

**R E F E R A T**

**privind aprobarea organizării, administrării și exploatării pajiștilor aflate în domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca**

Actele normative ce reglementează organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente sunt:

- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea O.U.G. nr. 34/2013;
- Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Legea nr.86/2014 pentru aprobarea O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- **H.C.J. nr. 295/2016** privind stabilirea prețurilor medii la principalele produse agricole pe baza cărora vor fi stabilite veniturile din arendă în anul 2017
- H.G. nr. 78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin H.G. nr. 1.064/2013.

Pajiștile se folosesc exclusiv pentru pășunatul animalelor și producerea de furaje.

În conformitate cu prevederile actelor normative sus menționate, pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE (REGISTRUL NATIONAL AL EXPLOATATIILOR), încheie contracte de închiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani.

Raportat la situația juridică a terenurilor aferente pajiștilor din evidențe, corelat cu legislația specifică în materie, pot face obiectul închirierii prin licitație publică pajiștile cuprinse în anexa nr. 5 la Regulamentul de pășunat ce se află în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca conform înscrisurilor din inventarul domeniului privat al municipiului.

Potrivit H.G. nr. 78/2015 modul de gestionare a pajiștilor se stabilește în baza unor amenajamente pastorale, a cărui proiect se stabilește de către un grup de lucru constituit la nivel județean compus din specialiști ale unităților administrativ-teritoriale.

Pentru anul 2017 perioada de desfășurare a ciclului de pășunat pe teritoriul administrativ al municipiului Cluj-Napoca, a fost stabilită în intervalul 20 mai - 1 octombrie, respectiv 1 noiembrie.

Prin prezentul referat înaintăm spre analiza Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca propunerea ca, modul de gestionare a pajiștilor în anul 2017 să se desfășoare în baza unui Regulament de pășunat pentru pajiștile aflate în proprietatea privată a municipiului Cluj-Napoca, similar cu cel aprobat pentru anul 2016 prin Hotărârea de consiliu nr. 416/2016 prevăzut în anexa la prezentul referat. Calculul prețului este similar cu cel prevăzut în anul 2016 și este redat în Anexa nr. 1 la referatul nr. 154732/46.10/29.03.2017.

Dupa adoptarea Hotararii privind aprobarea organizarii, administrarii si exploatarii pajistilor aflate in domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, in baza aceleiasi hotarari R.A.D.P. Cluj-Napoca va demara procedura de achizitie publica in vederea atribuirii contractului de inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 78/2015, stabilirea prețului prevăzut în contractele de închiriere pe hectar se face raportat la diferența dintre valoarea ierbii disponibile pentru animale și valoarea totală a cheltuielilor cu implementarea proiectului de amenajament pastoral.

În condițiile în care acest proiect de **amenajament pastoral nu a fost întocmit**, propunerea este ca, în mod similar, prețul prevăzut în contractele de închiriere să fie stabilit în funcție de capacitatea de pășunat și de prețul mediu al masei verzi comunicat de consiliile județene, conform **H.G. nr. 1064/ 2013**.

În vederea închirierii, pe fiecare trup de pajiște, se stabilește capacitatea de pășunat, care se aprobă de consiliul local, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, și se transmite la consiliul județean.

Capacitatea de pășunat se estimează pe baza producției medii de masă verde obținută în anii anteriori, ținând cont de fertilitatea solului, condițiile meteorologice și compoziția floristică a covorului vegetal. Capacitatea de pășunat sau încărcatura optimă de animale, se definește prin numărul de animale care pot fi hrănite pe întreg sezonul de pășunat de pe 1 ha. de pășune, la care se cunoaște producția de furaje disponibilă. În actele normative în vigoare începând cu anul 2014 se precizează că este obligatoriu să se respecte încărcătura minimă de animale pe hectar de 0,3 UVM (unități de vită mare, ce se constituie în unitate standard și față de care se face conversia diferitelor tipuri de animale). Capacitatea de pășunat în anul 2017 conform calculului efectuat în anexa la referatul ce a stat la baza hotărârii de consiliu, a fost de **1 (1,21) vită mare** pe hectar de pășune, respective de **8 (7,98) oi** pe hectar de pășune. Raportat la prevederile legale în vigoare, modul de calcul al capacității de pășunat pentru anul 2017, este detaliat în anexa nr. 1 la prezentul referat. În baza calculului prezentat în detaliu în această anexă reiese capacitatea de pășunat respectiv încărcătura optimă de animale de 1 vită mare/hectar de pășune. În baza coeficienților de corecție se poate stabili capacitatea de pășunat pentru fiecare trup de pășune, pe tip de animal.

Prețul mediu/tonă de masă verde obținută de pe pajiște se stabilește, în condițiile legii, prin hotărâri ale consiliilor județene, conform prevederilor art. 84 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Pentru anul 2017, potrivit Hotărârii Consiliului Județean nr. 295/2016- privind stabilirea prețurilor medii la principalele produse agricole pe baza cărora vor fi stabilite veniturile din arendă în anul 2017, prețul mediu/kg la masă verde este de 0,05 lei. Prețul prevăzut în contractele de închiriere pe hectar, conform prevederilor Ordinului nr. 407/31.05.2013 prin care se aprobă contractul cadru de închiriere, este de până la 50% din valoarea masei verzi pe hectar stabilită în condițiile de mai sus.

Producția medie de masă verde de pășune obținută la nivelul județului Cluj în anul 2016, conform comunicării Direcției pentru Agricultură a județului Cluj prin adresa nr.1267/46/15.03.2017, a fost de **13.242 kg/ha**.

Raportat la prețul mediu, respectiv producția de masă verde pe pășune, valoarea masei verzi pe hectar este de **662, 1 lei/ha**.

Pe cale de consecință, prețul pe hectar, prevăzut în contractele de închiriere, este de până la **331,05 lei/ha** (50% din valoarea masei verzi pe hectar stabilită în condițiile legii), ce se constituie așadar ca limită maximă.

Se face precizarea că în Ordinul nr. 407/2013, legiuitorul nu face distincție pe tipul de animale ce pășunează pe hectar.

Pe cale de consecință, luând în considerare acest fapt, propunerea este ca prețul de pornire a licitației pentru anul 2017 să fie de 57 lei/ha, similar cu cel aprobat în 2016 prin Hotărârea de Consiliul nr. 416/2016, cu specificația, în documentația de licitație, că acesta nu va putea depăși suma de 331,05 lei/ha (luându-se în calcul cuantumul taxei de pășunat aferent bovinelor ceea ce este similar cu unitatea de vită mare stabilită ca unitate etalon pentru capacitatea de încărcare a pășunii).

Consiliul local stabilește prin hotărâre de consiliu data începerii și încheierii pășunatului precum și modul de organizare a pășunatului continuu sau pe tarlale.

Ciclul de pășunat în anul 2017 se propune să se desfășoare într-o perioadă similară, anului 2016 dat fiind faptul ca nu se preconizează modificări majore în evoluția meteo, respectiv cu începere de la data adjudecării licitației a pășunatului pentru toate categoriile de animale și încheierea acestuia la data de 1 octombrie pentru bovine și cabaline și 1 noiembrie pentru ovine și caprine. Perioada a fost stabilită în baza recomandărilor comunicate de Consiliul județean și Direcția pentru agricultură a județului Cluj, ținându-se cont de evoluția meteo anuală respectiv de necesitatea asigurării unui raport optim între creșterea vegetației și consum, evitând compromiterea producției de iarbă și calitatea acesteia.

***Pentru Trupul de pășune Glimee cuprins în anexa 5 a Regulamentului de Pășunat conform extrasului din Regulamentul sitului de importanță comunitară ROSCI0295 Dealurile Clujului de Est și al Rezervațiilor Naturale Fânațele Clujului, pășunatul se va realiza doar de către comunitatea locală, cu vite, respectându-se o încărcătură maximă de 0.7 UMV/ha.***

***Pășunatul se va realiza doar în perioada de 15 aprilie – 31 octombrie.***

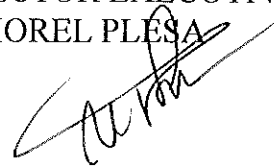
Menționăm și faptul că prin HCL nr.154/1996, art.1, din data de 1 ianuarie 1997, pajiștile naturale proprietatea municipiului au fost transmise în administrarea, gestionarea și exploatarea RADP Cluj, regie care a asigurat în mod continuu administrarea pășunilor proprietatea municipiului până inclusiv anul trecut.

Urmare celor susmenționate, Direcția Ecologie Urbana, Spatii Verzi ,Compartiment Păduri și Pășuni înaintează spre analiza Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca aprobarea regulamentului de pășunat pe teritoriul administrativ al municipiului Cluj-Napoca, a prețului de pornire a licitației pentru închirierea pajiștilor în anul 2017, respectiv a perioadei de pășunat în anul 2017, care să înceapă de la data adjudecării licitației conform regulamentului (și anexele la acesta) pentru ovine, caprine, bovine și cabaline respectiv să se încheie la data de 1 octombrie pentru bovine și cabaline și 1 noiembrie pentru ovine și caprine.

ADMINISTRATOR PUBLIC  
GHEORGHE ȘURUBARU



DIRECTOR EXECUTIV  
VIOREL PLESA



VIZAT  
DIRECȚIA JURIDICĂ

Data 10. APR. 2017

Semnătura:



2 ex.cons.  
Raul Ocean



## CALCULUL CAPACITĂȚII DE ÎNCĂRCARE A PĂȘUNILOR

**Capacitatea de pășunat sau încărcătura optimă de animale**, se definește prin numărul de animale care pot fi hrănite pe întreg sezonul de pășunat de pe 1 ha. de pășune, la care se cunoaște producția de furaje disponibilă. Pentru buna gestionare a pajiștilor pășunatul se realizează la o densitate optimă de animale.

În actele normative în vigoare începând cu anul 2014 se precizează că este obligatoriu să se respecte încărcătura minimă de animale pe hectar de 0,3 UVM (unități de vită mare, ce se constituie în unitate standard și față de care se face conversia diferitelor tipuri de animale).

În conformitate cu prevederile art. 9 și 10 ale Ordinului nr. 544 din 21 iunie 2013 – privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, calculul se face luându-se în considerare producția de masă verde/ha a pajiștii (P).

În acest sens, în condițiile în care municipalitatea nu deține date referitoare la producția de masă verde/ha a pășunilor, s-au solicitat date de la Direcția pentru Agricultură a județului Cluj.

Conform comunicării acestora producția de masă verde/ha a pajiștii la nivelul județului Cluj a fost de **13242 kg/ha în anul 2016.**

Din aceasta restul de masă verde/ha rămasă neconsumată de pe pajiște (R) este de **2648,4 kg/an.**

Calcularea cantității totale de furaje disponibile/ha de pajiște (P.d.) se face prin diferența între producția de masă verde a pajiștii (kg/ha) P și restul de masă verde rămasă neconsumată (kg/ha)–R, respectiv **10593,6 kg/ha.**

Încărcătura optimă de animale (I.A.) sau capacitatea de pășunat se stabilește conform formulei:  $\hat{I}.A. = P.d. \cdot (C.i. \cdot Z.p.)$ ,

unde:  $\hat{I}.A.$  - încărcătura cu animale/ha de pajiște, exprimată în UVM/ha;

P.d. - producția disponibilă de masă verde - kg/ha;

Z.p. - număr de zile de pășunat într-un sezon;

C.i. - consum zilnic de iarbă - kg/UVM. [necesarul zilnic pentru 1 UVM este de 65 kg de masă verde sau  $\approx 13$  kg (65:5) substanță uscată (SU)]

Astfel  $\hat{I}.A. = 10593,6 / (65 \times 134 \text{ zile pasunat}) = 1,21 \text{ UVM/ha}$ , respectiv **1 UVM/ha.**

$\hat{I}.A. = 10593,6 / (65 \times 165 \text{ zile pasunat}) = 0,98 \text{ UVM/ha}$ , respectiv **1 UVM/ha.**

Potrivit aceluiași act normativ, conversia animalelor în UVM se face conform coeficienților prevăzuți în tabelul din anexa care face parte integrantă din ordin, prezentat mai jos.

În ordinul susmenționat se mai precizează faptul că „Durata de pășunat este de minimum 180 de zile în zona de câmpie și de minimum 90 de zile în etajul subalpin și alpin”. În conformitate cu propunerea înaintată prin prezentul referat durata de pășunat este de 134 zile pentru bovine și cabaline, respectiv de 165 zile pentru ovine și caprine.

Categoria de animale	Coefficientul de conversie	Capete/UVM
Tauri, vaci și alte bovine de mai mult de 2 ani, ecvidee de mai mult de 6 luni	1,0	1,0
Bovine între 6 luni și 2 ani	0,6	1,6
Bovine de mai puțin de 6 luni	0,4	2,5
Ovine	0,15	6,6
Caprine	0,15	6,6