

Caracteristica esențială Denumire/Nivel performanță	Act normativ	de
Caracteristici macroseismice	P100-1/2006	
tehnică	Cod de proiectare seismică	Expertiza calitativă

Clasa de importanță și expunere	P100-1/2006 Cod de proiectare seismică	
Categoria de importanță Normală	<a href="#">Hotărârea Guvernului nr. 766/1997</a> pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare	Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției
Zona climatică II	C 107-2005 Partea a III-a; Anexa D - Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	Zona [ $t_{(e)} = -15^{\circ}$ $t_{(i)} = 20^{\circ}$
Clasa de performanță <100 energetică (u)	MC 001/3-2006 Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor	$q_{inc}$ [kW/m <sup>2</sup> , A
Coeficientul de transfer W/m <sup>2</sup> K <sup>o</sup> termic (U) prin tâmplărie PVC	SREN ISO 10077-1 și 2	Max. 1,3 pentru
Grad de rezistență la foc rezistență II	P 118/1999 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	Grad de la foc -

## IV. Cost investiție de bază

## IV.1. Cost total

Tabel IV.1.1 (valori informative)

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv
euro*)		lei
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
4.1. 61.708	Construcții și instalații (C+I)	259.174
	4.1.1. Arhitectură:	
30.300	Perete parte opacă	127.260
18.400	Perete parte vitrată	77.280
10.008	Terasă	42.034
12.600	3.000   Planșeu peste subsol	
	4.1.2. Structura de rezistență	
	4.1.3. Instalații	-
	4.2. Montaj utilaje tehnologice	-

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale cu montaj	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
4.5.	Dotări	-
4.6.	Active necorporale	-
Investiție de bază - cost total 61.708		259.174

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Tabel IV.1.2 (valori informative)

Unitate locativă standard euro*) TVA) locativă		Cost unitar (exclusiv TVA) euro*)/m <sup>2</sup> (Au)	Cost total în (exclusiv pe unitate
Nr. camere	Arie utilă m <sup>2</sup> /apartament		
1 cameră 2.035	37	55	
2 camere	52		

2.860			
	3 camere	66	
3.630			

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:
  - C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;
  - pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform Legii privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale nr. 346/2002, republicată;
- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;
- pentru distanța de transport:
  - transport de materiale 10 km.

#### IV.2. Cost unitar

##### IV.2.1. Cost raportat la metru pătrat arie utilă construcție

Tabel IV.2.1 (valori de referință)

(exclusiv TVA)	Cost unitar
(euro*)/m <sup>2</sup> (Au)	lei/m <sup>2</sup> (Au)
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	231
55	

55	Construcții + instalații (C+I)	231
----	--------------------------------	-----

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### IV.2.2. Cost raportat la metru pătrat element construcție

Tabel IV.2.2 (valori de referință)

unitar Denumire element construcție (TVA)	Cost (exclusiv lei/m <sup>2</sup> (element)   euro*) m <sup>2</sup>	
	(element)	
30 Perete parte opacă	126	
115 Perete parte vitrată	483	
36 Terasă	151	
12 Planșeu peste subsol	50	

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin



Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maximale de cheltuieli, exprimate în procent, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 .

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

## ANEXA 2.5

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI	MODERNIZARE DRUM COMUNAL CLASA TEHNICĂ V	SCOST-
Indicativ: 05/MDRT	STANDARD DE COST	

## I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de

ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

## II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

## III. Obiectiv de referință

III.1. Prezentare generală: "Modernizare drum comunal - lungime tronson: 5,25 km"

Scop:

- asigurarea conexiunii la rețeaua națională și județeană;
- asigurarea accesibilității unor zone cu potențial la nivel de regiune unde condițiile economice au împiedicat dezvoltarea zonei;
- economisirea timpului și a carburanților;
- reducerea costurilor de operare a autovehiculelor;
- îmbunătățirea capacității portante.

## III.2. Date tehnice

Traseul nemodernizat are două benzi de circulație, prezentând degradări accentuate.

Situația proiectată urmărește:

- îmbunătățirea elementelor geometrice și a căilor de rulare;
- aducerea structurilor rutiere la parametrii tehnici corespunzători categoriei drumului;
- realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale;
- suprapunerea traseului peste traseul existent;
- asigurarea vitezei de deplasare: 20-40 km/h;
- încadrarea drumului în clasa tehnică V, categoria de importanță C.

Situația proiectată nu cuprinde: lucrări de artă, poduri și podețe.

Pentru drumuri de clasa tehnică V vor fi asigurate:

- lățime parte carosabilă 2 x 2,50 m;
- lățime acostament 2 x 0,50 m;
- pantă transversală carosabil 2,5%;
- pantă transversală acostament 4%.

Sistem rutier propus:

- 4 cm uzura din BA16;
- 4 cm strat de legătură BAD 25;
- 10 cm macadam;
- 15 cm balast pentru reprofilare (grosime medie);
- acostamentele amenajate (balastate);
- asigurarea scurgerii apelor: rigole, șanțuri trapezoidale în afara localităților.

### III.3. Caracteristici esențiale de calcul

performanță	Denumire	Clasă/Nivel de
	Caracteristica macroseismică a amplasamentului P100-1/2006 0,7 sec.	$a(g) = 0,08 g$ ; $T(c) =$
V	Clasa tehnică	
NORMALĂ	Categoria de importanță	"C" -
III	Zona climatică STAS 1709/1-90	
cm	Adâncimea de îngheț STAS 6054-77	70... 80
kPa	Presiunea convențională a terenului de fundare NP 112/2004	$P(conv) = 260$

## III.4. Planuri și secțiuni

## Secțiune transversală

## NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 18 (a se vedea imaginea asociată).

## IV. Cost investiție de bază

## IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei
euro*)		
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:		
4.1. 866.980	Lucrări de drumuri	3.641.316
4.1.1. 811.835	Sistemul rutier	3.409.707
4.1.2. 55.145	Șanțuri	231.609
4.2. -	Montaj utilaje tehnologice	-

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
4.5.	Dotări	-
4.6.	Active necorporale	-
Investiție de bază - cost total 866.980		3.641.316

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:
  - C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;
  - pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;
  - pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;
  - pentru distanța de transport: transport materiale 25 km.

#### IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

(exclusiv TVA)	Cost unitar
euro*)/km	lei/km
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	693.584
165.139	
Lucrări de drumuri	693.584
165.139	

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procent, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) .

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite

de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

#### ANEXA 2.6

MINISTERUL MEDIULUI ȘI PĂDURILOR	REABILITARE DRUM	
	FORESTIER PRINCIPAL	
Indicativ:		SCOST-
01/MMP	STANDARD DE COST	

#### I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții. La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

#### II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru

elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

### III. Obiectiv de referință

#### III.1. Prezentare generală

Traseul drumului forestier se desfășoară în întregime în fondul forestier național, ocupând cu aproximație, definitiv sau temporar, următoarele suprafețe:

- suprafața ocupată definitiv - cca 1,0-1,2 ha/km

• Suprafața ocupată definitiv este formată din platforma și șanțul drumurilor. Această suprafață rămâne în continuare în fond forestier, schimbându-se folosința în "instalații de transport forestier-drumuri", și reprezintă 0,5% din suprafața deservită de drumurile nou-construite. Lucrările de refacere a drumurilor forestiere existente nu ocupă suprafețe noi din fondul forestier.

Drum forestier axial - trafic 30-50.000 mc:

- lățimea platformei drumurilor în aliniament: 5,00 m;
- lățimea părții carosabile în aliniament: 4,00 m;
- raza minimă de racordare în plan orizontal: 20,00 m;
- raza minimă de racordare în serpentină: 15,00 m;
- declivitatea maximă la transportul în gol: 9%;
- declivitatea maximă la transportul în plin: 6%.

#### III.2. Date tehnice:

- platforma 5,0 m;
- suprastructura 25-35 cm macadam;
- 10-15 cm balast pentru reprofilare;
- acostamentele amenajate balastate;
- asigurarea scurgerii apelor: rigole, șanțuri de pământ sau dalate;
- lucrări de artă - ziduri de sprijin la apă sau la versant;
- poduri și podețe tubulare.

#### III.3. Caracteristici esențiale de calcul

Caracteristica esențială normativ	Categoria de drum	Clasa de importanță	Act
Dimensionare: 67/80 - convoi de calcul reactualizat 1998	Drum tehnologic*)	A10 - S30	PD
Zona climatică		Zona III	

-----



\*) Conform Codului silvic.

### III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

#### Secțiune transversală

-----

#### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 20 (a se vedea imaginea asociată).

### III.5. Caracteristicile tehnice ale terenului de amplasament

În funcție de substratul litologic și de structura orografică, la nivelul țării se disting 3 mari zone:

- zona I - partea estică a Carpaților Orientali, constituită din roci sedimentare;

- zona II - munții Apuseni și partea vestică și de nord a Carpaților Occidentali, constituită din roci magmatice;

- zona III - Carpații Meridionali, Munții Banatului, constituiți din roci metamorfice.

Avându-se în vedere amplasarea acestor drumuri auto forestiere, ele se pot împărți în funcție de zona geografică în care sunt situate, astfel:

- drumuri de șes-colinare; altitudine sub 300 m;

- drumuri de dealuri înalte; altitudine între 300 și 700 m;

- drumuri de munte; altitudine peste 700 m.

În primele două categorii caracteristicile geotehnice sunt în general de formațiuni geologice de vârstă recentă, alcătuite din argile nisipoase sau argile prăfoase de origine deluvială. În aceste zone relieful este domol, cu pante transversale și longitudinale relativ mici, iar cursurile de apă au un caracter permanent, cu albiile stabile.

În cea de a treia zonă de munte caracteristicile fizico-mecanice ale formațiunilor diferă în funcție de natura rocilor de bază. Aceste formațiuni sunt acoperite de argile nisipoase cu fragmente de rocă cu grosimi variabile, în funcție de panta transversală. Astfel, deluviul are grosimi mari în zona I și scade către zonele II și III.

Pantele longitudinale și transversale ale versanților sunt în general accentuate.

Regimul hidrologic de tip torențial al apelor de suprafață este pus în evidență atât de prezența albiilor în formă de V, cât și de numeroasele conuri de dejecție ce se găsesc la baza pantelor. Din cauza pantelor accentuate și a cantităților mari de precipitații, în zonele montane sunt mult mai frecvente alunecările de teren. Datorită rețelei hidrografice dese și alunecărilor de teren, în această zonă se impune executarea unui număr mai mare de lucrări de artă și consolidare, comparativ cu zonele de șes și de coline.

Sistemele rutiere se realizează preponderent cu materiale locale extrase, piatră spartă din derocările din traseu sau balast din albiile pâraielor din zonă.

### IV. Cost investiție de bază

Cost unitar

IV.1. Zona I - partea estică a Carpaților Orientali - sedimentar

Tabel nr. IV.1

\*Font 9\*

Nr. înalt crt. TVA)	Categoriile de lucrări	Costuri unitare - munte		Costuri unitare - deal	
		(exclusiv TVA)	(exclusiv euro*)/km	(exclusiv euro*)/km	(exclusiv euro*)/km
		lei/km	euro*)/km	lei/km	euro*)/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:					
4.1.	Lucrări drum	474.999	113.095	410.004	
97.620					
4.1.1.	Sistemul rutier				
4.1.2.	Lucrări de artă				
4.1.3.	Poduri, podețe				
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-

Investiție de bază - cost unitar 97.620	474.999	113.095	410.004
--	---------	---------	---------

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.2. Zona II - partea vestică a Carpaților Occidentali și munții Apuseni - predominant magmatic

Tabel nr. IV.2

\*Font 9\*

Nr. înalt crt. TVA)	Categorii de lucrări	Costuri unitare - munte		Costuri unitare - deal	
		(exclusiv TVA)	(exclusiv	(exclusiv	(exclusiv
		lei/km	euro*)/km	lei/km	lei/km
4.	Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:				
4.1.	Lucrări drum	465.024	110.720	390.579	
4.1.1.	Sistemul rutier				
4.1.2.	Lucrări de artă				
4.1.3.	Poduri, podețe				
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-

4.5.	Dotări	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-
92.995	Investiție de bază - cost unitar	465.024	110.720	390.579	

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.3. Zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului - roci metamorfice

Tabel nr. IV.3

\*Font 9\*

Nr. înalt crt. TVA)	Categorii de lucrări	Costuri unitare - munte		Costuri unitare - deal	
		(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)
		lei/km	euro*)/km	lei/km	euro*)/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:					
89.285	4.1. Lucrări drum	457.779	108.995	374.997	
	4.1.1. Sistemul rutier				
	4.1.2. Lucrări de artă				
	4.1.3. Poduri, podețe				
	4.2. Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-
	Investiție de bază - cost unitar	457.779	108.995	374.997	89.285

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### Precizare

La stabilirea costului s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:
  - C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;
  - pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;
  - pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;
  - pentru distanța de transport:
    - transport de materiale cca 25-30 km.

#### NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :
  - cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
  - cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;

- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maximale de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

#### ANEXA 2.7

MINISTERUL MEDIULUI ȘI PĂDURILOR	REABILITARE DRUM	
	FORESTIER SECUNDAR	
Indicativ:		SCOST-
02/MMP	STANDARD DE COST	

#### I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente

investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

## II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

## III. Obiectiv de referință

### III.1. Prezentare generală

Traseul drumului forestier se desfășoară în întregime în fondul forestier național, ocupând cu aproximație, definitiv sau temporar, următoarele suprafețe:

- suprafața ocupată definitiv - cca 1,0-1,2 ha/km
- Suprafața ocupată definitiv este formată din platforma și șanțul drumurilor. Această suprafață rămâne în continuare în fond forestier, schimbându-se folosința în "instalații de transport forestier-drumuri", și reprezintă 0,5% din suprafața deservită de drumurile nou-construite.

Lucrările de refacere a drumurilor forestiere existente nu ocupă suprafețe noi din fondul forestier.

Drum forestier colector - trafic variabil:

- lățimea platformei drumurilor în aliniament: 3,50 m;
- lățimea părții carosabile în aliniament: 2,50 m;
- raza minimă de racordare în plan orizontal: 15 m;
- raza minimă de racordare în serpentină: 13 m;
- declivitatea maximă la transportul în gol: 12%;
- declivitatea maximă la transportul în plin: 9%;
- sistemul rutier, împietruire simplă în unul sau două straturi în grosimi medii de 20-40 cm după compactare, alcătuit din balast sau piatră spartă;
- lucrările de artă cu caracter definitiv, dimensionate la convoiul de calcul A10-S30 și cu verificarea la convoiul ATF25.

Sistemele rutiere se realizează preponderent cu materiale locale extrase, piatră spartă din derocările din traseu sau balast din albiile pâraielor din zonă.

### III.2. Date tehnice:

- platforma 3,5 m;

- suprastructura 20-30 cm împietruire simplă;
- 10-15 cm balast pentru reprofilare;
- acostamentele amenajate balastate;
- asigurarea scurgerii apelor: rigole, șanțuri de pământ sau dalate;
- lucrări de artă - ziduri de sprijin la apă sau la versant;
- poduri și podețe tubulare.

### III.3. Caracteristici esențiale de calcul

Caracteristica esențială normativ	Categoria de drum	Clasa de importanță	Act
Dimensionare: 67/80 - convoi de calcul reactualizat 1998	Drum tehnologic*)	A10 - S30	PD
Zona climatică		Zona III	

\*) Conform Codului silvic.

### III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

Secțiune transversală

#### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 24 (a se vedea imaginea asociată).

### III.5. Caracteristicile tehnice ale terenului de amplasament

În funcție de substratul litologic și structura orografică, la nivelul țării se disting 3 mari zone:

- zona I - partea estică a Carpaților Orientali, constituită din roci sedimentare;
- zona II - munții Apuseni și partea vestică și de nord a Carpaților Occidentali, constituită din roci magmatice;
- zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului, constituiți din roci metamorfice.

Având în vedere amplasarea acestor drumuri auto forestiere, ele se pot împărți în funcție de zona geografică în care sunt situate, astfel:

- drumuri de șes-colinare; altitudine sub 300 m;



- drumuri de dealuri înalte; altitudine între 300 și 700 m;
- drumuri de munte; altitudine peste 700 m.

În primele două categorii caracteristicile geotehnice sunt în general de formațiuni geologice de vârstă recentă, alcătuite din argile nisipoase sau argile prăfoase de origine deluvială. În aceste zone relieful este domol, cu pante transversale și longitudinale relativ mici, iar cursurile de apă au un caracter permanent, cu albiile stabile.

În cea de a treia zonă de munte caracteristicile fizico-mecanice ale formațiunilor diferă în funcție de natura rocilor de bază. Aceste formațiuni sunt acoperite de argile nisipoase cu fragmente de rocă cu grosimi variabile, în funcție de panta transversală. Astfel, deluviul are grosimi mari în zona I și scade către zonele II și III.

Pantele longitudinale și transversale ale versanților sunt în general accentuate.

Regimul hidrologic de tip torențial al apelor de suprafață este pus în evidență atât de prezența albiilor în formă de V, cât și de numeroasele conuri de dejecție ce se găsesc la baza pantelor. Din cauza pantelor accentuate și a cantităților mari de precipitații, în zonele montane sunt mult mai frecvente alunecările de teren. Datorită rețelei hidrografice dese și alunecărilor de teren, în această zonă se impune executarea unui număr mai mare de lucrări de artă și consolidare.

#### IV. Cost investiție de bază

Cost unitar

##### IV.1. Zona I - partea estică a Carpaților Orientali - sedimentar

Tabel nr. IV.1

\*Font 9\*

Nr. unitare - crt. colinar	Categorii de lucrări	Costuri unitare - munte		Costuri unitare - deal înalt		Costuri șes
		(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	
TVA)		lei/km	euro*)/km	lei/km	euro*)/km	lei/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:						
4.1.	Lucrări drum	285.999	68.095	231.000	55.000	189.000
45.000						
4.1.1.	Sistemul rutier					

4.1.2.	Lucrări de artă						
4.1.3.	Poduri, podețe						
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-	-	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-
Investiție de bază - cost unitar 45.000		285.999	68.095	231.000	55.000	189.000	

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.2. Zona II - partea vestică a Carpaților Occidentali și munții Apuseni - predominant magmatic

Tabel nr. IV.2

\*Font 9\*

Nr. unitare crt. colinar	Categorii de lucrări	Costuri unitare - munte (exclusiv TVA)	Costuri unitare - deal înalt (exclusiv TVA)	Costuri șes (exclusiv TVA)

		lei/km	euro*/km	lei/km	euro*/km	lei/km	euro*/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:							
4.1. Lucrări drum	51.190	319.914	76.170	273.000	65.000	214.998	
4.1.1. Sistemul rutier							
4.1.2. Lucrări de artă							
4.1.3. Poduri, podețe							
4.2. Montaj utilaje tehnologice		-	-	-	-	-	-
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj		-	-	-	-	-	-
4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport		-	-	-	-	-	-
4.5. Dotări		-	-	-	-	-	-
4.6. Active necorporale		-	-	-	-	-	-
Investiție de bază - cost unitar	51.190	319.914	76.170	273.000	65.000	214.998	

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.3. Zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului - roci

metamorifice

Tabel nr. IV.3

\*Font 9\*

Nr. unitare - crt. colinar	Categorii de lucrări	Costuri unitare - munte		Costuri unitare - deal înalt		Costuri unitare - șes	
		(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)
		lei/km	euro*/km	lei/km	euro*/km	lei/km	euro*/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:							
4.1.	Lucrări drum	300.090	71.450	273.000	65.000	224.994	53.570
4.1.1.	Sistemul rutier						
4.1.2.	Lucrări de artă						
4.1.3.	Poduri, podețe						
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-	-	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-

Investiție de bază - cost unitar 53.570	300.090	71.450	273.000	65.000	224.994	

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### Precizare

La stabilirea costului s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:
  - C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;
  - pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;
  - pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;
  - pentru distanța de transport materiale cca 25-30 km.

#### NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de

intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) .

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

#### ANEXA 2.8

	MINISTERUL MEDIULUI	REABILITARE DRUM	
		FORESTIER MAGISTRAL	
Indicativ:			SCOST-
01/MMP		STANDARD DE COST	

#### I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

#### II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de

evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

### III. Obiectiv de referință

#### III.1. Prezentare generală

Traseul drumului forestier se desfășoară în întregime în fondul forestier național, ocupând cu aproximație, definitiv sau temporar, următoarele suprafețe:

- suprafața ocupată definitiv cca 1,0-1,2 ha/km

• Suprafața ocupată definitiv este formată din platforma și șanțul drumurilor. Această suprafață rămâne în continuare în fond forestier, schimbându-se folosința în "instalații de transport forestier-drumuri", și reprezintă 0,5% din suprafața deservită de drumurile nou-construite.

Lucrările de refacere a drumurilor forestiere existente nu ocupă suprafețe noi din fondul forestier.

Drum forestier magistral - trafic < 50.000 mc:

- lățimea platformei drumurilor în aliniament: 7,00 m;
- lățimea părții carosabile în aliniament: 6,00 m;
- raza minimă de racordare în plan orizontal: 25 m;
- raza minimă de racordare în serpentină: 15 m;
- declivitatea maximă la transportul în gol: 9%;
- declivitatea maximă la transportul în plin: 6%.

#### III.2. Date tehnice:

- platforma 7,0 m;
- suprastructura 30-40 cm macadam;
- 10-15 cm balast pentru reprofilare;
- acostamentele amenajate balastate;
- asigurarea scurgerii apelor: rigole, șanțuri de pământ sau dalate;
- lucrări de artă - ziduri de sprijin la apă sau la versant;
- poduri și podețe tubulare.

#### III.3. Caracteristici esențiale de calcul

Caracteristica esențială normativ	Categoria de drum	Clasa de importanță	Act
Dimensionare: 67/80 - convoi de calcul reactualizat 1998	Drum tehnologic*)	A10 - S30	PD

Zona climatică		Zona III
----------------	--	----------

\*) Conform Codului silvic.

#### III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

##### Secțiune transversală

#### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 28 (a se vedea imaginea asociată).

#### III.5. Caracteristicile tehnice ale terenului de amplasament

În funcție de substratul litologic și structura orografică, la nivelul țării se disting 3 mari zone:

- zona I - partea estică a Carpaților Orientali, constituită din roci sedimentare;
- zona II - munții Apuseni și partea vestică și de nord a Carpaților Occidentali, constituită din roci magmatice;
- zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului, constituiți din roci metamorfice.

Având în vedere amplasarea acestor drumuri auto forestiere, ele se pot împărți în funcție de zona geografică în care sunt situate, astfel:

- drumuri de șes-colinare; altitudine sub 300 m;
- drumuri de dealuri înalte; altitudine între 300 și 700 m;
- drumuri de munte; altitudine peste 700 m.

În primele două categorii caracteristicile geotehnice sunt în general de formațiuni geologice de vârstă recentă, alcătuite din argile nisipoase sau argile prăfoase de origine deluvială. În aceste zone relieful este domol, cu pante transversale și longitudinale relativ mici, iar cursurile de apă au un caracter permanent, cu albiile stabile.

În cea de-a treia zonă de munte caracteristicile fizico-mecanice ale formațiunilor diferă în funcție de natura rocilor de bază. Aceste formațiuni sunt acoperite de argile nisipoase cu fragmente de rocă cu grosimi variabile, în funcție de panta transversală. Astfel, deluviul are grosimi mari în zona I și scade către zonele II și III.

Pantele longitudinale și transversale ale versanților sunt în general accentuate.

Regimul hidrologic de tip torențial al apelor de suprafață este pus în evidență atât de prezența albiilor în formă de V, cât și de numeroasele conuri de dejecție ce se găsesc la baza pantelor. Din cauza pantelor accentuate și a cantităților mari de precipitații, în zonele montane sunt mult mai frecvente alunecările de teren. Datorită rețelei hidrografice dese și alunecărilor de teren, în această zonă se impune executarea unui număr mai mare de lucrări de artă și consolidare, comparativ cu zonele de șes și de coline.

Sistemele rutiere se realizează preponderent cu materiale locale extrase, piatră spartă din derocările din traseu sau balast din albiile



pârâielor din zonă.

#### IV. Cost investiție de bază

Cost unitar

##### IV.1. Zona I - partea estică a Carpaților Orientali - sedimentar

Tabel nr. IV.1

Nr. munte crt. (TVA)	Categorii de lucrări	Costuri unitare - (exclusiv
		lei/km
		euro*)/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:		
4.1. 141.665	Lucrări drum	594.993
4.1.1.	Sistemul rutier	
4.1.2.	Lucrări de artă	
4.1.3.	Poduri, podețe	
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-

-			
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	
-			
4.5.	Dotări	-	
-			
4.6.	Active necorporale	-	
-			
Investiție de bază - cost unitar		594.993	
141.665			

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.2. Zona II - partea vestică a Carpaților Occidentali și munții Apuseni - predominant magmatic

Tabel nr. IV.2

Nr. munte crt. (TVA)	Categorii de lucrări	Costuri unitare - (exclusiv TVA)
		lei/km
		euro*)/km
4.	Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
4.1.	Lucrări drum	584.976
139.280		

4.1.1.	Sistemul rutier		
4.1.2.	Lucrări de artă		
4.1.3.	Poduri, podețe		
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	
4.5.	Dotări	-	
4.6.	Active necorporale	-	
	Investiție de bază - cost unitar 139.280	584.976	

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.3. Zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului - roci metamorfice

Tabel nr. IV.3

--	--	--

Nr. munte crt. TVA)	Categoriile de lucrări	Costuri unitare - (exclusiv
		lei/km
		euro*)/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:		
4.1. 134.520	Lucrări drum	564.984
4.1.1.	Sistemul rutier	
4.1.2.	Lucrări de artă	
4.1.3.	Poduri, podețe	
4.2. -	Montaj utilaje tehnologice	-
4.3. -	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-
4.4. -	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
4.5. -	Dotări	-
4.6.	Active necorporale	-

-	
Investiție de bază - cost unitar	564.984
134.520	

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:
  - C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;
  - pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;
- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;
- pentru distanța de transport:
  - transport de materiale cca 25-30 km.

#### NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maximale de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește

conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) .

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

#### ANEXA 2.9

MINISTERUL MEDIULUI ȘI PĂDURILOR	DRUM FORESTIER	
	SECUNDAR	
Indicativ:		SCOST-
04/MMP	STANDARD DE COST	

#### I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

#### II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;

b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;

c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

### III. Obiectiv de referință

#### III.1. Prezentare generală

Traseele drumurilor forestiere propuse a se executa se desfășoară în întregime în fondul forestier național, ocupând cu aproximație, definitiv sau temporar, următoarele suprafețe:

- suprafața ocupată definitiv cca 1,0-1,2 ha/km,

- suprafața ocupată temporar cca 0,4-0,6 ha/km.

• Suprafața ocupată definitiv este formată din platforma și șanțul drumurilor. Această suprafață rămâne în continuare în fond forestier, schimbându-se folosința în "instalații de transport forestier-drumuri" și reprezintă 0,5% din suprafața deservită de drumurile nou-construite.

• Suprafața ocupată temporar este formată din suprafața ocupată de taluzele drumurilor și depozitele de terasamente.

Această suprafață este ocupată numai pe durata construcției drumului, urmând ca după terminarea execuției să fie împădurită, reintrând în circuitul productiv, și reprezintă 0,3% din suprafața deservită de drumurile nou-construite.

Drum forestier colector - trafic variabil:

- lățimea platformei drumurilor în aliniament: 3,50 m;

- lățimea părții carosabile în aliniament: 2,50 m;

- raza minimă de racordare în plan orizontal: 15 m;

- raza minimă de racordare în serpentină: 13 m;

- declivitatea maximă la transportul în gol: 12%;

- declivitatea maximă la transportul în plin: 9%;

- sistemul rutier, împietruire simplă în unul sau două straturi în grosimi medii de 20-40 cm după compactare, alcătuit din balast sau piatră spartă;

- lucrările de artă cu caracter definitiv, dimensionate la convoiul de calcul A10-S30 și cu verificarea la convoiul ATF25.

Sistemele rutiere se realizează preponderent cu materiale locale extrase, piatră spartă din derocările din traseu sau balast din albiile pâraielor din zonă.

#### III.2. Date tehnice:

- platforma 3,5 m;

- suprastructura 20-30 cm împietruire simplă;

- 10-15 cm balast pentru reprofilare;

- acostamentele amenajate balastate;

- asigurarea scurgerii apelor: rigole, șanțuri de pământ sau dalate;

- lucrări de artă - ziduri de sprijin la apă sau la versant;

- poduri și podețe tubulare.

#### III.3. Caracteristici esențiale de calcul

Caracteristica esențială normativ	Categoria de drum	Clasa de importanță	Act
Dimensionare: 67/80 - convoi de calcul reactualizat 1998	Drum tehnologic*)	A10 - S30	PD
Zona climatică		Zona III	

\*) Conform Codului silvic.

#### III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

##### Secțiune transversală

#### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 32 (a se vedea imaginea asociată).

III.5. Caracteristicile tehnice ale terenului de amplasament  
În funcție de substratul litologic și structura orografică, la nivelul țării se disting 3 mari zone:

- zona I - partea estică a Carpaților Orientali, constituită din roci sedimentare;
- zona II - munții Apuseni și partea vestică și de nord a Carpaților Occidentali, constituită din roci magmatice;
- zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului, constituiți din roci metamorfice.

Având în vedere amplasarea acestor drumuri auto forestiere, ele se pot împărți în funcție de zona geografică în care sunt situate, astfel:

- drumuri de șes-colinare; altitudine sub 300 m;
- drumuri de dealuri înalte ; altitudine între 300 și 700 m;
- drumuri de munte; altitudine peste 700 m.

În primele două categorii caracteristicile geotehnice sunt în general de formațiuni geologice de vârstă recentă, alcătuite din argile nisipoase sau argile prăfoase de origine deluvială. În aceste zone relieful este domol, cu pante transversale și longitudinale relativ mici, iar cursurile de apă au un caracter permanent, cu albiile stabile.

În cea de-a treia zonă de munte caracteristicile fizico-mecanice ale



formațiunilor diferă în funcție de natura rocilor de bază. Aceste formațiuni sunt acoperite de argile nisipoase cu fragmente de rocă cu grosimi variabile, în funcție de panta transversală. Astfel, deluviul are grosimi mari în zona I și scade către zonele II și III.

Pantele longitudinale și transversale ale versanților sunt în general accentuate.

Regimul hidrologic de tip torențial al apelor de suprafață este pus în evidență atât de prezența albiilor în formă de V, cât și de numeroasele conuri de dejecție ce se găsesc la baza pantelor. Din cauza pantelor accentuate și a cantităților mari de precipitații, în zonele montane sunt mult mai frecvente alunecările de teren. Datorită rețelei hidrografice dese și alunecărilor de teren, în această zonă se impune executarea unui număr mai mare de lucrări de artă și consolidare.

#### IV. Cost investiție de bază

Cost unitar

##### IV.1. Zona I - partea estică a Carpaților Orientali - sedimentar

Tabel nr. IV.1

\*Font 9\*

Nr. unitare - crt. colinar	Categorii de lucrări	Costuri unitare - munte		Costuri unitare - deal înalt		Costuri unitare - șes	
		(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)
		lei/km	euro*/km	lei/km	euro*/km	lei/km	euro*/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:							
4.1.	Lucrări drum	445.095	105.975	365.400	87.000	273.000	65.000
4.1.1.	Sistemul rutier						
4.1.2.	Lucrări de artă						
4.1.3.	Poduri, podețe						

4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-	-	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-
	Investiție de bază - cost unitar	445.095	105.975	365.400	87.000	273.000	65.000

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.2. Zona II - partea vestică a Carpaților Orientali și munții Apuseni - predominant magmatic

Tabel nr. IV.2

\*Font 9\*

Nr. unitare - crt. colinar	Categorii de lucrări	Costuri unitare - munte		Costuri unitare - deal înalt		Costuri unitare - șes	
		(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)
		lei/km	euro*)/km	lei/km	euro*)/km	lei/km	euro*)/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:							
4.1.	Lucrări drum	424.200	101.000	361.200	86.000	248.136	

59.080								
4.1.1.	Sistemul rutier							
4.1.2.	Lucrări de artă							
4.1.3.	Poduri, podețe							
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-	-	-	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-	-
	Investiție de bază - cost unitar	424.200	101.000	361.200	86.000	248.136		
59.080								

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.3. Zona III - Carpații Meridionali și Munții Banatului - roci metamorfice

Tabel nr. IV.3

\*Font 9\*

Nr. unitare -	Costuri unitare -	Costuri unitare -	Costuri
------------------	-------------------	-------------------	---------

crt. colinar TVA)	Categoriile de lucrări	munte		deal înalt		șes	
		(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv TVA)	(exclusiv	(exclusiv
		lei/km	euro*)/km	lei/km	euro*)/km	lei/km	euro*)/km
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:							
4.1. 59.010	Lucrări drum	411.600	98.000	344.400	82.000	247.842	
4.1.1.	Sistemul rutier						
4.1.2.	Lucrări de artă						
4.1.3.	Poduri, podețe						
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-	-	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-
Investiție de bază - cost unitar 59.010		411.600	98.000	344.400	82.000	247.842	

\*) leuro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului)

pentru anul 2010).

#### Precizare

La stabilirea costului s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:
  - C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;
  - pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;
  - pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;
  - pentru distanța de transport materiale cca 25-30 km.

#### NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) .

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

## ANEXA 2.10

MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII, TINERETULUI ȘI SPORTULUI Indicativ: 01/MEDCTS	ȘCOALĂ CU 8 SĂLI DE CLASĂ STANDARD DE COST	SCOST-
--	--	--------

## I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

## II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

## III. Obiectiv de referință

## III.1. Prezentare generală

Școala cu 8 săli de clasă reprezintă o clădire pentru învățământul

preuniversitar, de nivel gimnazial, cu posibilități de amplasare în mediul rural sau urban, fiind dimensionată în conformitate cu normele și standardele în vigoare din acest domeniu.

### III.2. Date tehnice:

- suprafața construită: 486 m<sup>2</sup>;
- suprafața desfășurată: 935 m<sup>2</sup>;
- regim de înălțime: P+1E.

Funcționalitatea școlii este asigurată de următoarele spații:

- săli de clasă;
- laboratoare;
- cancelarie;
- director, secretariat;
- grupuri sanitare;
- magazie;
- centrală termică;
- spații de circulație (holuri, casa scării).

Alcătuire constructivă:

- fundații continue, pereți portanți din zidărie de cărămidă dispuși în sistem celular, rigidizați cu sâmburi din beton armat; planșeu din beton armat, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă;
- finisaje interioare la pereți cu vopsele lavabile în săli și faianță în spațiile umede; pardoseli cu strat de uzură din PVC trafic intens, gresie pe holuri și spații umede;
- utilități: energie electrică și apă prin racord de la rețeaua publică, încălzirea cu centrală termică proprie.

### III.3. Caracteristici esențiale de calcul

performanță	Denumire	Clasă/Nivel de
	Caracteristica macroseismică a amplasamentului P100-1/2006 0,7 sec. Cod de proiectare seismică	a(g) = 0,20 g; T(c) =
	Clasa de importanță și expunere P100-1/2006 Cod de proiectare seismică	
II		
	Categoria de importanță	

	<p><a href="#">Hotărârea Guvernului nr. 766/1997</a> pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare</p> <p>Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției</p>	
C	<p>Zona climatică</p> <p>C 107-2005</p> <p>Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor</p>	
III	<p>Grad de rezistență la foc</p> <p>P 118/1999</p> <p>Normativ de siguranță la foc a construcțiilor</p>	
II	<p>Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006</p> <p>Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor</p>	
B	<p>Presiunea convențională a terenului de fundare</p> <p>NP 112/2004</p> <p>Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare direct</p>	<p>P(conv) = 200</p>
kPa		



## III.4. Planuri și secțiuni caracteristice\*)

## Plan parter

-----  
NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 35 (a se vedea imaginea asociată).

## Plan etaj

-----  
NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 36 (a se vedea imaginea asociată).

## Secțiune transversală

-----  
NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 36 (a se vedea imaginea asociată).

## IV. Cost investiție de bază

## IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei
		euro*)
4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:		
4.1. 377.740	Construcții și instalații (C+I)	1.586.508

176.017	4.1.1. Arhitectură	739.270
135.762	4.1.2. Structura de rezistență	570.200
65.961	4.1.3. Instalații	277.038
6.454	4.2. Montaj utilaje tehnologice 1.536	
10.086	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	42.361
-	4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
13.623	4.5. Dotări	57.217
	4.6. Active necorporale	
402.985	Investiție de bază - cost total	1.692.540

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;
- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;
- pentru contribuții asupra salariilor le suportă angajatorul și le include în costuri:

• C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;

• pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:

• transport de materiale 25 km;

• transport de pământ 10 km.

#### IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

(exclusiv TVA)	Cost unitar
(euro*)/m <sup>2</sup> (Acđ)	lei/m <sup>2</sup> (Acđ)
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	1.810
431	
Construcții și instalații (C+I)	1.697
404	

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;

- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;

- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;

- cap. 5 - Alte cheltuieli;

- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la

beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maximale de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

#### ANEXA 2.11

MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII, TINERETULUI ȘI SPORTULUI Indicativ: 02/MEDCTS	GRĂDINIȚĂ CU 4 SĂLI DE GRUPĂ STANDARD DE COST	SCOST-
--	---	--------

#### I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

## II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

## III. Obiectiv de referință

### III.1. Prezentare generală

Grădinița cu 4 săli de grupă reprezintă o clădire pentru învățământul preșcolar ce cuprinde funcțiunile specifice și dotările tehnico-edilitare necesare desfășurării în condiții moderne a educației. Construcția poate fi amplasată în mediul rural sau urban, fiind dimensionată în conformitate cu normele și standardele în vigoare pentru acest domeniu.

### III.2. Date tehnice:

- suprafața construită = 615 m<sup>2</sup>
- suprafața desfășurată = 615 m<sup>2</sup>
- regim de înălțime: parter.

Funcționalitatea grădiniței este asigurată de următoarele spații:

- filtru;
- izolator cu grup sanitar propriu;
- vestiar;
- săli de grupă;
- grupuri sanitare pentru fiecare sală de grupă, dimensionate corespunzător;
- spațiu multifuncțional;
- cancelarie;
- vestiar cu grup sanitar pentru profesori;
- centrală termică.

### Alcătuire constructivă:

- fundații izolate sub stâlpi și continue sub zidurile de cărămidă;
- suprastructura în cadre (stâlpi și grinzi) din beton armat, planșeele și grinzile ce închid parterul sunt înclinate, iar acoperișul este tip terasă necirculabilă;
- finisaje interioare la pereți cu vopsele lavabile în săli și faianță în spațiile umede;
- pardoseli cu strat de uzura din PVC de trafic intens, gresie pe holuri și spații umede;
- utilități: energie electrică și apă prin racord la rețeaua publică, încălzirea cu centrală termică proprie.

### III.3. Caracteristici esențiale de calcul

Clasă/Nivel	Denumire	
performanță		de
0,20 g;	Caracteristica macroseismică a amplasamentului	a(g)=
P100-1/2006		T(C) =
0,7 sec.		
	Cod de proiectare seismică	
Clasa de importanță și expunere		
P100-1/2006		
II		
	Cod de proiectare seismică	
Categoria de importanță		
<a href="#">Hotărârea Guvernului nr. 766/1997</a>	pentru aprobarea unor	
regulamente privind calitatea în construcții, cu		
modificările și completările ulterioare		
Regulament privind stabilirea categoriei de importanță		
a construcției		
Zona climatică		
C 107-2005		
Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul		
termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor		
Grad de rezistență la foc		
P 118/1999		
I		
	Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	

	Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
	Metodologia de calcul al performanței energetice	
A	a clădirilor	
	Presiunea convențională a terenului de fundare	
	NP 112/2004	P(conv)=
	200 kPa	
	Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	

#### III.4. Planuri și secțiuni caracteristice\*)

##### Plan parter

##### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 39 (a se vedea imaginea asociată).

##### Secțiune transversală

##### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 40 (a se vedea imaginea asociată).

#### IV. Cost investiție de bază

##### IV.1. Cost total

##### Tabel IV.1 (valori informative)

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv
		lei

euro*)			
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază,		
	din care:		
4.1.	Construcții și instalații (C+I)	1.020.285	
242.925			
4.1.1.	Arhitectură	489.737	
116.604			
4.1.2.	Structura de rezistență	357.101	
85.024			
4.1.3.	Instalații	173.447	
41.297			
4.2.	Montaj utilaje tehnologice		
2.071	493		
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		
	cu montaj		
11.415	2.718		
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	
-			
4.5.	Dotări	43.340	
10.319			
4.6.	Active necorporale		
	Investiție de bază - cost total	1.077.111	
256.455			



-----  
 \*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;

pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:

transport de materiale 10 km;

transport de pământ 10 km.

IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

(exclusiv TVA)	Cost unitar	
	lei/m <sup>2</sup> (Acđ)	
euro*)/m <sup>2</sup> (Acđ)		
Investiție de bază - cost unitar,		
din care:	1.751	
417		
Construcții și instalații (C+I)	1.659	
395		

-----

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maximale de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) .

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

ANEXA 2.12

MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII, TINERETULUI ȘI SPORTULUI	CĂMIN STUDENȚESC	
Indicativ:		SCOST-
03/MedCTS	STANDARD DE COST	

## I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

## II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

## III. Obiectiv de referință

### III.1. Prezentare generală

Căminul studentesc reprezintă o construcție destinată cazării studenților în perioada anului universitar sau în perioadele de vacanță, având funcțiunile necesare pentru asigurarea unui confort normal.

### III.2. Date tehnice

Capacitate cazare: 100 locuri;

Suprafață construită: 410 m<sup>2</sup>;

Suprafață desfășurată: 2.050 m<sup>2</sup>;

Regim de înălțime: P+4E.

Funcționalitatea căminului este asigurată de următoarele spații:

- recepție;
- birou administrator;
- camere pentru dormit cuplate cu grupuri sanitare;
- oficii;
- depozite rufe murdare/rufe curate;
- centrală termică;
- spații de circulație (holuri, casa scării).

Alcătuire constructivă:

- fundații izolate la stâlpi și continue pentru pereții din zidărie;
- structură mixtă, cadre (stâlpi și grinzi), pereți structurali din

beton armat, planșee și scări din beton armat;  
 - pereții de închidere și compartimentare se vor realiza din cărămidă și se vor solidariza de elementele structurale din beton armat;  
 - acoperiș tip terasă necirculabilă;  
 - finisaje interioare la pereți cu vopsele lavabile în camere și faianță în spațiile umede;  
 - pardoseli cu mochetă în camere, gresie pe holuri și spații umede;  
 - ferestre PVC cu geam termopan și uși tip MDF pe toc metalic, glasvanduri aluminiu cu rupere de punte termică;  
 - utilități: energie electrică și apă prin racord de la rețeaua publică, încălzirea cu centrală termică proprie.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

Clasă/Nivel	Denumire	
performanță		de
0,16 g; P100-1/2006 0,7 sec.	Caracteristica macroseismică a amplasamentului	a(g)= T(C) =
	Cod de proiectare seismică	
III	Clasa de importanță și expunere	
	P100-1/2006	
	Cod de proiectare seismică	
C	Categoria de importanță	
	<a href="#">Hotărârea Guvernului nr. 766/1997</a> pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare	
	Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției	
	Zona climatică	

	C 107-2005	
I	Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	
	Grad de rezistență la foc	
II	P 118/1999	
	Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	
	Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
B	Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor	
	Presiunea convențională a terenului de fundare	
	NP 112/2004	P(conv)=
	200 kPa	
	Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	

#### III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

##### Plan parter

###### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 43 (a se vedea imaginea asociată).

##### Plan etaj

###### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 43 (a se vedea imaginea asociată).

##### Secțiune transversală

-----  
 NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 44 (a se vedea imaginea asociată).

IV. Cost investiție de bază

IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei
euro*)		
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
	4.1. Construcții și instalații (C+I)	3.908.940
930.700		
	4.1.1. Arhitectură	1.430.815
340.670		
	4.1.2. Structura de rezistență	1.573.819
374.719		
	4.1.3. Instalații	904.306
215.311		
	4.2. Montaj utilaje tehnologice	137.471
32.731		
	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	725.796
172.809		

	cu montaj	
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
4.5.	Dotări	419.623
99.910		
4.6.	Active necorporale	
	Investiție de bază - cost total	5.191.830
1.236.150		

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;

pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:  
transport de materiale 10 km;  
transport de pământ 10 km.

#### IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

(exclusiv TVA)	Cost unitar
euro*)/mý(Acd)	lei/mý(Acd)
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	2.533
603	
Construcții și instalații (C+I)	1.907
454	

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maximale de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0 % din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0 % din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5 % din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5 %;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0 %.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) .

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite



de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

### ANEXA 2.13

Indicativ: 01/MS	MINISTERUL SĂNĂTĂȚII	SPITAL REGIONAL DE URGENȚĂ	SCOST- STANDARD DE COST

#### I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Costul investiției de bază a rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

#### II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

#### III. Obiectiv de referință

### III.1. Prezentare generală

Spital regional de urgență cu 786 de paturi

Construcția unui spital regional de urgență a fost astfel concepută încât să asigure asistența medicală de urgență pentru orice caz de urgență medicală și, în special, pentru cazurile care necesită o abordare multidisciplinară, la nivelul calității serviciilor medicale acordate în Uniunea Europeană și cu echipamente medicale de ultimă generație, ca unitate de urgență compactă, autonomă, cu funcționalitate integrală (investigații, diagnostic, tratament).

Totodată spitalul regional a fost gândit ca centru universitar, constituindu-se într-un centru de instruire pentru studenții universităților de medicină și pentru rezidenți.

Construcția spitalului regional de urgență are la bază o arhitectură de mare actualitate, flexibilă și care se pretează la evoluții. Este o construcție modulară care susține, pe de o parte, constituirea de centre și unificarea domeniilor de specialitate, iar pe de altă parte reacționează flexibil la condițiile din diferitele amplasamente și terenuri. Din motive de urbanistică, de construcție și organizare, se preferă în general o înălțime mică a clădirilor.

Avantajul rezidă în siguranța la cutremur ușor de obținut și protecția contra incendiilor, ușor de realizat din punct de vedere constructiv. Implementarea ideală a acestor cerințe se regăsește în structura pieptene. Aceasta se caracterizează printr-o zonă de tratament orizontală, asemănătoare pieptenului, și turnuri verticale de îngrijire.

Avantajele sunt următoarele:

- decongestionarea fluxurilor de circulație;
- posibilitate de variație sporită;
- domenii de funcțiuni structurate;
- posibilitatea de extindere micro;
- posibilitatea de extindere macro;
- expunerea la lumina naturală;
- concepție statică și de dotare tehnică simplă și clară.

Clădirea spitalului va fi prevăzută cu heliport, construcția-fundament necesară suprafeței de aterizare constând din profile I, ieșite în consolă (conform cerințelor statice). Pentru siguranța împotriva căderii, heliportul va fi împrejmuț cu o plasă de oțel. Profilele I vor fi executate conic, iar la partea frontală vor fi fixate în placa de beton.

În proiectarea clădirii s-au avut în vedere următoarele principii referitoare la structura de spital:

- formarea de centre;
- gestionarea interdisciplinară a paturilor;
- orientarea spre proces a organizării;
- separarea pacienților planificați de pacienții de urgență/spontani;
- chirurgia de zi/spitalizare de zi;
- spitalizare continuă.

### III.2. Date tehnice

Spitalul regional de urgență va fi organizat funcțional în următoarele departamente și secții (conform Ordinului ministrului sănătății publice nr. 1.764/2006 privind aprobarea criteriilor de clasificare a spitalelor de urgență locale, județene și regionale din punctul de vedere al competențelor, resurselor materiale și umane și al

capacității lor de a asigura asistența medicală de urgență și îngrijirile medicale definitive pacienților aflați în stare critică):

1. unitatea de primiri urgențe;
2. servicii ambulatorii și spitalizare de zi;
3. departamentul de radiologie, imagistică și explorări funcționale;
4. servicii tehnico-gospodărești: spălătorie centrală, depozit deșeuri, bucătărie centrală, depozit central materiale, coloană ascensoare de serviciu, camera sistemului de management al clădirii (BMS), camera sistemelor și circuitelor I.T., centrală gaze medicale (aer comprimat, vacuum, N(2)O, CO(2)), cameră tablou electric, centrală termică, cameră instalație de ventilație și aer condiționat, camere tehnice și de întreținere a clădirii;
5. servicii conexe specifice spitalelor: endoscopie, farmacie, laborator central, morga cu laborator de anatomie patologică anexat, sterilizare centrală, vestiare centrale și grupuri sanitare personale, sală de conferințe (100 de persoane);
6. recepție, zona de înregistrare, așteptare;
7. blocul operator;
8. secția de terapie intensivă generală adulți/copii;
9. secții de spitalizare chirurgicală;
10. secții de spitalizare medicale;
11. administrație: conducere, financiar-administrativ, resurse umane, juridic, epidemiologie, tehnic, securitate și protecție;
12. heliport cu un punct de aterizare.

Nr. paturi: 786 paturi

Arie desfășurată: 108.046 m<sup>2</sup>

Arie utilă: 58.852 m<sup>2</sup>

Regim de înălțime: 2S+P+4E

Gabarit construcție (amprenta la sol): cca 120 x 190 m

Structura constructivă

Tip construcție: - in situ - beton armat.

Distanțe rosturi: - max. 60,0 x 60,0 m corpuri clădire cu 4 niveluri;

- max. 45,0 x 64,0 m corpuri clădire cu 2 niveluri;

- lățime rosturi de dilatație 10 cm.

Planșee niveluri: - planșee plate beton in situ, grosime planșeu 30 cm.

Se asigură astfel o execuție rapidă și rentabilă, cu maximum de flexibilitate în exploatare (adaptări la cele mai evolute standarde din domeniul tehnicii medicale) și în amplasarea conductelor (datorită tehnicii de clădire și de domeniu medical), precum și la adaptări și extinderi ulterioare.

Pentru poziționarea planșeului pe stâlpii interiori s-a prevăzut introducerea prin betonare a unor elemente perforate (bârne de planșeu și ciuperci de oțel tip Geilinger).

Tramă construcție: - 7,50 x 7,50 m ca regulă;

- câmpuri margine 7,70 m;

- axe intermediare (deschideri) 3,75 m.

Fundație: - placă de fundație armată cu distribuție de sarcină, cu cavitare sub stâlpii extrem de sollicitați, pentru asigurarea reducerii diferențelor de așezare și a garantării siguranței maxime în caz de seism. Grosime plăci 40 cm până la 90 cm (în funcție de încărcare și subsol).

Grosime radier  $d=1/8$  din deschiderea cea mai mare.

Elemente susținere: - verticale - stâlpi din beton armat cu secțiunea de 40/40 cm.

Heliport: - suprafața de aterizare de 562 m<sup>2</sup>.

III.3. Caracteristici esențiale de calcul

Clasă/Nivel	Denumire	
	performanță	de
	Caracteristica macroseismică a amplasamentului 0,24 g; P100-1/2006 1,6 sec. Cod de proiectare seismică	a(g)= T(C) =
	Clasa de importanță și expunere P100-1/2006 I Cod de proiectare seismică	
	Categoria de importanță <a href="#">Hotărârea Guvernului nr. 766/1997</a> pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu C modificările și completările ulterioare Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției	
	Zona climatică C 107-2005 Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul IV termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	

	Grad de rezistență la foc	
	P 118/1999	
II	Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	
	Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
	Metodologia de calcul al performanței energetice	
B	a clădirilor	
	Presiunea convențională a terenului de fundare	
	NP 112/2004	P(conv)=
	300 kPa	
	Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	

#### III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

##### Secțiune transversală

###### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 48 (a se vedea imaginea asociată).

Fațada nord și fațada sud

###### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 48 (a se vedea imaginea asociată).

Fațada est și fațada vest

###### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 48 (a se vedea imaginea asociată).

Plan parter - 1

-----  
NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 49 (a se vedea imaginea asociată).

Plan parter - 2

-----  
NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 49 (a se vedea imaginea asociată).

Plan parter - 3

-----  
NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 49 (a se vedea imaginea asociată).

IV. Cost investiție de bază

IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei
		euro*)
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
4.1.	Construcții și instalații (C+I)	402.968.362
95.944.848		
4.1.1.	Arhitectură	108.801.458
25.905.109		

4.1.2.	Structura de rezistență	161.187.344
38.377.939		
4.1.3.	Instalații	132.979.560
31.661.800		
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-
-		
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	
	cu montaj	104.692.862
24.926.872		
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
-		
4.5.	Dotări	129.464.429
30.824.864		
4.6.	Active necorporale	-
-		
	Investiție de bază - cost total	
637.125.653	151.696.584	

-----  
 \*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;

pentru accidentele de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare

conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:  
transport de materiale 10 km;  
transport de pământ 10 km.

#### IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

(exclusiv TVA)	Cost unitar
(euro*)/m <sup>2</sup> (Acd)	lei/m <sup>2</sup> (Acd)
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	5.897
1.404	
Construcții și instalații (C+I)	3.730
888	

-----  
\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de



cost se iau în considerare următoarele niveluri maximale de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#).

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

#### ANEXA 2.14

Indicativ: 01/MS	MINISTERUL SĂNĂTĂȚII	SPITAL JUDEȚEAN	
		DE URGENȚĂ	
		STANDARD DE COST	SCOST-

#### I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Costul investiției de bază a rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie

2010.

## II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință.

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

## III. Obiectiv de referință

### III.1. Prezentare generală

Spital județean de urgență cu 462 de paturi

Construcția unui spital județean de urgență reprezintă cel mai complex tip de construcție și a fost astfel concepută încât să asigure asistența medicală de urgență pentru orice caz de urgență medicală și în special pentru cazurile care necesită o abordare multidisciplinară, la nivelul calității serviciilor medicale acordate în Uniunea Europeană și cu echipamente medicale de ultimă generație, ca unitate de urgență compactă, autonomă, cu funcționalitate integrală (investigații, diagnostic, tratament).

Construcția spitalului județean de urgență are la bază o arhitectură de mare actualitate, flexibilă și care se pretează la evoluții, a cărei construcție modulară susține, pe de o parte, constituirea de centre și unificarea domeniilor de specialitate, iar pe de altă parte, reacționează flexibil la condițiile din diferitele amplasamente și terenuri. Din motive de urbanistică, de construcție și organizare, se preferă în general o înălțime mică a clădirilor.

Avantajul rezidă în siguranța la cutremur ușor de obținut și protecția contra incendiilor, ușor de realizat din punct de vedere constructiv. Implementarea ideală a acestor cerințe se regăsește în structura pieptene. Aceasta se caracterizează printr-o zonă de tratament orizontală, asemănătoare pieptenului, și turnuri verticale de îngrijire.

Avantajele sunt următoarele:

- decongestionarea fluxurilor de circulație;
- posibilitate de variație sporită;
- domenii de funcțiuni structurate;
- posibilitatea de extindere micro;
- posibilitatea de extindere macro;
- expunerea la lumină naturală;
- concepție statică și de dotare tehnică simplă.

Clădirea spitalului este prevăzută cu heliport, construcția-fundament necesară suprafeței de aterizare constând din profile I, ieșite în consolă (conform cerințelor statice). Pentru siguranța împotriva căderii, heliportul va fi împrejmuț cu o plasă de oțel. Profilele I vor fi executate conic, iar la partea frontală vor fi fixate în placa de beton.

În proiectarea clădirii s-au avut în vedere următoarele principii referitoare la structura de spital:

- formarea de centre;
- gestionarea interdisciplinară a paturilor;

- orientarea spre proces a organizării;
- separarea pacienților planificați de pacienții de urgență/spontani;
- chirurgia de zi/spitalizare de zi;
- spitalizare continuă.

### III.2. Date tehnice

Spitalul județean de urgență va fi organizat funcțional în următoarele departamente și secții (conform Ordinului ministrului sănătății publice nr. 1.764/2006 privind aprobarea criteriilor de clasificare a spitalelor de urgență locale, județene și regionale din punctul de vedere al competențelor, resurselor materiale și umane și al capacității lor de a asigura asistența medicală de urgență și îngrijirile medicale definitive pacienților aflați în stare critică):

1. unitatea de primiri urgențe;
2. servicii ambulatorii și spitalizare de zi;
3. departamentul de radiologie, imagistică și explorări funcționale;
4. servicii tehnico-gospodărești: spălătorie centrală, depozit deșeuri, bucătărie centrală, depozit central materiale, coloană ascensoare de serviciu, camera sistemului de management al clădirii (BMS), camera sistemelor și circuitelor I.T., centrală gaze medicale (aer comprimat, vacuum, N(2)O, CO(2)), cameră tablou electric, centrală termică, cameră instalație de ventilație și aer condiționat, camere tehnice și de întreținere a clădirii;
5. servicii conexe specifice spitalelor: endoscopie, farmacie, laborator central, morga cu laborator de anatomie patologică anexat, sterilizare centrală, vestiare centrale și grupuri sanitare personale, sală de conferințe (100 de persoane);
6. recepție, zona de înregistrare, așteptare;
7. blocul operator;
8. secția de terapie intensivă generală adulți/copii;
9. secții de spitalizare chirurgicală;
10. secții de spitalizare medicale;
11. administrație: conducere, financiar-administrativ, resurse umane, juridic, epidemiologie, tehnic, securitate și protecție;
12. heliport cu un punct de aterizare; suprafața de aterizare este de 562 m<sup>2</sup>.

Nr. paturi: 462 paturi

Arie desfășurată: 64.698 m<sup>2</sup>

Arie utilă: 31.685 m<sup>2</sup>

Regim de înălțime: 2S+P+4E

Gabarit construcție (amprenta la sol): cca 120 x 110 m

Structura constructivă

Tip construcție: - in situ - beton armat.

Distanțe rosturi: - max. 60,0 x 60,0 m corpuri clădire cu 4 niveluri;

- max. 45,0 x 64,0 m corpuri clădire cu 2

niveluri;

- lățime rosturi de dilatație 10 cm.

Planșee niveluri: - planșee plate beton in situ, grosime planșeu 30 cm.

Se asigură astfel o execuție rapidă și rentabilă, cu maximum de flexibilitate în exploatare (adaptări la cele mai evolute standarde din domeniul tehnicii medicale) și în amplasarea conductelor

(datorită tehnicii de clădire și de domeniu medical), precum și la adaptări și extinderi ulterioare.

Pentru poziționarea planșeului pe stâlpii interiori s-a prevăzut introducerea prin betonare a unor elemente perforate (bârne de planșeu și ciuperci de oțel tip Geilinger). La marginile libere ale planșeelor (fațadă și curte interioară) au fost ordonate grinzi parapet de beton armat.

Raster construcție: - 7,50 x 7,50 m ca regulă;  
- câmpuri margine 7,70 m;  
- axe intermediare (deschideri) 3,75 m.

Fundație: - placă de fundație armată cu distribuție de sarcină, cu cavitate sub stâlpii extrem de sollicitați, pentru asigurarea reducerii diferențelor de așezare și garantarea siguranței maxime în caz de seism. Grosime plăci 40 cm până la 90 cm (în funcție de încărcare și subsol). Grosime radier  $d=1/8$  din deschiderea cea mai mare.

Elemente susținere: - verticale - stâlpi beton armat cu secțiunea de 40/40 cm.

### III.3. Caracteristici esențiale de calcul

Clasă/Nivel	Denumire	
		de performanță
	Caracteristica macroseismică a amplasamentului	$a(g) =$
	0,24 g;	
	P100-1/2006	$T(C) =$
	1,6 sec.	
	Cod de proiectare seismică	
	Clasa de importanță și expunere	
	P100-1/2006	
I	Cod de proiectare seismică	
	Categoria de importanță	
	<a href="#">Hotărârea Guvernului nr. 766/1997</a> pentru aprobarea unor	
	regulamente privind calitatea în construcții, cu	
C	modificările și completările ulterioare	
	Regulament privind stabilirea categoriei de importanță	

	a construcției	
	Zona climatică	
	C 107-2005	
IV	Partea a III-a; anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	
	Grad de rezistență la foc	
	P 118/1999	
II	Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	
	Clasa de performanță energetică MC 001/3-2006	
B	Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor	
	Presiunea convențională a terenului de fundare	
	NP 112/2004	P(conv)=
	300 kPa	
	Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă	

#### III.4. Planuri și secțiuni caracteristice

##### Secțiuni transversale

###### NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 53 (a se vedea imaginea asociată).

Fațada est și fațada vest

## NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 54 (a se vedea imaginea asociată).

## IV. Cost investiție de bază

## IV.1. Cost total

Tabel IV.1 (valori informative)

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei
		euro*)
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
4.1.	Construcții și instalații (C+I)	235.591.297
56.093.166		
4.1.1.	Arhitectură	65.965.565
15.706.087		
4.1.2.	Structura de rezistență	94.236.517
22.437.266		
4.1.3.	Instalații	75.389.215
17.949.813		
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	58.448.376
13.916.280		

4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	
	-		
4.5.	Dotări	73.069.719	
17.397.552			
4.6.	Active necorporale		
	Investiție de bază - cost total	367.109.392	
87.406.998			

-----  
 \*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;

pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:

transport de materiale 10 km;

transport de pământ 10 km.

#### IV.2. Cost unitar

Tabel IV.2 (valori de referință)

Cost unitar
-------------

(exclusiv TVA)		
euro*)/mý(Acd)	lei/mý(Acd)	
Investiție de bază - cost unitar,		
din care:	5.674	
1.351		
Construcții și instalații (C+I)	3.641	
867		

-----  
 \*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maximale de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;
- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) .

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai



investiției.

ANEXA 2.15

Indicativ: 01/MADR	MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE	CANALE DE IRIGAȚII IMPERMEABILIZARE	SCOST- STANDARD DE COST

I. Preambul

Standardul de cost constituie document de referință, cu rol de ghidare în promovarea obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Standardul de cost se referă la cheltuielile cuprinse în cap. 4 "Cheltuieli pentru investiția de bază" din Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

La stabilirea costului investiției de bază s-au avut în vedere:

- analiza dispersiei costurilor unitare la obiective similare contractate în perioada 2008-2009;
- costul investiției de bază rezultat din rularea listelor cu cantități pe categorii de lucrări în prețuri la nivelul lunii ianuarie 2010.

II. Domeniu de aplicare

Prezentul standard se adresează ordonatorilor de credite pentru:

- a) fundamentarea necesarului de fonduri publice pentru finanțarea programelor de investiții în condiții de eficiență economică;
- b) fundamentarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;
- c) ghidarea în analiza ofertelor de către membrii comisiilor de evaluare în vederea adjudecării contractelor privind execuția lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivelor de investiții, similare din punct de vedere tehnic obiectivului de referință;

Prezentul standard se adresează și operatorilor economici pentru elaborarea ofertelor în vederea contractării lucrărilor de construcții.

## III. Obiectiv de referință

## III.1. Prezentare generală

Obiectivul de investiții îl constituie reabilitarea canalelor de irigații prin lucrări de impermeabilizare (căptușeli). Standardul se referă la următoarele tipuri de canale:

- canal aducțiune CA;
- canal distribuție CD;
- canal secundar CS.

## III.2. Date tehnice

Lucrările de reabilitare care necesită impermeabilizare (căptușeli) se realizează pe următoarele tronsoane de canale de irigații:

## Canal aducțiune CA

Caracteristici tehnice canal aducțiune CA

Lungime (m) 702

Suprafață (m<sup>2</sup>) 9.828

Debit (mc/s) 7,47

Pantă fund (i la mie) 0,11

Lățime fund, b (m) 3,5

Înălțime medie, h(med)(m) 2,05

Taluz interior 1:1,5-1:2,5

Lucrările de impermeabilizare (cu dale mari din beton armat pe suport din folie de PVC) constau în realizarea unui pereu nou din dale prefabricate din beton armat pe suport din folie de PVC de 0,8 mm grosime.

Pe fundul canalului se așază două rânduri de dale având dimensiunile 300 x 125 x 6 cm, la piciorul taluzelor două rânduri de dale colț 300 x (50+25) cm, iar pe taluze câte 5 rânduri de dale prefabricate din beton armat având dimensiunile 300 x 100 x 6 cm.

Dalele vor fi armate cu plasă de sârmă o 4 mm sudată STM cu ochiuri 15 x 15 cm.

## Canal distribuție CD

Caracteristici tehnice canal distribuție CD

Lungime (m) 394

Suprafață (m<sup>2</sup>) 3.148

Debit (mc/s) 1,15

Pantă fund (i la mie) 0,4

Lățime fund, b (m) 1,0

Înălțime apă, h(a)(m) 0,85

Taluz interior 1:1,5

Lucrările de impermeabilizare (cu dale mici din beton simplu pe suport de folie PVC) constau în realizarea unui pereu nou din dale din beton simplu pe taluze și pe fundul canalului pozate pe folie de PVC de 0,8 mm grosime.

Dalele din beton simplu au dimensiunile de 50 x 50 x 6 cm și sunt realizate din beton hidrotehnic clasa C12/15.

## Canal secundar CS

Caracteristici tehnice canal secundar

Lungime (m) 1.096

Suprafață (m<sup>2</sup>) 8.355

Debit (mc/s) 1,0

Pantă fund (i la mie) 0,2

Lățime fund, b (m) 0,5

Înălțime apă, h(a)(m) 1,5

Taluz interior 1:1,5

Lucrările de impermeabilizare (pereu din beton simplu hidrotehnic turnat pe loc, pe suport de folie PVC) constau în impermeabilizarea pe toată lungimea, atât pe fund, cât și pe taluze, cu beton turnat pe loc pe suport de folie de PVC de 0,8 mm grosime, având ca scop eliminarea pierderilor de apă prin exfiltrație.

Pereul realizat este din beton simplu hidrotehnic clasa C12/15 de 10 cm grosime turnat în câmpuri de 2-2,5 m<sup>2</sup> prevăzut cu rosturi de contracție.

În notă sunt prezentate caracteristicile unitare ale pereului din dale din beton armat și beton simplu.

#### NOTĂ

Denumirea	Tipul	Dimensiuni			Volum
		Lungime	Lungime	Grosime	
Masă kg		L cm	B cm	G cm	mc
Dală plană beton armat 540	P2	300	125	6	0,225
Dale de colț beton armat 353	P4	300	(50+25)	6,5	0,147
Dală plană beton simplu 30	P5	50	50	6	0,0125

#### III.3. Caracteristici esențiale de calcul

Clasă/Nivel performanță	Denumire	de
----------------------------	----------	----

C	Categoria de importanță <a href="#">Hotărârea Guvernului nr. 766/1997</a> pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției
---	---

#### III.4. Secțiuni caracteristice

Canal aducțiune CA

-----  
NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 57 (a se vedea imaginea asociată).

Canal distribuție CD

-----  
NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 57 (a se vedea imaginea asociată).

Canal secundar CS

-----  
NOTĂ(CTCE)

Imaginea se găsește în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 311 din 12 mai 2010, la pagina 58 (a se vedea imaginea asociată).

#### IV. Cost investiție de bază

##### IV.1. Cost total

##### IV.1.1. Canal de aducțiune CA

Tabel IV.1.1 (valori informative)

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei)
		euro*)
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
4.1.	Construcții și instalații (C+I)	660.441
157.248		
4.1.1.	Impermeabilizare dale mari	660.441
157.248		
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-
-		
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-
-		
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
-		
4.5.	Dotări	-
-		
4.6.	Active necorporale	
	Investiție de bază - cost total	660.441
157.248		

-----  
 \*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

## IV.1.2. Canal distribuție CD

Tabel IV.1.2 (valori informative)

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei
euro*)		
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
	4.1. Construcții și instalații (C+I)	132.216
31.480		
	4.1.1. Impermeabilizare dale mici	132.216
31.480		
	4.2. Montaj utilaje tehnologice	-
-		
	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-
-		
	4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
-		
	4.5. Dotări	-
-		

4.6.	Active necorporale		
	Investiție de bază - cost total	132.216	
31.480			

-----  
 \*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

IV.1.3. Canal secundar CS  
 Tabel IV.1.3 (valori informative)

Nr. total crt. TVA)	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	Cost (exclusiv lei
euro*)		
	4. Cheltuieli pentru investiția de bază, din care:	
4.1.	Construcții și instalații (C+I)	666.729
158.745		
4.1.1.	Impermeabilizare cu beton turnat pe loc	666.729
158.745		
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-
-		
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	

	cu montaj	-
	-	
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-
	-	
4.5.	Dotări	-
	-	
4.6.	Active necorporale	
	Investiție de bază - cost total	666.729
158.745		

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### Precizare

La stabilirea costului total s-au luat în calcul:

- pentru materiale, utilaje și transport: prețurile la nivelul lunii ianuarie 2010;

- pentru manoperă: salariul mediu brut pe ramură comunicat de Institutul Național de Statistică la nivelul mediei anului 2009;

- pentru contribuții asupra salariilor pe care le suportă angajatorul și le include în costuri:

C.A.S., C.A.S.S., ajutor șomaj, C.C.I., Fond de garantare: cotele în vigoare conform [Legii bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2010 nr. 12/2010](#) ;

pentru accidente de muncă, boli profesionale: cotele în vigoare conform [Legii nr. 346/2002](#) privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, republicată;

- pentru cheltuieli indirecte și profit: procentul de 10% și, respectiv, de 5%;

- pentru distanța de transport:  
transport de materiale 10 km.

#### IV.2. Cost unitar

##### IV.2.1. Canal de aducțiune CA

Tabel IV.2.1 (valori de referință)



(exclusiv TVA)	Cost unitar
(euro*)/m <sup>2</sup> (Acđ)	lei/m <sup>2</sup> (Acđ)
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	67
16	
Construcții și instalații (C+I)	67
16	

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### IV.2.2. Canal distribuție CD

Tabel IV.2.2 (valori de referință)

(exclusiv TVA)	Cost unitar
(euro*)/m <sup>2</sup> (Acđ)	lei/m <sup>2</sup> (Acđ)
Investiție de bază - cost unitar,	
din care:	42
10	
Construcții și instalații (C+I)	42
10	

-----

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### IV.2.3. Canal secundar CS

Tabel IV.2.3 (valori de referință)

(exclusiv TVA)		Cost unitar
euro*)/m <sup>2</sup> (Acđ)		lei/m <sup>2</sup> (Acđ)
Investiție de bază - cost unitar,		
din care:		80
19	Construcții și instalații (C+I)	80

-----

\*) 1 euro = 4,20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010).

#### NOTE:

1. Standardul de cost nu cuprinde cheltuielile aferente următoarelor capitole din structura devizului general al investiției, aprobată prin [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) :

- cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului;
- cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;
- cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică;
- cap. 5 - Alte cheltuieli;
- cap. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar.

2. Pentru eficientizarea cheltuielilor din fonduri publice, pentru următoarele capitole/subcapitole de cheltuieli necuprinse în standardul de cost se iau în considerare următoarele niveluri maxime de cheltuieli, exprimate în procente, astfel:

- a) proiectare și inginerie: 3,0% din valoarea investiției de bază;

- b) consultanță: 1,0% din valoarea investiției de bază;
- c) asistență tehnică: 1,5% din valoarea investiției de bază;
- d) organizare de șantier: 2,5%;
- e) cheltuieli diverse și neprevăzute: 10,0%.

Valoarea cheltuielilor prevăzute la lit. d) și e) se stabilește conform prevederilor anexei nr. 4 "Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții" la [Hotărârea Guvernului nr. 28/2008](#) .

3. Creșterea costului unitar datorată, în principal, influenței zonei seismice și climatice de calcul al amplasamentului investiției, precum și/sau caracteristicilor geomorfologice ale terenului de fundare, diferite de caracteristicile investiției de referință, se justifică distinct în documentația pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

-----